

Tid och plats 2019-03-11, Åsasalen, 13:00

Tjänstgörande

Ledamöter

Tommy Andersson (M), ordförande
Harald Takvam (KD)
Lars Lindberg (KD)
Ros-Marie Jönsson Neckö (S)
Leif Månsson (SD)

Ersättare

Lars Blänning (KD)
Lars-Åke Svensson (C)

**Övriga
närvarande**

John Karlsson, miljö- och byggchef
Laszlo Harmath, bygglovshandläggare 13.30 - 14.00 § 35
Lennart Hägelmark, förvaltningschef 13.30 - 14.00 § 35
Roger Ehnberg, LTF/GIS-GIT/Kart/Mätning 13.30 - 14.00 § 35
Hanna Stigmar, GIS-ingenjör 13.30 - 14.00 § 35

Justerare

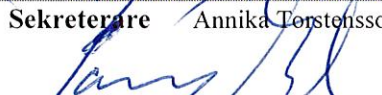
Ros-Marie Jönsson Neckö

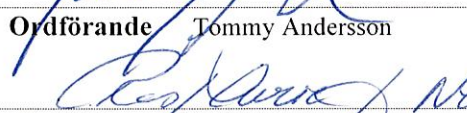
**Datum för
justering**

2019-03-13 Paragrafer:20-35

Underskrifter


Sekreterare Annika Torstensson Helltoft


Ordförande Tommy Andersson


Justerare Ros-Marie Jönsson Neckö

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2019-03-11		
Datum då anslaget sätts upp	2019-03-14	Datum då anslaget tas ned:	2019-03-28
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggenheten		

Underskrift

Annika Torstensson Helltoft
Annika Torstensson Helltoft

Ärendeförteckning

	Val av justerare	
	Godkännande av dagordning	
§ 20	Ändring av föredragningslistan	4
§ 21	Begäran om komplettering, Sjöboda 1:25	5
§ 22	Ansökan om permanent bygglov för palltillverkningsverksamhet, Muraren 19	6 - 8
§ 23	Olovligen uppfört jaktstuga/fritidshus, Åsa 4:4	9 - 11
§ 24	Bestridande av faktura, Prästtorp 1:52	12 - 13
§ 25	Inkommen skrivelse, Konecranes Lifttrucks AB 2018/193	14 - 15
§ 26	Beslut om skydds jakt Getesjön, i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4	16
§ 27	Beslut om skydds jakt Sjötorpets camping, i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4	17
§ 28	Beslut om skydds jakt Skärsjön, i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4	18
§ 29	Beslut om skydds jakt Svartesjön, i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4, Svartesjön i Markaryd	19
§ 30	Medborgarlöfte SOFT	20
§ 31	Val av ledamöter till Kommunala pensionärsrådet för mandatperioden 2019 - 2022	21
§ 32	Delegeringsbeslut	22
§ 33	Miljö- och byggnadsnämndens prognos 2019	23
§ 34	MBN 2019/48 Abborren 5	24
§ 35	För kännedom	25
	Övrigt	



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 20

Ändring av föredragningslistan

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden påför som extra ärende på föredragningslistan

- Abborren 5, ansökan mur

Bakgrund och sammanfattning

Ordförande anmäler ett extra ärende:

- Abborren 5, ansökan mur

Ärendet påförs dagordningen efter punkt 16, Miljö- och byggnadsnämndens prognos

Justeraandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 21

Begäran om komplettering, Sjöboda 1:25

Dnr 2018/81.

Beslut

Miljö och byggnadsnämnden ger miljö- och byggenheten i uppdrag att skriva fram en tjänsteskrivelse, där miljö och byggnadsnämnden skriver under senast den 15/3.

Bakgrund och sammanfattning

Länsstyrelsen efterfrågar komplettering i ärendet Sjöboda 1:25, där miljö- och byggnadsnämnden tog beslut om att godkänna strandskyddsdispensen för bastubygge.

Dagens sammanträde

Miljö och byggnadsnämnden ger miljö- och byggenheten i uppdrag att skriva fram en tjänsteskrivelse, där miljö och byggnadsnämnden skriver under senast den 15/3.

Beslutsunderlag

Begäran om komplettering från Länsstyrelsen, i ärendet Sjöboda 1:25

Beslutet expedieras till:

Miljö- och byggchef
Handläggare byggenheten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 22

Ansökan om permanent bygglov för palltillverkningsverksamhet, Muraren 19

Dnr 2019/82.232

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. bevilja bygglov enl. 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL för ändrad användning på fastigheten Muraren 19 i Strömsnäsbruk.
2. bevilja startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.
3. fastställa förslag till kontrollplan (bilaga) som ska gälla för åtgärden enligt 10 kap. 24 § PBL.

Förutsättningar knutna till det beviljade bygglovet preciseras under rubriken "Bakgrund och sammanfattning".

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Ärendet avser ansökan om permanent bygglov från tidigare beviljat tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av garagebyggnad till hantverk/småindustri för tillverkning av engångspallar. Fastigheten ligger på Hinnerydsvägen 25 i Strömsnäsbruk.

Sedan tidigare har aktuell åtgärd erhållit tidsbegränsat bygglov som beviljats 2002-05-02 att gälla till och med 2005-12-31, som därefter förlängts ett flertal gånger med sista förlängning med slutdatum 2018-12-31. Det tidsbegränsade bygglovet har dnr. 2002/326 och upphörde att gälla 2018-12-31. Sedan 2018-12-31 finns inget bygglov för den ändrade användningen.

Garagebyggnadens byggnadsarea ligger på 160 kvm, (20x8m) indelat i en garagedel med invändig area på 67 kvm samt pannrum på 36 kvm. Det är endast garagedelen som aktuell ansökan berör och som utgör den ändrade användningen till palltillverkning. Vid platsbesök från tjänsteman på miljö- och byggenheten 2019-02-21 har den sökta åtgärden bedömts vara lämplig och utgöra en kompletterande åtgärd enligt 9 kap. 31c § PBL.

Enligt sökande fraktas färdig kapat virke till fastigheten som sedan fogas ihop till pallar. Tillverkningen görs för hand med snickarverktyg.

Justeras sign.

Utdragsbestyrkande

1

Garagedelen kommer att användas som lager för virke samt för färdiga pallar. Byggnaden är välisolerad och inget störande ljud hörs ut. Cirka varannan vecka kommer en lastbil att köra upp på uppfarten för att lossa och lasta varor. Under tiden åtgärden fått beviljat tidsbegränsat bygglov har miljö- och byggenheten inte erhållit några klagomål över verksamhetens bedrivande.

Fastigheten är belägen i Strömsnäsbruks tätort och omfattas av detaljplan S87 från 1974. Detaljplanen medger att området är avsedd för bostadsändamål.

Berörda sakägare har getts möjlighet att inkomma med synpunkter på ansökan under perioden från 2019-02-19 till och med 2019-03-04. Under yttrandetiden har miljö- och byggenheten inte mottagit några synpunkter eller erinran mot ansökan.

Då sökande bestämde sig för att ändra sin ansökan från ett tidsbegränsat bygglov till permanent bedömde handläggaren att det är rimligt med ett platsbesök för att stämma av verksamheten på platsen samt förutsättningar för att kunna bevilja ett permanent bygglov. Vid platsbesöket som även finns dokumenterat via fotografier visade sig att garagebyggnadens yttermått är större med 20 kvm än vad som finns angivet samt att dess placering inte riktigt stämmer överens med de inlämnade bygglovsritningarna. Man får uppfattningen att garagebyggnaden är ihopbyggd med en komplementbyggnad och med bostadshuset. Detta är något som inte framgår i de inlämnade bygglovshandlingarna och inte heller i de utskickade handlingarna till de berörda sakägarna. Handläggaren har fört en intern diskussion huruvida en ny grannhöran är rimlig med tanke på att sakfrågan inte ändrats. Miljö- och byggenheten har gjort bedömningen att det inte finns skäl att ytterligare skicka ut en grannhöran p.g.a. att byggnadens storlek har felaktigt angivits till att vara 20 kvm mindre samt att dess placering smärre avviker från de inlämnade bygglovshandlingarna. Byggnaden finns uppförd sedan år 2000 och har erhållit bygglov. I aktuellt ärende prövas endast ifall detaljplanen tillåter denna typen av verksamhet samt ifall verksamheten utifrån dess art är att anse vara lämplig.

Den ansökta åtgärden anses inte medföra några fara eller vara störande för omgivningen. Regeringsrätten har i flera avgöranden (t.ex. RÅ 1990 ref. 53 II, RÅ 1990 ref. 91 I och II samt RÅ 1991 ref. 57) uttalat att frågan om avvikelse från en plan är att anse som mindre bör bedömas inte endast

utifrån absoluta mått och tal utan bör ses i förhållande till samtliga föreliggande omständigheter.

Miljö- och byggenheten föreslår Miljö- och byggnadsnämnden att bevilja bygglov för den ansökta ändrade användningen enligt 9 kap. 31c § PBL. Åtgärden får anses vara ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen. Miljö- och byggnadsnämnden beviljar även startbesked och fastställer förslag till kontrollplan för åtgärden.

Upplysningar, beslutsunderlag, samt bestämmelser framgår i handläggarens tjänsteutlåtande.

Finansiering

Finansiering

Bygglov inkl. start- och slutbesked	5 999:-
Hörande av berörda sakägare	2 232:-
Kungörelse	186:-

Totalt **8 417:- kronor**

Faktura för avgiften skickas separat.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglovet för ändrad användning på fastigheten Muraren 19 i Strömsnäsbruk, bevilja startbesked samt fastställa förslag till kontrollplan som ska gälla för åtgärden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-03-04
Tjänsteutlåtande 2019-03-04

Beslutet expedieras till:

Sökande
Berörda sakägare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 23

Olovligen uppfört jaktstuga/fritidshus, Åsa 4:4

Dnr 2016/229.234

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL och 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF påföra fastighetsägare Kirt Enja Galsgaard med organisationsnummer (302343-6045) en byggsanktionsavgift om totalt 19 065:- kronor för att byggnationen har påbörjats innan byggnadsnämnden gett ett startbesked.
2. byggsanktionsavgiften ska betalas till Markaryds kommun inom två månader efter det att beslut om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.

Förutsättningar knutna till det beslutet preciseras under rubriken Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Ärendet avser byggsanktionsavgift för att byggnation av gällande jaktstuga om 47 kvm har påbörjats innan byggnadsnämnden har givit beslut om bygglov och startbesked.

2016-11-15 inkom en anonym anmälan till miljö- och byggenheten om en jaktstuga som inte ska ha något bygglov.

Handläggare från miljö- och byggenheten har den 2016-11-22 skickat skrivelse och begärt om förklaring från fastighetsägaren Kirt Enja Galsgaard samt givit upplysning om möjligheterna till rättelse enligt PBL.

Fastighetsägaren har den 2016-12-11 inkommit med skrivelse där denne meddelar sin okunskap samt villighet till rättelse och vägledning från kommunen.

Sökande har 2018-09-18 inkommit med bygglovsansökan för aktuell jaktstuga. Ärendet har dnr. 2018/300 och inväntar i dagsläget komplettering för att vidare kunna handläggas. Bygglov finns ej ännu beviljat för jaktstugan.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Representant från miljö- och byggenheten har fört dialog med fastighetsägaren där man bestämt tid för platsbesök den 2019-02-08. Vid platsbesök konstaterades att en jaktstuga finns uppförd och ibruktagen enligt inkommen anmälan till miljö- och byggenheten. Jaktstugan har en byggnadsarea om 47 kvm och högsta höjden 2,74 m och är på två sidor omgiven av en tillbyggd träveranda. Att sökande valt att uppföra en jaktstuga utan bygglov och startbesked innebär att åtgärden skett olovligen och att det därmed i enlighet med plan- och bygglagen ska utgå en byggsanktionsavgift för överträdelsen.

Enligt 9 kap. 6 § 2 p PBF och uträkning från Boverkets hemsida blir byggsanktionsavgiften för nybyggnad av en annan liten byggnad 19 065,00 kr.


Enl. 17 § Förvaltningslagen (1986:223) får ett ärende inte avgöras utan att den som är sökande har underrättats och getts tillfälle att yttra sig över beslutet om ärendet avser myndighetsutövning mot någon enskild.

Den 2019-02-08 har fastighetsägaren underrättats via epost om byggsanktionens storlek och om lämpliga lagparagrafer och givits möjlighet till yttrande innan miljö- och byggnadsnämnden fattar beslut i frågan. I eposten har även protokoll från platsbesöket samt tagna fotografier bifogats.

Den 2019-02-27 inkommer yttrande från sökande där denne meddelar sin kunskapsbrist gällande den svenska plan- och bygglagen. *"Vi har inte varit medvetna om att det skulle ansökas om bygglov för att uppföra huset. Vår uppfattning har varit att vi kunde uppföra en redskapsbod/arbetsbod i skogen utan tillåtelse, då den gällande byggnad inte är grundgjuten utan står på pelare och är flyttbar, där är heller inte anslutit el, vatten eller kloak till huset."*

Miljö- och byggenheten föreslår Miljö- och byggnadsnämnden att med stöd av 11 kap. 51 § PBL och 9 kap. 6 § PBF påföra fastighetsägare Kirt Enja Galsgaard med organisationsnummer (302343-6045) en byggsanktionsavgift om totalt 19 065:- kronor för att byggnationen har påbörjats innan byggnadsnämnden gett ett startbesked. Angiven motivering från sökande bedöms ej vara ett giltigt skäl enligt PBL för en nedsättning av bygg-sanktionsavgiften.

Upplysningar, beslutsunderlag, bestämmelser samt avgifter framgår i handläggarens tjänsteutlåtande.

Justeraendes sign. 

Utdragsbestyrkande

2

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att påföra fastighetsägare Kirt Enja Galsgaard en byggsanktionsavgift om totalt 19 065,- kronor för att byggnationen har påbörjats innan byggnadsnämnden gett ett startbesked. Byggsanktionsavgiften ska betalas till Markaryds kommun inom två månader efter det att beslut om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-03-04

Tjänsteutlåtande 2019-03-04

Beslutet expedieras till:

Fastighetsägare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 24

Bestridande av faktura, Prästtorp 1:52

Dnr 2018/210.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att halvera avgiften till 4 250:-, då kommunikeringen till sökande brustit.

Bakgrund och sammanfattning

Sökande har ringt samt skickat in skriftligt bestridande av faktura 31018177 gällande nybyggnadskarta. Motiveringen för överklagan är att det inte fanns någon medvetenhet från sökandes sida att beställning av kartmaterial skulle medföra någon kostnad då sökande både läst på kommunens hemsida och varit i kontakt med handläggare, som inte informerat muntligt eller skriftligt om att detta medför en kostnad.

Enligt Markaryds kommun antagna taxa som finns publicerad på Markaryds hemsida står följande:

Miljö och byggnadsnämnden tillämpar självkostnadsprincipen enligt Kommunfullmäktiges fastslagna plan och bygglovstaxa bilaga 1, för år 2019 enligt beslut § 148

Självkostnadsprincipen

För byggnadsnämndens verksamhet reglerar 12 kap. 10 §, PBL att en avgift inte får överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser. För all kommunal verksamhet gäller dessutom allmänt självkostnadsprincipen som uttrycks i 8 kap. 3c § kommunallagen. ”Kommuner och landsting får inte ta ut högre avgifter än som svarar mot kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som kommunen eller landstinget tillhandahåller (självkostnaden)”.

Självkostnadsprincipen syftar på det totala avgiftsuttaget för en verksamhet. Kostnaderna i det enskilda fallet har inte någon betydelse för tillämpningen av självkostnadsprincipen.

Självkostnadsprincipen är närmast en målsättningsprincip som innebär att syftet med verksamheten inte får vara att ge vinst. Under en längre tid får det totala avgiftsuttaget inte överstiga de totala kostnaderna för verksamheten (se bl.a. Petersén m.fl.). Kommunallagen, kommentarer och praxis, 2006, s. 354). Vid beräkningen av självkostnaderna får, utöver

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

externa kostnader, alla relevanta direkta och indirekta kostnader som verksamheten ger upphov till tas med.

Dagens sammanträde

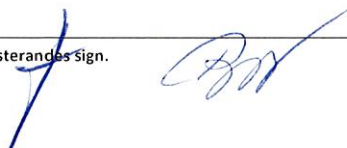
Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att halvera avgiften till 4 250:-, då kommunikeringen till sökande om att åtgärden medfört en kostnad inte varit tillräckligt tydlig.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-01-29
Överklagan 2018-12-26
Taxebilaga 1

Beslutet expedieras till:

Ekonomienheten
Sökande





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 25

Inkommen skrivelse från grannar, Konecranes Liftruckes AB 2018/193

Dnr 2018/193.425

Beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar att godkänna genomförda bullerutredning.

Bakgrund och sammanfattning

Inkommen skrivelse från fastighet Ulvaryd 1:60, där de anser att mätperioden 2019-02-19 från kl.16.00 – 2019-02-22 till kl. 11.00 var för kort.

Konecranes Liftruckes AB monterar och testkör truckar på testbana inom fastigheten Ulvaryd 1:51.

Klagomålsärendet har varit pågående sedan 2017-03-15. Tillsyn i ärendet föranledde till att nämnde fattad ett beslut 2017-05-09 om att avskryva ärendet utan ytterligare åtgärder då olägenhet bedömandes inte förelåg. Länsstyrelsen upphävde kommunens beslut 2017-06-15 och återförvisade ärendet till miljö-och byggnadsnämnden för förnyad utredning.

Boende på fastigheterna Ulvaryd 1:60 och 1:61 samt företag i närheten av Konecranes Liftruckes AB har vid flera tillfällen inkommit till miljö- och byggenheten med klagomål gällande buller.

Utöver indikationsmätningstillfällena för bullmätning genomfördes 2018-09-12 en inspektion på Konecranes. Inspektionen inleddes med ett möte gällande dåvarande klagomål. Företaget ser inga direkt åtgärder som i nuläget är möjligt att genomföra. Snitt för alla mätningarna genomförda av Miljöinspektör på de olika fastigheterna är 71.2 dB(A).

Miljö- och byggenheten yrkade på dispens för att Konecranes Liftruckes AB hade hört av sig till enheten och begärt förlängd genomförandetid. Genomförande av bullerutredning skedde av extern part då det inte finns personal inom företaget som kan tillhandhålla den kompetensen. I samband med scenariot yrkade därför Miljö- och byggenheten på att Konecranes Liftruckes AB fick dispens fram till 2019-02-28.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Dagens sammanträde

Miljö och byggnadsnämnden beslutar att godkänna genomförda bullerutredning.

Beslutsunderlag

Inkommen skrivelse från fastighetsägare Ulvaryd 1:60
Rapport bullermätning
MBN beslut 2018-11-12

Beslutet expedieras till:

Sökande
Fastighetsägare Ulvaryd 1:60





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 26

Beslut om skydds jakt Getesjön, i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4

Dnr 2019/88.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger uppdrag att bedriva skydds jakt på fiskmås, skratmås och gäss vid Getesjön i Markaryds kommun från 2019-03-13 till 2019-09-13

Bakgrund och sammanfattning

Klagomål har inkommit till att fiskmås, skratmås och gäss utgör en sanitär olägenhet.

Miljö- och byggenheten har varit på platsobservation och upplevt att situationen för de boende utgör en sanitär olägenhet och rekommenderar därför nämnden att fatta beslut om skydds jakt i enligt med jaktförordningen (1987:905) bilaga 4:

Jakträttshavare får bedriva jakt efter korp, havstrut, gråtrut, fiskmås och skratmås i enligt med punkt 3 - *Om jakten sker på särskilt uppdrag av den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö och hälsoskyddsområdet.*

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden ger uppdrag till kommunjägaren att bedriva skydds jakt på fiskmås, skratmås och gäss vid Getesjön i Markaryds kommun från 2019-03-13 till 2019-09-13

Beslutsunderlag

Miljö- och byggchefens tjänsteskrivelse 2018-04-09
Bilaga 1, Illustrationsbild Getesjön

Beslutet expedieras till:

Lenart Hägelmark, förvaltningschef
Kommunjägare Markaryds kommun

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 27

Beslut om skydds jakt Sjötorpets camping, i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4

Dnr 2019/89.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger uppdrag att bedriva skydds jakt på fiskmås, skrattmås och gäss vid Sjötorpets Camping i Markaryds kommun från 2019-03-13 till 2019-09-13

Bakgrund och sammanfattning

Klagomål har inkommit till att fiskmås, skrattmås och gäss utgör en sanitär olägenhet.

Miljö- och byggenheten har varit på platsobservation och upplevt att situationen utgör en sanitär olägenhet och rekommenderar därför nämnden att fatta beslut om skydds jakt i enlighet med jaktförordningen (1987:905) bilaga 4:

Jakträttshavare får bedriva jakt efter korp, havstrut, gråtrut, fiskmås och skrattmås i enlighet med punkt 3 - *Om jakten sker på särskilt uppdrag av den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö och hälsoskyddsområdet.*

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden ger kommunjägaren i uppdrag att bedriva skydds jakt på fiskmås, skrattmås och gäss vid Sjötorpets Camping i Markaryds kommun från 2019-03-13 till 2019-09-13

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-02-27

Bilaga 1, Illustrationsbild Sjötorpets Camping

Beslutet expedieras till:

Lennart Hägelmark, förvaltningschef
Kommunjägare Markaryds kommun

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 28

Beslut om skydds jakt Skärsjön, i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4

Dnr 2019/90.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger uppdrag att bedriva skydds jakt på fiskmås, skratmås och gäss vid Skärsjön i Markaryd från 2019-03-13 till 2019-09-13

Bakgrund och sammanfattning

Klagomål har inkommit till att fiskmås, skratmås och gäss utgör en sanitär olägenhet.

Miljö- och byggenheten har varit på platsobservation och upplevt att situationen för de boende utgör en sanitär olägenhet och rekommenderar därför nämnden att fatta beslut om skydds jakt i enligt med jaktförordningen (1987:905) bilaga 4:

Jakträttshavare får bedriva jakt efter korp, havstrut, gråtrut, fiskmås och skratmås i enligt med punkt 3 - *Om jakten sker på särskilt uppdrag av den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö och hälsoskyddsområdet.*

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden ger uppdrag till kommunjägaren att bedriva skydds jakt på fiskmås, skratmås och gäss vid Skärsjön i Markaryd från 2019-03-13 till 2019-09-13

Beslutsunderlag

Miljö- och byggchefens tjänsteskrivelse 2019-02-27
Bilaga 1, Illustrationsbild Skärsjön

Beslutet expedieras till:

Lennart Hägelmark, förvaltningschef
Kommunjägare Markaryds kommun

Justeraendes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 29

Beslut om skydds jakt Svartesjön, i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4, Svartesjön i Markaryd

Dnr 2019/91.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger uppdrag att bedriva skydds jakt på fiskmås, skratmås och gäss vid Svartesjön i Markaryd från 2019-03-13 till 2019-09-13

Bakgrund och sammanfattning

Klagomål har inkommit till att fiskmås, skratmås och gäss utgör en sanitär olägenhet.

Miljö- och byggenheten har varit på platsobservation och upplevt att situationen utgör en sanitär olägenhet och rekommenderar därför nämnden att fatta beslut om skydds jakt i enlighet med jaktförordningen (1987:905) bilaga 4:

Jakträttshavare får bedriva jakt efter korp, havstrut, gråtrut, fiskmås och skratmås i enlighet med punkt 3 - *Om jakten sker på särskilt uppdrag av den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö och hälsoskyddsområdet.*

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden ger uppdrag till kommunjägaren att bedriva skydds jakt på fiskmås, skratmås och gäss vid Svartesjön i Markaryd från 2019-03-13 till 2019-09-13

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-02-27
Bilaga 1, Illustrationsbild Svartesjön

Beslutet expedieras till:

Lennart Hägelmark, förvaltningschef
Kommunjägare Markaryds kommun

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 30

Medborgarlöfte SOFT

Dnr 2019/93.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger Miljö – och byggchef i uppdrag att utreda handläggartjänsten för S.O.F.T så att existerande samt det framtida behovet som finns säkras upp till förmån för en trygg kommun.

Bakgrund och sammanfattning

Under våren 2018 initierades en arbetsgrupp på Miljö – och byggnadsnämndens begäran. Gruppen som fick namnet S.O.F.T (samordning för ovårdade tomter och fastigheter) leddes av Miljö- och byggchefen. Gruppen bestod av miljö – och byggnadsinspektörer, säkerhetshandläggare samt polis. Under tredje kvartalet av 2018 fick S.O.F.T en handläggare som koncentrerade sig till tillsyn av ovårdade fastigheter och tomter på 50 % av sin arbetstid.

Orsaken till att S.O.F.T fick en handläggare var på grund av det stora gensvar som blev ifrån medborgarna när de fick reda på att man kunde vända sig till kommunen och rapportera in ovårdade tomter och fastigheter. Tjänstemannen som besitter tjänsten tar dagligen in telefonsamtal, brev samt email ifrån kommuninvånare och näringsidkare.

Medborgarlöftet som Miljö-och byggnadsnämndens ordförande vill föra fram till BRÅ är att Miljö- och byggenhetens ska utveckla/utreda hur S.O.F.T kan fortsätta att vara en trygghetskanal till medborgare i Markaryds kommun.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden ger Miljö – och byggchef i uppdrag att utreda handläggartjänsten för S.O.F.T. så att nuvarande och framtida behovet som finns säkras upp till förmån för en trygg kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-02-27

Beslutet expedieras till:

John Karlsson, Miljö- och byggchef
BRÅ

Justifierandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 31

Val av ledamöter till Kommunala pensionärsrådet för mandatperioden 2019 - 2022

Dnr 2019/102.

Beslut

Miljö och byggnadsnämnden utser Lars Lindberg som ordinarie och Ros-Marie Jönsson Neckö som ersättare till kommunala pensionärsrådet.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden ska utse en ledamot och en ersättare i Kommunala pensionärsrådet för mandatperioden 2019 – 2022.

Dagens sammanträde

Miljö och byggnadsnämnden utser Lars Lindberg som ordinarie och Ros-Marie Jönsson Neckö som ersättare till kommunala pensionärsrådet.

Beslutet expedieras till:

KPR

Justerares sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 32

Delegeringsbeslut

Dnr 2019/3.

Beslut

Redovisade delegeringsbeslut tas emot, noteras och läggs till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

1. Beslut fattade av bygglovshandläggare/byggnadsinspektör Laszlo Harmath. 2019-02-07 – 2019-03-05 enligt förteckning.
2. Beslut om installationer av bergvärmepump/jordvärmepump, inspektion miljöbalken samt tillstånd till enskild avloppsanläggning/ändring av avloppsanläggning fattade av miljö- och hälsoskyddsinspektör Jessica Lönn och Christel Yngve 2019-02-07 – 2019-03-05 enligt förteckning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-02-27

Förteckning anmälda delegeringsbeslut byggärenden

Förteckning anmälda delegeringsbeslut miljöärenden

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 33

Miljö- och byggnadsnämndens prognos 2019

Dnr 2019/2.

Beslut

Prognos efter februari månad 2019 noteras och läggs till handlingarna

Bakgrund och sammanfattning

Efter februari månad prognostiserar miljö- och byggnadsnämnden ett nollresultat.

Miljö- och byggnadsnämndens budget består av arvoden till förtroendemän och en mindre administrationsdel.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av redovisning av prognos efter februari månad och noterar ett nollresultat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-03-07

Beslutet expedieras till:

Ekonomienheten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 34

Abborren 5

Dnr 2019/48.

Beslut

Miljö och byggnadsnämnden delegerar åt ordförande att fatta beslut i ärendet på fastighet Abborren 5.

Bakgrund och sammanfattning

Ansökan för uppförande av murar samt skärmtak på fastighet Abborren 5 inkom den 24/1 2019. Handlingar i ärendet läggs fram under sammanträdet.

Dagens sammanträde

Miljö och byggnadsnämnden delegerar åt ordförande att fatta beslut i ärendet på fastighet Abborren 5.

Beslutet expedieras till:

Sökande

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-03-11

MBN § 35

För kännedom

Dnr 2019/1.

Beslut

Redovisade ärenden för kännedom noteras och läggs till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande för kännedom:

1. Resultat vattenprover 2019-02-05 – 2019-03-04, hnr 2019.805
2. Åtgärdsplan – Livsmedelskontroll
3. Mjäryd 1:20, ärendet avslutat, före och efterbilder
4. Information från Arbetsmiljöverket
5. Beslut från Kiwa
6. Inbjudan 7 maj, konst i byggprocessen
7. Uppföljning karta
8. Beredning och sammanträde maj 2019
9. Personalförstärkning

Dagens sammanträde

Miljö och byggchef informerar om

- Inbjudan 7/5, konst i byggprocessen. Presidiet bjuds in samt planarkitekt.
- Riktlinjerna på karta, lägga till en rad som ger handläggaren möjlighet att tolka omständigheterna om behov finns för att kräva in en karta eller inte, då varje fall är unikt. Handläggare tar fram en formulering till nästa nämnds sammanträde.
- Beredning och sammanträde ställs in i maj.
- Miljö- och byggchef presenterar underlag för framtida behov gällande personalförstärkning.

Bilaga:

Prioriteringar från Alliansen, bilaga

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-02-26

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1