

Kommunfullmäktige

2012-05-24

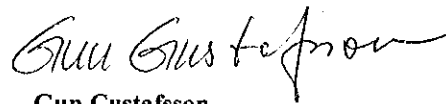
Tid och plats Torsdagen den 24 maj 2012, Folkets hus, Strömsnäsbruk  
Kl. 19.00 – 20.10

ledamöter 28 ledamöter  
6 ersättare  
1 frånvarande  
Se närvarolista

Övriga Närvarande Bengt Nilsson, kommunchef  
Margareta Larsson, kommunsekreterare  
Per Rosenquist, sekreterare

Justerare

Sara Malmgren



Gun Gustafsson

Datum för  
justering

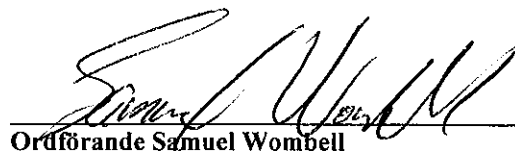
kommunkansliet 2012-05-31

Paragrafer: 55-71

Underskrift



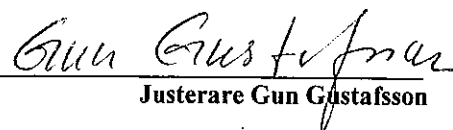
Sekreterare Per Rosenquist



Ordförande Samuel Wombell



Justerare Sara Malmgren



Justerare Gun Gustafsson

Justerandes sign.



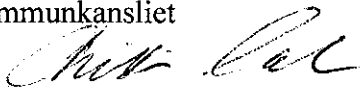
Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige**

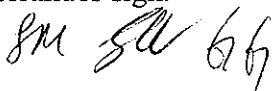
**2012-05-24**

**Anslag om justering**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige	
Sammanträdesdatum	2012-05-24	
Datum då anslaget	sätts upp: 2012-06-01	tas ner: 2012-06-22
Förvaringsplats för protokollet	kommunkansliet	
Underskrift	 _____ Christina Carlsson	

Justerandes sign.

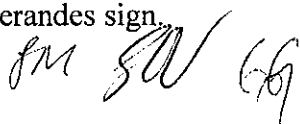


Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige**
**2012-05-24**
**NÄRVARO- OCH VOTERINGSLISTA**

Ledamot	Närvaro	Votering §			Votering §		
		Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
Johansson, Rolf (M) ers. för Adolfsson Ida (M)	X						
af Trolle Niels (KD)	X						
Larsson, David (KD) ers. för Alex Robin (KD)	X						
Asplund Agneta (KD)	X						
Blomqvist Rolf (SD)	X						
Engström Karin (M)	X						
Eliasson Berne (S)	X						
Eliasson Karina (S)	X						
Engqvist Isak (C)	X						
Fyhrlund Niklas (S)	X						
Germundsson Bengt (KD)	X						
Graff Vivian (S)	X						
Gustafsson, Gun (S) ers. för Hansen, Robin (S)	X						
Jansson Sven (C)	X						
Johansson, Jörgen (KD)	-						
Karlsson Lisa (S)	X						
Kudo Nobuaki (MP)	X						
Nilsson, Jonny (S) Lavin David (S)	X						
Lenander Ingegerd (KD)	X						
Lindbergh Caroline (KD)	X						
Madestam Eva (KD)	X						
Malmgren Sara (KD)	X						
Persson Göran O (M)	X						
Persson Kurt (KD)	X						

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige**
**2012-05-24**
**NÄRVARO- OCH VOTERINGSLISTA**

Ledamot	Närvaro	Votering §			Votering §		
		Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
Pohlman Joakim (S)	X						
Lagerqvist, Ingemar (S) ers. för <del>Reimerstam Joakim (S)</del>	X						
Risell Linda (KD)	X						
Hansen, Robin (S)	X						
Stridh Britt-Marie (KD)	X						
Göransson, Siv (S) ers. för <del>Sundman Ingrid (S)</del>	X						
Svensson Lennart (SD)	X						
Svensson-Lundin Maria (KD)	X						
Svensäter Carl-Eric (KD)	X						
Takvam Yvonne (KD)	X						
Wagner Kirsten (S)	X						
Wombell Samuel (KD)	X						
<b>Totalt</b>	<b>34</b>						

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Ärendeförteckning**

- § 55 Upphävande av kommunfullmäktiges beslut 2012-04-26 § 50
- § 56 Medborgarnas frågestund
- § 57 Bokslutsprognos efter 4 månader inklusive kvalitetsredovisning
- § 58 Framtidens skola
- § 59 Hemställan om tilläggsbudgetering för exploateringsområdet Åmot 3:3
- § 60 Hemställan o tilläggsbudgetering för kommunal energi- och klimatrådgivning för år 2012
- § 61 Socialnämndens anhållan om tilläggsbudgetering av ej förbrukade investeringsmedel 2011 i 2012 års investeringsbudget
- § 62 Utbildnings- och kulturnämndens förtydligande av yttrande över revisionsrapport - "Granskning av kommunens insatser för barn i behov av särskilt stöd i grundskolan"
- § 63 Socialnämndens yttrande angående – "Granskning av nyckelhantering inom hemtjänsten"
- § 64 Räkenskapssammanställning och revisionsberättelse för A & G Anderssons donationsfond
- § 65 Socialnämndens projektredovisning – "Trygghetsbostäder för äldre"
- § 66 Bowlinghallen Markaryd
- § 67 Motion – "Att locka turister del 2 Kylhultastråket"
- § 68 Motion – "Satsning på landsbygden"

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24**

- § 69 Interpellation ställd till socialnämndens ordförande:  
”Hur arbetar socialnämnden med att få chefer att stanna kvar i kommunal anställning?”
- § 70 Interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande:  
”Vad händer med Industrin 8 i Strömsnäsbruk?”
- § 71 Interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande angående Strömsnäsbadet

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 55****Upphävande av kommunfullmäktiges beslut 2012-04-26 § 50****Beslut**

Kommunfullmäktige upphäver sitt beslut 2012-04-26 § 50 och beslutar att utse Carl Svensson (M) till ledamot i valnämnden för tiden fram till 2014-12-31.

**Bakgrund och sammanfattning**

Kommunfullmäktige förrättade 2012-04-26, § 50, fyllnadsval efter Milica Dragas (M), ledamot i valnämnden.

På grund av felaktig rubricering i ärendet utsåg kommunfullmäktige Carl Svensson (M) till ersättare i valnämnden. Det korrekta beslutet ska vara att utse Carl Svensson (M) till ledamot i valnämnden.

**Beslutet expedieras till:**

Carl Svensson

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige**

**2012-05-24**

**Kf § 56**

**Medborgarnas frågestund**

**Beslut**

I ärendet fattas inga beslut.


**Bakgrund och sammanfattning**

Vid kommunfullmäktige sammanträden kan medborgarna vid ett antal tillfällen per år ställa frågor som ligger inom den kommunala kompetensen och inte rör individärenden.

**Dagens sammanträde**

Inga frågor ställdes.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande



**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 57****Bokslutsprognos efter 4 månader inklusive kvalitetsredovisning**

Dnr 2012/61.042

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att lägga bokslutsprognosen till handlingarna.

**Bakgrund och sammanfattning**

Vid kommunstyrelsens sammanträde, 2012-05-15 § 74, redovisar företrädare för respektive nämnd bokslutsprognoserna efter fyra månader. Ekonomienheten redovisar den sammanställda prognosen, av vilken framgår att totalresultatet uppgår till

KS	+	50 kkr	SN	-1 450 kkr
MBN		0 kkr	UKN	0 kkr

Vid kommunstyrelsens behandling av bokslutsprognosen efter fyra månader noteras att prognosen för helåret indikerar ett resultat på +2 650 000 kr. Av nämndernas redovisning framgår att socialnämnden prognostiserar ett underskott om -1 450 000 kr, medan övriga nämnder redovisar en prognos inom budgeterad ram. Nämndernas underskott, inklusive högre kostnader för pensioner och avskrivningar än budgeterat, balanseras framför allt av ett bättre utfall av skatteintäkterna.

Kommunstyrelsen konstaterar att socialnämnden redovisat ett åtgärdsförslag för att komma till rätta med nämndens prognostiserade underskott.

Eftersom årets budgetmarginal uppgår till endast 75 000 kr finns det inte någon som helst marginal för budgetöverskridanden. Kommunstyrelsen förutsätter därför att respektive nämnd/styrelse noggrant följer den ekonomiska utvecklingen och omgående vidtar åtgärder i det fall man bedömer att det finns en risk för överskridande av den budgetram man tilldelats av kommunfullmäktige.

Sammanfattningsvis måste samtliga verksamheter iaktta stor försiktighet framför allt vad gäller kostnadssidan. Särskild uppmärksamhet ska ägnas de faktorer som har en påverkan även på nästkommande års budget.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige**

**2012-05-24**

**Kf § 57 forts**

**Beslutsunderlag**

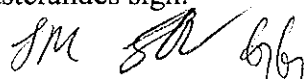
Ks § 74/11

Bokslutsprognos för 4 månader

**Beslutet expedieras till:**

Kommunchefen

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 58****Framtidens skola**

Dnr 2012/212.219

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra åt kommunstyrelsen att omgående påbörja arbetet med nybyggnation av två huskroppar på Höjdenområdet, i huvudsaklig överensstämmelse med tjänstemannagruppens redovisning 2012-04-20,

att tilläggsbudgetera tre miljoner kronor i kommunstyrelsens investeringsbudget för 2012 för framtagande av erforderliga handlingar, förfrågningsunderlag m.m. så att en entreprenadupphandling kan genomföras och vara klar under hösten 2012,

att uppdra åt kommunstyrelsen renovera Huneskolans matsal och kök samt bygga om undervisningslokaler för hemkunskap och teknik/verkstad på Huneskolan i huvudsaklig överensstämmelse med tjänstemannagruppens redovisning 2012-04-20,

att uppdra åt kommunstyrelsen genomföra, och till budgetberedningen i september 2012 redovisa, en fördjupad analys kring Hunehallen i huvudsak enligt Alliansens yrkande ovan,

att uppdra åt kommunstyrelsen att till budgetberedningen i september 2012 redovisa ett förslag innebärande att renoveringsåtgärder på Strömsnäskolan kan påbörjas snarast möjligt,

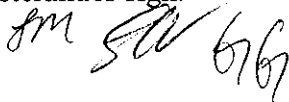
att kommunstyrelsen får i uppdrag att inför kommunfullmäktiges behandling av Budget 2013 och EFP 2014-2015 budgetera för projektets kostnader samt redovisa förslag till finansiering av genomförande av projektet "Framtidens skola" innefattande Höjdenskolan etapp 2, Huneskolan inklusive Hunehallen samt Strömsnäskolan.

**Bakgrund och sammanfattning**

Med anledning av utbildnings- och kulturnämndens ansökan om investeringsmedel och medel för projektering av etapp 2 Höjdenskolan inom projektet "Framtidens skola", beslutade kommunfullmäktige 2012-03-01, § 6 att uppdra till kommunstyrelsen att bereda ärendet vidare och fortsätta projekteringen, innan det föreläggs kommunfullmäktige för beslut och att en redovisning ska lämnas till kommunfullmäktige senast vid sammanträdet i maj 2012.

I ärendet föreligger av kommunchefen, förvaltningschefen för utbildnings- och kulturförvaltningen, tekniske chefen samt chefen för fastighetsenheten gemensamt upprättad tjänsteskrivelse 2012-04-20.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 58 forts**

I tjänsteskrivelsen redovisas kostnadsbedömning och verksamhetsbeskrivning i fråga om genomförande av projekt "Framtidens skola". I en till tjänsteskrivelsen hörande bilaga lämnas förtydligande uppgifter avseende åtgärder och kostnadsberäkningar för de olika skolbyggnaderna.

Ett kompletterande underlag har tagits fram som tilläggsdirektiv efter uppdrag från Alliansen. I en bilaga tydliggörs vad som inryms i kostnaderna för de olika fastigheterna, liksom en bättre beskrivning av problematiken kring Hunehallen. En ny MBL-förhandling måste genomföras före beslut i kommunstyrelsen. Kostnaden 2012 för konsult och upphandlingsentreprenad uppgår enligt Lennart Hägelmark till c:a 2-3 000 000 kr.

Vid arbetsutskottets sammanträde yrkade ordföranden följande:

"Yrkande från Alliansen (KD, M och C)

Kommunfullmäktige har 2009-11-25, § 120, beslutat genomföra projekt Framtidens skola. Projektet ska genomföras etappvis med prioritering och medelsanvisning av varje enskild etapp. I augusti 2011 invigdes, som en första etapp, en ny skolbyggnad på Höjdenområdet.


Vid sitt budgetsammanträde. 2011-11-24, § 138, beslutade kommunfullmäktige "att vid projekteringen av Höjdenskolan etapp 2 ska ombyggnad av Hunehallen tas med i beräkningen".

Utbildnings- och kulturnämnden har till kommunfullmäktige redovisat delar av det uppdrag kommunfullmäktige gett 2011-11-24, § 138. Vid behandling av redovisningen 2011-03-01, § 6, konstaterade fullmäktige att "i dagsläget återstår att redovisa det uppdrag som gäller renovering av Strömsnässkolan och Hunehallen. Det sammantagna förslaget innebär att medel kommer att äskas för en mycket stor investering, vilket kommer att belasta kommande års driftbudgetar. För att kunna bedöma konsekvenserna inför ett beslut av en så omfattande investering krävs att uppdraget redovisas i sin helhet till kommunfullmäktige."

Kommunfullmäktige gav därför, 2012-03-01, § 6, kommunstyrelsen i uppdrag att bereda ärendet vidare och fortsätta projekteringen, samt att en redovisning ska lämnas till kommunfullmäktige senast vid sammanträdet i maj 2012.

Inom ramen för beredning av ärendet har, genom tekniske chefens försorg, tagits fram en kostnadsbedömning av kvarvarande delar av projekt "Framtidens skola" daterad 2012-04-22 innefattande även konsekvensbeskrivning för skolans verksamheter under genomförandetiden. I redovisningen ingår en förtydligande bilaga 2012-04-30 liksom den förvaltningsövergripande tjänstemannagruppens förslag till beslut daterat 2012-04-20.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 58 forts**

Alliansen konstaterar att det nu finns en redovisning som svarar upp mot kommunfullmäktiges uppdrag och som kan bilda underlag för fullmäktiges beslut.

Av handlingarna framgår att det finns ett omfattande renoveringsbehov av Hunehallen, Huneskolans kök och Strömsnässkolan. Även Huneskolans matsal kräver åtgärder.

Alliansen yrkar att kommunstyrelsen får i uppdrag att omgående påbörja arbetet med nybyggnation av två huskroppar på Höjdenområdet, renovera Huneskolans matsal och kök samt bygga om undervisningslokaler för hemkunskap och teknik/verkstad i huvudsaklig överensstämmelse med tjänstemannagruppens förslag till beslut 2012-04-20.

Utredningen visar tydligt att Hunehallen har mycket stora brister. Alliansen konstaterar att det finns ett antal olika förslag till åtgärder. Kostnaden för att åtgärda Hunehallen kommer, oavsett vilket alternativ som väljs, att bli mycket hög.

Alliansen ser det som ytterst angeläget att skolan och föreningslivet har tillgång till ändamålsenliga idrottslokaler och att de samlade resurserna utnyttjas så rationellt som möjligt. För att kommande investering ska ge största möjliga utdelning såväl driftsmässigt, verksamhetsmässigt som ur ett hållbarhetsperspektiv, krävs en fördjupad analys. Denna ska redovisas till budgetberedningen i september 2012. Analysen ska utgå från skolverksamhetens och föreningslivets behov och tydligt redovisa vilka lokalresurser som finns eller som behöver tillskapas för att på ett rationellt sätt möta redovisade behov.

Alliansen anser att det faktum att frågan om Hunehallen kräver ytterligare beredning inte får medföra att andra angelägna åtgärder inom projektet "Framtidens skola" försenas. För att så rationellt som möjligt kunna driva projektet i sin helhet vidare bör Hunehallen därför fortsättningsvis hanteras som ett separat objekt.

Vad gäller Strömsnässkolan är det Alliansens bestämda uppfattning att föreslagna åtgärder bör tidigareläggas. Redan till budgetberedningen 2012 bör kommunstyrelsen därför redovisa ett förslag till renoveringsåtgärder att påbörjas snarast möjligt.

"Alliansen föreslår kommunfullmäktige besluta

att uppdra åt kommunstyrelsen omgående påbörja arbetet med nybyggnation av två huskroppar på Höjdenområdet, i huvudsaklig överensstämmelse med tjänstemannagruppens redovisning 2012-04-20

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 58 forts**

att tilläggsbudgetera tre miljoner kronor i kommunstyrelsens investeringsbudget för 2012 för framtagande av erforderliga handlingar, förfrågningsunderlag m.m. så att en entreprenadupphandling kan genomföras och vara klar under hösten 2012

att uppdra åt kommunstyrelsen renovera Huneskolans matsal och kök samt bygga om undervisningslokaler för hemkunskap och teknik/verkstad på Huneskolan i huvudsaklig överensstämmelse med tjänstemannagruppens redovisning 2012-04-20

att uppdra åt kommunstyrelsen genomföra, och till budgetberedningen i september 2012 redovisa, en fördjupad analys kring Hunchallen i huvudsak enligt Alliansens yrkande ovan

att uppdra åt kommunstyrelsen att till budgetberedningen i september 2012 redovisa ett förslag innebärande att renoveringsåtgärder på Strömsnässkolan kan påbörjas snarast möjligt

att kommunstyrelsen får i uppdrag att inför kommunfullmäktiges behandling av Budget 2013 och EFP 2014-2015 budgetera för projektets kostnader samt redovisa förslag till finansiering av genomförande av projektet "Framtidens skola" innefattande Höjdenskolan etapp 2, Huneskolan inklusive Hunchallen samt Strömsnässkolan."

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet, 2012-05-15 § 75, föreligger protokoll från MBL-förhandling 2012-05-14.

**Dagens sammanträde**

Vid överläggningar i ärendet yrkar Joakim Pohlman (S), Bengt Germundsson (KD), Sven Jansson (C), Ingemar Lagerqvist (S), Berne Eliasson (S), Ingegerd Lenander (KD) och Maria Svensson-Lundin (KD) bifall till kommunstyrelsens förslag.

Nobuaki, Kudo (MP) avstår från att delta i beslutet.

**Beslutsunderlag**

Ks § 75/12

Au § 75/12

Tjänsteskrivelse 2012-04-20

Förtydligande bilaga 2012-04-22

**Beslutet expedieras till:**

Kommunchefen

Tekniska chefen

UKN

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 59****Hemställan om tilläggsbudgetering för exploateringsområdet Åmot 3:3**

Dnr: 2011/339.251

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att tilläggsbudgetera 14 561 000 kr på kostnadssidan och 7 339 500 kr på intäktssidan i kommunstyrelsens investeringsbudget för 2012 för exploatering av industriområdet Åmot 3.3 i enlighet med den reviderade kalkyl som redovisats i ärendet.

**Bakgrund och sammanfattning**

Kommunfullmäktige har 2012-04-26, § 47, antagit en ny detaljplan för området Åmot 3:3 som omfattar ca 9,5 ha invid väg 117 öster om Ribersdals reningsverk. I dagsläget finns det två intressenter som genom en avsiktsförklaring visat intresse av att förvärva 6 400 kvm respektive 7 500-8 000 kvm. Förutsättningarna är bl.a. att området terrasseras och att gata, belysning, VA samt ett dagvattenmagasin anordnas.

Tekniska avdelningen har gjort en exploateringskalkyl för området som visar en investering på 14 561 000 kr enligt nedan. Fördelningen av kostnaderna är redovisad på bifogad exploateringskalkyl enligt följande:

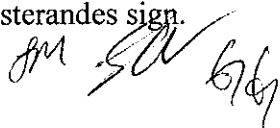
Administration	281 000 kr
Råmark	380 000 kr
Gatubelysning	100 000 kr
Gator och parkmark	8 307 000 kr
Vatten och avlopp	5 493 000 kr
<b>Totalt</b>	<b>14 561 000 kr</b>

Beräknad kostnadstäckning vid nuvarande tomtpris för industrimark är ca 4 850 000 kr.

Under ärendets beredning har en reviderad exploateringskalkyl, daterad 2012-05-07, tagits fram till kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2012-05-07. Denna innebär en bättre kostnadstäckning samt förtydligar de budgetmässiga konsekvenserna på såväl kostnads- som intäktssidan. Fördelningen av kostnader och intäkter är redovisad på den reviderade exploateringskalkylen enligt följande:

	Kostnad	Intäkt	Netto
VA-investeringar	5 533 000 kr	1 024 000 kr	4 509 000 kr
Allmän platsmark	2 712 500 kr	0 kr	2 712 500 kr
Tomt/industrimark	6 315 500 kr	6 315 500 kr	0 kr
<b>Totalt</b>	<b>14 561 000 kr</b>	<b>7 339 500 kr</b>	<b>7 221 500 kr</b>

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige**

**2012-05-24**

**Kf § 59 forts**

**Beslutsunderlag**

Ks § 76/12

Au § 76/12

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse 2012-05-07

Revidering av exploateringskalkyl, 2012-05-07

Tekniska chefens tjänsteskrivelse 2012-04-26

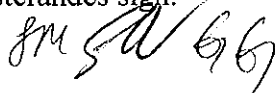
Exploateringskalkyl Åmot 3:3, 2012-04-04

**Beslutet expedieras till:**

Tekniska chefen

Förvaltningsekonomen

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande



**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 60****Hemställan om tilläggsbudgetering för kommunal energi- och klimatrådgivning**

Dnr 2011/121.041

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att tilläggsbudgetera 280 000 kr på verksamhet 3201 på såväl kostnads- som intäktsidan i kommunstyrelsens driftbudget för energi- och klimatrådgivning år 2012.

**Bakgrund och sammanfattning**

Statens energimyndighet beviljade Markaryds kommun efter ansökan om stöd motsvarande 100 % av stödgrundande kostnader 2011-02-22, dock högst 560 000 kr för genomförande av projektet Energi- och klimatrådgivning under tiden 2011-01-01 – 2011-12-31.

Målet är fortsatt arbete med företag samt andra organisationer samt minskat beroende av fossila bränslen inom hela kommunen.

Energieffektivisering och minskad energianvändning ska ha högsta prioritet under de kommande åren.

**Beslutsunderlag**

Ks § 77/12

Au § 77/12

**Beslut expedieras till**

Förvaltningskonomen

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 61****Socialnämndens anhållan om tilläggsbudgetering av ej förbrukade investeringsmedel 2011 i 2012 års investeringsbudget**

Dnr 2011/121.041

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att 859 000 kr av kvarvarande medel ur 2011 års investeringsbudget skall tilläggsbudgeteras i 2012 års investeringsbudget.

**Bakgrund och sammanfattning**

Förslag om att kvarvarande investeringsmedel om totalt 859 000 kr för 2011 skall tilläggsbudgeteras 2012 års investeringsbudget enligt följande:

125 000 kr till att finansiera inventarier till den nyöppnade familjecentralen i Markaryd, 569 000 kr till att finansiera del av ombyggnadskostnader i samband med den omorganisation som träder i kraft under 2012 samt 165 000 kr till köksutrustning inom kostenheten.

**Beslutsunderlag**

Ks § 78/12

Au § 78/12

**Beslut expedieras till:**

SN

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

2012-05-24

**Kf § 62**

**Utbildnings- och kulturnämndens förtydligande av yttrande över  
revisionsrapport – ” Granskning av kommunens insatser för barn i  
behov av särskilt stöd i grundskolan”**

Dnr 2012/22.606

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att utbildnings- och kulturnämndens förtydligande redovisning avseende revisionsrapport ”Granskning av kommunens insatser till barn i behov av särskilt stöd” godkänns och överlämnas till revisorerna samt att i övrigt lägga redovisningen till handlingarna.

**Bakgrund och sammanfattning**

Kommunens revisorer har med hjälp av KPMG under 2011 granskat kommunens insatser till barn i behov av särskilt stöd. Utbildnings- och kulturnämnden fick 2011-09-14 del av revisorernas rapport för yttrande. Elevhälsans verksamhetschef presenterade 2011-11-16 ett förslag till yttrande vilket fastställdes av nämnden och överlämnades till revisorerna. På kommunfullmäktiges sammanträde 2012-03-01, § 9 beslutades att uppdra åt utbildnings- och kulturnämnden att mot bakgrund av vad revisorerna påtalat i skrivelse 2012-01-24, senast till fullmäktiges sammanträde i juni, lämna en förtydligande redovisning.

Utbildnings- och kulturnämnden har 2012-04-11, § 39 beslutat att godkänna en av förvaltningen upprättad redovisning och överlämna densamma till kommunfullmäktige.

**Beslutsunderlag**

Ks § 80/12

Au § 80/12

Verksamhetschef elevhälsan/samordnande rektors skrivelse 2012-03-14

**Beslutet expedieras till:**

UKN

Revisorerna

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 63****Socialnämndens yttrande angående – ”Granskning av nyckelhantering inom hemtjänsten”**

Dnr 2011/475.732

**Beslut**

Kommunfullmäktige överlämnar redovisningen till revisorerna samt lägger densamma till handlingarna.

**Bakgrund och sammanfattning**

Kommunfullmäktige har beslutat, 2011-12-15 § 143, att socialnämnden senast den 30 april 2012 ska redovisa till kommunfullmäktige vilka åtgärder som vidtagits till följd av revisionsrapporten om ”Granskning av nyckelhantering inom hemtjänsten”.

Socialnämnden har 2012-01-11 fastställt ”Rutin för nyckelhantering i ordinärt boende”, innehållande personalens hantering av brukarens nyckel till bostaden. Motsvarande gäller för leverantörer enligt LOV. Rutinen omfattar hantering av brukares/patienters nycklar inom hemtjänst, hemsjukvård, nattpatrull och handikappomsorg. Till rutinen hör blanketter för nyckelkvittens och signeringslista.

Arbetet pågår med att implementera denna rutin i berörda verksamheter och beräknas vara slutfört 2012-06-01

**Beslutsunderlag**

Ks § 81/12

Au § 81/12

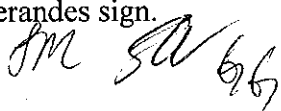
Utvecklingsledarens tjänsteskrivelse 2012-04-23

Rutin för nyckelhantering i ordinärt boende

**Beslutet expedieras till:**

SN

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 64****Räkenskapssammanställning och revisionsberättelse för A & G  
Anderssons donationsfond**

Dnr 2012/191.107

**Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner räkenskapssammanställningen samt tar emot revisionsberättelsen.

**Bakgrund och sammanfattning**

Föreligger räkenskapssammanställning för år 2011 och revisionsberättelsen för A & G Anderssons donationsfond.

Revisorerna, utsedda av fullmäktige i Markaryds kommun har granskat årsredovisningen i stiftelsen A & G Anderssons donationsfond för 2011.

**Beslutsunderlag**

Ks § 82/12

Au § 82/12

Revisionsberättelsen

Räkenskapssammanställning

**Beslut expedieras till:**

Redovisningsekonomen

Revisorerna

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 65****Socialnämndens projektredovisning – ”Trygghetsbostäder för äldre”**

Dnr 2011/91.730

**Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner socialnämndens projektredovisning av ”Trygghetsbostäder för äldre” och överlämnar densamma till Hjälpmedelsinstitutet.

**Bakgrund och sammanfattning**

Markaryds kommun har med stöd av stimulansmedel från Hjälpmedelsinstitutet deltagit i regeringsprogrammet ”Bo bra på äldre dar”. Stimulansmedel om 125 000 kr har använts till att göra kommunal förstudie i form av enkätundersökning hos personer 65 år och äldre i Markaryds kommun.

Projektredovisningen är en slutrapport om denna enkätundersökning och dess resultat.

**Beslutsunderlag**

Ks § 87/12

Au § 87/12

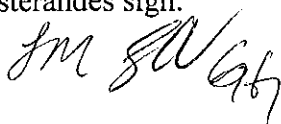
Projektredovisningen

Redovisning enkätresultat

**Beslut expedieras till:**

SN

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 66****Bowlinghallen Markaryds kommun**

Dnr 2011/504.828

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att med tacksamhet ta emot ersättning med 1 000 000 kr från Nibe AB, 1 000 000 kr från Markaryds Sparbank samt utdelning från MIBAB med 2 000 000 kr för uppförande av en bowlinghall i Markaryd.

**Bakgrund och sammanfattning**

Frågan om en bowlinghall i Markaryd behandlades av kommunfullmäktige 2011-12-15, § 145. Önskemål om en bowlinghall har förts fram från kommuninvånarna under ett flertal år. Flera försök att få till stånd en byggnation har också gjorts, dock utan resultat. Efter att en ny bowlingklubb bildats i kommunen tog arbetet fart igen. Resultatet blev en avsiktsförklaring som undertecknats av kommunen, MIBAB, Markaryds Sparbank, NIBE AB samt Markaryds Bowling AB (en privat entreprenör). Enligt avsiktsförklaringen ska kommunen, i anslutning till Hannabadet, bygga en bowlinghall för c:a 6 000 000 kr. MIBAB kommer att bidra med 2 000 000 kr, NIBE AB med 1 000 000 kr och Markaryds Sparbank 1 000 000 kr. Nettoinvesteringen för kommunen beräknades inledningsvis bli 2 000 000 kr. Markaryds Bowling AB hyr lokalen av kommunen och investerar cirka 3 000 000 kr i själva bowlinganläggningen. Beräknad driftsstart för bowlinghallen är september 2012.

Kommunfullmäktige beslutade 2011-12-15, § 145, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att arbeta vidare med projektet i enlighet med principöverenskommelsen och att tilläggsbudgetera 6 000 000 kr på kostnadssidan och 4 000 000 kr på intäktssidan i 2012 års investeringsbudget för uppförande av en bowlinghall.

Under våren har kommunstyrelsen fortsatt arbetet med att ta fram ett arrendeavtal samt genomfört en upphandling av själva byggnaden.

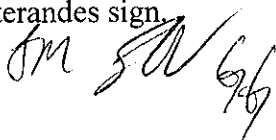
Upphandlingen

Byggnaden planeras i direkt anslutning till Hannabadet. Detta för att få så många synergieffekter som möjligt med badet, innebärande bland annat att vi åtgärdar flera kvarstående fel på badets lokaler. Dessa är:

Fyra nya toaletter anpassade för våra badande gäster.

Nya utrymmen i simhallen så att föreningarna kan få plats med sina hjälpmedel.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 66 forts**

En dåligt isolerad yttervägg blir istället en väl fungerande innervägg.

Dessa åtgärder ger en merkostnad på drygt 1 000 000 kr.

Vi har gått ut med upphandlingsförfrågan där vi fick 4 svar. Anbudet ligger på en nivå som innebär att 87 % av den totala beräknade kostnaden för projektet är fast. Tilldelningsbeslut har ännu inte skickats ut i avvaktan på beslut i övriga formella delar.

Arrendeavtalet

Ett arrendeavtal, mellan kommunen och Markaryds Bowling AB (privat entreprenör), har arbetats fram. I detta avtalsförslag åtar sig entreprenören att investera i banor/utrustning.

Markaryds kommun har i avtalsförslaget utfäst sig att bemanna den gemensamma receptionen, samt även förbinda sig att vid eventuellt ändrade förhållanden ta över (borga för) den utrustning i form av bowlingbanor (leasingavtal) och inventarier som entreprenören på egen bekostnad installerar i lokalen.

Ekonomi

I avsiktsförklaringen fanns det en preliminär kostnadsberäkning för byggnaden om 6 000 000 kr. Till dags dato har kommunen lagt ut 560 000 kr. Lägsta anbudet på totalentreprenaden ligger på 6 760 000 kr. Div. andra i framtiden kända poster har beräknats till 400 000 kr. Med 5 % i oförutsett får vi en total summa på 7 800 000 kr varav 1 000 000 kr är hänförliga till Hannabadet och differensen mellan den nu mycket säkrare kostnadsberäkningen och den tidigare preliminära beräkningen på ca 800 000 kr. Vilket ger en merkostnad för Markaryds kommun på 1 800 000 kr.

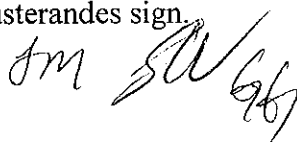
Den slutgiltiga fördelningen blir således enligt följande:

NIBE	1 000 000 kr
Markaryds Sparbank	1 000 000 kr
MIBAB	2 000 000 kr
Markaryds Kommun	3 800 000 kr

I dagsläget beräknas projektet stå klart i december 2012.

Avsiktsförklaringen gäller under förutsättning att kostnadsnivån håller sig inom ovanstående ekonomiska ramar (6 000 000 kr). Det gör inte projektet, varför avsiktsförklaringen inte längre gäller.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande



**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 66 forts**

Kommunfullmäktige beslutade 2012-04-26, § 52, att tilläggsbudgetera 1 800 000 kr på kostnadssidan för uppförande av en bowlinghall intill Hannabadet,

att Markaryds kommun i arrendeavtalet tillförsäkrar sig tillgången till bowlingbanor med tillhörande utrustning vid eventuellt ändrade förhållanden,

att uppdra åt kommunstyrelsen att inom givna ekonomiska ramar slutföra de affärsmässiga uppgörelserna och på börja uppförande av en bowlinghall inklusive standardförbättrande åtgärder i simhallen i enlighet med förslaget,

och att Markaryds kommun åtar sig den borgensförbindelse som blir resultatet av avtalet.

Parallellt uppdrag

I samband med framtagandet av arrendeavtalet har diskussioner förts med såväl med den tilltänkta entreprenören som med sponsorerna. Vid en sedvanlig ekonomisk prövning har tveksamheter härvid uppstått om entreprenörens långsiktiga ekonomiska förmåga och möjlighet att driva verksamheten.

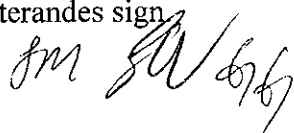
I samband härmed har parallella diskussioner förts med ytterligare en lokal intressentgruppering som visat intresse att bedriva bowlingverksamhet under likartade eller bättre affärsmässiga villkor. Kommunen har därför även fört diskussioner med denna part i syfte att teckna ett arrendeavtal med den entreprenör som långsiktigt bedöms kunna bedriva bowlingverksamhet på bäst möjliga villkor för kommunen och dess skattebetalare samt sponsorerna.

Efter en noggrann prövning föreslår företrädare för kommunen och de tre sponsorerna att ett arrendeavtal tecknas med Ekebacken Bowling AB under bildande. Detta bolag ägs av Ekebacken Konferenscenter samt Joakim Back. De affärsmässiga villkoren i arrendeavtalet med detta bolag bedöms vara betydligt bättre än det ursprungliga med Markaryds Bowling AB, bl. a på följande punkter:

- En betydligt starkare ställning bakom bolaget genom delägarskapet från Ekebacken konferenscenter.
- Inget krav på borgensförbindelse eller övertagande av leasingkontrakt.
- Ingen klausul om samverkan, utan simhallen respektive bowlinghallen sköter initialt sin respektive verksamhet. Om så önskas kan samverkansavtal tecknas i ett senare skede.

I ärendet finns undertecknat avtal samt betalningsförbindelser från de tre sponsorerna.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige**

**2012-05-24**

**Kf § 66 forts**

**Beslutsunderlag**

Ks § 85/12

Au § 85/12

Nyttjanderätts-, hyresrätts- och driftavtal 2012-05-09

Betalningsförbindelser 2012-05-09

**Beslut expedieras till:**

Näringslivschefen

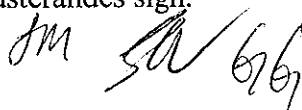
Ekebacken Bowling AB under bildande

Markaryds Sparbank

MIBAB

NIBE AB

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 67****Motion – ”Att locka turister del 2 Kylhultastråket”**

Dnr 2012/242.841

**Beslut**

Kommunfullmäktige överlämnar motionen till kommunstyrelsen för beredning.

**Bakgrund och sammanfattning**

Ingemar Lagerqvist (S) och Berne Eliasson (S) har till kommunfullmäktige inlämnat följande motion:

”Att locka turister del 2 Kylhultastråket

Stora kommunalrundan, lilla kommunalrundan. Oanvändbara golfbanan bakom Ekbacken. Ekbacken bakom gamla realskolan. Gamla realskolans gymnastiksal. Spontant framvuxna idrottsplatsen framför gamla realskolan. Gamla komvux. Strömsnässkolans matsal. Strömsnässkolans stora gymnastiksal. Ballhall, skateboardparken, Strömsnäsbadet, Strömsborg, vandrarhemmet, hembygdsparken och hembygdsföreningens samlingar.

En i sanning imponerande samling som bara ligger och väntar på att samordnas och utbjudas som en helhet. Det skulle kunna vara en planerad anläggning som bara väntar på att marknadsföras, som en helhet. Gärna med små pittoreska skyltar och vägvisare. Mer slumpmässigt händer att exempelvis besökare på vandrarhemmet också blir besökare på Strömsnäsbadet. Fler exempel finns på att mer än en av anläggningarna utnyttjas av samma besökare. Vad som saknas är ett samlat grepp och ett samlat utbud. Den närmare utformningen av detta turistkomplex får naturligtvis experter på området stå för. Blott en sak skall här påpekas och det gäller Strömsnäsbadet. Tidigare har öppethållandet varit längre och det lokala föreningslivet engagerat. Två flugor i en smäll! Varför inte?

Turismen kan underhålla servicenäringar som matställen och affärer. Den kan vara inkörsporten till ökat fritidsboende, som i sin tur kan förvandlas till ökat permanentboende, som i sin tur ger klirr i kassan för Markaryds kommun.

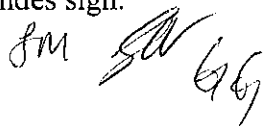
Med stöd av ovan hemställer vi att kommunfullmäktige måtte besluta.

Att ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta ett samlat grepp och ge ett samlat utbud av vad som ovan går under arbetsnamnet ”Kylhultastråket” i syfte att befrämja turismen och på sikt öka antalet skattebetalande i Markaryds kommun”

**Beslutsunderlag**

Ingemar Lagerqvists och Berne Eliassons motion

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 68****Motion – ”Satsning på landsbygden”**

Dnr. 2012/245.318

**Beslut**

Kommunfullmäktige överlämnar motionen till kommunstyrelsen för beredning.

**Bakgrund och sammanfattning**

Kudo, Nobuaki (MP) har till kommunfullmäktige inlämnat följande motion:

”Satsning på landsbygden

Miljöpartiet föreslår i denna motion att kommunen aktivt satsa på landsbygden, genom att höja bidraget till enskilda vägar

Vi hoppas att det finns politisk majoritet i Markaryds kommun att stödja landsbygdens utveckling.

Men när det gäller bidrag till enskilda vägar, skiljer sig stödet kraftigt. Om man bor vid en väg som är längre än 1 000 meter då får vägen bidrag från dels Trafikverket och dels från kommunen, vilket täcker en stor del av vägens underhållskostnad. Men om man bor vid enskild väg som är kortare än 1 000 meter, då får man endast kommunalt bidrag, som dessutom är ganska litet.

Det kommunala bidraget är 3 kronor/meter till vägar som är kortare än 1 000 meter, eller av annan anledning inte får statsbidrag. Dock ges inte bidrag till sträckor kortare än 500 meter. Kommunen kallar dessa vägar för privata utfartsvägar.

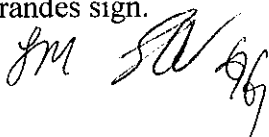
Ett exempel: en väg som är 900 meter får alltså  $400 * 3$  kronor = 1 200 kronor i bidrag per år. Detta är mycket lite och täcker bara en bråkdel av driftskostnaden. Dessutom har bidraget minskats sedan några år tillbaka, då det gavs även för vägar längre än 200 meter.

Miljöpartiet vill höja bidrag till 5 kronor/meter och återställa nedre gränsen till 200 meter.”

**Beslutsunderlag**

Nobuaki Kudos motion

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 69****Interpellation ställd till socialnämndens ordförande Kurt Persson (KD)**

Dnr 2012/243.700

**Beslut**

Kommunfullmäktige, som medger att interpellationen får framställas, bordlägger ärendet i avvaktan på interpellationens besvarande av socialnämndens ordförande vid kommunfullmäktiges nästa sammanträde.

**Bakgrund och sammanfattning**

Joakim Pohlman (S) har lämnat in följande interpellation till socialnämndens ordförande:

”Hur arbetar socialnämnden med att få chefer att stanna kvar i kommunal anställning?

Vi har under en längre tid varit överens om att vi ska satsa på chefs- och ledarutveckling inom Markaryds kommun.

Vi har sett att för att få en bra ordning på våra verksamheter så krävs det bra ledare.

Vi har tagit fram olika dokument som pekar på detta.

Vi har en chefs- och ledarhandbok.

Vi har tagit fram en personalförsörjningsplan där vi trycker på ledarutveckling.

Kommunfullmäktige har tryckt på vikten av bra ledare.

Jag blir ju orolig när jag får reda på att det är en väldigt hög omsättning på chefer inom socialnämndens område.

Enligt uppgift jag fått så är det just nu vakanser på ett flertal enhetschefer. Det är vakanser nu eller kommer att bli vid omflyttningar.

Jag tycker det stora rekryteringsbehov som finns är en fara för kvalitén i den verksamhet vi ska bedriva.

Det kan ju inte heller vara särskilt bra att det är så många chefer som har slutat. Vi tappar då en kontinuitet och en stor kompetens inom organisationen samt inte minst så får vårt rykte som arbetsgivare sig en törn.

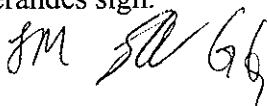
Mina frågor till Kurt Persson är:

1. Hur ser personalsituationen ut på chefs nivå inom socialnämndens område?
2. Hur jobbar socialnämnden med att få chefer att stanna kvar på sin chefspost?
3. Hur tänker socialnämnden långsiktigt jobba med sin chefs och ledarutveckling?”

**Beslutsunderlag**

Joakim Pohlman's interpellation

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

2012-05-24

**Kf § 70**

**Interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande Bengt Germundsson (KD) – ”Vad händer med Industrin 8 i Strömsnäsbruk?”**

Dnr 2012/244.286

**Beslut**

Kommunfullmäktige, som medger att interpellationen får framställas, bordlägger ärendet i avvaktan på interpellationens besvarande av kommunstyrelsens ordförande vid kommunfullmäktiges nästa sammanträde.

**Bakgrund och sammanfattning**

Joakim Pohlman (S) har lämnat in följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande:

”Vad händer med Industrin 8 i Strömsnäsbruk?”

I kommunfullmäktigeprotokollet från den 24 november 2010 § 15 står det följande.

Socialnämnden har under 2010 gjort en omDispositionering av lokaler, vilket innebär att fastigheten Industrin 8 nu står tom. Fastigheten är gammal och i dåligt skick. Energimässigt har byggnaden låg status och skulle vid ändring till annan verksamhet kräva stora energimässiga förbättringar. Budgetberedningen föreslår att fastigheten rivs. Fastighetschefen får i uppdrag att undersöka de budgetmässiga konsekvenserna av att riva fastigheten och återställa marken för lämpligt ändamål.

Detta hus benämner vi ibland som Hälsoringens gamla hus.

Anledningen till att vi kom fram till detta beslut var som beskrivs ovan att fastigheten inte var i det bästa skicket.

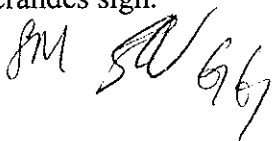
Vi ville även med en rivning få en trevliga och ljusare miljö för de som bor på Stig Inn.

Men fortfarande så står huset kvar som innan.

Det är nu snart ett och ett halvt år sedan fullmäktige tog beslutet.

Vad händer ska det rivas som budgetberedningen föreslog och som senare fullmäktige beslutade om?

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 70 forts**

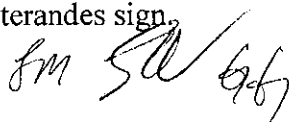
Mina frågor till Bengt Germundsson är:

1. Kommer kommunfullmäktiges beslut att verkställas?
2. Om det ska verkställas när är det i så fall tänkt att göras?
3. Om svaret är nej på fråga 1. Vad är planerna för denna fastighet?"

**Beslutsunderlag**

Joakim Pohlman's interpellation

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

**Kommunfullmäktige****2012-05-24****Kf § 71****Interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande Bengt  
Germundsson (KD) angående Strömsnäsbadet**

Dnr. 2012/257.2724

**Beslut**

Kommunfullmäktige, som medger att interpellationen får framställas, bordlägger ärendet i avvaktan på interpellationens besvarande av kommunstyrelsens ordförande vid kommunfullmäktiges nästa sammanträde.

**Bakgrund och sammanfattning**

Berne Eliasson (S) har lämnat in följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande:

”Vi har under en längre tid haft en diskussion om hur Strömsnäsbadet ska se ut i framtiden. Vilken service ska erbjudas, hur ska kiosk och omklädningsrum se ut.

I budget 2012 står det följande från kommunfullmäktige 2011-11-24, § 138:

”Kommunstyrelsen föreslår att 3 000 000 kronor anslås i investeringsbudget för 2012 och 1 000 000 kronor för 2013 för en upprustning av Strömsnäsbadet i huvudsak enligt VA-chefens redovisning. Åtgärderna för 2013 som riktas till besökare ska föregås av dialogmöte innan de genomförs.”

I ett svar på synpunktshantering från den 1/4 om Strömsnäsbadet står det bl.a. att det beror på hur det går med upphandling, tillstånd mm. om man hinner göra något innan säsongen öppnar.

Jag har förstått att det har bildats en arbetsgrupp för att titta på utemiljön.

Jag undrar vad skälen är till att det inte har kommit längre med en av Strömsnäsbruks mest besökta och uppskattade kommunala anläggningar.

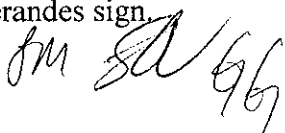
Mina frågor till Bengt Germundsson är:

1. Hur går det med ombyggnaden?
2. Hur långt har VA-enheten kommit med projekteringen?
3. Hur har fullmäktiges beslut om samverkan med dialogmöten och arbetet med arbetsgruppen gått?
4. När tror du att hela investeringen är genomförd enligt kommunfullmäktiges beslut?”

**Beslutsunderlag**

Berne Eliassons interpellation

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande