

Tid och plats 2021-02-15, Ripesalen samt digitalt via Netpublicator, 13:00

Ajournering 14.05-14.15

**Tjänstgörande
Ledamöter** Tommy Andersson (M)
Lars Lindberg (KD) via länk
Harald Takvam (KD)
Heino Johannesson, tjänstgörande ersättare (SD) via länk. Ej
närvarande §11 p.g.a. jäv.
Ros-Marie Jönsson Neckö (S) via länk

Ersättare Svend Dahlström (KD) via länk
Lars-Åke Svensson (C), tjänstgörande ersättare §11, via länk
Mikael Berglund (S) via länk

**Övriga
närvarande** John Karlsson, miljö- och byggchef
Samuel Palmblad, Kulturparken Småland, via länk § 9
Laszlo Harmath, bygglovshandläggare, §§ 9-13
Josefine Svensson, bygglovshandläggare, via länk § 17
Helena Axelsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör, via länk
§§19-21


Justerare Ros-Marie Jönsson Neckö

**Datum för
justering** Miljö- och byggenheten 2021-02-17 Paragrafer: 8-21

Underskrifter


Sekreterare Annika Torstensson Helltoft


Ordförande Tommy Andersson


Justerare Ros-Marie Jönsson Neckö

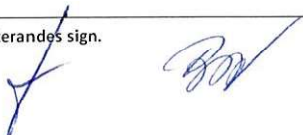
Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2021-02-15		
Datum då anslaget sätts upp	2021-02-17	Datum då anslaget tas ned:	2021-03-09
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggenheten		

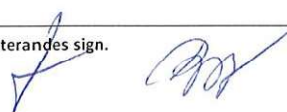
Underskrift


Annika Torstensson Helltoft



Ärendeförteckning

- Val av justerare
- Godkännande av dagordning
- § 8 Delegeringsbeslut 2021
- § 9 Tillbyggnad Markaryd 52:1
- § 10 Olovlig fasadändring på komplementbyggnad Markaryd 52:1
- § 11 Bygglov för tillbyggnad av uteplatser Snapphanen 12
- § 12 Domaren 7 - Bygglov för ändrad användning, fasadändring och tillbyggnad av farstukvist
- § 13 Återremitterat ärende - teknikbod samt fackverkstorn, Markaryd 77:1
- § 14 Årsredovisning och kvalitetsredovisning 2020
- § 15 Granskning översiktsplan 2035 Ljungby kommun
- § 16 Samråd - Regionplan för Region Skåne 2022 – 2040
- § 17 Bygglov för flerfamiljshus Vesslan 22
- § 18 Miljö- och byggnadsnämndens nämndspecifika förutsättningar 2021-2022
- § 19 Årsrapportering till SLV 2020
- § 20 Gallring av information av tillfällig eller ringa betydelse hos MBN och miljö- och byggnadsenheten
- § 21 För kännedom
- Övrigt





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 8

Delegeringsbeslut 2021

Dnr 2021/1.

Beslut

Redovisade delegeringsbeslut tas emot, noteras och läggs till handlingarna

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

- Beslut fattade av Gis-ingenjör Hanna Stigmar, bygglovshandläggare Josefine Svensson och bygglovshandläggare/byggnadsinspektör Laszlo Harmath, enligt förteckning.
- Beslut fattade av miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Christel Yngve, Madeleine Karlsson, Ylva Zimmerbäck samt Helena Axelsson

Dagens sammanträde

Redovisade delegeringsbeslut tas emot, noteras och läggs till handlingarna

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-25
Delegeringsbeslut ByggR
Delegeringsbeslut Evolution
Delegeringsbeslut Ecos

Justeraendes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 9

Tillbyggnad Markaryd 52:1

Dnr 2021/6.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov för tillbyggnad av bostadshus på fastigheten Markaryd 52:1 med stöd av 9 kap. 30 § plan och bygglagen (2010:900) PBL.

Förutsättningar knutna till beslutet preciseras i avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar

Bakgrund och sammanfattning

Från Elijah Hamilton har inkommit en ansökan om tillbyggnad av bostadshus på fastigheten Markaryd 52:1.

Tillbyggnaden har en byggnadsarea på 120 kvm och en totalhöjd på 4,9 m, den har en rektangulär form där den nya huskroppen ansluts till befintligt bostadshus via en passagedel. I tillbyggnaden inryms två allrum, ett sovrum, ett lekrum, en toalett och ett tvättrum. Invändig golvnivå i tillbyggnaden är lägre med 0,25 m. För att avhjälpa nivåskillnaden kommer sökande installera en ramp istället för tidigare plattformshiss. Rampen får lutningen 14cm/m. Enligt Boverkets byggregler behöver en skälig nivåavhjälpling vara 1:12, d.v.s. 8,3 cm per meter. Möjlighet att förlänga rampen att den uppfyller lutningskraven finns möjlighet till som sökande kan avhjälpa vid behov.

Tillbyggnadens fasadmaterial ska vara av obehandlad puts och passagedelens ska vara av grön träpanel. Taket ska vara av obehandlad plåt i röd kulör. Tillbyggnadens area, höjd och placering följer antagen detaljplan. Med tanke på varsamhetskravet och att ett bevarandevärde föreligger bedöms tillbyggnadens fasad- och takutförande harmoniera med huvudbyggnadens röda takplåt och fönsterinramning i rödbrunt tegel.

Enligt 2 kap. 6 § PBL ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden och, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

I ärendet har sökande valt att anmäla Conny Nilsson som kontrollansvarig med behörighetsnummer RISE 1924-12 med behörighetsnivå K.

Justerares sign.

Utdragsbestyrkande

Fastigheten är belägen i centrala Markaryd och omfattas av detaljplan 0767-P2019/3 som vunnit laga kraft 2019-04-30. Detaljplanen medger bostadsändamål med högsta byggandshöjd 6 m och takvinkel om 22-45 grader. Huvudbyggnaden är belagd med rivningsförbud och områdets karaktär skall bevaras.

Miljö- och byggenheten föreslår Miljö- och byggnadsnämnden att bevilja bygglov för tillbyggnad av bostadshus med stöd av 9 kap. 30 § PBL.

Beslutsunderlag, bestämmelser, upplysningar, förutsättningar för startbesked och avgifter framgår i handläggarens tjänsteunderlag.

Finansiering

Bygglov inkl. start- och slutbesked	17 935:-
Kungörelse	209:-

Totalt	18 144:- kronor

Faktura skickas separat

Dagens sammanträde

Bygglovshandläggare föredrar ärendet. Kulturparken Småland som bjudits in till sammanträdet ger sin syn på ärendet. Sökande har under processens gång rådfrågat Kulturparken Småland som gett synpunkter och råd på utformandet och varit med att påverka gällande materialval. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov för tillbyggnad av bostadshus på fastigheten Markaryd 52:1

Beslutsunderlag

Ansökan	2020-10-05
Anmälan kontrollansvarig	2020-10-05
Fotografier	2020-11-30
Situationsplan	2020-12-04
Fasadritning	2020-12-16
Beslut MBN § 6	2021-01-18
Planritning	2021-01-28
Visualiseringsritning	2021-01-28

Beslutet expedieras till:

Sökande



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 10

Olovlig fasadändring på komplementbyggnad Markaryd 52:1

Dnr 2021/15.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, och 9 kap. 10 § 2 p plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påföra ägarna till fastigheten Markaryd 52:1, solidariskt en byggsanktionsavgift om 5765,00 kronor för utförd fasadändring utan beviljat bygglov.
2. byggsanktionsavgiften ska betalas till miljö- och byggenheten på Markaryds kommun, inom två månader efter det att beslutet har delgivits den avgiftsskyldige. Separat faktura kommer att skickas ut.
3. förelägga fastighetens ägare enligt 11 kap. 17 § PBL att snarast, dock senast 2021-04-14 inkomma med en ansökan om bygglov i efterhand för fasadändring för byte av byggnadens takmaterial. Om föreläggandet inte följs kan miljö- och byggnadsnämnden enligt 11 kap. 27 § PBL besluta att åtgärden ska genomföras på fastighetsägarnas bekostnad och hur det ska ske.

Bilaga: Hur man överklagar

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggenheten har upprättat ett ärende om olovligen utförd fasadändring på en komplementbyggnad på fastigheten Markaryd 52:1 som ligger i centrala Markaryd.

Den olovliga åtgärden avser byte av komplementbyggnadens takmaterial vilket bedöms utgöra en väsentlig fasadändring. Byggnadens takmaterial har bytts från att tidigare ha varit karaktäristiska och tidstypiska betongpannor till betydligt nyare och enkupiga röda tegelpannor. Aktuell fasadändring finns inget bygglov ansökt för.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Vid tillsyn på fastigheten 2020-10-16 konstaterade representant från miljö- och byggenheten att olovlig fasadändring skett på aktuell fastighet. Miljö- och byggenheten bedömer att åtgärden är lovpliktig och att bygglov sannolikt kan ges i efterhand.

Byggsanktionsavgiften för ändring av takmaterial omfattar en yta om 118,8 kvm och ger enligt plan- och byggförordningen (2011:338) 9 kap. 10 § 2 p en beräknad avgift på 5765:- kr.

Den 2020-10-21 inkommer yttrande från ena fastighetsägaren där denne meddelar att man inte anser bytet av fasadmaterial utgöra en väsentlig ändring av byggnaden eller områdets karaktär utan snarare tvärt om. Byggnaden har varit i behov av upprustning och de har varit väldigt noga med att detaljer på byggnaden sparades och renoverades upp lika tidigare. Dessutom så införskaffade man ett begagnat takmaterial för att byggnadens tak skulle harmoniera med omkringliggande byggnader. Ägarna stödjer sitt ställningstagande på 9 kap. 5 § PBL. Hela yttrandet finns att ta del utav som bilaga.

I 9 kap. 5 § PBL meddelas att för en- och tvåbostadshus och tillhörande komplementbyggnader inom ett område med detaljplan krävs det, inte bygglov för att färga om, byta fasadbeklädnad eller byta taktäckningsmaterial, om åtgärden inte väsentligt ändrar byggnadens eller områdets karaktär.

Här har fastighetsägarna vetat om att bygglovsplikt kan förekomma men valt att förmildra omständigheterna kring fasadändringen, trots att det är en äldre byggnad med betydande karaktär.

När det gäller gamla tak av traditionellt material är det viktigt att inte riva bort gamla tak. Man ska bevara det som en del av den historiska berättelsen om husets förändringar. För bibehållen karaktär är det bättre att laga de pannor som är skadade, men inte att byta hela taket.

Äger man ett hus med stort kulturhistoriskt värde så bör fastighetsägaren vända sig till länsmuseet för råd och tips innan något överilat görs. Byggnadsvårdens grundtanke är lika för lika, d.v.s. ett tak som haft tegel från början kan ha det även i fortsättningen och ett hus uppfört med betongpannor ska ha betongpannor. Man ska utgå från husets ålder, karaktär och byggnadstradition när man väljer material och utförande. I aktuellt fall har så ej skett. Det finns alltså både antikvariska och symboliska skäl att låta komplementbyggnaden behålla sitt yttertak av betongpannor.

Fastighetsägarna har underrättats om det olovligt utförda den 2020-12-02 och givits möjlighet till yttrande innan miljö- och byggnadsnämnden tar beslut i frågan om byggsanktionsavgift samt ett eventuellt föreläggande. De gamla betongpannorna har idag fått ett kulturhistoriskt värde. Idag är materialet ca 80-100 år och berättar om en industriell utveckling som upplevdes även på små orter och ute i landsbygdens byar. Betongtakpannorna på bilderna är med största sannolikhet original från när huset uppfördes och är en viktig del av byggnadens identitet. Betongpannor har använts i Sverige under hela 1900-talet och tillverkades vanligtvis lokalt. Det är beaktningsvärt att förlänga livet på ett mycket karaktärsfullt och tidstypiskt tak. Miljö- och byggenhetens bedömning är att de nya tegelpannorna förnyar och inger ett betydligt modernare intryck och ändrar även byggnadens tidstypiska karaktär.

Enligt plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen eller den som har fått en fördel av överträdelsen.

Byggsanktionsavgiften ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Miljö- och byggenheten föreslår miljö- och byggnadsnämnden bedöma att den olovliga ändringen medför en väsentlig ändring av byggnadens karaktär och dess tidstypiska prägel. Byggsanktionsavgiften ska vara 5765,00 kronor och skäl till en nedsättning föreligger ej. Därtill råds nämnden förelägga fastighetsägarna med stöd av 11 kap. 17 § PBL, att senast den 2021-04-14 inkomma med ansökan om bygglov i efterhand för byte av takmaterial, då det bedöms som sannolikt att lov kan ges. Om föreläggandet inte följs kan miljö- och byggnadsnämnden enligt 11 kap. 27 § PBL besluta att åtgärden ska genomföras på fastighetsägarnas bekostnad och hur det ska ske.

Beslutsunderlag, bestämmelser, upplysningar och avgifter framgår i handläggarens tjänsteunderlag.

Finansiering

Byggsanktionsavgift för olovlig fasadändring är 5765,00 kronor

Dagens sammanträde

Bygglovshandläggare föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att påföra ägarna till fastigheten Markaryd 52:1, solidariskt en byggsanktionsavgift om 5 765,00 kronor för utförd fasadändring utan beviljat bygglov.

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger fastighetens ägare att snarast, dock senast 2021-04-14 inkomma med en ansökan om bygglov i efterhand för fasadändring för byte av byggnadens takmaterial. Om föreläggandet inte följs kan miljö- och byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på fastighetsägarnas bekostnad och hur det ska ske.

Harald Takvam (KD) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

Beräkning av byggsanktionsavgift	2020-10-06
Fotografier före	2020-10-16
Fotografier efter	2020-10-16
Areaberäkning	2020-10-16
Begäran om yttrande	2020-12-02
Mottagningsbevis	2020-12-09
Inkommen yttrande	2021-01-01
Fotografi, rengjort betongpannetak	2021-02-04
Tjänsteutlåtande	2021-02-04

Beslutet expedieras till:

Fastighetsägarna



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 11

Bygglov för tillbyggnad av uteplatser Snapphanen 12

Dnr 2021/14.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov för uteplatser med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, med förutsättning att följande handlingar inkommer innan startbesked kan ges.

- Kontrollplan
- Fasadritning med inritade glaspartier
- Specifikation på glaspartier

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökande har inkommit en ansökan om bygglov för 5 stycken uteplatser indelad på 2 stycken balkonger och 3 stycken angörande ytor i markplan. Samtliga uteplatser är angivna på flerbostadshusets västra sida som vetter mot Hässleholmsvägen. Ytorna i markplan liksom balkongerna upptar en area om 3,4x2 m vardera. Uteplatserna är öppna d.v.s. dem är inte instängningsbara av exempelvis glaspartier.

Avståndet mellan uteplatserna och Hässleholmsvägen varierar och är som närmst 4 meter till tomtgräns och som längst 8 meter.

Uteplatserna bedöms strida mot detaljplan som inte tillåts vara vända mot Hässleholmsvägen med anledning av höjda bullervärden från biltrafiken. Detaljplanens syfte med uteplatser får tolkas som att uteplatserna är ”öppna” och inte instängda.

Fastigheten är belägen i centrala Markaryd och omfattas av detaljplan 0767-P2017/2 som vunnit laga kraft 2017-06-29.

Eftersom åtgärden bedöms strida mot detaljplan har berörda sakägare beretts tillfälle att yttra sig över ansökan till och med 2020-11-25. Endast trafikverket har yttrat sig och meddelar att dem inte har någon erinran mot åtgärden sålänge exploatören eller fastighetsägaren ansvarar för att de av riksdagen fastställda riktvärdena för trafikbuller inte överskrider vilket i aktuellt fall avser skydd av trafikbullernivån från Hässleholmsvägen. Trafikverket kan acceptera ett beviljande av bygglovet under förutsättning att uteplats även finns på ljuddämpad sida.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Förordningen om trafikbuller vid bostadsbyggnader (2015:216) ska tillämpas vid bedömningen om kravet på förebyggande av olägenhet för människors hälsa i ärenden om bygglov och förhandsbesked är uppfyllt. Följande riktvärden ska följas

1. 30 dBA ekvivalentnivå inomhus,
2. 45 dBA maximalnivå inomhus nattetid,
3. 60 dBA ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad, och
4. 50 dBA ekvivalent ljudnivå samt 70 dBA maximal ljudnivå vid en uteplats.

Det finns ingen definition av uteplats i plan- och bygglagen men i förordningen om trafikbuller vid bostäder är en uteplats en iordningställd yta avsedd för vistelse utomhus.

Bygglov får, enligt Plan- och bygglagen, lämnas till åtgärder som innebär en avvikelse från detaljplan, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte. Med anledning av att ansökta uteplatser ska betraktas som öppna är dem inte förenliga med detaljplanen samtidigt som de inte kan uppfylla bullerkravet från vägtrafiken.

Sökande har meddelats om avslag den 2021-01-21 och givits möjlighet till yttrande. Yttrande har inkommit och det meddelas att det inte finns förståelse till att uteplatserna behöver glasas in.

Miljö- och byggenheten föreslår miljö- och byggnadsnämnden att avslå ansökan om bygglov för uteplatser med stöd av 9 kap. 30 § PBL. Åtgärden bedöms strida mot detaljplan.

Bestämmelser som beslutet grundas på

9 kap. 30 § PBL Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
 - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
 - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning.
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § samt 8 kap. 1 § PBL.

Enligt 17 § Förvaltningslagen (1986:223) får ett ärende inte avgöras utan att den som är sökande har underrättats och getts tillfälle att yttra sig över beslutet om ärendet avser myndighetsutövning mot någon enskild.

Beslutsunderlag, bestämmelser och avgifter framgår i handläggarens tjänsteunderlag.

Finansiering

Faktura skickas separat enligt antagen taxa

Dagens sammanträde

Yrkanden

Tommy Andersson (M) yrkar på att godkänna bygglov, med förutsättning att man sätter glaspärtier på balkongerna.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov för uteplatser, under förutsättning att balkongerna förses med glaspärtier.

Heino Johannesson närvarar inte i beslutet p.g.a. jäv.

Beslutsunderlag

Ansökan	2020-10-05
Plan-, fasad- och sektionsritning	2020-11-25
Markplaneringsritning	2020-11-25
Utskick av grannhöran	2020-11-25
Yttrande från Trafikverket	2020-12-14
Begära om yttrande från sökande	2021-01-21
Inkommen yttrande	2021-01-21

Beslutet expedieras till:

Sökande



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 12

Domaren 7 - Bygglov för ändrad användning, fasadändring och tillbyggnad av farstukvist

Dnr 2020/81.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden väljer att återremittera ärendet med anledning av åtgärdens närliggande placering till grannfastighetens huvudbyggnad. Innan beslut fattas väljer nämnden att göra ett platsbesök.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden i Markaryd har den 2020-10-12 beviljat bygglov i aktuellt ärende.

Berörd sakägare, här grannen till fastigheten Domaren 6 har överklagat nämndens beslut till Länsstyrelsen i Kronobergs Län. Länsstyrelsen har i sin tur den 2020-11-20 beslutat om att återförvisa del av bygglovet som avser ändrad användning till Miljö- och byggnadsnämnden för fortsatt handläggning.

Enligt Länsstyrelsen har Miljö- och byggnadsnämnden i sitt beslut inte tagit ställning till om undantaget enligt 39 § tredje stycket

Byggnadsstadgan (BS) kan medges för den ändrade användningen.

Aktuell tjänsteutlåtande och förslag till beslut som nämnden behöver ta ställning till är ifall åtgärden om ändrad användning kan beviljas för gårdsbyggnaden.

Aktuell åtgärd avser ändrad användning från att vara en gårdsbyggnad till att bli en gäststuga. Bottenplan är indelad i en toalett, ett vardagsrum och ett sovrum och på loftet finns ett sovrum och en hall. I byggnaden saknas kök. Hela byggnaden avses ingå i den ändrade användningen. Den invändiga arean, bruttoarean är beräknad till 42 kvm.

Enligt sökande har komplementbyggnaden sedan tidigare använts till sommarstuga och gästlägenhet. Denna angivna information har ej kunnat verifieras i varken miljö- och byggenhetens arkiv eller i myndighetens ärendehanteringsprogram. Att ändra användningssätt till gäststuga bedöms i aktuellt fall strida mot detaljplanen då användningssättet inte innefattas i begreppet gårdsbyggnad.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Med gårds-/komplementbyggnad menas exempelvis garage, carport, förråd, vedbod, växthus, bastu eller båthus. Komplementbyggnaden ska alltid vara ett komplement till bostadshuset.

En komplementbyggnad är som namnet säger ett komplement, i det här fallet till ett en- eller tvåbostadshus. Däremot kan den inte vara en självständig bostad.

Eftersom åtgärden bedöms vara planstridig har berörda sakägare givits möjlighet till yttrande till och med 2021-01-28.

Fastighetsägarna till Smedjan 1 meddelar att det bor mer än en familj på fastigheten och trafikkaos råder på Åmotsvägen med parkerade bilar. Detta medför problem av framkomlighet för boende, räddningsfordon, sopbil etc.

Fastighetsägarna till Andsjöholm 10 meddelar att ombyggnaden redan är genomförd.

Fastighetsägaren till Domaren 6 meddelar att denne inte lämnar sitt samtycke för bygglov för ändrad användning. Detta eftersom det är ca 2 m mellan aktuell byggnad och dennes boningshus och det kan inte anses vara lämpligt att nyttja byggnaden till annat än förråd.

Det man behöver beakta i första hand är brandskyddet. Det accepterar denne inte att man frångår. Risken att man börja elda med ved i komplementbyggnaden för uppvärmning är stor då man avser att flytta in permanent enligt utsago till grannar och tidigare ägare. I andra hand så kommer det att vara ett avsevärt störningsmoment att ha boende så nära inpå fastigheten, då de ofta sitter flera personer i trädgården och eldar och samtalar mycket högt långt in på nätterna. Även om man anser att man kan förstärka brandklassen på väggar så känner fastighetsägaren ingen trygghet i det eftersom tidigare konstruktioner inte har uppförts med någon vidare standard. Vill man ha en gäststuga så är det lämpligare att bygga en sådan enligt gällande regelverk. Även Länsrätten bedömde att det inte var lämpligt att godkänna ändrad användning av denna byggnad.

Fastighetsägaren till Hörnet 1 framför erinran med motivering meddelar att huset redan är uppfört och alldeles för nära grannen med tanke på brandrisken.

Då den ändrade användningen avser att gårdsbyggnaden ska användas som gäststuga finns inget krav på att tillgängligheten ska vara uppfylld.

I ärendet har sökande valt att anmäla Kenneth Carlsson som kontrollansvarig med behörighetsnummer SC0924-13 med behörighetsnivå N.

Trots att åtgärden strider mot detaljplan, kan bygglov ges om avvikelsen bedöms som liten.

Åtgärden för ändrad användning till gäststuga bedöms inte innebära någon men för granne eller fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet för omkringliggande fastigheter samt för angränsande lokalgata.

Miljö- och byggenheten föreslår Miljö- och byggnadsnämnden att bevilja bygglov i enlighet med 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen då åtgärden bedöms som en liten avvikelse från detaljplanen.

Beslutsunderlag, bestämmelser, förutsättningar för startbesked, upplysningar och avgift framgår i handläggarens tjänsteunderlag.

Finansiering

Avgift faktureras separat

Dagens sammanträde

Bygglovshandläggare föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet, för att göra ett platsbesök innan beslut i ärendet kan ske för ändrad användning från gårdsbyggnad till gäststuga på fastigheten Domaren 7.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Tjänsteutlåtande
Remissvar

Beslutet expedieras till:

Sökande



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 13

Återremitterat ärende - teknikbod samt fackverkstorn, Markaryd 77:1

Dnr 2020/53.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL för uppförande av fackverkstorn med tillhörande teknikskåp på fastigheten Markaryd 77:1, med hänvisning till en samlad planstridighet där Elsäkerhetsverkets rekommendationer enligt fallfritt avstånd ej uppfylls och p.g.a. att del av masten och teknikskåpet placeras på punktprickad mark som inte får bebyggas.

Förutsättningar knutna till beslutet preciseras under rubriken Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från Hi3G Access AB har inkommit med en ansökan om uppförande av ett ostagat fackverkstorn med tillhörande teknikskåp på fastigheten Markaryd 77:1.

Fackverkstornet ska ersätta befintlig mast som i dag finns på räddningstjänstbyggnadens tak. Masten på räddningstjänstens tak kommer att monteras ned.

Fackverkstornet är 36 m högt, upptar en area om 9 kvm och placeras 3 m från räddningstjänstens kontorsbyggnad. Fackverkstornet är placerad så att den delvis hamnar på prickad mark. Dess fundament ska vara platsgjutet. Fackverkstornets höjd bedöms inte strida mot gällande detaljplan med anledning av att sådant byggnadsverk inte innefattas av begreppet byggnadshöjd.

Enligt detaljplanen får mast uppföras på fallfritt avstånd till E.Ons byggnad där transformatorstationer finns inhysta vilket innebär att tornets fallhöjd + 2 m behöver beaktas. Detta innebär att minst 38 m fallhöjd behöver finnas till deras ställverk. Enligt ansökningshandlingarna hamnar fackverkstornet ca 20 m från E.Ons ställverk. På den punkten bedöms åtgärden vara planstridig.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Aktuell anläggning kan inte anses utgöra en byggnad där människor kan vistas under tak. Anläggningens del som överskrider maximalt tillåtna byggnadshöjd är fackverkstornet som helt saknar väggar och tak. Konstruktionen är dessutom genomskiktig med en begränsad visuell påverkan.

Teknikskåpet består utav ett plåtskåp med yttermått 1,2 x 0,47 m och har höjden av 0,9 m.

Teknikskåpet placeras i sin helhet på punktprickad mark vilket enligt detaljplan inte får bebyggas. Det innebär att marken inte får förses med ett byggnadsverk som bedöms vara en varaktig placerad konstruktion avsedd för stadigvarande bruk. Marken är dessutom ett u-område för underjordiska ledningar.

Med anledning av att fackverkstorn och teknikskåp hör ihop får här en samlad bedömning av antalet avvikelser göras.

För fastigheten gäller detaljplan M171 som vunnit laga kraft 2006-10-27. Detaljplanen medger en byggnadshöjd på 7,6 m och en största byggnadsarea på 30% av tomtarean. Detaljplanen har utformats på så vis att en eventuell framtida högre mast även inryms i planbestämmelsen. Mast får inte placeras närmre fastigheten Markaryd 26:1 än att fallfritt avstånd erhålles till befintligt ställverk i enlighet med Elsäkerhetsverkets rekommendationer.

Tornet är 36 meter högt och av förarbetena till 2 kap. 9 § PBL (prop 2009/10:170 s. 168) framgår att paragrafen tar sikte på bl.a. att förhindra fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenheter för omgivningen genom en byggnads tilltänkta användning. Det kan t.ex. vara luftföroreningar, buller, skakningar, ljus eller andra liknande störningar som inte är helt tillfälliga. Det kan konstateras att den typen av störningar ej förorsakas av basstationen. Någon skuggbildning av betydelse åstadkommer inte anläggningen och inte heller skärmar den av sikten på något som helst betydande vis.

Det får anses ofrånkomligt att ett torn p.g.a. sin höjd i många fall blir synligt från flera håll och ibland måste placeras i nära anslutning till bostadsbebyggelse. Därför får enskilda räkna med att de kan tvingas tåla ett förhållandevis stort intrång i sin närmiljö (jmf RÅ 2010 ref. 62).

Miljö- och byggenheten föreslår miljö- och byggnadsnämnden att utifrån en samlad bedömning och avvägning i frågan bedöma den föreslagna placeringen och utförandet av fackverkstornet och teknikskåpet som ett allmänt intresse och som inryms i detaljplanens syfte. Sammanfattningsvis

finns det stöd 9 kap. 31 c § PBL för att bevilja bygglov för den aktuella åtgärden. Det finns därmed inte skäl att avslå Hi3G Access AB ansökan om bygglov.

Miljö- och byggnadsnämnden tog beslut i ärendet 2020-12-14, vilket överklagades. Länsstyrelsens beslut i ärendet inkom 2021-01-15, med motivering:

Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslut och återförvisar ärendet till Miljö- och byggnadsnämnden i Markaryds kommun för fortsatt handläggning.

Av det överklagade beslutet framgår att nämnden motiverat sitt avslag med att den önskar alternativ placering då masten strider mot detaljplanen och mot dess syfte. Nämnden har inte förklarat på vilket eller vilka sätt som masten strider mot detaljplanen och dess syfte.

Enligt länsstyrelsens mening är nämndens motivering inte klargörande i den mening som avses i 32 § förvaltningslagen. Länsstyrelsen upphäver därför det överklagade beslutet och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.

Finansiering

Faktura för avgift skickas separat.

Dagens sammanträde

Bygglovshandläggare föredrar ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden avslår åtgärden med hänvisning till en samlad planstridighet där Elsäkerhetsverkets rekommendationer enligt fallfritt avstånd ej uppfylls och pga. att del av masten och teknikskåpet placeras på punktprickad mark som inte får bebyggas.

Beslutsunderlag

MBN § 112

Länsstyrelsens beslut

Beslutet expedieras till:

Sökande





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 14

Årsredovisning och kvalitetsredovisning 2020

Dnr 2021/7.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner års- och kvalitetsredovisning 2020 och överlämnar dessa till bokslutsberedningen.

Bakgrund och sammanfattning

I ärendet föreligger års- och kvalitetsredovisning 2020 för miljö- och byggnadsnämnden.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggchef föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner års- och kvalitetsredovisningen 2020 och överlämnar dessa till bokslutsberedningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-13
Årsredovisning 2020
Kvalitetsredovisning 2020

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen
Ekonomienheten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 15

Granskning översiktsplan 2035 Ljungby kommun

Dnr 2021/12.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av granskningshandling "Översiktsplan 2035 – Ljungby kommun". Granskningshandlingen beskriver en översiktsplan som reviderats ifrån de samrådssynpunkter som inkommit ifrån samrådperioden som genomfördes under hösten 2019.

Miljö – och byggnadsnämnden konstaterar att Ljungby kommuns översiktsplan är pedagogiskt uppbyggt genom sina fyra delar. De fyra delarna beskrivs närmare under *bakgrund och sammanfattning* i tjänsteskrivelsen. Översiktsplanen är ett välarbetat dokument som primärt lyfter kommunens möjligheter och utmaningar idag och för framtiden.

Markaryds kommun arbetar likt Ljungby kommun med framtagandet av ny översiktsplan. Med Ljungby kommuns översiktsplan får Markaryds kommun en uppdaterad bild vart Ljungby befinner sig samt hur kommunen planerar för ett Ljungby 2035.

Bakgrund och sammanfattning

En översiktsplan är en plan för hur kommunens mark- och vattenområden ska användas på bästa möjliga sätt för att skapa en god livsmiljö. Alla kommuner ska ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens yta enligt plan- och bygglagen.

Den 1 december 2020 beslutade Ljungby kommun om granskning av översiktsplan 2035. Fram till 31 mars 2021 kommer det finnas möjlighet att inkomma med synpunkter. Ljungby kommuns översiktsplan är uppdelad i fyra dokument. De fyra dokumenten har genomgått förändringar ifrån samrådstiden vilket framgår i dokumentet för samrådsredogörelse.

Del 1 – Utgångspunkter, är en inledning till översiktsplanen. Del 1 beskriver varför Ljungby kommun valt att ta fram en ny översiktsplan. Del 1 beskriver även vilka nationella, regionala och kommunala mål, planer och program som översiktsplanen berörs av samt hur man förhåller sig till dem.

Del 2 – Planförslag, behandlar kommunens strukturbild och olika strategiområden samt förslag på markanvändning inom kommunen. Sett till vad översiktsplanen nämner om Markaryds kommun framgår det av punkterna nedanför vilka utgår ifrån kollektivtrafik.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

- I översiktsplanen beskrivs att det idag saknas en kollektivtrafiknod vid den södra infarten till Ljungby vilket skulle kunna serva bussresor västerut mot Halmstad och söderut mot Markaryd. Man framhäver att det kan med fördel placeras en kollektivtrafiknod vid Ljungbystoppet i korsningen Ringvägen – Helsingborgsvägen.
- Ytterligare åtgärder där det kan komma förändringar gäller busstrafiken på Riksettan mellan Markaryd och Ljungby. Busshållplatsen vid Hamneda ligger på Riksettan vid infarten till orten. Busshållplatsen föreslås lokaliseras i anslutning till skolan för att förbättra kopplingen till samhället och kompletteras med bil- och cykelparkering för att fungera som kollektivtrafiknod. Vid utbyggnad av industri- och verksamhetsområde i anslutning till E4:an ska gång- och cykelvägen förlängas dit och behovet av busshållplats för snabbuss vid E4:an utredas.

Del 3 – Hänsyn och planeringsunderlag, beskriver de förutsättningar som Ljungby kommun har att jobba utefter. Del 3 lyfter fram de riksintressen och allmänna intressen som finns inom kommunen och som kan komma att påverkas vid den fysiska utvecklingen av kommunen.

Del 4 – Fortsatt arbete, beskriver hur löpande översiktlig planering fungerar och hur Ljungby kommun kan fortsätta arbetet med översiktlig planering efter att översiktsplanen har antagits.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggchef föredrar ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av granskningshandling ”*Översiktsplan 2035 – Ljungby kommun*”. Granskningshandlingen beskriver en översiktsplan som reviderats ifrån de samrådssynpunkter som inkommit ifrån samrådperioden som genomfördes under hösten 2019.

Miljö – och byggnadsnämnden konstaterar att Ljungby kommuns översiktsplan är pedagogiskt uppbyggt genom sina fyra delar som beskrivs närmare under *bakgrund och sammanfattning*. Översiktsplanen är ett välarbetat dokument som primärt lyfter kommunens möjligheter och utmaningar idag och för framtiden.

Markaryds kommun arbetar likt Ljungby kommun med framtagandet av ny översiktsplan. Med Ljungby kommuns översiktsplan får Markaryds

kommunen en uppdaterad bild vart Ljungby befinner sig samt hur kommunen planerar för ett Ljungby 2035.

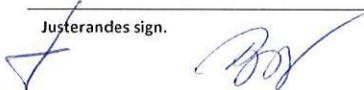
Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-02-02

Granskning översiktsplan 2035 Ljungby kommun

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 16

Samråd - Regionplan för Region Skåne 2022 – 2040

Dnr 2021/10.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av samrådshandling "Regionplan för Skåne 2022–2040". Samrådshandlingen beskriver ett flerkärntigt Skåne med en rad tematiska fördjupningar som berör bebyggelseutveckling, transporter, blågrön infrastruktur, teknisk infrastruktur och mark – och vattenanvändningskarta.

Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att det är ett välarbetat dokument som lyfter flertalet möjligheter och utmaningar för framtiden i och utanför Skåne. Nämnden vill skicka med att Markarydsbanan som inte nämns i Regionplanen bör spela en viktig roll. En viktig roll utifrån aspekten att Regionplanen benämner att kollektivtrafiken spelar en viktig roll när det kommer till tillväxtkraften för Hässleholm och Kristianstad kommun.

Regionplanen slår fast att kapaciteten i Skånes transportinfrastruktur är hårt utnyttjad och det behövs satsningar på kollektivtrafik för att prioritera de regionala stråken. Regionplanen bör därmed enligt nämnden ta i beaktande att Markarydsbanan sträcker sig över 3 län och skulle utgöra ett starkt regionalt stråk om persontågstrafik tilläts gentemot dagens situation där enbart godstågstrafik får trafikera Markarydsbanan.

Bakgrund och sammanfattning

Regionplanen är en strategisk plan som omfattar hela Skåne. Den ska visa Skånes samlade vilja och ge förutsättningar för utvecklingen av de fysiska strukturerna. Regionplanen kommer tillsammans med de kommunala översiktsplanerna att visa riktningen för hur det framtida Skåne ska se ut. Regionplaneprocessen ska bidra till att skapa grunden för en samhällsutveckling som ger förutsättningar för arbetsmarknad och näringsliv att utvecklas och för att människor ska kunna bo och leva i hela Skåne.

Regionplanen ska ha den regionala skalan i fokus och inriktas på de frågeställningar som kompletterar den kommunala översiktliga planeringen. Regionplanen är inte juridiskt bindande utan är vägledande för efterföljande planering.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Dagens sammanträde

Miljö- och byggher föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av samrådshandling "Regionplan för Skåne 2022–2040". Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att det är ett välarbetat dokument som lyfter flertalet möjligheter och utmaningar för framtiden i och utanför Skåne. Nämnden vill skicka med att Markarydsbanan som inte nämns i Regionplanen bör spela en viktig roll. En viktig roll utifrån aspekten att Regionplanen benämner att kollektivtrafiken spelar en viktig roll när det kommer till tillväxtkraften för Hässleholm och Kristianstad kommun.

Regionplanen slår fast att kapaciteten i Skånes transportinfrastruktur är hårt utnyttjad och det behövs satsningar på kollektivtrafik för att prioritera de regionala stråken. Regionplanen bör därmed enligt nämnden ta i beaktande att Markarydsbanan sträcker sig över 3 län och skulle utgöra ett starkt regionalt stråk om persontågstrafik tilläts gentemot dagens situation där enbart godstågstrafik får trafikera Markarydsbanan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-24

Samrådshandling "Regionplan för Skåne 2022–2040"

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 17

Bygglov för flerfamiljshus Vesslan 22

Dnr 2021/13.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglovsansökan med förutsättning att ändring av markförhållandena enligt 2 kap 6§ punkt 7 PBL och 8 kap 9§ punkt 2 och punkt 5 (2010:900, Plan- och bygglagen), samt ändring av parkeringsplats sker enligt 8 kap 9§ punkt 6 PBL (2010:900, Plan- och bygglagen) och Väglagen (1971:948) Ordnings- och säkerhetsföreskrifter 39 §.

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger sökande att inkomma med en redovisning på ovanstående åtgärder till miljö- och byggenheten innan tid till tekniskt samråd bokas och startbesked kan beviljas.

Bakgrund och sammanfattning

Vesslan 22, Markaryd AB har inkommit en ansökan om att bygga två tvåbostadshus med tillhörande förråd om 560 kvadratmeter byggnadsarea samt parkering och mur. Tomten har en kraftig lutning framför husen ut mot gatan. Hus 1 är lutningen på 1,04 meter, Hus 2 är lutningen 1,05 meter samt att markförändringen i hörnet mot södra vägen blir en skillnad på 0,74 meter.

När det kommer till placering av parkeringsplatser så väljer de att lägga tre av parkeringarna framför tvåbostadshusen medan den fjärde parkeringen väljer de att lägga vid sidan om hus nummer 1 vilket ger ett intryck av att den parkeringen inte hör dit och den upplevelsen blir ännu mer påtaglig då de den mur de vill uppföra går vid sidan av hus nummer 1 och skärmar av parkeringsplatsen från fastigheten

Dagens sammanträde

Bygglovshandläggare föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglovsansökan med förutsättning att ändring av markförhållandena samt ändring av parkeringsplats sker. Miljö- och byggnadsnämnden förelägger sökande att inkomma med en redovisning på ovanstående åtgärder till miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

Markritning A0 – bifogade i presentation

Markplaneringsritning A7 - bifogade i presentation

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Nybyggnadskarta - bifogade i presentation
Fasadritningar - bifogade i presentation
Bilaga - erinran från grannar

Beslutet expedieras till:

Sökanden
Kontrollansvarig



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 18

Miljö- och byggnadsnämndens nämndspecifika förutsättningar 2021-2022

Dnr 2021/11.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna de nämndspecifika förutsättningarna, och att överlämna de politiska gruppernas prioriteringar till Centrala ledningsgruppen som en del i det fortsatta budgetarbetet.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämndens myndighetsansvar innefattar miljö-, bygg- och planansvar.

Sammanfattning:

Miljö- och byggnadsnämnden utvecklar, förbättrar och effektiviserar de områden man ansvarar för. Nämnden kommer arbeta för ett fortsatt utvecklingsinriktat arbete. Fokus kommer att ske till att arbeta med en mer aktiv omvärldsbevakning. Nämnden kommer även fokusera på att hålla sig uppdaterad till de förändringar som sker för de två olika lagstiftningar inom miljöbalken och plan – och bygglagen som nämndens verksamhet berörs av.

Miljöenheten:

För miljöenheten redovisar behovsutredning som gäller från år 2019 – 2021 att det råder en balans sett till vad behovsutredningen redovisar. Nämnden vill däremot lyfta fram att i det pågående arbetet med förorenad mark kan resurser att behövas till åtgärder som kommunen måste genomföra. Åtgärderna kan bland annat bestå av att genomföra provborrningar som redovisar vad som finns i marken. Åtgärder kan även bestå av att stängsla in områden som gör att man markerar för förbipasserande att man inte ska beträda området för att det är förorenat.

Byggenheten:

Under 2020 har byggenheten fått en helt digital plattform för bygglovshandläggning. Arbetet påbörjades för cirka 2 år sedan och ett omfattande arbete har nu genomförts för att alla funktioner inom den digitala plattformen för bygglovshandläggning ska fungera.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Under 2021 kommer upphandlingen av ett E-arkiv att genomföras. E-arkivet för miljö- och byggenheten beräknas effektivisera handläggningen. Effektiviseringseffekten kommer av att tjänstemännen inte längre behöver gå in i det fysiska arkivet och leta fram det ärende som de söker utan kan istället ladda ner det ifrån en server.

Sett till den tillsynsplan för PBL som miljö- och byggnadsnämnden antog 2020-11-16 finns det ett behov av rekrytering av bygglovshandläggare. Med tillsynsplanen som underlag redovisas därför ett behov av att rekrytera en bygglovsarkitekt.

En bygglovsarkitekt skulle kunna upprätthålla tillsynsplanen för PBL samt bistå med efterfrågad kompetens inom landskapsarkitektur och kulturmiljöplanering. På byggenheten finns plankompetens men inte landskapskompetens. Byggenheten ser därför möjligheten att komplettera med landskapskompetens där en bygglovsarkitekt skulle bistå med det behovet.

En bygglovsarkitekt skulle också kunna arbeta aktivt för att bevara kommunens kulturarv inom samhällsplaneringen. Behovet av en bygglovsarkitekt ska inte ses som tillfälligt utan resurstillskottet anses permanent.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggchef föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna de nämndspecifika förutsättningarna, och att överlämna de politiska gruppernas prioriteringar till Centrala ledningsgruppen som en del i det fortsatta budgetarbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-28

Tjänsteskrivelse Tillsynsplan 2020-11-03

Beslutet expedieras till:

Centrala Ledningsgruppen



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 19

Årsrapportering till SLV 2020

Dnr 2021/8.

Beslut

Godkännande av myndighetsrapportering till SLV för miljö- och byggnadsnämndens livsmedelskontroll 2020.

Bakgrund och sammanfattning

Medlemsstaterna i EU ska ha fleråriga nationella kontrollplaner, vilka ska följas upp årligen genom att medlemsstaten överlämnar en rapport till Europeiska kommissionen (artikel 113 i förordning (EU) 2017/625).

Rapporterna innehålla bl.a. resultatet av de kontroller och revisioner som utförts under det föregående året enligt den fleråriga nationella kontrollplanen. har även rapportera antal och typ av avvikelser som har fastställts samt åtgärder som har vidtagits med anledning av kontrollresultaten.

Dagens sammanträde

Miljö- och hälsoskyddsinspektör föredrar ärendet. Miljö- och byggnadsnämnden ger godkännande av framtaget resultat för myndighetsrapportering till SLV för livsmedelskontroll 2020.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-18

Myndighetsrapportering 2020

Myndighetsrapportering 2020-resultat från inläsning av Ecos

Helena Axelsson

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Beslutet expedieras till:

Handläggare

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 20

Gallring av information av tillfällig eller ringa betydelse hos MBN och miljö- och byggnadsenheten

Dnr 2019/318.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta följande beslutsbilaga 1 och 2 om gallring av information av tillfällig eller ringa betydelse. Beslutet bör gälla för allmänna handlingar som inkommer eller upprättats från och med 1 december 2019 och som därefter ersättningsskannats till verksamhetssystemet.

Bakgrund och sammanfattning

För att resursmässigt effektivisera hanteringen av allmänna handlingar, både i ärendehanteringssystemen och i de fysiska närarkiven, har miljö- och byggnadsnämnden påbörjat processen att övergå från analog till digital hantering av inkomna allmänna handlingar.

Digitala handlingar inkomna genom miljö- och byggnadsnämndens e-tjänst överförs från e- tjänstens databärare till kontorets diarie- och ärendehanteringssystem. De pappershandlingar som inte får ersättnings gallras förvaras i mindre närarkiv på miljö- och byggenheten och på centralarkivet.

Att upprätta ett gallringsbeslut för varje handlingsslag är inte effektivt. Snarare behöver ett generellt beslut upprättas som tillåter gallring av pappershandlingar efter skanning, detta under förutsättning att de uppfyller de krav som följer arkivförfattningarna.

Syftet med att skanna inkomna och upprättade pappershandlingar är att hantera dem i de digitala diarie- och ärendehanteringssystemen som kontoret använder, ByggR samt Ecos. Att förvara allmänna handlingar i ett begränsat antal digitala system är resurseffektivt då det underlättar både vid ärendehandläggning och återsökning av handlingar.

För att undvika ineffektiv hantering och resurskrävande lagring genom att samma likvärdiga arkivbeständiga information/handling lagras på två ställen fast på olika medium och med olika databärare är gallring vid ersättningsskanning en nödvändighet.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta följande beslutsbilaga 1 och 2 om gallring av information av tillfällig eller ringa betydelse. Beslutet bör gälla för allmänna handlingar som inkommer eller upprättats från och med 1 december 2019 och som därefter ersättningsskannats till verksamhetssystemet. Gallring ska ske efter 6 månader efter handling inkommit till miljö- och byggenheten. Miljö- och byggnadsnämnden ger miljö- och byggenheten i uppdrag att se över informationshanteringsplanen så att dessa synkroniseras till nästa sammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-02-05

Beslutsbilaga 1

Beslutsbilaga 2

Beslutet expedieras till:

Miljö- och byggchef

Handläggare/systemförvaltare för ByggR samt Ecos



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2021-02-15

MBN § 21

För kännedom

Dnr 2021/2.

Beslut

Redovisade ärenden för kännedom noteras och läggs till handlingarna

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande för kännedom:

1. **Vattenprover**
Utan anmärkning
2. **Information om luftvårdsförbundet**
Presentation av miljö- och hälsoskyddsinspektör
3. **Utbildning den 16–17 september PBL möter miljöbalken.**
Miljö- och byggchef presenterar

Dagens sammanträde

Miljö- och byggchef redogör för de olika punkterna. Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande information och lägger dessa till handlingarna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-01-25

Beslutet expedieras till:

Miljö- och byggchef

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande