

**Tid och plats** 2019-10-14, Åsasalen, 13:00

**Tjänstgörande  
Ledamöter** Tommy Andersson (M)  
Lars Lindberg (KD)  
Harald Takvam (KD)  
Ros-Marie Jönsson Neckö (S)  
Leif Månsson (SD)


**Ersättare** Lars Blänning (KD)  
Lars-Åke Svensson (C)  
Mikael Berglund (S)  
Heino Johannesson (SD)

**Övriga  
närvarande** John Karlsson, miljö- och byggchef  
Christel Yngve, miljö och hälsoskyddsinspektör § 87, § 89  
Jukka Luukkonen, extratjänst § 92  
Ella Rydmark, landskapsarkitekt § 94


**Justerare** Ros-Marie Jönsson Neckö


**Datum för  
justering** 2019-10-17 Paragrafer: 86 - 94

**Underskrifter**

  
**Sekreterare** Annika Torstensson Helltoft

  
**Ordförande** Tommy Andersson

  
**Justerare** Ros-Marie Jönsson Neckö

 Justerandes sign.  Utdragsbestyrkande

**Anslag om justering**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Miljö- och byggnadsnämnden		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2019-10-14		
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2019-10-17	<b>Datum då anslaget tas ned:</b>	2019-11-07
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Miljö- och byggenheten		

**Underskrift**

  
Annika Torstensson Helltoft

**Ärendeförteckning**

	Val av justerare	
	Godkännande av dagordning	
§ 86	Miljö- och byggnadsnämndens prognos 2019	4
§ 87	Delegeringsbeslut	5
§ 88	Ändring av delegeringsordning för miljö- och byggnadsnämnden	6
§ 89	Revidering av radonplan Markaryds kommun	7
§ 90	Olovligen utförda byggnadsarbeten utan beviljat startbesked, Riksdagsmannen 14	8
		-
		10
§ 91	Olovligen utförda byggnadsarbeten utan beviljat startbesked på Domaren 7	11
		-
		14
§ 92	Tvångsinlösen, Lokföraren 1	15
		-
		16
§ 93	Taxor och avgifter 2020	17
		-
		18
§ 94	För kännedom 2019	19
		-
		20
	Övrigt	

**Protokoll**

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-10-14

**MBN § 86****Miljö- och byggnadsnämndens prognos 2019**

Dnr 2019/2.

**Beslut**

Prognos efter september månad noteras och läggs till handlingarna

**Bakgrund och sammanfattning**

Efter september månad prognostiserar miljö- och byggnadsnämnden ett nollresultat

Miljö- och byggnadsnämndens budget består av arvoden till förtroendemän och en mindre administrationsdel

**Dagens sammanträde**

Prognos efter september månad 2019 noteras och läggs till handlingarna

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2019-09-25

**Beslutet expedieras till:**

Ekonomienheten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-10-14

### MBN § 87

#### Delegeringsbeslut

Dnr 2019/3.

#### Beslut

Redovisade delegeringsbeslut tas emot, noteras och läggs till handlingarna

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

- Beslut fattade av bygglovshandläggare/byggnadsinspektör Laszlo Harmath samt GIS-ingenjör Hanna Stigmar. 2019-09-04 – 2019-09-27 enligt förteckning.
- Beslut fattade av livsmedelsinspektör Helena Axelsson, miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Christel Yngve och Jessika Lönn 2019-09-03 – 2019-09-27 enligt förteckning.

#### Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot redovisade delegeringsbeslut, de noteras och läggs till handlingarna

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-09-25

Förteckning anmälda delegeringsbeslut byggärenden

Förteckning anmälda delegeringsbeslut miljöärenden

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-10-14

### MBN § 88

### Ändring av delegeringsordning för miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2019/61.002

#### Beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar sätta ihop de två befintliga delegationsordningarna till en delegationsordning

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggenheten har för närvarande två delegeringsordningar, en för miljöenheten och en för byggenheten. För att få en mer samlad överblick av delegeringsordning tas förslag fram för beslut.

#### Dagens sammanträde

Miljö och byggnadsnämnden beslutar att anta förslaget som läggs fram på sammanslagen delegationsordning.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-09-26

Bilaga, förslag på sammanslagning av delegeringsordning

#### Beslutet expedieras till:

KS

Utvecklingschef

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1





## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-10-14

### MBN § 89

#### Revidering av radonplan Markaryds kommun

Dnr 2019/320.

#### Beslut

Miljö och byggnadsnämnden reviderar tidigare beslut gällande radonplan tagen 2019-09-09 med förändring att kostnaden tillfaller fastighetsägaren vid en radonmätning.

#### Bakgrund och sammanfattning

Motivationen är att miljö- och byggenheten vill avstyrka det beslut som miljö- och byggnadsnämnden lade till att miljö- och byggenheten ska bära kostnaden för radonmätning då kostnaden blir för hög för förvaltningen att ta i befintlig budgetberäkning.

#### Dagens sammanträde

Miljö- och hälsoskyddsinspektör föredrar om förändringarna från Strålsäkerhetsmyndigheten som trätt i kraft, samt redogör för kommande arbetsupplägg för att hinna klart till 2020.  
Miljö och byggnadsnämnden reviderar tidigare beslut gällande radonplan men förändring att kostnaden tillfaller fastighetsägaren vid radonmätning.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-10-02

Beslutet expedieras till:

KS  
Teknisk chef

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-10-14

### MBN § 90

#### Olovligen utförda byggnadsarbeten utan beviljat startbesked, Riksdagsmannen 14

Dnr 2019/274.221

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. med stöd av plan- och byggförordningen (2011:338) 9 kap 1,2 §§ tas en byggsanktionsavgift ut enligt 11 kap plan- och bygglagen (2010:900) för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp och påföra sökande byggsanktionsavgift om totalt 26 970 kronor för att byggnationen har fortskridit innan byggnadsnämnden givit fortsatt startbesked.

2. byggsanktionsavgiften ska betalas till Markaryds kommun inom två månader efter det att beslut om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggenheten har uppmärksammat på olovligheterna genom att en tjänsteman 2018-07-24 fått kännedom av sökande att taket är redan bytt innan startbesked har givits på bygglov som inkom 2018-04-24.

Att sökande valt att påbörja byggnadsarbeten utan beviljat startbesked innebär att åtgärderna skett olovligen och att det därmed i enlighet med plan- och bygglagen ska utgå en byggsanktionsavgift för överträdelsen. Nuvarande tjänsteman gjorde nytt platsbesök 2019-06-18 på fastigheten och tog 2 nya fotografier på takets båda sidor. Det visar sig vara relativt nylagt tak på fastigheten.

Brev sändes ut 2019-06-20 En begäran om yttrande angående utförda byggnadsarbeten utan beviljat startbesked på fastigheten Riksdagsmannen 14/Underrättelse om möjlighet till rättelse.

Då åtgärden utförts utan startbesked finns möjlighet till rättelse genom att redogöra hur taket har sett ut innan påbörjat byte och hur det slutliga resultatet har blivit. Och vad för material som har använts vid takbytet såsom vilket tegel osv.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



**1 §** Enligt Plan- och byggförordningen (2011:338) 9 kap 1,2 §§ tas en byggsanktionsavgift ut enligt 11 kap plan- och bygglagen (2010:900) för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

**2 §** Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast i enlighet med detta kapitel. Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp. Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap.

**3 §** Plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan ändring av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 3 c eller 8 § första stycket 4, 6, 7 eller 9 plan- och bygglagen och som avser en byggnads yttre utseende innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är

1. för ett en- eller tvåbostadshus, 0,125 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0005 prisbasbelopp per kvadratmeter av den area som ändringen avser,
2. för en komplementbyggnad, ett komplementbostadshus eller en annan liten byggnad, 0,0625 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0005 prisbasbelopp per kvadratmeter av den area som ändringen avser.
3. för ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kulturelle idrottsevenemang, 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,002 prisbasbelopp per kvadratmeter av den area som ändringen avser, och
4. för en annan byggnad än de som avses i 1-3, 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,001 prisbasbelopp per kvadratmeter av den area som ändringen avser. Om en åtgärd enligt första stycket avser ett fönster eller en dörr, är byggsanktionsavgiften 0,125 prisbasbelopp per fönster eller dörr som berörs. Om en åtgärd enligt första stycket avser en balkong, altan eller entré, är byggsanktionsavgiften 0,25 prisbasbelopp per balkong, altan eller entré. Förordning (2019:413).

Gällande prisbasbelopp är 46 500 kr  
Sanktionsarea 180-15=165 kvm  
Beräknad sanktionsavgift 26 970 kr

Sökande besökte miljö- och byggenheten 2019-06-25 och ställde sig frågande till den höga sanktionsavgiften, vilket han önskar få ner till en symbolisk summa då han köpt fastighet för första gången.

### **Beslutsunderlag**

#### **Dagens sammanträde**

Miljö- och byggchef föredrar ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att påföra sökande en byggsanktionsavgift om totalt 26 970:- för de överträdelser som presenterats och för att byggnationen har fortskridit innan byggnadsnämnden givit fortsatt startbesked.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2019-07-09

Beräkning av sanktionsavgift

Bild/Foto

Avvisnings beslut

### **Beslutet expedieras till:**

Sökande

Berörda sakägare



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-10-14

### MBN § 91

#### Olovligen utförda byggnadsarbeten utan beviljat startbesked på Domaren 7

Dnr 2019/285.220

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. med stöd av plan- och byggförordningen (2011:338) 9 kap 1,2 §§ tas en byggsanktionsavgift ut enligt 11 kap plan- och bygglagen (2010:900) för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp och påföra sökande byggsanktionsavgift om totalt 40 792 kronor för att byggnationen har fortskridit innan byggnadsnämnden givit fortsatt startbesked.

2. byggsanktionsavgiften ska betalas till Markaryds kommun inom två månader efter det att beslut om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggenheten har uppmärksammat på olovligheterna genom en orosanmälan 2019-06-04 om att en komplementbyggnad byggs om så att personer kan flytta in. Samma dag gjorde tjänstemannen platsbesök nr 1 och dokumenterade byggnationen samt pratade med fastighetsägaren om att de behöver bygglov för en så stor förändring de tänker göra.

2019-06-14 inkom anmälan om ej bygglovspliktig åtgärd och denna var ofullständig.

Nya foton inkom 2019-06-27 från anmälaren där man ser att byggandet fortgår och att taket byggts ihop med den gamla delen genom en liten höjning.

2019-07-01 gjorde tjänstemannen platsbesök nr 2 för att informera fastighetsägaren om byggstopp (Muntlig) och invänta beslut angående bygglovsansökan, samtidigt togs det nya foton.

2019-07-05 gjordes platsbesök nr 3 för att kontrollera om de följt byggstoppet och säkerställa vad för sorts förändringar som har gjorts

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



på komplementbyggnaden.

1. Bytt till tegeltak.
2. Ny panel på 3 sidor och puts på baksidan.
3. Byggt till en ny ingång.
4. Tagit bort ett fönster på framsidan.
5. Gaveln mot boningshuset där är ett nytt fönster insatt upptill.
6. Avlopp inlagt mellan 4/6-1/7.
7. Vedbod/förråd ombyggt till rum/badrum där är vatten/avlopp indraget, det finns ett fönster och ska även finnas en dörr. Taket på detta "förråd" är höjt med 50 cm och ihop byggt med övriga huset.
8. Baksidan ska endast bestå av puts och de två fönstren som fanns där är borttagna.
9. På gaveln mot grannen finns det ett fönster upptill och tre nertill.
10. Invändigt ska det vara ett sovrum uppepå, på trappan syns att byggnaden är höjd då tre nya steg har byggts till den ursprungliga trappan.
11. Nedre plan där ska det vara kök och ett sovrum.
12. Taket/nocken på komplementbyggnaden är höjt med 50 cm från 4,90 till 5,40.
13. Ändrat entrén med tillbyggnad.
14. Enligt sonen blir detta ett permanent boende. Och allt är byggt på gamla grunden.

2019-07-11 räknades byggsanktionsavgifterna fram. 2019-07-23 skickades brev om underrättelse om möjlighet till rättelse ut till fastighetsägaren. Inget skriftligt bemötande inkom från detta utskick gällande de olovliga åtgärderna.

2019-08-01 inkom Komplettering //Ansökan om nybyggnad av komplementbyggnad det visade sig att denna ansökan ej var komplett. En begäran om komplettering skickades ut via mail 2019-09-05 med innehåll. Vid en första granskning av de handlingar som kommit in har konstaterats att det saknas underlag för fortsatt granskning. "Du/ni föreläggs därför att inkomma med följande kompletteringar senast den 30 september 2019 (enligt 9 kap. 22 § plan- och bygglagen, PBL) Du behöver beskriva vilka åtgärder som du ämnar vidta. Exempelvis om något ska byggas till och hur mycket, d.v.s. ange area, ska någon fasadändring tillkomma och vad och på vilken fasad. Situationsplan finns inlämnat i ärendet till miljö- och byggheten. På situationsplanen ska åtgärdens/byggnadens/tillbyggnadens exakta placering på tomten, byggnadens mått samt avstånd till tomtgränser ritas in. Inlämnad situationsplan bifogas i mailet. Fasadritningar behöver inlämnas som visar husets befintliga utseende och dess tänkta nya utseende. Ifall ändringar görs gällande utbyggnad behöver

detta framgå på en planritning. Vid ditt förra besök hos miljö- och byggheten 2019-07-16 försågs du med exempelritningar gällande plan-, fasad- och sektion och situationsplan. Exempelritningar som du kan följa bifogas. Handlingarna ska vara fackmässigt utförda, skalenliga och måttsatta. Ifall du inte kan inkomma med det begärda kan du vända dig till konsult för hjälp.

Under den fortsatta handläggningen kan ytterligare kompletteringar begäras.

Om de begärda handlingarna inte inkommer kommer miljö- och byggheten att avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick. Avgift för handläggning tas ut i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.”

2019-09-16 gjordes ett nytt platsbesök för att se vad som har förändrats sedan senaste besöket. Utvändigt har de byggt vidare på det före detta förrådsutrymmet och gjort ett rum samt toalett där vilket syns på de tagna bilderna. Och målat väggen svart på baksidan av huset.

**1 §** Enligt Plan- och byggförordningen (2011:338) 9 kap 1,2 §§ tas en byggsanktionsavgift ut enligt 11 kap plan- och bygglagen (2010:900) för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

**2 §** Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast i enlighet med detta kapitel. Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp. Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap.

**3 §** Plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan ändring av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 3 c eller 8 § första stycket 4, 6, 7 eller 9 plan- och bygglagen och som avser en byggnads yttre utseende innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är

**8 § 10 § 2p.** för en komplementbyggnad, ett komplementbostadshus eller en annan liten byggnad, 0,0625 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0005 prisbasbelopp per kvadratmeter av den area som ändringen avser.

**13 § 1 st** Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen



(2010:900) påbörja en sådan åtgärd i fråga om ett byggnadsverk som kräver lov enligt 9 kap. 8 § första stycket 2 b plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 4, 5, 6 eller 7 innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är 4p. 0,05 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0025 prisbasbelopp per kvadratmeter av berörd byggnads- eller markarea för installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp.

Om en åtgärd enligt första stycket avser ett fönster eller en dörr, är byggsanktionsavgiften 0,125 prisbasbelopp per fönster eller dörr som berörs. Om en åtgärd enligt första stycket avser en balkong, altan eller entré, är byggsanktionsavgiften 0,25 prisbasbelopp per balkong, altan eller entré. Förordning (2019:413).

Gällande prisbasbelopp är 46 500 kr  
Sanktionsarea 48 kvm  
Beräknad sanktionsavgift 40 792 kr

#### **Dagens sammanträde**

Miljö- och byggchef föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden efter genomgång av presenterat ärende beslutar att påföra sökande byggsanktionsavgift på 40 792 kronor för att byggnationen har fortskridit innan byggnadsnämnden givit fortsatt startbesked.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2019-09-17  
Avgiftsberäkning  
Bild/Foton

#### **Beslutet expedieras till:**

Sökande  
Berörda sakägare



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-10-14

### MBN § 92

#### Tvångsinlösen, Lokföraren 1

Dnr 2018/7.231

#### Beslut

Miljö och byggnadsnämnden rekommenderar kommunfullmäktige att fastigheten tvångsinlöses från fastighetsägaren som befinner sig på okänd adress utomlands.

#### Bakgrund och sammanfattning

Efter inkommen anmälan under våren 2018 gjordes platsbesök och fotografering ut- och invändigt för att få en bild över fastighetens status.

Arbetet med att få tag i fastighetsägaren har pågått under ett antal månader. Skatteverket har kontaktats där information gavs att fastighetsägaren är bosatt i Storbritannien, Waltham Forest London på okänd adress. När myndighetschef var i kontakt med Waltham Forest stadsförvaltning kunde de inte lämna ut fastighetsägarens adress då inte Storbritannien har ett folkbokföringsregister.

Länsstyrelsen informerade då vid det läget att miljö – och byggenheten skulle testa att sända delgivning till utlandet med åberopande av Haagkonventionen från 1965. Detta genomfördes men till Waltham Forest stadsförvaltning vilket i sin tur inte gav något resultat. Orsaken till delgivning gick till stadsförvaltningen var på grund av att utan hemvist eller känt uppehållsställe kan inte ägaren personligen delges.

Bland de förslag som finns kvar är att genomföra en kungörelsedelgivning om föreläggande i Post & Inrikes tidningar. Det förslag som däremot lyfts fram till nämnden är att inleda processen för expropriation ”tvångsinlösen” av fastigheten.

#### Dagens sammanträde

Miljö- och byggchef föredrar hur arbetet lagts upp och vad som gjorts i ärendet. Miljö och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fastigheten tvångsinlöses från fastighetsägaren som befinner sig på okänd adress utomlands.

Yttrande:

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Ros-Marie Jönsson Neckö (S) vill ändra i satsen till beslut till ”rekommendera i stället för föreslår” kommunfullmäktige att fastigheten tvångsinlöses.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2019-10-09

Powerpointpresentationen ligger till beslutsunderlag Bilaga 1

**Beslutet expedieras till:**

Kommunstyrelsen

Tekniska Förvaltningen



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-10-14

### MBN § 93

#### Taxor och avgifter 2020

Dnr 2019/363.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer taxor och avgifter för miljö- och byggnadsnämnden 2020 och överlämnar dem till kommunstyrelsen.

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har följande taxor inom sitt verksamhetsområde:

- a) Taxa för plan- och byggverksamhet
- b) Taxa för vattenprover och offentlig kontroll inom livsmedelsområdet
- c) Taxa för tobak, receptfria läkemedel och folköl
- d) Taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken
- e) Taxa för uppdragsverksamhet

Ett förslag till taxor och avgifter för 2020 har arbetats fram för område a, c och d. För övriga taxor och avgifter föreslås innevarande års nivåer.

Miljö- och byggnadsnämndens antagna taxa från 2019 för ritningskopiering tas bort och hänvisas till taxa för ritningskopiering som antas av kommunfullmäktige för kommande år.

#### Dagens sammanträde

Miljö- och byggchef redogör för de gulmarkerade förändringar som ändrats och tillkommit i taxebilaga 1, taxebilaga 3 samt hela taxebilagan för tobak, receptfria läkemedel och folköl.

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer taxor och avgifter för miljö- och byggnadsnämnden 2020 och överlämnar dem till kommunstyrelsen.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

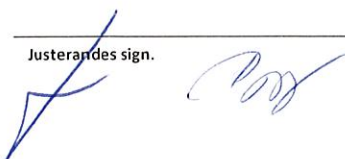
1

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2019-09-25

**Beslutet expedieras till:**

Kommunstyrelsen  
Ekonomienheten  
Utvecklingschef  
Teknisk chef







## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2019-10-14

### MBN § 94

#### För kännedom 2019

Dnr 2019/1.

#### Beslut

Redovisade ärenden för kännedom noteras och läggs till handlingarna

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande för kännedom:

1. Resultat vattenprover
2. MK Tranan, yttrande till KS. Ansökning för trekammarbrunn, oljeavskiljare med infiltration har fortfarande inte inkommit.
3. Rapport över löpande tillsyn av tobakslagen, Markaryd
4. Landskapsarkitekt presenterar två framarbetade förslag:  
*Ökat rekreativvärde i Markaryd – spångbygge vid Hannabadsjön samt Balkhedsrondellen*

#### Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämndens ordförande föredrar ärendena.

1 vattenproverna utan anmärkning. Endast vid avvikelse som underlag kommer att presenteras.

2 Miljö- och byggnadsnämnden kan inte lämna något yttrande då alla ansökningar inkommit i ärendet.

3 Länsstyrelsens löpande granskning av beslut enligt tobakslagen.

Miljö- och byggnadsnämnden har blivit granskade av länsstyrelsen under perioden 1 jan - 30 juni – 2019. Tillsyn är på två ärende som skickat beslut på. Ett beslut om omhändertagande av tobak och ett beslut om föreläggande av förbud med vite. Miljö- och byggenhetens handläggare får positiva ord från länsstyrelsen i hanteringen:

”Länsstyrelsen finner att utredningarna i de granskade ärendena tydligt visar hur handläggningen skett. Utredningarna innehåller välformulerade motiveringar och laghänvisningar till de beslut som fattats. Länsstyrelsen ser mycket positivt på den samverkan med andra kommuner i länet som skedde i samband med myndighetsgemensam tobakstillsyn.”

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

4 Landskapsarkitekt Ella Rydmark, presenterar de två framarbetade förslagen som presenterades för miljö- och byggnadsnämnden.

*Ökat rekreativsvärde i Markaryd – spångbygge vid Hannabadsjön*  
presentation med vision hur man på ett enkelt sätt kan knyta ihop befintliga vandringsstråk med en mindre förlängning av befintlig stig, samt att man knyter ihop dessa med ett spångbygge.

*Balkhedsrondellen* presenterades utformning/plantering. Rondellen som är placerad på industriområdet / KCM ligger lite avsidet så förslaget som är lagt är arbets- och kostnadseffektivt. Förordar istället att lägga pengarna på rätt rondeller där fler personer passerar och som kan marknadsföra Markaryd som kommun.

Miljö – och byggchefen meddelar att landskapsarkitekt Ella Rydmark har fått i uppdrag av miljö – och byggenheten att arbeta fram ett styrdokument för arkitektur och visualisering för Markaryds kommun. Styrdokumentet ska förankras och antas av miljö – och byggnadsnämnden till deras sista sammanträde i december år 2019

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2019-09-25

**Beslutet expedieras till:**

KS, punkt 2