

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Protokoll 2020-11-16**

**Tid och plats** 2020-11-16, Ripe-salen, nämndens ordförande, miljö- och byggchef samt nämndsekreterare närvarar fysiskt, alla tjänstgörande ledamöter deltar via länk i Netpublicator 13:00

**Tjänstgörande Ledamöter** Tommy Andersson (M)  
Lars Lindberg (KD)  
Lars-Åke Svensson (C) tjänstgörande ersättare  
Ros-Marie Jönsson Neckö (S)  
Leif Månsson (SD)

**Ersättare** Heino Johannesson (SD)  
  
Mikael Berglund (S)

**Övriga närvarande** John Karlsson miljö- och byggchef  
Madeleine Karlsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 98-99  
Ylva Zimmerbäck, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 103-105  
Helena Axelsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 100-101  
Laszlo Harmath, bygglovshandläggare §§ 106-107


**Justerare** Ros-Marie Jönsson Neckö

**Datum för justering** 2020-11-18 00:00 Paragrafer:95-108

**Underskrifter**

  
**Sekreterare** Annika Torstensson Helltoft

  
**Ordförande** Tommy Andersson

  
**Justerare** Ros-Marie Jönsson Neckö

**Anslag om justering**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Miljö- och byggnadsnämnden		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2020-11-16		
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2020-11-18	<b>Datum då anslaget tas ned:</b>	2020-12-09
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Miljö- och byggenheten		

**Underskrift**

Annika Torstensson Helltoft  
Annika Torstensson Helltoft

### Ärendeförteckning

- Val av justerare
- Godkännande av dagordning
- § 95 Delegeringsbeslut 2020
- § 96 Miljö- och byggnadsnämndens prognos 2020
- § 97 Intern kontrollplan MBN 2021
- § 98 Behovsutredning miljöenheten 2021
- § 99 Tillsynsplan 2021 miljöenheten
- § 100 Kontrollplan för livsmedel 2021
- § 101 Tillsynsplan tobak, folköl och receptfria läkemedel
- § 102 Tillsynsplan 2021 PBL
- § 103 Föreläggande förenat med vite gällande ovårdad tomt och skrotupplag på fastigheten Fägerhult 1:14
- § 104 Föreläggande förenat med vite gällande ovårdad tomt och skrotupplag på fastigheten Vagarås 1:19
- § 105 Vagarås 1:24
- § 106 Begäran om ny prövning, Skölden 2
- § 107 Begäran om ny prövning, Skölden 3
- § 108 För kännedom
- Övrigt



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 95

#### Delegeringsbeslut 2020

Dnr 2020/1.

#### Beslut

Redovisade delegeringsbeslut tas emot, noteras och läggs till handlingarna

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

- Beslut fattade av Gis-ingenjör Hanna Stigmar, miljö- och byggchef John Karlsson, bygglovshandläggare Josefine Svensson och bygglovshandläggare/byggnadsinspektör Laszlo Harmath, enligt förteckning.
- Beslut fattade av miljö- och hälsoskyddsinspektörer. Nytt verksamhetssystem gör att förteckning avviker och att vem som gjort beslutet inte är angivet, men kan plockas fram manuellt om så önskas.

#### Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden noterar de redovisade delegeringsbesluten och lägger dessa till handlingarna.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse





## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 96

### Miljö- och byggnadsnämndens prognos 2020

Dnr 2020/3.

#### Beslut

Prognos efter oktober månad noteras och läggs till handlingarna

#### Bakgrund och sammanfattning

Efter oktober månad prognostiserar miljö- och byggnadsnämnden ett nollresultat

Miljö- och byggnadsnämndens budget består av arvoden till förtroendemän och en mindre administrationsdel

#### Dagens sammanträde

Presenterad prognos efter oktober månad noteras av miljö och byggnadsnämnden som lägger dessa till handlingarna

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse  
Bilaga prognos

Beslutet expedieras till:

Ekonomienheten



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 97

#### Intern kontrollplan MBN 2021

Dnr 2020/87.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar det upprättade förslaget till internkontrollplan för 2021.

#### Bakgrund och sammanfattning

Nämnderna har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom respektive verksamhetsområde. Den enskilda nämnden har att tillse att kommunövergripande reglementen, regler och policyn följs inom sitt verksamhetsområde. Nämnderna har också, i syfte att åstadkomma en god intern kontroll, att fastställa nämndspecifika reglementen och regler som kan behövas för den egna verksamheten.

Nämnderna har att löpande följa sin verksamhet. En del i uppföljningen är, att i tillämpliga delar, följa upp verksamheten via den generella kontrollmall som finns i de av kommunstyrelsen fastställda förvaltningsövergripande anvisningarna för interna kontrollen. Nämnden följer även upp verksamheten genom uppföljning av verksamhetsmålen och genom verksamhetsberättelsen.

Nämnderna ska, som en del i årsbokslutet, rapportera resultatet från det gångna årets internkontrollarbete till kommunstyrelsen.

#### Dagens sammanträde

Miljö- och byggchef redogör för ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden antar det upprättade förslaget till internkontrollplan för 2021.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-11-03

Förslag till intern kontrollplan 2021



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 98

#### Behovsutredning miljöenheten 2021

Dnr 2020/91.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar den uppdaterade versionen av behovsutredningen för miljöenheten

#### Bakgrund och sammanfattning

Enligt 6§ 1 kap. miljötillsynsförordningen (2011:13) ska en tillsynsmyndighet ha en behovsutredning om myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Denna utredning ska ses över minst en gång per år.

År 2021 är det 4,3 heltidstjänster tillgängliga, totalt 5 handläggare. Tre från personalen har förkortad arbetstid och jobbar 75-80%.

Under år 2021 kommer behovsutredningen att arbetas om och utredas närmre. Enligt den uppdaterade versionen skulle enheten ligga i fas, men upplevelsen hos personalen är inte densamma. Behovsutredningen utgår från att varje handläggare som jobbar 100% har 1000 tillgängliga timmar till kärnverksamheten, en schablonssiffra framtaget av SKR. Många mindre kommuner endast har 400-600 timmar per heltidstjänst enligt SKR och därför behöver miljöenheten utreda hur många tillgängliga timmar handläggarna i Markaryds kommun har.

#### Dagens sammanträde

Miljö- och hälsoskyddshandläggare föredrar ärendet.  
Miljö- och byggnadsnämnden antar den uppdaterade versionen av behovsutredningen för miljöenheten

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse  
Behovsutredning

Beslutet expedieras till:

Handläggare



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 99

#### Tillsynsplan 2021 miljöenheten

Dnr 2020/92.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar den upprättade tillsynsplanen för 2021

#### Bakgrund och sammanfattning

Enligt 8§ 1 kap. i miljötillsynsförordningen (2011:13) ska en tillsynsmyndighet årligen upprätta en tillsynsplan som omfattar myndighetens ansvarsområde enligt miljöbalken. Planen ska grundas på behovsutredningen

#### Dagens sammanträde

Miljö – och hälsoskyddsinspektör föredrar ärendet  
Miljö- och byggnadsnämnden antar den upprättade tillsynsplanen för 2021

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse  
Förslag till tillsynsplan

#### Beslutet expedieras till:

Handläggare



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 100

### Kontrollplan för livsmedel 2021

Dnr 2020/88.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner kontrollplanen för livsmedelstillsyn 2021

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden är ansvarig kontrollmyndighet för livsmedelskontrollen i Markaryds kommun. Varje kontrollmyndighet ska ha en fastställd kontrollplan som beskriver myndighetens planering av verksamheten under perioden, för att uppnå målen för säkra livsmedel och redighet.

Kontrollplanen beskriver hur den offentliga livsmedelskontrollen som miljö- och byggnadsnämnden är ansvarig för uppbyggnad och hur den ska bedrivas under 2021.

#### Dagens sammanträde

Miljö- och hälsoskyddsinspektör föredrar ärendet. Miljö och byggnadsnämnden godkänner kontrollplanen för livsmedelstillsyn för 2021.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-10-27  
Förslag till kontrollplan

#### Beslutet expedieras till:

Handläggare





## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 101

#### Tillsynsplan tobak, folköl och receptfria läkemedel

Dnr 2020/89.

#### Beslut

Miljö och byggnadsnämnden godkänner framtagna tillsynsplan för tobak, receptfria läkemedel och folköl 2021

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö och byggnadsnämnden ansvarar för tillsynsplan för hur arbetet med tillsyn av folköl, tobak och liknande produkter och receptfria läkemedel ska bedrivas 2021. Tillsyn av folköl, receptfria läkemedel och tobak och liknande produkter syftar till att förhindra och förebygga att minderåriga får tillgång till receptfria läkemedel, folköl eller tobak och liknande produkter. Miljö och byggenheten föreslår att miljö och byggnadsnämnden godkänner tillsynsplanen för 2021

#### Dagens sammanträde

Miljö- och hälsoskyddsinspektör föredrar ärendet. Miljö och byggnadsnämnden godkänner framtagna tillsynsplan för tobak, receptfria läkemedel och folköl för 2021

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Bilaga: Tillsynsplan för tobak, folköl och receptfria läkemedel

Beslutet expedieras till:

Handläggare





## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 102

#### Tillsynsplan 2021 PBL

Dnr 2020/90.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna tillsynsplanen för 2021 inom plan och bygglagen (PBL) och miljöbalkens områden.

#### Bakgrund och sammanfattning

Plan- och byggenheten har arbetat fram ett förslag till tillsynsplan för tillsyn som regleras i plan- och bygglagen.

Det finns inga formella krav att en myndighet ska ha denna typ av dokument. Tillsynsplanen är dock ett viktigt vägledande dokument för enhetens tjänstemän.

Följande tillsynsområden omfattas av plan- och bygglagen (punkt 7 hanteras i miljöbalken)

1. Enkelt avhjälpna hinder – tillgänglighet
2. Obligatorisk ventilationskontroll, OVK
3. Hissar och andra motordrivna anordningar
4. Lekplatser
5. Olovligt byggande - olovlig åtgärd
6. Bristande underhåll Miljö- och byggchef
7. Strandskydd, tillsyn enligt miljöbalken

#### Dagens sammanträde

##### Yrkande

Rosmarie Jönsson Neckö yrkar bifall till förslaget

Miljö och byggnadsnämnden beslutar att godkänna tillsynsplanen för 2021 inom plan och bygglagen (PBL) och miljöbalkens områden

#### Beslutet expedieras till:

Miljö- och byggchef  
Teknisk chef



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 103

#### Föreläggande förenat med vite gällande ovårdad tomt och skrotupplag på fastigheten Fägerhult 1:14

Dnr 2020/94.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger fastighetsägare, att utföra följande åtgärder på fastigheten Fägerhult 1:14:

Observera särskilt att miljö- och byggenheten vill ta del av planen innan det utförs, likaså var avfall planeras att lämnas, när det ska ske och vem som fraktar.

1. Alla avställda bilar samt bilar som används som reservdelar ska tömmas på vätskor samt bilbatteri.
2. Farligt avfall så som bilbatterier och spillolja ska lämnas in till godkänd mottagare, delge miljö- och byggenheten skriftligen före om var, när, hur och av vem lämnandet ska ske. Om bilbatterier ska återanvändas ska dessa förvaras på en tät, invallad yta.
3. Löst liggande avfall och skrot så som bildäck, metallskrot, brännbart avfall m.m. ska städas upp och lämnas till godkänd mottagare, delge miljö- och byggenheten skriftligen före om var, när, hur och av vem lämnandet ska ske.
4. Fordon som inte använts regelbundet eller som inte används för reservdelar ska lämnas till auktoriserad skrotare, delge miljö- och byggenheten skriftligen före om var, när, hur och av vem lämnandet ska ske.
5. En plan för var och ett av fordonen på fastigheten ska inkomma till miljö- och byggenheten.  
I Planen ska det tydligt framgå följande:  
-Vilket fordon det gäller. (REG nr ska tydligt framgå t.ex.)  
-Vad är planen med fordonet?  
(användningsområde-körs regelbundet/reservdelsbil/säljas/skrotas)  
-För de fordon som ska vara kvar måste det tydligt framgå hur och var de ska vara placerade. (Garage? På vilken fastighet?)  
-Om fordonet ska skrotas, när ska det göras?  
-Vilken auktoriserad skrotare ska skrota fordonet?  
-Hur och av vem ska frakta fordonet till skroten?
6. När de bilar som skall skrotas lämnats till auktoriserad skrotare eller fragmenteras ska detta journalföras och handlingar sparas. Säljs bilarna skall detta journalföras och handlingar sparas.

7. Kvitto eller motsvarande bevis på att en godkänd mottagare har tagit emot farligt avfall ska skickas till miljö- och byggenheten.
8. Kvitto eller motsvarande bevis på att löst avfall lämnats till godkänd mottagare ska skickas till miljö- och byggenheten.
9. Om du planerar för verksamhet på fastigheten i den omfattningen som anges i 29 kap. 46, 49 eller 51 §§ miljöprövningsförordningen (2013:251) ska detta anmälas till miljö- och byggenheten.

Punkt 1-5 ska utföras senast tre månader efter att detta beslut är delgivet.

Punkt 6 ska göras fortlöpande.

Punkt 7-8 ska utföras när avfall lämnats eller bilar sålts.

Punkt 9 ska göras innan verksamhet startar.

Punkt 1-8 ska genomföras enligt ovan skrivna punkter, har de inte skett före nästa tillsynsbesök kommer ärendet att gå vidare och vite utdömas enligt nedan.

Åtgärd 1 är förenat med vite om 20 000 kronor.

Åtgärd 2-3 är förenat med vite om 5000 kronor vardera.

Åtgärd 4 är förenat med vite om 20 000 kronor.

Åtgärd 5 är förenat med vite om 5000 kronor.

Åtgärd 6-8 är förenat med vite om 3000 kronor vardera.

Åtgärd 9 är förenat med löpande vite om 10 000 kronor/månad.

Beslutet har fattats med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§ miljöbalken (1998:808), 11 kap. plan- och bygglagen (2010:900) och med hänvisning till 2 kap. 3 och 8 §§, 15 kap. 11 och 26 §§ miljöbalken (1998:808) samt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen (2010:900).

Bilaga: Hur man överklagar.

### **Bakgrund och sammanfattning**

2019-05-06 inkom en anonym anmälan om att det finns mellan 12–16 bilar på fastigheten Fägerhult 1:14.

2019-05-07 gjorde Miljö- och byggenheten tillsyn på fastigheten och fann flertalet bilar och husvagn, bildäck med mera på fastigheten. 2019-05-07 skickades ett brev till er där ni fick möjlighet att lämna in ett yttrande om vad för åtgärder som planerats för bilarna senast 2019-05-31.



2019-11-14 skickades det ut ett brev angående kommunikering inför föreläggande förenat med vite där ni ombads ta bort det olovliga, dock senast 2019-12-06.

Miljö- och byggenheten har varit och gjort uppföljning på fastigheten 2020-07-28. Huset såg obebott ut och persiennerna nedrullade, dörren saknade handtag den var låst med ett hänglås. Tomten ser ovårdad ut med diverse saker liggandes runtomkring på marken så som träbråte, takplåtar, cementblock, oljefat, rullstol, rullator, plastlådor, flertalet däck, 18 bilar av olika märke står runtom på fastigheten. Där finns även en husvagn och en släpvagn.

2020-08-26 skickades en kommunikering ut via mottagningsbevis men hämtades ej ut av mottagaren.

2020-09-24 sändes en begäran om stämmingsmannadelgivning till Polismyndigheten.

2020-10-07 delgavs fastighetsägaren via stämmingsman, han ville ej skriva på handlingarna.

Fastighetsägaren har haft möjlighet att inkomma med skriftligt yttrande gällande kommunikeringen men inget skriftligt yttrande har inkommit.

### **Motivering**

Miljö- och byggenheten bedömer att uppstädning är mycket nödvändig för att förhindra riskerna för skada eller olägenhet för miljö och/eller människor.

Miljö- och byggenheten har vid inspektion påpekat brister hur avfall hanteras samt att tomten behöver städas upp från bland annat fordon som är avställda. Skrot och avfall finns fortfarande på fastigheten på ett oorganiserat och riskfyllt sätt.

Fordon som inte används på lång tid och innehåller motorolja, bränsle, bromsvätska med mera riskerar att börja läcka. Bilbatteri som står en längre tid utomhus riskerar att frysa sönder och läcka ut syra och blyföreningar.

Enligt miljöbalken kan en fastighet räknas som nedskräpad om allmänheten har tillträde eller insyn till denna. I plan- och bygglagen finns bestämmelser att en tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafik inte uppkommer. Tomten har ett allmänt ovårdat intryck då fordon, skrot och avfall är placerade i en oorganiserad ordning.

För att miljö- och byggenheten ska kunna följa upp ärendet och se till att olovlig verksamhet inte förekommer behöver en plan inkomma för skrothantering.

För att miljö- och byggenheten ska kunna bedöma att bilar lämnas till auktoriserad skrotare, till metallåtervinning eller används som reservdelar enligt det regelverk som finns samt lämnar avfall till godkänd mottagare och inte flyttar avfall till annan plats är en journalföring och mottagningsbevisning nödvändig.

### Laghänvisningar

Nämnden för myndighetsutövning får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken, meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 14 § samma kapitel får föreläggande förenas med vite.

Överträdelse enligt plan- och bygglagen prövas enligt 11 kap. Miljö- och byggnadsnämnden kan förelägga ägaren att inom en viss tid vidta rättelse, föreläggandet får förenas med vite. Om detta föreläggande inte följs kan rättelsen komma att göras genom byggnadsnämndens försorg på ägarens bekostnad, med biträde av kronofogdemyndigheten.

En tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer. (8 kap. 15 §) Plan- och bygglagen (2010:900))

**14 §** Ett byggnadsverk ska hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och de tekniska egenskaper som avses i 4 § i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt. Plan- och bygglagen (2010:900)

Det krävs bygglov för upplag av material enligt 6 kap 1 § 2 Plan- och byggförordningen (PBF). Har du inte sökt bygglov för ditt upplag kan du bli ålagd av Miljö- och byggnadsnämnden att ta bort det. Din tomt utreds och det material du förvarar där, Miljö- och byggnadsnämnden använder utredningen för att berätta vilka material som du ska ta bort. Att ta bort eller rätta till sådant som man gjort utan bygglov kallas att vidta rättelse.

Ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde till eller insyn till (15 kap. 26 § Miljöbalken (1998:808)).

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de

försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik (2 kapitlet 3 § miljöbalken, (1998:808)).

Alla som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som medfört skada eller olägenhet för miljön ansvarar till dess skadan eller olägenheten har upphört för att denna avhjälps i den omfattning det kan anses skäligt enligt 10 kap. I den mån det föreskrivs i denna balk kan i stället skyldighet att ersätta skadan eller olägenheten uppkomma (2 kapitlet 8 § miljöbalken, (1998:808)).

Den som innehar avfall ska se till att avfallet hanteras på ett sätt som är godtagbart med hänsyn till människors hälsa och miljön (15 kapitlet 11 § miljöbalken (1998:808)).

#### **Miljöbalken (MB 1998:808)**

##### **1§ Med miljöfarlig verksamhet avses:**

1. utsläpp av avloppsvatten, fasta ämnen eller gas från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten,
2. användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för människors hälsa eller miljön genom annat utsläpp än som avses i 1 eller genom förorening av mark, luft, vattenområden eller grundvatten, eller
3. användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för omgivningen genom buller, skakningar, ljus, joniserande eller icke-joniserande strålning eller annat liknande.

2 § Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet

#### **Tillstånds- och anmälningsplikt för miljöfarlig verksamhet**

6 § Regeringen får meddela föreskrifter om att det ska vara förbjudet att utan tillstånd eller innan anmälan har gjorts

1. anlägga eller driva vissa slag av fabriker, andra inrättningar eller annan miljöfarlig verksamhet,
2. släppa ut avloppsvatten i mark, vattenområde eller grundvatten,
3. släppa ut eller lägga upp fast avfall eller andra fasta ämnen, om detta kan leda till att mark, vattenområde eller grundvatten kan förorenas, eller
4. bedriva sådan miljöfarlig verksamhet som avses i 1-3, om den ändras med avseende på tillverkningsprocess, reningsförfarande eller på något annat sätt. Lag (2012:907).



**6 c §** En anmälningspliktig verksamhet får påbörjas tidigast sex veckor efter det att anmälan har gjorts, om inte tillsynsmyndigheten bestämmer något annat. Lag (2012:907).

---

### **Miljöprövningsförordningen (2013:251)**

#### **Mekanisk bearbetning och sortering**

**43 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.80 gäller för att sortera icke-farligt avfall, om mängden avfall är

1. mer än 1 000 ton per kalenderår och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller

2. mer än 1 000 ton men högst 10 000 ton per kalenderår i andra fall.

Förordning (2016:1188).

#### **Uttjänta fordon**

**45 §** Tillståndsplikt B och verksamhetskod 90.119 gäller för att tömma, demontera eller på annat sätt yrkesmässigt återvinna sådana uttjänta motordrivna fordon som inte omfattas av bilskrotningsförordningen (2007:186).

Tillståndsplikten gäller inte om återvinningen är anmälningspliktig enligt 46 § 2. Förordning (2016:1188).

**46 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.120 gäller för att tömma, demontera eller på annat sätt yrkesmässigt återvinna

1. uttjänta bilar som omfattas av bilskrotningsförordningen (2007:186), eller

2. andra uttjänta motordrivna fordon vars totalvikt inte överstiger 3 500 kilogram, om fordonen återvinns av en bilskrotare som är auktoriserad enligt bilskrotningsförordningen. Förordning (2016:1188).

#### **Förberedelse för återanvändning**

**47 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.29 gäller för att yrkesmässigt förbereda avfall för återanvändning. Förordning (2018:1460).

#### **Lagring som en del av att samla in avfall**

**49 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.40 gäller för att lagra icke-farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är

1. mer än 10 ton men högst 30 000 ton och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller

2. mer än 10 ton men högst 10 000 ton annat icke-farligt avfall i andra fall.

Förordning (2016:1188).



**51 §** Anmälningsskyldighet C och verksamhetskod 90.60 gäller för att lagra farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är

1. mer än 200 kilogram men högst 5 ton och utgörs av olja,
2. mer än 1 500 kilogram men högst 30 ton och utgörs av blybatterier,
3. mer än 1 ton men högst 50 ton och utgörs av elektriska eller elektroniska produkter,
4. mer än 200 kilogram men högst 30 ton och utgörs av impregnerat trä,
5. högst 50 ton och utgörs av motordrivna fordon, eller
6. mer än 200 kilogram men högst 1 ton i andra fall. Förordning (2016:1188).

### **Bilagor**

Fotot tagna från inspektion 2020-07-28.

Delgivningsbekräftelse, delgivning genom stämningssman 2020-10-13

### **Dagens sammanträde**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden förelägger fastighetsägaren, att utföra följande åtgärder på fastigheten Fägerhult 1:14 enligt punkterna i beslutsmotiveringen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

### **Beslutet expedieras till:**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Fastighetsägare



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 104

#### Föreläggande förenat med vite gällande ovårdad tomt och skrotupplag på fastigheten Vägerås 1:19

Dnr 2020/95.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger fastighetsägarens Dödsbo, kontaktperson, att utföra följande åtgärder på fastigheten Vägerås 1:19.

Observera särskilt att miljö- och byggenheten vill ta del av planen innan det utförs, likaså var avfall planeras att lämnas, när det ska ske och vem som fraktar.

1. Alla avställda bilar samt bilar som används som reservdelar ska tömmas på vätskor samt bilbatteri.
2. Farligt avfall så som bilbatterier och spillolja ska lämnas in till godkänd mottagare, delge miljö- och byggenheten skriftligen före om var, när, hur och av vem lämnandet ska ske. Om bilbatterier ska återanvändas ska dessa förvaras på en tät, invallad yta.
3. Löst liggande avfall och skrot så som bildäck, metallsrot, brännbart avfall m.m. ska städas upp och lämnas till godkänd mottagare, delge miljö- och byggenheten skriftligen före om var, när, hur och av vem lämnandet ska ske.
4. Fordon som inte använts regelbundet eller som inte används för reservdelar ska lämnas till auktoriserad skrotare, delge miljö- och byggenheten skriftligen före om var, när, hur och av vem lämnandet ska ske.
5. En plan för var och ett av fordonen på fastigheten ska inkomma till miljö- och byggenheten.  
I Planen ska det tydligt framgå följande:  
-Vilket fordon det gäller. (REG nr ska tydligt framgå t.ex.)  
-Vad är planen med fordonet?  
(användningsområde-körs regelbundet/reservdelsbil/säljas/skrotas)  
-För de fordon som ska vara kvar måste det tydligt framgå hur och var de ska vara placerade. (Garage? På vilken fastighet?)  
-Om fordonet ska skrotas, när ska det göras?  
-Vilken auktoriserad skrotare ska skrota fordonet?  
-Hur och av vem ska frakta fordonet till skroten?
6. När de bilar som skall skrotas lämnats till auktoriserad skrotare eller fragmenteras ska detta journalföras och handlingar sparas. Säljs bilarna skall detta journalföras och handlingar sparas.



7. Kvitto eller motsvarande bevis på att en godkänd mottagare har tagit emot farligt avfall ska skickas till miljö- och byggenheten.
8. Kvitto eller motsvarande bevis på att löst avfall lämnats till godkänd mottagare ska skickas till miljö- och byggenheten.
9. Om verksamhet pågår i den omfattningen som anges i 29 kap. 46, 49 eller 51 §§ miljöprövningsförordningen (2013:251) ska detta anmälas till miljö- och byggenheten.

Punkt 1-5 ska utföras senast tre månader efter att detta beslut är delgivet. Punkt 6 ska göras fortlöpande. Punkt 7-8 ska utföras när avfall lämnats eller bilar sålts. Punkt 9 ska göras innan verksamhet startar. Punkt 1-8 ska genomföras enligt ovan skrivna punkter, har de inte skett före nästa tillsynsbesök kommer ärendet att gå vidare och vite utdömas enligt nedan.

Åtgärd 1 är förenat med vite om 20 000 kronor.  
Åtgärd 2-3 är förenat med vite om 5000 kronor vardera.  
Åtgärd 4 är förenat med vite om 20 000 kronor.  
Åtgärd 5 är förenat med vite om 5000 kronor.  
Åtgärd 6-8 är förenat med vite om 3000 kronor vardera.  
Åtgärd 9 är förenat med löpande vite om 10 000 kronor/månad.

Beslutet har fattats med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§ miljöbalken (1998:808), 11 kap. plan- och bygglagen (2010:900) och med hänvisning till 2 kap. 3 och 8 §§, 15 kap. 11 och 26 §§ miljöbalken (1998:808) samt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen (2010:900).

Bilaga: Hur man överklagar.

### **Bakgrund och sammanfattning**

2020-03-06 inkom ett klagomål till miljö- och byggenheten om att det funnits bilar och skrot på fastigheten i cirka 30 år. Företaget MFKL Vågarås AB har tidigare varit ett tillsynsobjekt på miljö- och byggenheten men ingen tillsyn har gjorts sedan 2011.

2020-03-11 gjordes en tillsyn på fastigheten där det framkom att ett flertal okörbara fordon, stora omfattningar av föremål och avfall samt ett flertal andra fordon fanns i en oorganiserad ordning på fastigheten. En skrivelse för detta skickades ut 2020-03-26 till dödsboets kontaktperson där han uppmanades att kraftigt minska mängden skrot, ovidkommande föremål och avfall på fastigheten samt skicka in en skriftlig planering över hur mängden avfall och skrot på fastigheten planeras att minska. I tidigare skrivelse från 2011 uppmanades han att vidta följande åtgärder:

- Minst 5 bilar på ången ska transporteras bort.

- Fastigheten ska rensas upp avseende skrot och avfall.
- Avställda och obrukbara bilar ska förvaras mellan affärsbyggnaden och verkstaden på ett överskådligt sätt.
- Övriga bildelar ska förvaras inomhus eller under tak på ett överskådligt och betryggande sätt.
- Inga fordon eller annat avfall får förvaras eller placeras i skogsmark, åkermark, ängsmark eller annan plats där allmänheten har insyn eller tillträde till.
- Alla bilar som används för reservdelar m.m. på fastigheten ska vara tömda på petroleum och andra vätskor samt bilbatterier.
- Farligt avfall så som batterier, oljor m.m. ska förvara på tät och invallad yta.
- Skrot och avfall ska transporteras bort till avfallsanläggning eller återvinningscentral. Farligt avfall ska transporteras bort av godkänd transportör samt till godkänd mottagare och att transportdokument ska upprättas vid varje transport av farligt avfall.

Ingen av dessa åtgärder noterades ha vidtagits vid tillsyn 2020-03-11. Vid telefonkontakt 2020-06-02 framkom det att uppstädningen kommer dröja på grund av huggormsbett.

2020-08-31 skickades en kommunikering ut via mottagningsbevis men hämtades ej ut av mottagaren.

2020-09-24 sändes en begäran om stämmningsmannadelgivning till Polismyndigheten.

2020-09-27 delgavs dödsboets kontaktperson via stämmningsman, han ville ej skriva på handlingarna.

Fastighetsägarna har haft möjlighet att inkomma med skriftligt yttrande gällande kommunikeringen men inget skriftligt yttrande har inkommit.

Kontaktperson har ringt och samtalat med miljö- och byggchef John Karlsson och meddelat muntligen om att uppstädning ska ske till mars månad 2021.

Uppföljningen planeras till april månad med tanke på eventuella svårigheter på grund av vinterväderlek. Uppföljningen bokas i förväg per telefon med fastighetsägaren.

Information om fastigheten utifrån kartan:

- En del av fastigheten ligger inom ”Naturvårdsprogrammet”

### **Motivering**

Miljö- och byggenheten bedömer att uppstädning är mycket nödvändig för att förhindra riskerna för skada eller olägenhet för miljö och/eller människor.

Miljö- och byggenheten har vid ett flertal inspektioner påpekat brister hur verksamheten hanteras samt att tomten behöver städas upp. Kontaktperson har vid vissa tillfällen städat upp en del men skrot och avfall fortsätter efter det att samlas på ett oorganiserat och riskfyllt sätt på fastigheten. Det är tydligt att många fordon, skrot m.m. haft samma placering under en längre tid då sly/träd börjar växa upp där det är placerat. Kontaktperson har tidigare lämnat över listor till oss som arbetsmaterial över de fordon som han på något sätt har tillgång till och det är drygt 70 fordon, tex. kundbilar, någon familjemedlems bil, MFKLs fordon(verksamhetens fordon).

Vid telefonkontakt med kontaktperson före inspektionstillfället har han tidigare angett att verksamheten är under uppbyggnad igen och inte pågående.

Bilar som inte används på lång tid och innehåller motorolja, bränsle, bromsvätska med mera riskerar att börja läcka. Bilbatteri som står en längre tid utomhus riskerar att frysa sönder och läcka ut syra och blyföreningar.

Enligt miljöbalken kan en fastighet räknas som nedskräpad om allmänheten har tillträde eller insyn till denna. Byggnaderna ligger i en skogsdunge men två vägar passerar fastigheten och inga åtgärder för att förhindra insyn har tagits. Fastigheten är stor och skrot och avfall är placerade lite över hela fastigheten, dock är det mesta centrerat runt byggnaderna. Bland annat bilar och upplag av bildäck är placerade direkt längst vägarna. I plan- och bygglagen finns bestämmelser att en tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafik inte uppkommer. Tomten har ett allmänt ovårdat intryck då bilar, skrot och avfall är placerade i en oorganiserad ordning.

För att miljö- och byggenheten ska kunna kontrollera och följa upp ärendet behöver en plan inkomma för var och en av alla fordon.

För att miljö- och byggenheten ska kunna bedöma att bilar lämnas till auktoriserad skrotare, till metallåtervinning eller används som reservdelar enligt det regelverk som finns samt lämnar avfall till godkänd mottagare och inte flyttar avfall till annan plats är en journalföring och mottagningsbevisning nödvändig.

### Laghänvisningar

Nämnden för myndighetsutövning får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken, meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 14 § samma kapitel får föreläggande förenas med vite.



Överträdelse enligt plan- och bygglagen prövas enligt 11 kap. Miljö- och byggnadsnämnden kan förelägga ägaren att inom en viss tid vidta rättelse, föreläggandet får förenas med vite. Om detta föreläggande inte följs kan rättelsen komma att göras genom byggnadsnämndens försorg på ägarens bekostnad, med biträde av kronofogdemyndigheten.

En tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer. (8 kap. 15 §) Plan- och bygglagen (2010:900))

**14 §** Ett byggnadsverk ska hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och de tekniska egenskaper som avses i 4 § i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt. Plan- och bygglagen (2010:900)

Det krävs bygglov för upplag av material enligt 6 kap 1 § 2 Plan- och byggförordningen (PBF). Har du inte sökt bygglov för ditt upplag kan du bli ålagd av Miljö- och byggnadsnämnden att ta bort det. Din tomt utreds och det material du förvarar där, Miljö- och byggnadsnämnden använder utredningen för att berätta vilka material som du ska ta bort. Att ta bort eller rätta till sådant som man gjort utan bygglov kallas att vidta rättelse.

Ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde till eller insyn till (15 kap. 26 § Miljöbalken (1998:808)).

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik (2 kapitlet 3 § miljöbalken, (1998:808)).

Alla som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som medfört skada eller olägenhet för miljön ansvarar till dess skadan eller olägenheten har upphört för att denna avhjälps i den omfattning det kan anses skäligt enligt 10 kap. I den mån det föreskrivs i denna balk kan i stället skyldighet att ersätta skadan eller olägenheten uppkomma (2 kapitlet 8 § miljöbalken, (1998:808)).

Den som innehar avfall ska se till att avfallet hanteras på ett sätt som är godtagbart med hänsyn till människors hälsa och miljön (15 kapitlet 11 § miljöbalken (1998:808)).

### **Miljöbalken (MB 1998:808)**

#### **1§ Med miljöfarlig verksamhet avses:**

1. utsläpp av avloppsvatten, fasta ämnen eller gas från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten,
2. användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för människors hälsa eller miljön genom annat utsläpp än som avses i 1 eller genom förorening av mark, luft, vattenområden eller grundvatten, eller
3. användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för omgivningen genom buller, skakningar, ljus, joniserande eller icke-joniserande strålning eller annat liknande.

2 § Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet

### **Tillstånds- och anmälningsplikt för miljöfarlig verksamhet**

6 § Regeringen får meddela föreskrifter om att det ska vara förbjudet att utan tillstånd eller innan anmälan har gjorts

1. anlägga eller driva vissa slag av fabriker, andra inrättningar eller annan miljöfarlig verksamhet,
2. släppa ut avloppsvatten i mark, vattenområde eller grundvatten,
3. släppa ut eller lägga upp fast avfall eller andra fasta ämnen, om detta kan leda till att mark, vattenområde eller grundvatten kan förorenas, eller
4. bedriva sådan miljöfarlig verksamhet som avses i 1-3, om den ändras med avseende på tillverkningsprocess, reningsförfarande eller på något annat sätt. Lag (2012:907).

6 c § En anmälningspliktig verksamhet får påbörjas tidigast sex veckor efter det att anmälan har gjorts, om inte tillsynsmyndigheten bestämmer något annat. Lag (2012:907).

---

### **Miljöprövningsförordningen (2013:251)**

#### **Mekanisk bearbetning och sortering**

43 § Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.80 gäller för att sortera icke-farligt avfall, om mängden avfall är

1. mer än 1 000 ton per kalenderår och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller
2. mer än 1 000 ton men högst 10 000 ton per kalenderår i andra fall. Förordning (2016:1188).

### Uttjänta fordon

**45 §** Tillståndsplikt B och verksamhetskod 90.119 gäller för att tömma, demontera eller på annat sätt yrkesmässigt återvinna sådana uttjänta motordrivna fordon som inte omfattas av bilskrotningsförordningen (2007:186).

Tillståndsplikten gäller inte om återvinningen är anmälningspliktig enligt 46 § 2. Förordning (2016:1188).

**46 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.120 gäller för att tömma, demontera eller på annat sätt yrkesmässigt återvinna

1. uttjänta bilar som omfattas av bilskrotningsförordningen (2007:186), eller
2. andra uttjänta motordrivna fordon vars totalvikt inte överstiger 3 500 kilogram, om fordonen återvinns av en bilskrotare som är auktoriserad enligt bilskrotningsförordningen. Förordning (2016:1188).

Förberedelse för återanvändning

**47 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.29 gäller för att yrkesmässigt förbereda avfall för återanvändning. Förordning (2018:1460).

### Lagring som en del av att samla in avfall

**49 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.40 gäller för att lagra icke-farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är

1. mer än 10 ton men högst 30 000 ton och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller
2. mer än 10 ton men högst 10 000 ton annat icke-farligt avfall i andra fall. Förordning (2016:1188).

**51 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.60 gäller för att lagra farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är

1. mer än 200 kilogram men högst 5 ton och utgörs av olja,
2. mer än 1 500 kilogram men högst 30 ton och utgörs av blybatterier,
3. mer än 1 ton men högst 50 ton och utgörs av elektriska eller elektroniska produkter,
4. mer än 200 kilogram men högst 30 ton och utgörs av impregnerat trä,
5. högst 50 ton och utgörs av motordrivna fordon, eller
6. mer än 200 kilogram men högst 1 ton i andra fall. Förordning (2016:1188).

### Bilagor





Fotot tagna från inspektion 2020-03-11.

Delgivningsbekräftelse, delgivning genom stämmningsman 2020-10-02

### **Dagens sammanträde**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden förelägger dödsboets kontaktperson, att utföra följande åtgärder på fastigheten Vagarås 1:19 enligt punkterna i beslutsmotiveringen

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

### **Beslutet expedieras till:**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Kontaktperson för dödsbo

För kännedom till länsstyrelsen avseende att del av fastigheten ligger inom ”Naturvårdsprogrammet”



Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

**MBN § 105****Vägarås 1:24**

Dnr 2020/96.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger fastighetsägare, utföra följande åtgärder på fastigheten Vägarås 1:24 med adress Vägarås 1331, 287 91 Strömsnäsbruk.

Observera särskilt att miljö- och byggenheten vill ta del av planen innan det utförs, likaså var avfall planeras att lämnas, när det ska ske och vem som fraktar.

1. Alla avställda bilar samt bilar som används som reservdelar ska tömmas på vätskor samt bilbatteri.
2. Farligt avfall så som bilbatterier och spillolja ska lämnas in till godkänd mottagare, delge miljö- och byggenheten skriftligen före om var, när, hur och av vem lämnandet ska ske. Om bilbatterier ska återanvändas ska dessa förvaras på en tät, invallad yta.
3. Löst liggande avfall och skrot så som bildäck, metallskrot, brännbart avfall m.m. ska städas upp och lämnas till godkänd mottagare, delge miljö- och byggenheten skriftligen före om var, när, hur och av vem lämnandet ska ske.
4. Fordon som inte använts regelbundet eller som inte används för reservdelar ska lämnas till auktoriserad skrotare, delge miljö- och byggenheten skriftligen före om var, när, hur och av vem lämnandet ska ske.
5. En plan för var och ett av fordonen på fastigheten ska inkomma till miljö- och byggenheten.  
I Planen ska det tydligt framgå följande:  
-Vilket fordon det gäller. (REG nr ska tydligt framgå t.ex.)  
-Vad är planen med fordonet?  
(användningsområde-körs regelbundet/reservdelsbil/säljas/skrotas)  
-För de fordon som ska vara kvar måste det tydligt framgå hur och var de ska vara placerade. (Garage? På vilken fastighet?)  
-Om fordonet ska skrotas, när ska det göras?  
-Vilken auktoriserad skrotare ska skrota fordonet?  
-Hur och av vem ska frakta fordonet till skroten?
6. När de bilar som skall skrotas lämnats till auktoriserad skrotare eller fragmenteras ska detta journalföras och handlingar sparas. Säljs bilarna skall detta journalföras och handlingar sparas.




7. Kvitto eller motsvarande bevis på att en godkänd mottagare har tagit emot farligt avfall ska skickas till miljö- och byggenheten.
8. Kvitto eller motsvarande bevis på att löst avfall lämnats till godkänd mottagare ska skickas till miljö- och byggenheten.
9. Om du planerar för verksamhet på fastigheten i den omfattningen som anges i 29 kap. 46, 49 eller 51 §§ miljöprövningsförordningen (2013:251) ska detta anmälas till miljö- och byggenheten.

Punkt 1-5 ska utföras senast tre månader efter att detta beslut är delgivet. Punkt 6 ska göras fortlöpande. Punkt 7-8 ska utföras när avfall lämnats eller bilar sålts. Punkt 9 ska göras innan verksamhet startar. Punkt 1-8 ska genomföras enligt ovan skrivna punkter, har de inte skett före nästa tillsynsbesök kommer ärendet att gå vidare och vite utdömas enligt nedan.

Åtgärd 1 är förenat med vite om 20 000 kronor.  
Åtgärd 2-3 är förenat med vite om 5000 kronor vardera.  
Åtgärd 4 är förenat med vite om 20 000 kronor.  
Åtgärd 5 är förenat med vite om 5000 kronor.  
Åtgärd 6-8 är förenat med vite om 3000 kronor vardera.  
Åtgärd 9 är förenat med löpande vite om 10 000 kronor/månad.

Beslutet har fattats med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§ miljöbalken (1998:808), 11 kap. plan- och bygglagen (2010:900) och med hänvisning till 2 kap. 3 och 8 §§, 15 kap. 11 och 26 §§ miljöbalken (1998:808) samt 8 kap. 15 § plan- och bygglagen (2010:900).

Bilaga: Hur man överklagar.

### **Bakgrund och sammanfattning**

2020-03-06 inkom ett klagomål till miljö- och byggenheten om att det funnits bilar och skrot på en närliggande fastighet i Vagarås i cirka 30 år. Företaget MFKL Vagarås AB har tidigare varit ett tillsynsobjekt på Miljö- och byggenheten men ingen tillsyn har gjorts sedan 2011.

När klaganden ringde upp för att höra sig för om ärendegången togs även denna (Vagarås 1:24) fastighet upp då den finns i mycket nära anslutning till Vagarås 1:19 och det påtalades att samma personer även brukar denna fastighet på liknande sett och att det har förvärrats avsevärt senaste tiden. Man ser mycket stora farhågor då det på den andra fastigheten finns ett flertal okörbara fordon, stora omfattningar av föremål och avfall samt ett flertal andra fordon fanns i en oorganiserad ordning på fastigheten.

2020-08-21 Handläggare från Miljö- och byggenheten har passerat fastigheten och bekräftat att det förekommer ovårdad tomt, ett antal bilar, ovidkommande föremål m.m. på fastigheten.



2020-08-26 skickades en kommunikering ut via mottagningsbevis men hämtades ej ut av fastighetsägaren.

2020-09-24 sändes en begäran om stämmningsmannadelgivning till Polismyndigheten.

2020-09-27 delgavs fastighetsägaren via stämmningsman, som ville ej skriva på handlingarna.

Fastighetsägaren har haft möjlighet att inkomma med skriftligt yttrande gällande kommunikeringen men inget skriftligt yttrande har inkommit.

Uppföljningen planeras till april månad med tanke på eventuella svårigheter på grund av vinterväderlek. Uppföljningen bokas i förväg per telefon med fastighetsägaren.

Information om fastigheten utifrån kartan:

-Hela fastigheten ligger inom "Naturvårdsprogrammet"

### **Motivering**

Miljö- och byggenheten bedömer att uppstädning är mycket nödvändig för att förhindra riskerna för skada eller olägenhet för miljö och/eller människor.

Kontaktperson för dödsbo, på närliggande fastigheten Vagarås 1:19 har tidigare lämnat över listor till oss som arbetsmaterial över de fordon som han på något sätt har tillgång till och det är drygt 70 fordon, tex. kundbilar, någon familjemedlems bil, MFKLs fordon (verksamhetens fordon). En del av fordonen är även aktuella på denna fastighet dvs. Vagarås 1:24.

Bilar som inte används på lång tid och innehåller motorolja, bränsle, bromsvätska med mera riskerar att börja läcka. Bilbatteri som står en längre tid utomhus riskerar att frysa sönder och läcka ut syra och blyföreningar.

Enligt miljöbalken kan en fastighet räknas som nedskräpad om allmänheten har tillträde eller insyn till denna. Byggnaderna ligger i ganska direkt anslutning till den väg som går igenom Vagarås. Inga åtgärder för att förhindra insyn har tagits. På fastigheten finns skrot och avfall är placerade lite över hela fastigheten, dock är det mesta centrerat runt byggnaderna. I plan- och bygglagen finns bestämmelser att en tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafik inte uppkommer. Tomten har ett allmänt ovårdat intryck då bilar, skrot och avfall är placerade i en oorganiserad ordning.

För att miljö- och byggenheten ska kunna kontrollera och följa upp ärendet behöver en plan inkomma för var och en av alla fordon.

För att miljö- och byggenheten ska kunna bedöma att bilar lämnas till auktoriserad skrotare, till metallåtervinning eller används som reservdelar enligt det regelverk som finns samt lämnar avfall till godkänd mottagare och inte flyttar avfall till annan plats är en journalföring och mottagningsbevisning nödvändig.

### Laghänvisningar

Nämnden för myndighetsutövning får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken, meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Enligt 14 § samma kapitel får föreläggande förenas med vite.

Överträdelse enligt plan- och bygglagen prövas enligt 11 kap. Miljö- och byggnadsnämnden kan förelägga ägaren att inom en viss tid vidta rättelse, föreläggandet får förenas med vite. Om detta föreläggande inte följs kan rättelsen komma att göras genom byggnadsnämndens försorg på ägarens bekostnad, med biträde av kronofogdemyndigheten.

En tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer. (8 kap. 15 §) Plan- och bygglagen (2010:900))

**14 §** Ett byggnadsverk ska hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och de tekniska egenskaper som avses i 4 § i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt. Plan- och bygglagen (2010:900)

Det krävs bygglov för upplag av material enligt 6 kap 1 § 2 Plan- och byggförordningen (PBF). Har du inte sökt bygglov för ditt upplag kan du bli ålagd av Miljö- och byggnadsnämnden att ta bort det. Din tomt utreds och det material du förvarar där, Miljö- och byggnadsnämnden använder utredningen för att berätta vilka material som du ska ta bort. Att ta bort eller rätta till sådant som man gjort utan bygglov kallas att vidta rättelse.

Ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde till eller insyn till (15 kap. 26 § Miljöbalken (1998:808)).



Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik (2 kapitlet 3 § miljöbalken, (1998:808)).

Alla som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som medfört skada eller olägenhet för miljön ansvarar till dess skadan eller olägenheten har upphört för att denna avhjälpas i den omfattning det kan anses skäligt enligt 10 kap. I den mån det föreskrivs i denna balk kan i stället skyldighet att ersätta skadan eller olägenheten uppkomma (2 kapitlet 8 § miljöbalken, (1998:808)).

Den som innehar avfall ska se till att avfallet hanteras på ett sätt som är godtagbart med hänsyn till människors hälsa och miljön (15 kapitlet 11 § miljöbalken (1998:808)).

### **Miljöbalken (MB 1998:808)**

#### **1§ Med miljöfarlig verksamhet avses:**

1. utsläpp av avloppsvatten, fasta ämnen eller gas från mark, byggnader eller anläggningar i mark, vattenområden eller grundvatten,
2. användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för människors hälsa eller miljön genom annat utsläpp än som avses i 1 eller genom förorening av mark, luft, vattenområden eller grundvatten, eller
3. användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för omgivningen genom buller, skakningar, ljus, joniserande eller icke-joniserande strålning eller annat liknande.

2 § Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet

### **Tillstånds- och anmälningsplikt för miljöfarlig verksamhet**

6 § Regeringen får meddela föreskrifter om att det ska vara förbjudet att utan tillstånd eller innan anmälan har gjorts

1. anlägga eller driva vissa slag av fabriker, andra inrättningar eller annan miljöfarlig verksamhet,
2. släppa ut avloppsvatten i mark, vattenområde eller grundvatten,
3. släppa ut eller lägga upp fast avfall eller andra fasta ämnen, om detta kan leda till att mark, vattenområde eller grundvatten kan förorenas, eller
4. bedriva sådan miljöfarlig verksamhet som avses i 1-3, om den ändras med



avseende på tillverkningsprocess, reningsförfarande eller på något annat sätt.  
Lag (2012:907).

**6 c §** En anmälningspliktig verksamhet får påbörjas tidigast sex veckor efter det att anmälan har gjorts, om inte tillsynsmyndigheten bestämmer något annat. Lag (2012:907).

---

#### **Miljöprövningsförelörden (2013:251)**

##### **Mekanisk bearbetning och sortering**

**43 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.80 gäller för att sortera icke-farligt avfall, om mängden avfall är

1. mer än 1 000 ton per kalenderår och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller

2. mer än 1 000 ton men högst 10 000 ton per kalenderår i andra fall.

Förelörden (2016:1188).

##### **Uttjänta fordon**

**45 §** Tillståndsplikt B och verksamhetskod 90.119 gäller för att tömma, demontera eller på annat sätt yrkesmässigt återvinna sådana uttjänta motordrivna fordon som inte omfattas av bilskrotningsförelörden (2007:186).

Tillståndsplikten gäller inte om återvinningen är anmälningspliktig enligt 46 § 2. Förelörden (2016:1188).

**46 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.120 gäller för att tömma, demontera eller på annat sätt yrkesmässigt återvinna

1. uttjänta bilar som omfattas av bilskrotningsförelörden (2007:186), eller

2. andra uttjänta motordrivna fordon vars totalvikt inte överstiger 3 500 kilogram, om fordonen återvinns av en bilskrotare som är auktoriserad enligt bilskrotningsförelörden. Förelörden (2016:1188).

##### **Förberedelse för återanvändning**

**47 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.29 gäller för att yrkesmässigt förbereda avfall för återanvändning. Förelörden (2018:1460).

##### **Lagring som en del av att samla in avfall**

**49 §** Anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.40 gäller för att lagra icke-farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är

1. mer än 10 ton men högst 30 000 ton och avfallet ska användas för byggnads- eller anläggningsändamål, eller

2. mer än 10 ton men högst 10 000 ton annat icke-farligt avfall i andra fall.

Förelörden (2016:1188).



**51 §** Anmälningssplikt C och verksamhetskod 90.60 gäller för att lagra farligt avfall som en del av att samla in det, om mängden avfall vid något tillfälle är

1. mer än 200 kilogram men högst 5 ton och utgörs av olja,
2. mer än 1 500 kilogram men högst 30 ton och utgörs av blybatterier,
3. mer än 1 ton men högst 50 ton och utgörs av elektriska eller elektroniska produkter,
4. mer än 200 kilogram men högst 30 ton och utgörs av impregnerat trä,
5. högst 50 ton och utgörs av motordrivna fordon, eller
6. mer än 200 kilogram men högst 1 ton i andra fall. Förordning (2016:1188).

### **Bilagor**

Fotot tagna från inspektion 2020-03-11.

Delgivningsbekräftelse, delgivning genom stämningssman 2020-10-02

### **Dagens sammanträde**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden förelägger fastighetsägare, utföra följande åtgärder på fastigheten Vagarås 1:24 med adress Vagarås 1331, 287 91 Strömsnäsbruk enligt punkterna i beslutsmotiveringen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

### **Beslutet expedieras till:**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Fastighetsägare

För kännedom till länsstyrelsen avseende att del av fastigheten ligger inom ”Naturvårdsprogrammet”



## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 106

#### Begäran om ny prövning, Skölden 2

Dnr 2018/257.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att stå fast vid sitt tidigare beslutstagande om att byggsanktionsavgiften skall vara 32 550,00 kr.

Förutsättningar knutna till beslutet preciseras under rubriken ”Bakgrund och sammanfattning”.

#### Bakgrund och sammanfattning

Ärendet handlar om en begäran som miljö- och byggenheten fått in från Robert Björks mamma, Bibi Björk, med önskemål om nedsättning av beslutad byggsanktionsavgift för olovligen uppförd mur på fastigheten Skölden 3 på Andsjöholmsvägen 31 i Markaryd.

Efter en intern diskussion finner byggenheten det lämpligt att miljö- och byggnadsnämnden får ta del av Bibi Björks skrivelse fastän nämnden ej har för avsikt att ändra sitt ställningstagande.

I skrivelsen inskickad den 2020-10-10 meddelar mamman att fel har skett vilket berott på otydlig kommunikation mellan miljö- och byggnadsnämnden och hennes son. Mamman önskar att miljö- och byggnadsnämnden visar förståelse över hennes sons situation då denne är deprimerad och beviljar en nedsättning av byggsanktionsavgiften.

Miljö- och byggnadsnämnden har sedan tidigare tagit beslut i frågan om byggsanktionsavgift och funnit avgiftens storlek vara befogad. Nämnden har med andra ord inte funnit skäl att göra en nedsättning av byggsanktionsavgiften.

Det är viktigt att upplysa att nämndens beslut om byggsanktionsavgift har överklagats av Robert Björk till Länsstyrelsen i Växjö där Länsstyrelsen delade nämndens bedömning. Robert Björk valde därefter att överklaga Länsstyrelsens beslut till Mark- och miljödomstolen som även dem gick på nämndens bedömning.

Både Länsstyrelsen och Mark- och miljödomstolen har i sina beslut beaktat byggsanktionsavgiftens storlek samt ifall storleken bedöms vara befogad till den olovligen uppförda åtgärden.

Båda instanserna har givit miljö- och byggnadsnämnden rätt i sin bedömning att det inte finns några skäl att sätta ned byggsanktionsavgiften. Efter domsbeslutet från Mark- och miljödomstolen har Robert Björk tagit kontakt med Markaryds kommuns ekonomiavdelning och begärt en avbetalningsplan för fakturan. Anledningen är att fakturan gått ut och Robert Björk inte har råd att betala den i sin helhet.

Miljö- och byggenheten föreslår miljö- och byggnadsnämnden att vidstå sitt tidigare beslutstagande och att byggsanktionsavgiften ska vara 32550,00 kr. I ärendet föreligger det ej skäl som skulle kunna medföra nedsättning av byggsanktionsavgiften. Viktigt att notera är att även Länsstyrelsen och Mark- och miljödomstolen delar miljö- och byggnadsnämndens bedömning om att det ej föreligger skäl till en nedsättning av beslutad byggsanktionsavgift.

#### **Bestämmelser som beslutet grundas på**

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska tillsynsmyndigheten, om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Enligt 11 kap. 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Enligt 11 kap. 53 a § första stycket PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Enligt andra stycket ska vid prövningen enligt första stycket det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas (9 kap. 1 § PBF).

#### **Finansiering**

Här skriver du hur finansieringen är tänkt att ske.



**Dagens sammanträde**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att stå fast vid sitt tidigare beslutstagande om att byggsanktionsavgiften skall vara 32 550,00 kr.

**Beslutsunderlag**

Begäran om nedsättning av avgift	2020-10-10
Dom från Mark- och miljödomstolen, nr. P 5275-19	2020-09-17
Beslut från Länsstyrelsen, nr. 403-4302-2019	2019-10-08
Beslut från miljö- och byggnadsnämnden, MBN § 82	2019-09-13

**Beslutet expedieras till:**

Bibi Björk  
Robert Björk







## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 107

#### Begäran om ny prövning, Skölden 3

Dnr 2018/258.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att stå fast vid sitt tidigare beslutstagande om att byggsanktionsavgiften skall vara 39 292,00 kr.

Förutsättningar knutna till beslutet preciseras under rubriken "Bakgrund och sammanfattning".

#### Bakgrund och sammanfattning

Ärendet handlar om en begäran som miljö- och byggenheten fått in från Robert Björks mamma, Bibi Björk med önskemål om nedsättning av beslutad byggsanktionsavgift för olovligen uppförd mur på fastigheten Skölden 3 på Andsjöholmsvägen 31 i Markaryd.

Efter en intern diskussion gällande skrivelsen finner byggenheten det lämpligt att miljö- och byggnadsnämnden får ta del av Bibi Björks begäran fastän nämnden ej har avsikt att ändra sitt redan beslutade ställningstagande.

Mammans meddelar i brevet den 2020-10-10 att fel har skett vilket berott på otydlig kommunikation mellan miljö- och byggnadsnämnden och hennes son. Mamman önskar att miljö- och byggnadsnämnden visar förståelse över hennes sons situation och beviljar en nedsättning av byggsanktionsavgiften.

Miljö- och byggnadsnämnden har sedan tidigare tagit beslut i frågan om byggsanktionsavgift och funnit avgiftens storlek vara befogad. Nämnden har med andra ord inte funnit skäl att göra en nedsättning av byggsanktionsavgiften.

Det är viktigt att upplysa att nämndens beslut om byggsanktionsavgift har överklagats av Robert Björk till Länsstyrelsen i Växjö där Länsstyrelsen delade nämndens bedömning. Robert Björk valde därefter att överklaga Länsstyrelsens beslut till Mark- och miljödomstolen som även dem gick på nämndens bedömning.

Både Länsstyrelsen och Mark- och miljödomstolen har i sina beslut beaktat byggsanktionsavgiftens storlek samt ifall storleken bedöms vara befogad till den olovligen uppförda åtgärden.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Båda instanserna har givit miljö- och byggnadsnämnden rätt i sin bedömning att det inte finns några skäl att sätta ned byggsanktionsavgiften. Efter domsbeslutet från Mark- och miljödomstolen har Robert Björk tagit kontakt med Markaryds kommuns ekonomiavdelning och begärt en avbetalningsplan för fakturan. Anledningen är att fakturan gått ut och Robert Björk inte har råd att betala den i sin helhet.

Miljö- och byggenheten föreslår miljö- och byggnadsnämnden att vidstå sitt tidigare beslutstagande och att byggsanktionsavgiften ska vara 39292,00 kr. I ärendet föreligger det ej skäl som skulle kunna medföra nedsättning av byggsanktionsavgiften. Viktigt att notera är att även Länsstyrelsen och Mark- och miljödomstolen delar miljö- och byggnadsnämndens bedömning om att det ej föreligger skäl till en nedsättning av beslutad byggsanktionsavgift.

#### **Bestämmelser som beslutet grundas på**

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska tillsynsmyndigheten, om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Enligt 11 kap. 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Enligt 11 kap. 53 a § första stycket PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Enligt andra stycket ska vid prövningen enligt första stycket det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas (9 kap. 1 § PBF).

#### **Dagens sammanträde**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att stå fast vid sitt tidigare beslutstagande om att byggsanktionsavgiften skall vara 39292,00 kr.



**Beslutsunderlag**

Begäran om nedsättning av avgift	2020-10-10
Dom från Mark- och miljödomstolen, nr. P 5289-19	2020-09-17
Beslut från Länsstyrelsen, nr. 403-4301-2019	2019-10-08
Beslut från miljö- och byggnadsnämnden, MBN § 83	2019-09-13

**Beslutet expedieras till:**

Robert Björk  
Bibi Björk





## Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2020-11-16

### MBN § 108

#### För kännedom

Dnr 2020/2.

#### Beslut

Redovisade ärenden för kännedom noteras och läggs till handlingarna

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande för kännedom:

1. **Vattenprover**  
Utan anmärkning
2. **Arbetsfördelning för miljöenheten 2021**  
Miljö- och byggchef presenterar tjänstemannafördelningen för miljöenhetens ansvarsområden inför 2021
3. **Budgetuppföljning**  
Miljö- och byggchef presenterar resultat
4. **Info inställd avslutning** - MBNs sista sammanträde i december blir endast sammanträde och ingen avslutning.
5. **Uppföljning av skydds jakt** – Miljö och byggchef föredrar resultat.
6. **Förorenat område vid Bråthult 3:1**  
Miljö – och byggchefen redovisar inför miljö – och byggnadsnämnden händelseutvecklingen under vecka 46. I informationen delges bland annat de kontakter som förts mellan markägaren, Växjö Stift och Länsstyrelsen.

#### Dagens sammanträde

Miljö- och byggchef föredrar punkterna.

Redovisade ärenden för kännedom noteras och läggs till handlingarna

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-11-12

Bilaga 1 arbetsfördelning

Bilaga 2 uppföljning mot budget





[BeslInstNamn]

Protokoll [SammantrDat]

**Beslutet expedieras till:**  
Miljö- och byggchef