

Tid och plats Måndagen den 12 mars 2018, Åsasalen, 13:30-16:15
Ajournering 14:40-15:00

**Tjänstgörande
Ledamöter** Bengt Germundsson (KD), ordförande
Joakim Pohlman (S), vice ordförande
Samuel Wombell (KD)
Carl-Eric Svensäter (KD)
Ingegerd Lenander (KD), tjänstgörande ersättare för
Caroline Lindbergh (KD)
Niels af Trolle (KD), tjänstgörande ersättare för Britt-
Marie Stridh (KD)
Sven Jansson (C)
Tommy Andersson (M)
Robin Hansen (S)
Vivian Graff (S)
Ronny Fager (SD), tjänstgörande ersättare för Ingvar
Walerholt (SD)

**Övriga
närvarande** Martin Halje, Söderbergs & Partners § 40
Henrik Arenbro, Söderbergs & Partners § 40
Yngve Fransson, redovisningsekonom § 40
Elisabeth Fock, förvaltningschef AIF
Annika Borling, ekonomichef
Svante Melander, kommunchef
Kristina P Baron, kommunsekreterare


Justerare Joakim Pohlman

**Datum för
justering** Kommunkansliet 2018-03-15 Paragrafer:40-50

Underskrifter



Sekreterare Kristina P Baron



Ordförande Bengt Germundsson



Justerare Joakim Pohlman

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2018-03-12		
Datum då anslaget sätts upp	2018-03-16	Datum då anslaget tas ned:	2018-04-07
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		

Underskrift



Kristina P Baron

Ärendeförteckning

- Val av justerare
- Godkännande av dagordning
- § 40 Information om pensionsförvaltning
- § 41 Förlängning av trafikföreskrift TSFS 2014:32 för Scania
Transportlaboratorium AB verksamhet
- § 42 Nya bolagsdokument för Kommunassurans Syd Försäkrings AB
- § 43 Kommunstyrelsens övergripande uppföljningsansvar
- § 44 Månatlig redovisning av arbetet med arbetsmarknad och integration
- § 45 Rapportering av ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen och LSS
- § 46 Överenskommelse om fördjupad samverkan om nyanländas etablering
- § 47 Yttrande över samrådshandlingar för detaljplan "Inre Hansens Backar"
- § 48 Ansökan från företag om köp av småhustomt
- § 49 Allmän information
- § 50 Delegeringsbeslut



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 40

Information om pensionsförvaltning

Dnr 2016/203.048

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tacka för informationen, att fortsätta diskussionen angående framtida försäkringslösningar vid nästa sammanträde med kommunstyrelsen, och att ge ekonomichefen i uppdrag att omplacera den nuvarande portföljen så att den bättre faller inom den av kommunfullmäktige fastställda policyn.

Bakgrund och sammanfattning

Efter en information i kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-08-07 om olika möjligheter att hantera kommunens pensionsskuld genom olika försäkringslösningar har Söderberg & Partners fått i uppdrag av kommunstyrelsen att upphandla ett försäkringsbolag för att amortera på pensionsskulden i förtid. Detta som ett led att reducera betydande risker, skapa rättvisa mellan generationer samt få en effektiv o smidig pensions- hantering.

Dagens sammanträde

Vid dagens sammanträde ger Martin Halje och Henrik Arenbro från Söderbergs & Partners en redovisning av olika möjligheter samt konsekvenserna därav.

Två anbud inkom vid upphandlingen och Skandia tilldelades kontraktet. Markaryds kommun har slutit ett avtal med Skandia som innebär att kommunen kan försäkra hela eller delar av ansvarsförbindelsen. Upphandlingen med Skandia gäller 2 + 2 år.

Sammanfattningsvis finns det indikatorer som pekar på en ökad försiktighet gällande aktieinnehav. En nedgång på aktier om 50 % skulle för kommunens del innebära en förlust på 92 mkr givet dagens portfölj. Nuvarande portföljvärde är 282 Mkr, varav 60 Mkr är orealiserat. Kommunen har fortsatt hög aktieexponering mot Sverige jämfört med vad som tillåts enligt normalportföljen i finanspolicyn. Det kan därför finnas skäl att genomföra en omplacering av nuvarande portfölj.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Vid försäkring tryggas pensionsskulden genom att en försäkringsgivare övertar åtagandet. När en kommun väljer att försäkra bort delar, eller hela, av sitt pensionsåtagande finns det fyra viktiga hörnstenar att ha i åtanke;

- Risker
- Garanti (indexeringen är dock inte garanterad)
- Kapitalförvaltning
- Administration

Utöver detta behöver kommunen också beakta redovisningseffekter av att försäkra.

Söderberg & Partners har i sin analys av att försäkra delar av kapitalet beaktat följande parametrar:

- Marknadsläget och kommunens portfölj
- Risker i pensionsåtagandet och priset för att överlåta dem
- Finansiella konsekvenser och bokföringsmässiga konsekvenser

Rekommendationen är att Markaryds kommun använder delar av nuvarande portfölj till att försäkra en del av pensionsskulden. Det maximala beloppet för att uppnå ett bokföringsmässigt neutralt resultat uppgår till 60 MSEK.

Om kommunen vill skapa ett likartat skydd för nedsidan behöver man vikta om aktieandelen till 51 %. Detta sänker dock den förväntade avkastningen till 4,4 %.

Beslutet expedieras till:

Ekonomichefen



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 41

Förlängning av trafikföreskrift TSFS 2014:32 för Scania Transportlaboratorium AB verksamhet

Dnr 2018/74.511

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att delegera till VA/Gatuchefen att lämna yttrande över den aktuella trafikföreskriften så länge som Scania Transportlaboratorium AB avser att utnyttja densamma.

Bakgrund och sammanfattning

Scania Transportlaboratorium AB bedriver idag verksamhet inom Markaryds kommun genom att nyttja väg E4 för transportförsök av ekipage som faller inom trafikföreskriftens angivna avgränsningar.

Denna trafikföreskrift utfärdas av Transportstyrelsen men kräver att Markaryds kommun lämnar sitt beslut genom ett yttrande var fjärde månad.

För att underlätta för tekniska förvaltningen önskas ett sådant beslut inhämtas för att stående kunna förlänga denna trafikföreskrift, så länge som Scania Transportlaboratorium AB avser att utnyttja nämnd trafikföreskrift.

Beslutsunderlag

KSAU § 33/18

Kopia på TSFS 2014:32

Kopia på TSFS 2017:108

Beslutet expedieras till:

Enhetschef VA/Gata

Teknisk chef

Kart- och mättingenjör

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

**Protokoll**

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 42**Nya bolagsdokument för Kommunassurans Syd Försäkrings AB**

Dnr 2018/73.040

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna uppdaterade dokument, ägardirektiv, ägaravtal och bolagsordning för Kommunassurans Syd Försäkrings AB.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunassurans Syd Försäkrings AB har skickat tre nya bolagsdokument, som årsstämman kommer besluta om i maj.

Tidigare har dessa tre dokument, Ägardirektiv, Ägaravtal och Bolagsordning, varit sammanfogade i ett enda dokument. Syftet med uppdateringen är att anpassa dokumenten efter ny lagstiftning och man har också genomfört en smärre redaktionell justering i och med att det tidigare dokumentet nu delats upp i tre. Inga större förändringar i sak har gjorts, förutom ändrade hänvisningar till lagrum och lagar samt en viss språklig uppdatering.

Beslutsunderlag

KSAU § 35/18

Ägardirektiv

Ägaravtal

Bolagsordning

Beslutet expedieras till:

Ekonomichefen

Kommunassurans Syd

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 43

Kommunstyrelsens övergripande uppföljningsansvar

Dnr 2018/54.042

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna

Bakgrund och sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27, § 119, bland annat att "kommunstyrelsen får därför i uppdrag att månatligen följa upp såväl det ekonomiska som verksamhetsmässiga läget för samtliga nämnder och styrelsen. I samband med denna uppföljning kan det ske en politisk prövning samt beslut av ianspråktagande av medel från den anvisade reservationen."

Dagens sammanträde

I ärendet föreligger en redovisning av de beslut som under 2018 betalats ut från det tillfälliga stödet för att hantera den rådande flyktingsituationen. Av det totala anslaget om 12 400 tkr återstår efter februari månad 7 209 tkr. Några nya beslut har inte fattats sedan redovisningen till kommunstyrelsen 2018-02-13.

Ekonomichefen redogör för den ekonomiska uppföljningen och prognosen efter två månader, vilken indikerar ett totalt överskott om 2,705 Mkr. Avvikelseerna för nämnderna är generellt små och ganska osäkra. Den största avvikelsen om -3,5 Mkr beror på ett sämre utfall av skatteintäkter och generella statsbidrag jämfört med den förra skatteunderlagsprognosen.

Under årets två första månader har värdet på pensionskapitalet ökat med 4,3 Mkr (1,5 %).

Ordföranden informerar om att kommunstyrelsens sammanträde den 10 april kommer att bli ett heldagssammanträde med fokus bland annat på ekonomisk och verksamhetsmässig uppföljning.

Beslutsunderlag

Ekonomisk prognos efter två månader

Beslutet expedieras till:

Ekonomichef

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 44

Månatlig redovisning av arbetet med arbetsmarknad och integration

Dnr 2018/3.101

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tacka för informationen.

Dagens sammanträde

Förvaltningschefen för arbetsmarknad- och integrationsförvaltningen redogör för aktuellt läge vad gäller arbetsmarknadsåtgärder och praktik. Följande volymtal redovisas med totalt antal personer inom respektive ärende i förhållande till januari månad.

Instegsjobb: Ingen

Nystartsjobb: 9 personer (utflöde sedan jan; 6 personer)

Extratjänster: 21 personer (inflöde sedan jan; 1 person)

Övriga arbetsmarknadsanställningar: 25 personer (inflöde sedan jan; 2 personer)

Praktikplatser: 7 personer (utflöde sedan jan; 7 personer)

Språkpraktik: 2 personer

Arbete privat sektor: 21 personer (14 utan och 7 med arbetsmarknadsstöd)

Under februari månad har sex ärenden avslutats; 4 har gått till arbete och 2 till utbildning.

I dagsläget finns det i kommunen:

- 290 nyanlända
- 223 av de 290 är inskrivna i etableringen.
- 57 av 280 personer har lämnat etableringen vid denna mät punkt

Ek bistånd är igång med att omarbete sina rutiner om hur man kommunicerar sitt uppdrag. Man går från "söka bidrag" till "bli anställningsbar". En angelägen fråga att följa upp är vad som händer efter extratjänsterna.

Kommande redovisningar till kommunstyrelsen föreslås omfatta:

- Hur många personer som går från extratjänster till nästa steg uppdelat på infödda/utrikes födda.
- Flyktmottagandet (kvinnor, män, anknytning, nya)
- Ekonomiskt bistånd
- SFI (kvinnor, män, genomströmning)

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Det noteras att kommunstyrelsens arbetsutskott har 2018-03-01, § 31, beslutat följande avseende den ansträngda lokalsituationen:

"Volymförändringarnas konsekvenser på arbetsmiljön inom administrationen

Den kraftiga befolkningsökningen och de ökade volymförändringarna inom framför allt skolans och socialtjänstens verksamheter har i allt större grad påverkat även den centrala administrationen vilket inneburit att behovet av verksamhetslokaler har ökat. Lokalbehovet är märkbart för anställda i kommunhuset, där t ex datasalen i Gula huset har tagits i anspråk. I Röda huset är behovet av lokaler för socialtjänsten stort, där receptionen liksom även Arbetsförmedlingens lokaler, i allt större utsträckning har ianspråktagits för att underlätta arbetssituationen för handläggarna. Detta innebär att många besökare tidvis fått trängas i receptionen, vilket påverkar arbetsmiljön för personalen liksom besökare till Arbetsförmedlingen på ett negativt sätt. Det kraftigt ökande trycket har inneburit att receptionen för tillfället måste hållas låst under lunchtid. Det finns således flera skäl till att hitta en lösning på lokalfrågan. Kommunchefen får i uppdrag att hantera frågan."

Översynen av utökade lokaliteter för att tillgodose volymökningarna inom administrationen pågår och man ser idag en möjlighet att kunna lösa lokalfrågan genom att nyttja P-huset, Solhäll och/eller kommunhuset.

Beslutsunderlag

Redovisning för februari

Beslutet expedieras till:



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 45

Rapportering av ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen och LSS

Dnr 2017/190.759

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att överlämna redovisningen till kommunfullmäktige och kommunens revisorer.

Bakgrund och sammanfattning

Socialnämnden rapporterar ej verkställda beslut enligt Socialtjänstlagen och LSS till kommunfullmäktige och kommunens revisorer. Denna rapportering sker kvartalsvis.

Om ett beslut inte verkställs inom tre månader ska kommunen rapportera detta till Inspektionen för vård och omsorg (IVO). Om IVO bedömer att den enskilde har fått vänta oskäligt länge på att ett beslut ska verkställas kan myndigheten ansöka om utdömande av särskild avgift hos Förvaltningsrätten.

Socialnämnden har 2018-02-15, § 10, överlämnat en redovisning av ej verkställda beslut enligt Socialtjänstlagen och LSS under kvartal 4/2017 till kommunfullmäktige och kommunens revisorer. Redovisningen omfattar ett ärende.

Redovisning av ej verkställda beslut

Antal: 1 st SOL

Boende enligt SOL

Beslut: 2017-09-08

Personen har sedan beslut om SÄBO togs en korttidsplats.

Beslutsunderlag

SN § 10/18

Beslutet expedieras till:

Revisorerna

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 46

Överenskommelse om fördjupad samverkan om nyanländas etablering

Dnr 2018/91.131

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att teckna upprättat avtal.

Bakgrund och sammanfattning

Etableringssamverkan Kronoberg är ett treårigt ESF-projekt där länets åtta kommuner samt Arbetsförmedlingen är samarbetspartners. Projektets övergripande mål är fler nyanlända i arbete eller studier, förbättrad samverkan samt en förstärkning av deltagarnas formella och informella kompetens.

Syftet med den nu framtagna överenskommelsen mellan sju av länets kommuner samt Arbetsförmedlingen är att genom fördjupad samverkan enligt den framtagna modellen i projektet, påskynda nyanländas etablering på den svenska arbetsmarknaden.

Enligt överenskommelsen åtar sig parterna att arbeta enligt den beskrivna modellen i ESF-projektet. Överenskommelsen gäller från och med 2018-03-01.

Beslutsunderlag

KSAU § 39/18

Överenskommelse

Rapport – överenskommelse kring nyanländas etablering

Beslutet expedieras till:

Chefen för arbetsmarknads- och integrationsförvaltningen

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 47

Yttrande över samrådshandlingar för detaljplan "Inre Hansens Backar"

Dnr 2017/112.214

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inte ha något att erinra mot förslaget.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har 2018-02-12, § 20, beslutat godkänna förslaget till samrådshandlingar för detaljplanen "Del av Hansens backe" och sänt ut detsamma för samråd med standardförfarande i enlighet med 5 kap. 6 § samt 18 § Plan- och bygglagen.

I Markaryds kommun finns det ett bostadsbehov samt behov av utökad förskolekapacitet. Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutade 2017-04-03, § 53, att ge miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för del av Inre Hansens Backar. Planområdet är beläget strax öster om centrala Markaryd tätort, på höjden Hansens backar. Planområden omfattar cirka 4,5 hektar och Markaryds kommun äger marken inom hela planområdet.

Detaljplanen syftar till att ge förutsättningar för att uppföra nya bostäder samt skola inom en del av den kommunägda fastigheten Markaryd 9:1. Planbestämmelserna för bostäder och skola medger att byggnation i två plan kan uppföras. Tillfart och angöring till planerade bostäder sker från väster respektive öster. För planerad skola skall tillfart och angöring ske väster om området.

Kommunstyrelsen har beretts möjlighet att yttra sig över förslaget senast den 27 mars.

Beslutsunderlag

MBN § XX/18
Förslag på planbeskrivning
Förslag på plankarta
Behovsbedömning

Beslutet expedieras till:

Miljö- och byggnadsnämnden

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 48

Ansökan från företag om köp av småhustomt

Dnr 2018/95.253

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Åsbo Hus AB får köpa Borgen 2 för att bygga ett visningshus. Samma tillämpningsanvisningar och regler gäller som vid privatpersoners köp.

Bakgrund och sammanfattning

I Markaryd kommuns tillämpningsanvisningar för tomt- och bostadsrättsskö, som antogs 2004, står i pkt 2, att "Byggnadsföretag och liknande skall registreras i särskild förteckning som behandlas enligt särskilt beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott"

Markaryds kommun vill främja miljön och ge förutsättning för intressenter/entreprenörer som är innovativa och vill använda ny teknik och bygga hus med väldigt låg energiförbrukning.

Kommunens villatomter är främst avsedda för privatpersoner men skulle något företag vilja bygga så kallade passivhus eller hus som använder ännu lägre energi så ska det vara möjligt att få göra det på några av kommunens tomter. Företaget får då anmäla sitt intresse till kommunen och ställa sig i kön i enlighet med instruktionerna som finns på kommunens hemsida. I förslaget föreslås ett avsteg från pkt 2 där även företag får ställa sig i en och samma kö som privatpersoner och tilldelas tomt i turordning.

Åsbo Hus AB har i skrivelse 2018-02-23 uttryckt önskemål om att få köpa en småhustomt för att bygga ett visningshus på. Den avsedda tomten är Borgen 2 med adress Andsjöholmsvägen 40.

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkände nyligen en ansökan från ett företag om tomtköp på ett annat av kommunens villaområden. I det fallet angavs en speciell typ av hus med låg energianvändning, s k lågenergihus.

Åsbo Hus uppger också att man producerar hus med låg energianvändning, men använder inte denna benämning. Man uppnår låg energiförbrukning genom solceller på byggnadens tak och en frånluftsvärmepump båda drivna av en avancerad styrenhet.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

Inkommen ansökan till kommunens tomt- och bostadsrättskö
Handläggarens tjänsteskrivelse

Beslutet expedieras till:

Åsbo Hus AB
Teknisk chef
Teknisk handläggare



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 49

Allmän information

Dnr 2018/3.101

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen.

Dagens sammanträde

Kommunstyrelsens ordförande informerar om följande:

- Sammanträde med Pågatåg Nordost den 9 februari samt planerad redovisning av åtgärdsvalsstudie för Markarydsbanan den 13 mars.
- Besök av SPF:s bostadspatrull
- Bostadsplanering i norra kommundelen

Kommunchefen informerar om följande:

- Centrala ledningsgruppens arbete med rambudgetförslaget
- Översyn av internhyressystemet
- Fördelning av resurser inom ledning och stab

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-03-12

KS § 50

Delegeringsbeslut

Dnr 2018/2.002

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade beslut, fattade enligt antagen delegeringsordning, till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av kommunstyrelsen antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

1. Lista delegeringsbeslut 2018-02-13 – 2018-03-12, Hnr. 2018.664
2. Personaladministrativa ärenden februari Hnr.2018.665
3. Parkeringstillstånd Hnr. 2018.666
4. Lista ekonomigrupp februari
5. Arbetsutskottet §§ 31-32, 34, 38

Beslutsunderlag

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse 2018-03-07

Beslutet expedieras till:

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande