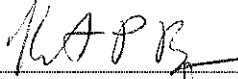


Tid och plats	Tisdagen den 10 april 2018, Åsasalen, 10:00-16:50 Ajournering kl. 12:10-13:00, 13:55-14:00 och 15:05-15:25
Tjänstgörande Ledamöter	Bengt Germundsson (KD), ordförande Joakim Pohlman (S), vice ordförande § 52 närvarande del av ärende, dock ej beslut, samt §§ 53-79 Rolf Bengtsson (KD), tjänstgörande ersättare för Joakim Pohlman §§ 51-52, tjänstgörande ersättare för Samuel Wombell §§ 53-63 Samuel Wombell (KD) §§ 64-79 Ingegerd Lenander (KD), tjänstgörande ersättare för Caroline Lindbergh (KD) Carl-Eric Svensäter (KD) Sven Jansson (C) Tommy Andersson (M) Ingrid Sundman (S), tjänstgörande ersättare för Robin Hansen (S) Vivan Graff (S) Ingvar Walerholt (SD)
Övriga närvarande	Rolf Bengtsson (KD), ej tjänstgörande ersättare §§ 64-79 Johan Rutgersmark, socialchef §§ 52, 57 Lars-Ola Olsson, utbildningschef §§ 52, 57 Christopher Friis, ekonom §§ 52, 57 Anita Arnmark, ekonom §§ 52, 57 Roger Ehnberg, § 64 Hanna Stigmar, GIS-ingenjör § 64 Åsa Bevenmark, enhetschef ek. bistånd § 65 Belinda Englund, socialsekreterare § 65 Elisabeth Fock, förvaltningschef arbetsmarknad och integration §§ 64-79 Annika Borling, ekonomichef Lennart Hägelmark, teknisk chef Svante Melander, kommunchef Kristina P Baron, kommunsekreterare

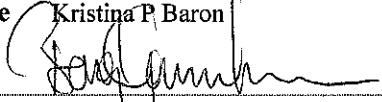
Justerare Sven Jansson

**Datum för
justering** Kommunkansliet 2018-04-12 Paragrafer:51-79

Underskrifter



Sekreterare Kristina P. Baron



Ordförande Bengt Germundsson




Justerare Sven Jansson

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2018-04-10		
Datum då anslaget sätts upp	2018-04-13	Datum då anslaget tas ned:	2018-05-04
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		

Underskrift



Kristina P Baron

Ärendeförteckning

- Val av justerare
- § 51 Godkännande av dagordning
 - § 52 Årsredovisning 2017
 - § 53 Tilläggsbudgeteringar 2018 inom kommunstyrelsens verksamheter
 - § 54 Anhållan om tilläggsbudgetering av 2017 års investerings-anslag till budget 2018 - socialnämnden
 - § 55 Anhållan om tilläggsbudgetering av specialdestinerade statsbidrag till budget 2018 - socialnämnden
 - § 56 Begäran om tilläggsbudgetering 2018 av ej förbrukade investeringsmedel 2017 – utbildnings- och kultur nämnden
 - § 57 Kommunstyrelsens övergripande uppföljningsansvar
 - § 58 Årsredovisning 2017 för Markaryds Industribyggnads AB
 - § 59 Årsredovisning 2017 för Fastighetsaktiebolaget Södergård
 - § 60 Årsredovisning 2017 för Markaryds Turist & Fritids AB
 - § 61 Årsredovisning 2017 för Barstolen Fastighets AB
 - § 62 Årsredovisning 2017 för Ulvafast i Markaryd AB
 - § 63 Prövning av om den verksamhet som bedrivits i de kommunala bolagen under 2017 varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och inom ramen för de kommunala befogenheterna
 - § 64 Presentation av Mät/Kart/GIS-verksamheten
 - § 65 Tema: Förvaltningen för arbetsmarknad och integration
 - § 66 Förvärv i Markaryds Industribyggnads AB – Ulvaryd 1:26
 - § 67 Frågor från revisionen angående utvärdering av miljö- och byggnadsnämndens organisation
 - § 68 Sotningstaxa samt taxa för brandskyddskontroll
 - § 69 Revisionsrapport; Granskning av intern kontroll
 - § 70 Revisionsrapport; Grundläggande granskning
 - § 71 Uppföljning av tillgänglighetsplan "Full delaktighet för alla 2016-2019"
 - § 72 Revidering av kommunikationspolicy
 - § 73 Redovisning av ej färdigbehandlade motioner
 - § 74 Svar på motion "Utbildning till barnskötare"
 - § 75 Svar på motion "Utred ett kommunalt bostadsbolag"
 - § 76 Svar på motion angående "Kommunal markexploatering på golfresort i Traryd"
 - § 77 Beslut Socialnämnden; Kvalitet i Särskilt boende - rekommendation från SKL
 - § 78 Allmän information
 - § 79 Delegeringsbeslut



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 51

Godkännande av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ändra och godkänna dagordningen enligt följande:

- Ärende 17 "Riktlinjer för försörjningsstöd och övrigt ekonomiskt bistånd" dras ur.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

5



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 52

Årsredovisning 2017

Dnr 2017/89.042

Beslut

Kommunstyrelsens beslutar att anmäla ärendet till kommunfullmäktige.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunens nämnder, styrelse och kommunala bolag har till kommunstyrelsen inkommit med årsredovisning för 2017. Ekonomienheten har sammanställt underlaget och kommenterat resultatet för 2017. Till årsredovisningen har även fogats redovisning av den interna kontrollen inom respektive nämnd samt en redovisning av kvalitetsarbetet, barn- och miljöbokslut liksom en kortfattad variant av bokslutet, "Året som gått".

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-03-01, § 31, att följande uppdrag ges till följd av den information som framkommit under redovisningen:

Betydelsen av samverkan över förvaltningsgränserna

Arbetsutskottet konstaterar, mot bakgrund av dagens redovisning, betydelsen av en god samverkan över förvaltningsgränserna. Att se och lyfta helhetsperspektivet är ett arbetssätt som bör genomsyra hela den kommunala organisationen.

Schablonbidrag och övriga flyktingersättningar

Kommunchefen får i uppdrag att se över hur schablonbidrag och övriga flyktingersättningar redovisas och fördelas mellan de olika nämndernas verksamheter. Med nuvarande redovisningssystem är det mycket svårt att följa volymförändringar, personalfördelning, omfattningen och durationen av riktade statsbidrag etc.

Resursfördelningssystem

Kommunchefen får i uppdrag att utreda om och hur mer träffsäkra resursfördelningssystem kan användas för att ytterligare förbättra den ekonomiska och verksamhetsmässiga styrningen och uppföljningen.

Vistelsetider och bemanning inom förskolan

Kommunchefen får i uppdrag att följa upp vistelsetiderna och bemanningen inom förskolan genom återkommande, slumpmässiga mätningar.

Volymförändringarnas konsekvenser på arbetsmiljön inom administrationen

Justerandes sign.

Uttragsbestyrkande

Den kraftiga befolkningsökningen och de ökade volymförändringarna inom framför allt skolans och socialtjänstens verksamheter har i allt större grad påverkat även den centrala administrationen vilket inneburit att behovet av verksamhetslokaler har ökat. Lokalbehovet är märkbart för anställda i kommunhuset, där t ex datasalen i Gula huset har tagits i anspråk. I Röda huset är behovet av lokaler för socialtjänsten stort, där receptionen liksom även Arbetsförmedlingens lokaler, i allt större utsträckning har ianspråktagits för att underlätta arbetssituationen för handläggarna. Detta innebär att många besökare tidvis fått trängas i receptionen, vilket påverkar arbetsmiljön för personalen liksom besökare till Arbetsförmedlingen på ett negativt sätt. Det kraftigt ökande trycket har inneburit att receptionen för tillfället måste hållas låst under lunchtid. Det finns således flera skäl till att hitta en lösning på lokalfrågan. Kommunchefen får i uppdrag att hantera frågan.

Enhetliga styr- och uppföljningssystem

Det kvarstår fortfarande olikheter mellan nämnderna vad gäller hur uppföljning, resultat, kvalitet mm redovisas. Kommunchefen får i uppdrag att tillse att enhetligheten i styr- och uppföljningssystemen förbättras.

Intern kontroll

Kommunchefen får uppdrag att, via den centrala ledningsgruppen, påtala och åtgärda den bristande följsamheten i de delar som framkommit vid den interna kontrollen i styrelsen och nämnderna. Varje nämnd ansvarar för att adekvata åtgärder vidtas och rapporteras till respektive nämnd. Därefter sker en sammanställd återrapportering av vidtagna åtgärder i samtliga nämnder till kommunstyrelsens sammanträde i juni.

Tjänstegarantier

Kommunchefen får uppdrag att, via den centrala ledningsgruppen, implementera den politiska viljan att avvikelser från samtliga tjänstegarantier ska dokumenteras. Detta gäller även egenkontrollen, dvs avvikelser ska registreras och kompensering utgå oavsett om den enskilde anmäler detta eller ej. Anmäler inte den enskilde avvikelserna ska varje medarbetare uppmärksamma detta i egenkontrollen.

"Säg vad du tycker"

Arbetsutskottet noterar att svarsfrekvensen fortfarande är för låg. Detta trots att kommunstyrelsen uppmärksammat och påtalat bristen i samband med flera kvalitetsuppföljningar. Kommunchefen får därför i uppdrag att i samband med del- och helårsuppföljningarna redovisa orsaken till att ansvarig handläggare inte besvarat sina tilldelade synpunkter inom den stipulerade tiden.

Dagens sammanträde

Ekonomichefen inleder med att ge en redovisning av det övergripande ekonomiska och verksamhetsmässiga resultatet. Under 2017 ökade kommunens invånarantal med 179 personer och uppgick vid årsskiftet till 10 170 personer. Detta är femte året i rad som invånarantalet ökar. Under 2017 föddes det 108 barn i kommunen, vilket är sex färre än 2016.

Årets resultat uppgår till 8 672 tkr efter avsättningen med 11 299 tkr till sluttäckningen. Det bör noteras att denna avsättning till fullo belastar kommunstyrelsens resultat för 2017, vilket förklarar kommunstyrelsens negativa resultat om -8 084 tkr. Socialnämnden uppvisar ett överskott om 6 718 tkr, medan utbildnings- och kulturnämnden uppvisar ett underskott om -2 562 tkr. Kommunfullmäktiges anslag uppvisar ett överskott om 7 073 tkr. Den buffert om 4 000 tkr som ställts till Centrala ledningsgruppens förfogande har inte behövt användas under 2017.

Nettokostnaderna för kommunens verksamheter finansierades under 2017 till fullo av skatteintäkter och generella statsbidrag.

Förvaltningen av kommunens pensionskapital har under 2017 fortsatt att utvecklas positivt. Marknadsvärdet på de finansiella pensionstillgångarna uppgick vid årsskiftet till 278,6 Mkr, medan de totala pensionsförpliktelserna uppgick till 259,5 Mkr. Detta innebär en täckning av pensionsskulden motsvarande 106,9 %.

Respektive förvaltningschef och förvaltningsekonom redovisar därefter de viktigaste ekonomiska och verksamhetsmässiga resultaten för sina verksamheter samt delger kommunstyrelsen bedömningar och reflektioner inför innevarande budgetår.

Ordföranden och ledamöterna framför ett tack till kommunens personal och samtliga förtroendevalda för ett väl utfört arbete under 2017.

Beslutsunderlag

Årsredovisning och kvalitetsredovisning 2017 för kommunstyrelsen och nämnderna

Kommunstyrelsen

2018-04-10

Beslutet expedieras till:

Kommunchef
Förvaltningschefer
Ekonomichef
Ekonomer
Utvecklingsledare
Revisorerna





Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 53

Tilläggsbudgeteringar 2018 inom kommunstyrelsens verksamheter

Dnr 2017/27.041

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att tilläggsbudgetera 24 690 tkr på utgiftssidan i kommunstyrelsens investeringsbudget för 2018 i enlighet med redovisningen i ärendet.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunstyrelsens verksamhetsansvariga begär härmed tilläggsbudgeteringar i kommunstyrelsens investeringsbudget för år 2018 med 24 690 tkr på utgiftssidan inom sina respektive verksamheter.

I tilläggsbudgeteringen ingår projekteringsstöd för trygghetsboende med 250 och projekteringsstöd för förskolor med 1 000 tkr som år 2017 budgeterats driftbudgeten. Dessa medel skulle rätteligen budgeterats investeringsbudget vilket nu korrigeras i samband med övriga tilläggsbudgeteringar.

Största tilläggsbudgeteringarna avser t ex ombyggnad/renovering av Strömsnäs-skolan (3 826 tkr), utbyte av pellets pannor Traryd och Timsfors skola (3 418 tkr), lastväxlare Markaryd (2 700 tkr) samt projekt Hinnerydsvägen (1 750 tkr).

Tilläggsbudgeteringarna avser till stor del projekt som inte blivit färdigställda under 2017.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-02-01

Beslutet expedieras till:

Ekonomichef
Redovisningsekonom
Ekonomisekreterare

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 54

Anhållan om tilläggsbudgetering av 2017 års investeringsanslag till budget 2018 - Socialnämnden

Dnr 2017/27.041

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att tilläggsbudgetera kvarvarande investeringsmedel, 1 321 tkr, till socialnämndens investeringsbudget för 2018 i enlighet med redovisningen i ärendet.

Bakgrund och sammanfattning

Socialförvaltningen har under 2017 inte slutfört alla de investeringsprojekt som det tillförts medel till i budget 2017. Socialnämnden har 2018-02-22, § 4, beslutat begära om att få balansera kvarvarande medel till 2018 års investeringsbudget motsvarande 1 321 tkr.

Projekt 15130 Hotellås

Projektet redovisar vid 2017 års slut 325 tkr i överskott. Förslaget är att tilläggsbudgetera dessa medel till 2018 års investeringsbudget för att finansiera hotellås till särskilda boendeplatser avsedda för demenssjuka personer. Upphandlingen av dessa omfattas av upphandlingen av larmsystem.

Projekt 15270 IT-system och teknik

Projektet redovisar vid 2017 års slut 436 tkr i överskott. Förslaget är att tilläggsbudgetera dessa medel till 2018 års investeringsbudget för att finansiera bland annat utbyte av datorer efter att pågående inventering av dessa behov är slutförd.

Projekt 15290 Planerings- och tidrapporteringsystem

Projektet redovisar vid 2017 års slut 350 tkr i överskott. Förslaget är att tilläggsbudgetera dessa medel till 2018 års investeringsbudget för att finansiera utveckling av de nya planerings- och tidrapporteringsystemen.

Projekt 15340 Trygghetslarm

Projektet redovisar vid 2017 års slut 60 tkr i överskott. Förslaget är att tilläggsbudgetera dessa medel till 2018 års investeringsbudget för att finansiera eventuella tillägg till ordinarie installation fram tills slutbesiktning är genomförd.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Projekt 15380 Medicinskåp

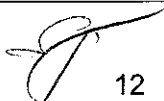
Projektet redovisar vid 2017 år slut 150 tkr i överskott. Förslaget är att tilläggsbudgetera dessa medel till 2018 års investeringsbudget för slutförande av projektet.

Beslutsunderlag

SN § 4/18

Beslutet expedieras till:

Socialnämnden
Socialchef
Ekonom



Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 55**Anhållan om tilläggsbudgetering av specialdestinerade statsbidrag till budget 2018 - Socialnämnden**

Dnr 2017/27.041

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att tilläggsbudgetera 2 968 580 kr på såväl intäkts- som kostnadssidan i socialnämndens driftsbudget för 2018 i enlighet med redovisningen i ärendet

samt att därutöver tilläggsbudgetera motsvarande 747 216 kr för tillfälligt stöd för ensamkommande.

Bakgrund och sammanfattning

Socialnämnden har 2018-02-22, § 5, beslutat anhålla om resultatbalansering av specialdestinerade statsbidrag om 2 968 580 kr samt att beloppet tilläggsbudgeteras på såväl intäktssidan som kostnadssidan i socialnämndens driftsbudget för 2018.

Statsbidrag	Belopp	Programkod
1. Miltonpengar	75 073	52
2. Individens behov i centrum IBIC	123 363	92
3. Lokala värdighetsgarantier	153 236	92
4. PRIO	565 021	92
5. Sammanhållen vård och omsorg	2 051 887	92
TOTALT	2 968 580	

1. Miltonpengar ska användas till satsningar inom området psykiatri och socialt stöd för personer med psykisk sjukdom och/eller psykiskt funktionshinder.
2. Syftet med bidraget är att stödja införandet av IBIC inom äldreomsorgen. Socialstyrelsen har beviljat Markaryds kommun bidrag till ändamålet.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande



3. Socialstyrelsen har beviljat Markaryds kommun statsbidrag för att lokala värdighetsgarantier har utformats och inrättats. I medföljande ansökan lämnades en plan för hur garantierna skulle följas upp. Beviljade medel resultatbalanseras för att fortsätta arbetet med att göra dem väl kända i verksamheten under 2018.
4. Gällande de statliga stimulansmedel som erhållits som en konsekvens av förvaltningens arbete inom området (PRIO) är avsikten att dessa ska användas för att förstärka kvaliteten inom de områden där man har eller löper risk för psykisk ohälsa. Medlen kommer att finansiera projekt "Skyddsängeln Carro", integrationsarbete samt planering av daglig verksamhet för individer med NP-diagnos.

Regeringen och Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) har gjort en överenskommelse om sammanhållen vård och omsorg om de mest sjuka äldre. Satsningen har omfattat fem huvudområden och är prestationsbaserad: sammanhållen vård och omsorg, förebyggande arbetssätt, god vård vid demenssjukdom, god läkemedelsbehandling och god vård i livets slut. Under 2018 kommer medlen finansiera de politiska prioriteringar som beslutats avseende ökad kontinuitet och trygghet för äldre samt förbättringsarbete rörande äldres psykiska hälsa.

Beslutsunderlag

SN § 5/18

Beslutet expedieras till:Socialnämnden
Socialchefen
Ekonom
14



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 56

Begäran om tilläggsbudgetering 2018 av ej förbrukade investeringsmedel 2017 – Utbildnings- och kulturnämnden

Dnr 2017/27.041

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att tilläggsbudgetera 4 345 tkr kronor på utgiftssidan i utbildnings- och kulturnämndens investeringsbudget för 2018 i enlighet med redovisningen i ärendet

Bakgrund och sammanfattning

Utbildnings- och kulturförvaltningen har under 2017 inte hunnit slutföra följande investeringsprojekt som tillförts som investeringsmedel i budget 2017. Utbildnings och kulturnämnden har 2018-02-28, § 12, beslutat att anhålla hos kommunstyrelsen om att kvarvarande investeringsmedel för 2017, 4 345 tkr, tilläggsbudgeteras i budget 2018

Projekt 16060 Inventarier Strömsnässkolan +1 470 tkr

Färdigställande av ombyggnation av Strömsnässkolans högstadiesedel blev klar i december men upphandling av möbler till den nyrenoverade delen har försenats.

Projekt 16080 Projektering Karlavagnen + 300 tkr

Projekteringsarbetet har inte påbörjats under 2017.

Projekt 16410 Allvädarsbana +2 357 tkr

Projektet innebar ursprungligen ett samarbete med föreningarna SK Graal och Strömsnäsbruks IF (SIF) i Strömsnäsbruk. Det har nu kommit till kommunens kännedom att SK Graal har för avsikt att dra sig ur projektet. SIF har dock ett fortsatt intresse, men med önskemål om ändrad inriktning från allvädarsbanor till multianläggning. (Se beslut un 180124, § 7)

Projekt 16460 Maskiner och idrottsanläggningar + 150 tkr

Strömsnäsbruks IF är i behov av en fungerande traktor och projektet väntas kunna genomföras under år 2018. Kravspecifikationen på traktorn är omfattande och köpet har därför dröjt ut på tiden.

Projekt 16470 Inventarier badanläggningar + 38 tkr

Ett ständigt renoveringsbehov präglar kommunens badanläggningar och projektet fortsätter under år 2018.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Projekt 16930 Inventarier till skola + 30 tkr

Delar av anslaget som fördelats till skolorna har rektorer inte hunnit med att planera och göra beställningar under 2017. Summa kvarvarande investeringsmedel uppgår till 30 tkr 2018.

Beslutsunderlag

UKN § 12/18

Beslutet expedieras till:

Utbildnings- och kulturnämnden
Kultur- och fritidschefen
Ekonom



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 57

Kommunstyrelsens övergripande uppföljningsansvar

Dnr 2018/54.042

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avvakta med slutliga beslut avseende tilläggsbudgeteringar för hittills redovisade volymförändringar, att inte medge att ytterligare 2 500 tkr reserveras ur bufferten för IM-programmet, och att i övrigt notera informationen.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27, § 119, bland annat att ge kommunstyrelsen i uppdrag att "månatligen följa upp såväl det ekonomiska som verksamhetsmässiga läget för samtliga nämnder och styrelsen."

Kommunstyrelsen fick vidare i uppdrag "tillse att erforderliga ändringar av budget- och personalmässig karaktär, samt övriga administrativa åtgärder, vidtas och framlägges för beslut i den utsträckning så krävs" samt "även fatta beslut om de eventuella budgetmässiga förändringar av mindre karaktär som kan uppkomma under 2018, samt att redovisa desamma till kommunfullmäktige i samband med delårsbokslut och bokslut."

Kommunstyrelsens ordförande har till dagens sammanträde begärt en fördjupad prognos efter tre månader samt kallat samtliga förvaltningschefer och förvaltningsekonomer för att redovisa det aktuella läget inom respektive förvaltning.

Dagens sammanträde

Ekonomichefen går igenom prognosen för 2018 efter tre månader. Det beräknade resultatet på helårsbasis för 2018 beräknas uppgå till 2 805 tkr, vilket är 3 150 tkr sämre än budget. Prognosen bygger på att hela bufferten om 7 300 tkr samt resterande del av de s k flyktingmedlen om 7 700 tkr tas i anspråk, framför allt för att täcka behov inom utbildnings- och kulturnämndens verksamheter. Dessa behov aviserades i budgetarbetet hösten 2017, men då förutsättningarna inte var klarlagda valde kommunfullmäktige i november 2017 att reservera medel för de aviserade behoven i den nämnda bufferten.

Enligt den senaste skatteunderlagsprognosen beräknas utfallet av skatteintäkter och generella statsbidrag beräknas bli 3 500 tkr sämre än

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

budgeterat. Vidare beräknas utfallet av pensionskostnader och semesterlöneskulden bli 1 500 tkr sämre än budgeterat, vilket dock kompenseras av ett motsvarande överskott inom löneökningsanslaget.

Av den totala prognosen framgår att kommunstyrelsen aviserar ett underskott om 1 650 tkr, vilket huvudsakligen ligger inom den tekniska förvaltningen (fastighetsenheten). Det är osäkert om det till fullo är möjligt att tillgodogöra sig de effekter som budgeterats till följd av fortsatta energieffektiviseringar. Prognosen förutsätter att tekniska förvaltningen får kompensation ur bufferten med 1 000 tkr för att täcka kostnaderna för tillfälliga förskoleavdelningar.

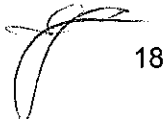
Kommunstyrelseförvaltningen indikerar ett underskott om 250 tkr, medan den nyinrättade förvaltningen för arbetsmarknad och integration beräknas hålla sin budgetram.

Socialnämnden redovisar så här långt ett balanserat resultat. De förändringar inom LSS-verksamheten till följd av Försäkringskassans omprövningar som kan förorsaka ökade kostnader för nämnden utgör dock en osäkerhetsfaktor. De förändringar som i övrigt är kända bedöms i nuläget kunna hanteras inom ram.

Förvaltningschefen och förvaltningsekonomen för utbildnings- och kulturnämnden ger en ingående redovisning av det fortsatta arbetet till följd av stora volymförändringar inom nämndens verksamhetsområde. Inflyttningen av nyanlända fortsätter, vilket innebär stora påfrestningar på såväl förskola som grundskola. Ett omfattande arbete inom elevhälsovården har visat på ett betydligt större behov av insatser än vad som tidigare uppmärksammats, vilket påverkar budgeten för särskolan och då framför allt gymnasiesärskolan.

I budgetarbetet inför 2018 äskade nämnden 5 500 tkr för ökade kostnader inom förskolan. Förvaltningens fördjupade arbete och förslag till förändrat arbetssätt har resulterat i att behovet i nuläget beräknas till 2 000 tkr. Nämndens prognos förutsätter att kompensation för detta medges från bufferten. Vad gäller gymnasiesärskolan finns ett behov av ytterligare 1 000 tkr ur bufferten.

Migrationsverkets handläggning av de ärenden som gäller de ensamkommande flyktingbarnen i kommunen har i princip slutförts, vilket innebär en kraftig minskning av såväl antal elever som asylersättning för dessa inom ramen för det individuella programmet. I budgetarbetet inför 2018 aviserades ett behov av 3 500 tkr för att täcka kostnaderna för IM-programmet. Förvaltningens fördjupade analys visar nu på ett behov av ytterligare 2 500 tkr för att klara budgeten. Som skäl för detta anges att


18

verksamheten under 2017 anställt betydligt fler lärare för IM-programmet än vad man haft budget för. Dessa kostnader följer nu med under 2018, eftersom ansvariga för verksamheten fortfarande inte vidtagit några åtgärder till följd av den volymminskning Migrationsverkets beslut föranleder. Nämndens prognos förutsätter att totalt 6 000 tkr ur bufferten kan ianspråkta för att täcka behovet inom KCM:s IM-program.

Det noteras vidare att 620 tkr av kostnaderna det första kvartalet borde belastat år 2017. Av dessa kostnader avser 230 tkr en sent inkommen faktura för ett skyddat boende under andra halvåret 2017 inom socialnämndens verksamhet. 250 tkr avser kostnader för en individuell placering inom skolan samt 140 tkr kostnader för skolskjutsar under 2018.

Kommunstyrelsens ledamöter ser positivt på det fördjupade analytiska arbete som pågår inom samtliga förvaltningar. Det står samtidigt klart att det fortfarande råder osäkerheter vad gäller den fortsatta utvecklingen under 2018, varför kommunstyrelsen väljer att inte slutgiltigt fördela ut några medel ur bufferten i detta skede.

Kommunchefen får i uppdrag, att genom utbildningschefens försorg, omgående tillse att verksamhetsanpassningar inleds och genomförs inom KCM:s IM-program till följd av de volymminskningar som redan konstaterats såväl vad gäller elevantal som ersättning från Migrationsverket. Kommunstyrelsen kommer därför inte att medge det ytterligare begärda tillskottet om 2 500 tkr ur bufferten för detta ändamål. Konsekvensen av detta blir att utbildnings- och kulturnämndens prognos efter mars indikerar ett underskott om 2 500 tkr. Denna förändring påverkar dock inte den totala prognosen.

Kommunstyrelsen ser vidare positivt på det arbete som bedrivs inom utbildningsförvaltningen för att tillskapa en tillförlitlig resursfördelningsmodell inom nämndens verksamheter. Mot bakgrund av de brister som uppmärksammas, bland annat till följd av Skolinspektionens granskning, torde en sådan resursfördelningsmodell väsentligt förbättra förvaltningens möjligheter till styrning och ledning.

Beslutsunderlag

Ekonomisk prognos efter mars månad

Beslutet expedieras till:

Ekonomichefen
Förvaltningscheferna
Ekonomerna

**Protokoll**

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 58**Årsredovisning 2017 för Markaryds Industribyggnads AB**

Dnr 2018/126.107

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att ta emot årsredovisningen för kännedom.

Bakgrund och sammanfattning

I ärendet föreligger årsredovisning för Markaryds Industribyggnads AB, revisionsberättelse samt lekmannarevisionens granskningsrapport

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2017 MIBAB
Revisionsberättelse

Beslutet expedieras till:

Revisorerna
Mibab

20

**Protokoll**

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 59**Årsredovisning 2017 för Fastighetsaktiebolaget Södergård**

Dnr 2018/127.107

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att ta emot årsredovisningen för kännedom.

Bakgrund och sammanfattning

I ärendet föreligger årsredovisning för Fastighetsaktiebolaget Södergård, revisionsberättelse samt lekmannarevisionens granskningsrapport

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2017 Fastighetsaktiebolaget Södergård
Revisionsberättelse

Beslutet expedieras till:

Revisorer
MIBAB

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

21

**Protokoll**

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 60**Årsredovisning 2017 för Markaryds Turist & Fritids AB**

Dnr 2018/128.107

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att ta emot årsredovisningen för kännedom.

Bakgrund och sammanfattning

I ärendet föreligger årsredovisning för Markaryds Turist & Fritids AB, revisionsberättelse samt lekmannarevisionens granskningsrapport.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2017 Markaryds Turist & Fritids AB
Revisionsberättelse

Beslutet expedieras till:

Revisorerna
MIBAB

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

**Protokoll**

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 61**Årsredovisning 2017 för Barstolen Fastighets AB**

Dnr 2018/129.107

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att ta emot årsredovisningen för kännedom.

Bakgrund och sammanfattning

I ärendet föreligger årsredovisning för Barstolen Fastighets AB, revisionsberättelse samt lekmannarevisionens granskningsrapport.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2017 Barstolen Fastighets AB
Revisionsberättelse

Beslutet expedieras till:

Revisorerna
MIBAB



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 62

Årsredovisning 2017 för Ulvafast i Markaryd AB

Dnr 2018/130.107

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att ta emot årsredovisningen för kännedom.

Bakgrund och sammanfattning

I ärendet föreligger årsredovisning för Ulvafast i Markaryd AB, revisionsberättelse samt lekmannarevisionens granskningsrapport.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2017 Ulvafast i Markaryd AB
Revisionsberättelse

Beslutet expedieras till:

Revisorerna
MIBAB

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 63

Prövning av om den verksamhet som bedrivits i de kommunala bolagen under 2017 varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och inom ramen för de kommunala befogenheterna

Dnr 2018/126.107

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bedöma att de verksamheter som bedrivits under kalenderåret 2017 inom Markaryds Industribyggnads AB, Fastighets AB Södergård, Markaryds Turist & Fritid AB, Barstolen Fastighets AB samt Ulvafast i Markaryd AB varit förenliga med det fastställda kommunala ändamålet för respektive bolag och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Kommunstyrelsen överlämnar sitt beslut till kommunfullmäktige för kännedom.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Bengt Germundsson (KD), Joakim Pohlman (S), Ingrid Sundman (S) och Vivian Graff (S) i handläggning och beslut i ärendet.

Bakgrund och sammanfattning

Genom ändring i kommunallagens bestämmelser sedan 2013 ska kommunstyrelsen för varje kommunalt bolag årligen pröva om den verksamhet som bedrivits under föregående kalenderår varit förenligt med det kommunala ändamålet och inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet ska förslag lämnas till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder som exempelvis ändrad bolagsordning eller ägardirektiv (6 kap § 1 a i kommunallagen).

Även innan ändringen i kommunallagen (KL) hade kommunstyrelsen uppsikt över kommunal verksamhet i bolagsform (3 kap. 17 och 18 §§ KL). Det som införts nu är att resultatet av uppsikten ska redovisas och kommunstyrelsen ska fatta ett beslut om bolagens verksamhet varit kompetensförenliga. Eftersom kommunstyrelsens beslut kan överklagas med laglighetsprövning finns därmed möjlighet att få en rättslig prövning av huruvida de kommunala bolagen hållit sig inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Enligt 3 kap 17 § KL ska det fastställda kommunala ändamålet och de kommunala befogenheterna som utgör ram för bolaget anges i bolagsordningen. De kommunala befogenheterna ska utgöra ram för verksamheten och innebär kommunalrättsliga principer som exempelvis lokaliseringsprincipen, självkostnadsprincipen, likställighetsprincipen och förbudet mot spekulativ verksamhet. Med hänsyn till verksamhetens art kan för respektive bolag en, eller flera, av nämnda principer vara tillämpliga och kan då även finnas angiven i bolagsordningen. Det bör noteras att samtliga bolagsordningar under 2013 har uppdaterats och innehåller både verksamhetsföremål (vad bolaget ska ägna sig åt) och ändamål med bolagets verksamhet (syftet med verksamheten).

Kommunstyrelsen har under verksamhetsåret 2017 fått regelbunden information om hur verksamheten bedrivits i de kommunala bolagen. I årsredovisningen för bolagskoncernen har i särskild ordning angivits om den verksamhet som bolagen bedrivit under föregående kalenderår varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Med hänsyn härtill, och med ledning av vad som i övrigt framförs i årsredovisningarna och i revisorernas granskning av respektive bolag, torde kommunstyrelsen kunna göra den bedömningen att den verksamhet som bedrivits under 2016 i respektive bolag varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

För att kommunstyrelsens underlag för aktuell prövning framöver ska bli tydligare bör lekmannarevisorerna i sin granskningsrapport särskilt uttala sig om bolagen uppfyllt det fastställda kommunala ändamålet och om verksamheten utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Syftet är att kommunstyrelsen ska kunna använda revisorernas uttalande som ett underlag i sitt utövande av uppsiktsplikten över bolagen.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2017 för resp kommunalt bolag

Beslutet expedieras till:

MIBAB
Revisorerna



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 64

Presentation av Mät/Kart/GIS-verksamheten

Dnr 2018/3.101

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen.

Dagens sammanträde

Kommunens GIS-ingenjör och kart- och mätningenjör presenterar arbetet med utvecklandet av den nya Mät/Kart/GIS-verksamheten.

GIS står för geografiska informationssystem. Det är information som på något sätt är knuten till ett geografiskt läge, exempelvis hus, väg, markanvändning, men även saker som inte finns fysiskt som tex adress.

GIS (geografiska informationssystem) är system som behandlar geografisk information. Informationssystem är datoriserat och har funktioner för insamling, lagring, bearbetning, analys och visualisering av geografiska data.

GIS används idag inom kommunen i en rad olika verksamheter inom samtliga förvaltningar, så som planärenden, bygglovsärenden, räddningstjänst, skolskjuts med flera. GIS-plattformen idag är dock något begränsad och kan utvecklas betydligt, vilket påbörjats inom den tekniska förvaltningen.

Den anpassade GIS-plattform som nu tas fram kommer att i större utsträckning vara konstruerad för hela tekniska förvaltningen och kommunens behov. Den ger vidare möjlighet att arbeta med alla nutida och framtida verktyg och dataprocesser och återkommande uppdrag kan automatiseras. Detta utvecklingsarbete kräver dock investeringar de kommande åren.

Nyttan med GIS-plattformen är bland annat enklare och snabbare handledning, bättre insyn för kommuninvånare/kunder, bättre tillgänglighet till dokument, möjlighet att koppla dokument /ärenden till kartan samt förenklar samarbetet mellan avdelningar

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 65

Tema: Förvaltningen för arbetsmarknad och integration

Dnr 2018/3.101

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen.

Bakgrund och sammanfattning

Enhetschefen för ekonomiskt bistånd, Åsa Bevenmark och socialsekreterare Belinda Englund informerar om bakomliggande lagstiftning (SoL) och stöd för bedömningar av försörjningsstöd och ekonomiskt bistånd.

All prövning sker utifrån en individuell behovsbedömning av vad som är skäligt för just den sökande och med ett helhetsperspektiv på den enskildes eller hushållets totala situation. Barnperspektivet, där barnet synliggörs i utredningen t.ex. vid umgänge, boende, hälsa, fritidsaktiviteter är oerhört viktigt att beakta.

Man strävar efter ett respektfullt bemötande, hög tillgänglighet, att beakta och synliggöra barnperspektivet samt att verksamheten bedrivs rättssäkert. Så snart en utredning genomförts upprättas en genomförandeplan där målet är att den sökande snarast möjligt nå egen försörjning.

Det sker ett nära samarbete med andra myndigheter som Försäkringskassan, Arbetsförmedlingen, regionens vård och psykiatri, andra instanser inom socialtjänsten eller kommunen m fl.

Vidare redovisas ett antal exempel på hur man beräknar försörjningsstödet utifrån ett antal olika familjetyper.

Dagens sammanträde

Ledamöterna diskuterar ingående olika bedömningar och avvägningar i förhållande till lagstiftning, vägledande domar och antagna riktlinjer.

Kommunstyrelsens ordförande och förvaltningschefen för arbetsmarknad och integration informerar om det aktuella ärendet med den s k "Nackafamiljen".

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 66

Förvärv i Markaryds Industribyggnads AB – Ulvaryd 1:26

Dnr 2018/133.252

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att inte ha något att erinra mot Markaryds Industribyggnads AB förvärv av fastigheten Ulvaryd 1:26.

Bakgrund och sammanfattning

Styrelsen i kommunens bolag Markaryds Industribyggnads AB, MIBAB, har beslutat att förvärva fastigheten Ulvaryd 1:26. Fastigheten har under en tid varit till försäljning då nuvarande ägare numera har sin verksamhet förlagd till ett annat ställe i kommunen. Av flera olika anledningar vill närmaste granne arrendera, men just nu inte förvärva fastigheten.

MIBAB har tagit fram och har ett juridiskt bindande tioårigt arrendeavtal med närmaste granne där årsarrendet motsvarar 10 % av bolagets totala investering. Fastigheten är 16 399 m² och köpeskillingen uppgår till 100 kr/m².

Kommunfullmäktige har 2013-05-30, § 37, fastställt ägardirektiv för MIBAB. Enligt direktivet ska bolaget låta kommunfullmäktige ta ställning till företagets större investeringar, bildande eller förvärv av dotterbolag samt övriga frågor av principiell beskaffenhet eller av större vikt. I skrivelse 2018-02-26 begär MIBAB:s verkställande direktör ett yttrande från kommunfullmäktige inför försäljningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-03-23

Skrivelse från MIBAB:s VD 2018-02-26

Beslutet expedieras till:

MIBAB

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 67

Frågor från revisionen angående utvärdering av miljö- och byggnadsnämndens organisation

Dnr 2018/53.001

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avge yttrande enligt förslaget.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunens lekmannarevisorer har 2018-02-07 inkommit med en skrivelse till kommunstyrelsen och miljö- och byggnadsnämnden med frågor om nämndens organisation. Av skrivelsen framgår följande:

”Miljö- och byggnadsnämndens organisation ändrades efter valet 2014 innebärande att förvaltningen ersattes med en enhet inom tekniska förvaltningen.

Den nya organisationen har nu varit ikraft nästan en mandatperiod och vi kan se att nämnden under flera år haft stora utmaningar med att säkerställa bemanning och verksamhet.

Vi revisorer vill i detta sammanhang ställa några frågor:

Avser kommunstyrelsen/nämnden genomföra någon utvärdering av nuvarande organisation?

Vilka fördelar/nackdelar ser kommunstyrelsen med nuvarande organisation?

Vilka fördelar/nackdelar ser miljö- och byggnadsnämnden med nuvarande organisation?”

Ärendet har beretts i samråd mellan kommunstyrelsens och miljö- och byggnadsnämndens ledning. I ärendet föreligger ett yttrande från kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen.

Beslutsunderlag

Skrivelse från revisorerna 2018-02-07

Yttrande 2018-03-27

Beslutet expedieras till:

Revisorerna

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 68

Sotningstaxa samt taxa för brandskyddskontroll

Dnr 2018/123.174

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa föreslagen Sotningstaxa samt taxa för Brandskyddskontroll att gälla från 2018-07-01.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunen har i avtal med Skorstensfejarmästare beslutat om tillämpning av Sotningsindex enligt SKL:s cirkulär Sotningsindex 2018:11, daterat 2018-03-16. Detta avtal medför att sotningstaxan och taxa för brandskyddskontroll skall uppräknas med 1,96 %.

Beslutsunderlag

Svenska Kommunförbundets cirkulär 18:11
Förslag på Sotningstaxa
Förslag på Taxa för brandskyddskontroll

Beslutet expedieras till:

Stf Räddningschef
Ekonomichef
Hässelholms Sot & Vent AB, info@hlmsotning.se



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 69

Revisionsrapport; Granskning av intern kontroll

Dnr 2017/420.007

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna rapporten till kommunfullmäktige.

Bakgrund och sammanfattning

KPMG har, på uppdrag av kommunernas revisorer, genomfört en granskning av den interna kontrollen i kommunstyrelsen och nämnder. Granskningsrapporten har föredragits och behandlats på ett revisionsmöte den 17 november 2017.

Rapporten har överlämnats till kommunstyrelsen, socialnämnden, utbildnings- och kulturkommittén samt miljö- och byggnadsnämnden för yttrande. Revisionen emottar ett samlat svar senast den 15 februari 2018.

Styrelsen och nämnderna har under januari yttrat sig över sina respektive delar av rapporten (KS § 8/2018, MBN § 3/2018, SNAu § 1/2018, UKN § 5/2018).

Kommunstyrelsen har 2018-02-13, § 30, avgett ett för styrelsen och nämnderna gemensamt yttrande.

Revisorerna har 2018-03-09 åter behandlat ärendet. Revisorerna ser positivt på det svar som kommunstyrelsen överlämnat avseende granskningen och ställer sig positiva till de förbättringar som görs och som avses att genomföras framöver.

Beslutsunderlag

Missiv från revisorerna 2018-03-09

KS § 30/18

Yttrande 2018-02-13

Revisionsrapport

Beslutet expedieras till:

Revisorerna

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 70

Revisionsrapport; Grundläggande granskning

Dnr 2018/76.007

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga rapporten till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

KPMG har, på uppdrag av kommunernas revisorer, genomfört en s k grundläggande granskning, vilken sammanställts i en rapport. Med detta avses den granskning som varje år genomförs avseende styrelse och nämnder. Den grundläggande granskningen är till sin karaktär en löpande insamling av fakta och iakttagelser. Granskningen ska ge underlag för att bedöma styrelsens och nämndernas styrning, uppföljning och kontroll, säkerhet i redovisningssystem och rutiner samt måluppfyllelse, för att kunna uttala sig i ansvarsfrågan. Granskningsrapporten ”Grundläggande granskning” har föredragits och behandlats på ett revisionsmöte den 9 mars 2018.

Rapporten har överlämnats till kommunstyrelsen och nämnderna för kännedom.

Arbetsutskottets beredning:

Arbetsutskottet noterar KPMG:s kommentar under Miljö- och byggnadsnämndens uppföljning av intern kontroll, punkt 3. Miljö- och byggnadsnämndens ordförande har varit både informerad och involverad i rekryteringen av en ny miljö- och byggchef. Nämndens ordförande har varit med att ta fram de kriterier som ligger till grund för den profil som tagits fram för den aktuella tjänsten samt informerats om de sökandes kompetens och kvalifikationer.

Kommunfullmäktige har beslutat att det är kommunstyrelsen som ansvarar för personalpolitiken. Enligt den av kommunstyrelsen antagna delegeringsordningen (Personaladministrativa ärenden, pkt J 1) ansvarar kommunstyrelsens arbetsutskott för anställande av förvaltningschef. Rekrytering av förvaltningschef är således det enda tillfälle då politikerna även deltar i anställningsintervjuerna. Anställande/entledigande av övrig personal är enligt delegeringsordningen delegerat till respektive förvaltningschef med rätt till vidaredelegering (Personaladministrativa ärenden, pkt J 2). Vid dessa anställningsintervjuer deltar inga politiker.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

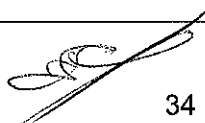
Arbetsutskottet finner det vara en märklig ordning att förväntas frågå den rutin som fastställts genom kommunfullmäktiges och kommunstyrelsens beslut.

Beslutsunderlag

Revisionsrapport Grundläggande granskning

Beslutet expedieras till:

Revisorerna





Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 71

Uppföljning av tillgänglighetsplan "Full delaktighet för alla 2016-2019"

Dnr 2014/31.018

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna redovisningen till kommunfullmäktige för kännedom.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-17, § 13, att följa upp de gemensamma målsättningarna och respektive nämnds åtgärder i tillgänglighetsplanen och att redovisningen ska vara klar till kommunstyrelsens sammanträde i mars 2018.

Redovisningen var klar i mars och behandlades på Rådet för funktionshinderfrågor 2018-03-20. Härvid framkom bland annat att tillgänglighetsguiden bör revideras och aktualiseras samt att parkeringsövervakningen av handikapparkeringarna bör prioriteras. Vidare påpekades att handikapparkeringarna vid flera av de lokalhållande föreningarnas fastigheter bör flyttas närmare entréerna.

Beslutsunderlag

Uppföljning efter två år
Tjänsteskrivelse 2018-03-27

Beslutet expedieras till:

Rådet för funktionshinderfrågor
Nämnderna

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 72

Revidering av kommunikationspolicy

Dnr 2018/114.003

Beslut

Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa förslaget till kommunikationspolicy att gälla från och med 2018-05-01

och att nu gällande kommunikationspolicy, fastställd av kommunfullmäktige 2015-02-23, § 12, därmed upphör att gälla.

Bakgrund och sammanfattning

I ärendet föreligger förslag till en revidering av nu gällande kommunikationspolicy, vilken antogs av kommunfullmäktige 2015-02-23, § 12. I policyn anges att den årligen ska revideras av näringslivschefen. Under 2016 inrättades en tjänst som kommunikatör, vilken tog över ansvaret för kommunikation och information från näringslivschefen. Det finns därför skäl att kommunikatören ansvarar för att ta initiativ till att revidera kommunikationspolicyn samt att detta fortsättningsvis görs vid behov.

Det föreliggande förslaget av kommunikationspolicyn är en omarbetad version av nu gällande policy med bland annat förtydligande av olika ansvarsområden inom kommunikation i organisationen, Markaryds kommuns kommunikationskanaler och interna och externa målgrupper samt förtydligande av lagar och regler som berör kommunikationsarbetet.

Beslutsunderlag

Kommunikatörens tjänsteskrivelse 2018-03-16
Kommunikationspolicy, Markaryds kommun

Beslutet expedieras till:

Kommunikatören

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 73

Redovisning av ej färdigbehandlade motioner

Dnr 2015/198.100

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att lägga redovisningen till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Enligt bestämmelser i kommunfullmäktiges arbetsordning ska kommunstyrelsen två gånger årligen redovisa de motioner som inte har beretts färdigt. Följande motioner är ej färdigbehandlade:

Motion "Utbildning till barnskötare"

Inlämnad av Berne Eliasson (S) 2017-09-25

Dnr. 2017/324.615

Motionen bereds för närvarande i utbildnings- och kulturnämnden och kommunstyrelsen.

Motion angående cykelpumpstationer

Inlämnad av Nobuaki Kudo (MP) 2017-11-27

Dnr. 2017/432.319

Motionen bereds för närvarande i kommunstyrelsens tekniska förvaltning.

Motion "Nya lokaler till musikskolan, kulturskola och ungdomsverksamhet"

Inlämnad av Joakim Pohlman (S) 2018-01-29

Dnr. 2018/27.252

Motionen bereds för närvarande i kommunstyrelsen.

Motion "Utred ett kommunalt bostadsbolag"

Inlämnad av Joakim Pohlman (S) 2018-01-29

Dnr. 2018/29.230

Motionen bereds för närvarande i kommunstyrelsen.

Motion angående "Kommunal markexploatering på golfresort i Traryd"

Inlämnad av Nobuaki Kudo (MP) 2018-02-26

Dnr. 2018/88.25

Motionen bereds för närvarande i kommunstyrelsen.

Justerandes sign.

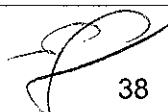
Utdragsbestyrkande

Motion angående om gratis bad för pensionärer
Inlämnad av Nobuaki Kudo (MP) 2018-03-26
Dnr. 2018/135.811
Motionen bereds för närvarande i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse 2018-03-23

Beslutet expedieras till:



38



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 74

Svar på motion "Utbildning till barnskötare"

Dnr 2017/324.615

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att, med hänvisning till förvaltningschefens för arbetsmarknad och integrations yttrande, anse motionen besvarad.

Bakgrund och sammanfattning

Berne Eliasson (S) har till kommunfullmäktige 2017-09-25, § 99, lämnat in följande motion:

"Motion angående utbildning till barnskötare

Vuxenutbildningen får en allt viktigare roll att spela. Dels kan vuxenutbildningen rusta stora grupper till framtida arbete och studier, inte minst de som kommer till Sverige som flyktingar och invandrare, dels kan vuxenutbildningen hjälpa människor att ställa om och byta karriär i ett allt föränderligare arbetsliv och lösa företagets kompetensbehov.

Vi har sett att behovet inom förskolan har ökat dom senaste åren, vi har brist på lokaler men även av utbildad personal.

En vuxenutbildning kan hjälpa till med personalförsörjningen.

Man vet också att personal som jobbar med pedagogisk omsorg (dagbarnvårdare) ofta rekryteras från barnskötare

Det kan även vara en bra utbildning för nyanlända med lämplig bakgrund.

Jag yrkar

Att Utbildnings- och kulturnämnden utreder om förutsättningarna att starta en vuxenutbildning till barnskötare i Markaryds kommun"

Utbildnings- och kulturnämnden har 2018-03-21, § 25, yttrat sig över motionen och beslutat ställa sig bakom förslaget att utbilda barnskötare inom vuxenutbildningen.

I ärendet föreligger ett yttrande 2018-03-29 från förvaltningschefen för arbetsmarknad och integration.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

”Under 2017 har Markaryds kommun och Arbetsförmedlingen samverkat för att skapa nya utbildnings- och praktikvägar med det gemensamma målet att dels få ut fler personer på arbetsmarknaden, dels möta efterfrågad arbetskraft såväl inom kommunen som i näringslivet. Samverkan har skett inför tecknandet av DUA-överenskommelsen som kommunen och Arbetsförmedlingen valt att tillämpa från den 1 januari 2018. Syftet med DUA-överenskommelsen är ”att genom fördjupad samverkan enligt framtagen modell, påskynda nyanländas etablering på arbetsmarknaden”. DUA-överenskommelsen skrevs under efter att ha lyfts i kommunstyrelsen 2018-03-12, § 46. DUA-överenskommelsen tecknas med överseende av ESK, etableringssamverkan Kronoberg, och mellan Markaryd, Älmhult, Alvesta, Tingsryd, Växjö, Lessebo och Uppvidinge kommun. I Markaryds kommun har man tillsammans med Arbetsförmedlingen valt att utöka målgruppen inom DUA till att även gälla långtidsarbetslösa, ungdomar 16-24 år samt individer med funktionsnedsättning.

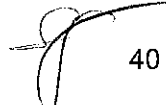
Samverkan har bl. a lett fram till fyra s.k. lokala jobbspår. Ett av spåren riktar sig till den målgrupp som motionen avser; Barn och fritid. Jobbspåret Barn och fritid är en yrkesintroduktion på 20 veckor och riktar sig till nyanlända som har intresse av att arbeta som barnskötare eller inom fritidsverksamhet. Spåret ger inte ”behörighet” att söka tillsvidarejänster inom barnomsorg etc, men ger en god grund att stå på och räcker väl för att söka och erhålla olika vikariat. Yrkesintroduktionen innehåller utöver orienteringskurs Barn och fritid, yrkessvenska och övriga valbara kurser även riktade studiebesök i kommunens verksamheter inom området.

Även den som står utanför arbetsmarknaden, och inte är per definition nyanländ, har möjlighet att gå yrkesintroduktionen.

Övriga möjligheter som ges för målgruppen är

- 1) Utbildning till barnskötare, distans, med stöd på hemmaplan i Markaryd
- 2) Utbildning till barnskötare, traditionell form, i Ljungby eller Älmhult
- 3) Lärlingsutbildning till barnskötare vid Allbo lärcenter i Alvesta.

Utbildningarnas längd varierar beroende på studietakt men är vanligen på 1-1,5 års tid. Samtliga utbildningsformer faller under begreppet yrkesvux, ges med statligt stöd där kommunerna svara för egeninsats. Avtal finns upprättade mellan kommunerna. De tre ovan nämnda utbildningarna ger samtliga ”behörighet” till yrket barnskötare. Den som tidigare gått



40

yrkesintroduktion med inriktning Barn och fritid kan fortsätta studera på någon av ovanstående utbildningar.

Då det lokala jobbspåret för Barn och fritid och ovan listade utbildningar finns att tillgå inom vuxenutbildningen i Markaryd anses behovet av utbildning med inriktning mot barnskötare vara tillgodosett inom kommunen.”

Beslutsunderlag

Motion

UKN § 25/18

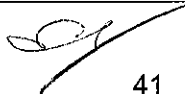
Yttrande från förvaltningschef AIF

Beslutet expedieras till:

Motionären

UKN

Förvaltningschef AIF





Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 75

Svar på motion "Utred ett kommunalt bostadsbolag"

Dnr 2018/29.230

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att, med hänvisning till Alliansens i Markaryd yttrande, anse motionen besvarad.

Bakgrund och sammanfattning

Joakim Pohlman (S) har till kommunfullmäktige lämnat in följande motion:

”Utred ett kommunalt bostadsbolag

De senaste årens inflyttning till Markaryds kommun har gjort att behovet av nya flerfamiljshus har ökat. Vi ser att i Markaryds tätort där har privata intressenter uppfört hyreslägenheter. I den planering som finns i närtid har även kommunstyrelsens arbetsutskott beviljat ett bolag ett markanvisningsavtal.

I övriga kommunen finns det mig veterligt inget intresse från någon att uppföra flerfamiljfastigheter.

Det finns även en önskan om att det ska uppföras trygghetsbostäder. I den tidigare planering som funnits har kvarteret Folkskolan varit aktuellt för att bygga trygghetsbostäder.

För att Markaryds kommun ska kunna styra byggnation till de områden och tätorter där man finner det lämpligt för kommunens utveckling så kan det kanske finnas ett behov av att kommunen själv funderar på om man ska börja bygga i egen regi.

Kommunen styr ju även själv om man vill bygga trygghetsbostäder och behöver inte förlita sig enbart på privata intressenter.

Vi har idag ett kommunalt industribyggnadsbolag. Man skulle kunna ge de ett utökat uppdrag att bygga flerfamiljshus.

Jag yrkar

Att kommunstyrelsen får i uppdrag att utreda förutsättningar för om kommunen ska börja bygga bostäder i egen regi.

Att kommunstyrelsen utreder om det är möjligt att Mibab skulle vara den som bygger.”

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

I ärendet föreligger ett yttrande 2018-03-27 från Bengt Germundsson (KD), Sven Jansson (C) och Tommy Andersson (M):

”Joakim Pohlman (S) har i en motion till kommunfullmäktige 2018-01-29, § 17, föreslagit att kommunstyrelsen ska få i uppdrag att utreda förutsättningarna att börja bygga bostäder i egen regi samt utreda om det är möjligt att MIBAB skulle kunna vara den som bygger.

Inledningsvis kan konstateras att kommunfullmäktige behandlat en i stort likalydande motion 2011-11-08, § 169. Svaret på den motionen föregicks bl a av diskussioner med

MIBAB, företrädare för de olika privata bostadsbolagen samt i de politiska grupperna. Det svar som då lämnades till kommunfullmäktige, som besvarade motionen, är till stora delar detsamma även vad gäller nu föreliggande motion.

De senaste årens inflyttning till Markaryds kommun har varit unik i sitt slag och inneburit att det i stort sett inte finns några vakanser i hyresbeståndet. Den största delen av inflyttningen svarar andelen nyanlända för. Denna bild är likartad i många av Sveriges kommuner. Samtidigt ser vi att denna grupp har svårt att integreras och komma i egen försörjning eller högre studier. Det är också svårt att bedöma om den lokala arbetsmarknaden kommer att kunna sysselsätta merparten av de nyanlända eller om de kommer att söka sig till arbete och bostäder i andra kommuner. Det går således inte med säkerhet att säga att dagens situation kommer att vara bestående.

Kommunen har ansvar för bostadsförsörjningen och ska se till att det finns bostäder med olika upplåtelseformer i kommunen. Detta ansvar gäller även om kommunen inte äger en egen allmännytta. Av och till har det förts diskussioner inom politiken huruvida kommunen på nytt bör engagera sig som aktör på bostadsmarknaden genom att bygga och förvalta bostäder i kommunal regi. Även om det kan finnas vissa fördelar med detta, så har nackdelarna ansetts vara betydligt fler.

För att kunna bygga och förvalta bostäder på ett sätt som finansierar verksamheten krävs ett tillräckligt stort bestånd av fastigheter. Markaryds kommun skulle, för att få lönsamhet i en sådan verksamhet, tvingas investera mycket stora belopp för att bygga upp ett tillräckligt stort fastighetsbestånd.


43

Det finns i dagsläget flera privata aktörer i kommunen som både bygger och förvaltar fastigheter och som på ett mycket positivt sätt bidrar till utvecklingen genom att kontinuerligt investera i och utöka eller renovera sitt fastighetsbestånd för att möta en ökad efterfrågan.

Motionären föreslår att kommunen med ett fastighetsbolag i egen regi ska styra byggnationen till områden där det inte byggs idag. Byggekostnaden är i princip densamma oavsett vilka tätorter man väljer att bygga i och kapitalkostnader och drift ska även i ett kommunalt fastighetsbolag täckas av de hyror som kan finansiera den enskilda fastigheten. En av anledningarna till att de privata aktörerna inte bygger i alla kommunens tätorter beror sannolikt på att den finansiella risken är större i en tätort där man inte lyckas få full finansiering av sin investering och drift via hyresintäkterna.

Denna risk är precis densamma för ett kommunalt fastighetsbolag och bolaget kan, enligt likabehandlingsprincipen, inte subventionera hyran för vissa hyresgäster, medan andra får betala full hyra. Den sannolika följderna om inte uthyrningen finansierar bolagets verksamhet är att skattebetalarna får skjuta till pengar via ägartillskott till ett kommunalt fastighetsbolag som går med underskott. Oavsett vilket blir det en subvention – direkt eller indirekt.

Det är dock glädjande att det i Markaryds kommun finns flera lokalt förankrade fastighetsbolag som bygger bostäder. De senaste åren har byggnationen skett i Markaryd och därför är det glädjande att det för närvarande pågår ett arbete i privat regi för att utvärdera intresse och möjligheter att bygga marklägenheter i Strömsnäsbruk.

Den politiska majoriteten ser mycket positivt på dessa initiativ och ser ingen anledning att i detta skede göra någon förändring av den inriktning som varit kommunens hållning alltsedan allmännyttan såldes för snart 25 år sedan. I det fall kommunen behöver bygga fastigheter för kommunal verksamhet som särskilt boende, LSS-boende eller trygghetsboende torde detta kunna ske i förvaltningsform och inte genom att starta ett särskilt fastighetsbolag eller ge MIBAB ett sådant uppdrag.

Självklart ska kommunen samtidigt aktivt medverka till att underlätta för privata byggföretag att bygga fler attraktiva hyres- och/eller bostadsrätter i Markaryds kommun.

Mot bakgrund av det ovan anförda föreslår vi att kommunfullmäktige anser motionen besvarad.”

Kommunstyrelsen

2018-04-10

Beslutsunderlag

Motion 2018-01-28

Yttrande över motion 2018-03-27

Beslutet expedieras till:

Motionären





Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 76

Svar på motion angående "Kommunal markexploatering på golfresort i Traryd"

Dnr 2018/88.25

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att med hänvisning till Alliansens i Markaryd yttrande, avslå motionen i den del den gäller förslag till projektering samt framtagande av uppskattade kostnader för densamma, samt i övrigt anse motionen besvarad.

Bakgrund och sammanfattning

Nobuaki Kudo (MP) har till kommunfullmäktige 2018-02-26 lämnat följande motion:

”Kommunal markexploatering på golfresort i Traryd

För inte så länge sedan fick Markaryds invånare veta att Golfresorten i Traryd gått i konkurs.
Det var den andra konkursen på samma område de senaste 10 åren.

Miljöpartiet de gröna anser att trots allt kan en del eller hela Golfresortens område att exploateras i framtiden.

MP vill att Markaryds kommun ska undersöka möjligheter för framtida exploatering av aktuella området och även lämna förslag med uppskattade kostnader.

För att möjliggöra detta, kommunen ska därför undersöka om den kan köpa Golfresorts mark tillbaka från konkursförvaltare eller den som idag äger marken.

Vi vet att det finns idag att kommunala badplats i södra kant av Golfresort, och även strand därifrån uppåt är avvecklad skogen.”

I ärendet föreligger ett yttrande 2018-03-27 från Bengt Germundsson (KD), Sven Jansson (C) och Tommy Andersson (M):

”Nobuaki Kudo (MP) har i en motion till kommunfullmäktige 2018-02-26, § 32, föreslagit att kommunstyrelsen ska få i uppdrag att utreda möjligheter för framtida exploatering i området och även lämna förslag med uppskattade kostnader. Vidare föreslår motionären att kommunen ska

undersöka om man kan köpa tillbaka marken av konkursförvaltaren eller den som äger marken.

Inledningsvis kan konstateras att kommunfullmäktige beslutat att kommunstyrelsen har ansvar bl a för översiktlig planering samt mark- och bostadspolitik. I detta ansvar ingår självfallet att arbeta för att kunna göra strategiska markförvärv när möjligheter till detta uppkommer. Marken i Traryd utgör, åtminstone till vissa delar, ett sådant strategiskt område som är intressant och som kommunstyrelsen kontinuerligt har under bevakning. Det motionären föreslår är således ett arbete som redan pågår.

Det finns däremot ingen som helst anledning att utreda hypotetiska möjligheter till vad ett eventuellt markförvärv skulle kunna användas till, eller än mindre ta fram förslag med uppskattade kostnader för områdets projektering. Ett sådant arbete skulle ianspråkta stora personella resurser både i form av kompetenser som finns inom organisationen, men även genom inköp av externa konsulttjänster för vissa delar av en sådan projektering. Det är, enligt vår uppfattning, inte försvarbart att använda skattebetalarnas pengar för att finansiera kostsamma projekteringar så länge som det rör sig om olika hypotetiska projekt.

Mot bakgrund av det ovan anförda föreslår vi att kommunfullmäktige avslår motionen i den del den gäller förslag till projektering samt uppskattade kostnader för densamma, samt i övrigt anser motionen besvarad.”

Beslutsunderlag

Motion från Nobuaki Kudo (MP) 2018-02-23
Yttrande över motionen 2018-03-27

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen


47

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 77
Kvalitet i Särskilt boende - rekommendation från SKL

Dnr 2018/144.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta rekommendationen.

Bakgrund och sammanfattning

För att stärka kvaliteten på omsorgen nattetid på särskilda boenden har Sveriges kommuner och Landsting (SKL) i dialog med kommuner, Föreningen Sveriges socialchefer, FAMNA (svensk branschorganisation för idéburna aktörer inom vård och social omsorg) och Vårdföretagarna tagit fram rekommendationen "Kvalitet i Särskilt boende".

Bakgrunden till rekommendationen är att regeringen våren 2016 avtog Socialstyrelsens förslag till bemanningsföreskrifter för särskilt boende för äldre. Föreskriften skulle säkerställa en trygg och individanpassad omsorg samt försäkra att det på särskilda boenden för äldre skulle finnas personal dygnet runt som utan dröjsmål kunde hjälpa de äldre. Istället för bemanningsföreskrifterna valde regeringen att förtydliga Socialtjänstförordningen (2001:937, 2 kap 3 §) där det framgår att det utifrån den enskildes aktuella behov ska finnas tillgång till personal dygnet runt som utan dröjsmål kan uppmärksamma om en boende behöver stöd och hjälp. För att stötta kommunernas arbete med ökad kvalitet nattetid i särskilt boende för äldre har SKL tagit fram denna rekommendation där områden som kräver ett särskilt fokus i förbättringsarbete lyfts fram.

SKL rekommenderar kommunerna att stärka och utveckla kvalitén enligt fyra punkter varav merparten berör socialnämndens verksamheter. En punkt har dock bäring på kommunstyrelsens strategiska arbete:

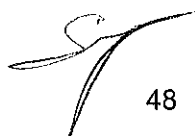
"3. Ta fram strategi för att utveckla digitaliseringens möjligheter; Kommunen bör utarbeta en övergripande strategi som på ett tydligt sätt visar hur digitaliseringens möjligheter kan tas tillvara."

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2017-05-02, § 86, gett Centrala ledningsgruppen i uppdrag, att genom kommunchefens försorg, utarbeta ett förslag till IT-strategi för Markaryds kommun. Detta uppdrag bör även omfatta att ta tillvara digitaliseringens möjligheter inom den framtida vården och omsorgen.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

2018-04-10

Beslutsunderlag

SN § 9/18

Kvalitet i särskilt boende – Rekommendation för arbete med ökad kvalitet
nattetid i särskilt boende för äldre, 2016-12-15

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

CLG



49



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 78

Allmän information

Dnr 2018/3.101

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen.

Dagens sammanträde

Kommunchefen informerar:

- Arbetet med att lösa lokalbehovet för administrationen pågår.
- Chefsdagar

Kommunstyrelsens ordförande informerar:

- Åtgärdsvalsstudien för Markarydsbanan
- Första styrelsemöte med Södra Smålands Avfall och Miljö
- Inbjudan till vänortsbesök i Bytow 21-23 juni
- Miljövecka v 17



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-04-10

KS § 79

Delegeringsbeslut

Dnr 2018/2.002

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade beslut, fattade enligt antagen delegeringsordning, till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av kommunstyrelsen antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

1. Lista delegeringsbeslut 2018-03-12 – 2018-04-10, Hnr. 2018.968
2. Personaladministrativa ärenden mars Hnr.2018.967
3. Parkeringstillstånd Hnr. 2018.
4. Lista ekonomigrupp mars
5. Arbetsutskottet § 60
6. Tillstånd för hantering av brandfarliga gaser och vätskor

Beslutsunderlag

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse 2018-04-04

Beslutet expedieras till:

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande