

Tid och plats	Tisdagen den 16 november 2018, Nobel Mot nya höjder, Hannabadsvägen 1, 13:30-17:50 Ajournering 15:05-15:15 och 16:25-16:35	
Tjänstgörande Ledamöter	Bengt Germundsson (KD), ordförande Joakim Pohlman (S), vice ordförande Samuel Wombell (KD) Caroline Lindbergh (KD) Carl-Eric Svensäter (KD) Niels af Trolle (KD), tjänstgörande ersättare för Britt- Marie Stridh (KD) Sven Jansson (C) Tommy Andersson (M) Robin Hansen (S) Vivian Graff (S) Ingvar Walerholt (SD)	
Övriga närvarande	Jörgen Johansson (KD), ej tjänstgörande ersättare Ingrid Sundman (S), ej tjänstgörande ersättare Josefine Petersson (S), ej tjänstgörande ersättare Christel Fritiofsson, Nobelutställningen § 147 Olivia Fritiofsson, Nobelutställningen § 147 Madelene Larneby, verksamhetsledare c/o Markaryd § 148 Margareta Gabrielson, utvecklingsledare § 158 Klas Lundström, rektor vuxenutbildningen § 158 Lennart Hägelmark, teknisk chef Annika Borling, economichef Svante Melander, kommunchef Kristina P Baron, kommunsekreterare	
Justerare	Joakim Pohlman	
Datum för justering	Kommunkansliet 2018-10-17	Paragrafer: 146-163

Underskrifter



Sekreterare Kristina P Baron



Ordförande Bengt Germundsson



Justerare Joakim Pohlman

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2018-10-16		
Datum då anslaget sätts upp	2018-10-18	Datum då anslaget tas ned:	2018-11-09
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		

Underskrift



Kristina P Baron

Ärendeförteckning

- Val av justerare
- § 146 Godkännande av dagordning
 - § 147 Presentation av nobelutställningen
 - § 148 c/o Markaryd
 - § 149 Yttrande över remiss "Åtgärdsprogram för miljömålen 2019-2025 i Kronobergs län"
 - § 150 Inrättande av en gemensam överförmyndarnämnd med Ljungby och Älmhults kommuner
 - § 151 Förslag på kvartersnamn och gatunamn för Inre Hansens Backar
 - § 152 Svar på remiss från Sydarkivera om analogt slutarkiv
 - § 153 Delårsbokslut efter åtta månader 2018 för kommunstyrelsen och nämnderna
 - § 154 Omfördelning av investeringsmedel till byte av telefonväxel
 - § 155 Omdisponering av investeringsanslag teknisk förvaltning för 2018
 - § 156 Begäran om tilläggsbudgetering av investeringsmedel för nyinstallation av ventilationsanläggning på Karlavagnen 1
 - § 157 Kommunstyrelsens Budget 2019 och EFP 2020-2021 inklusive målen, tjänstegarantier och intern kontroll
 - § 158 Redovisning av det systematiska kvalitetsarbetet
 - § 159 Riktlinjer för användning av sociala medier
 - § 160 Skrivelse angående ägarskap fastighet Markaryd 17:1 med adress Ljungstigen 4
 - § 161 Godkännande av ändring av stadgar för stiftelsen Markaryds folkhögskola
 - § 162 Redovisning av ej färdigbehandlade motioner
 - § 163 Allmän information



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 146

Godkännande av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ändra och godkänna dagordningen enligt följande:

- Ärende 14 om intern kontroll behandlas under ärende 13, Budget 2019 och EFP 2020-2021.
- Ärende 16, Månatlig redovisning av arbetet med arbetsmarknad och integration utgår.
- Ärende 21, Delegeringsbeslut utgår och behandlas på nästa sammanträde.



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 147

Presentation av Nobelutställningen

Dnr 2018/3.101

Beslut

I ärendet fattas inga beslut.

Bakgrund och sammanfattning

Nobelutställningen invigdes i Markaryd den 31 augusti och visas till och med den 28 februari. Nobelutställningen är ett unikt samarbete mellan Maker tour – Mot nya höjder, Nobelmuseet, NIBE Industrier AB och Markaryds kommun. Utställningen, som primärt riktar sig till elever från årskurs 4 till 9, visar elever och unga hur nyfikenhet och en entreprenöriell anda kan ta dem hela vägen till ett Nobelpris. Samtliga skolor i regionen erbjuds delta genom att Region Kronoberg sponsrar deltagandet med fria resor.

Utställningen består av två delar; ett besök på Nobelutställningen där man under pedagogisk ledning får lära sig mer om olika Nobelpris och göra egna experiment, och ett besök på en industri som på något vis använder sig av nobelpristagarnas kunskaper. Totalt är det elva olika företag i Markaryd som ställer upp och tar emot företagsbesök. Nobelutställningen har så här långt blivit uppmärksammas och intresset från länets skolor är stort.

Parallellt visas även en utställning på andra planet i lokalerna om Markaryds kommuns industrihistoria och NIBE:s utveckling till ett världsledande företag inom energisektorn.

Dagens sammanträde

Christel Fritiofsson och Olivia Fritiofsson informerar om utställningen och kommunstyrelsens ledamöter visas runt i lokalerna.



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 148

c/o Markaryd

Dnr 2018/3.101

Beslut

I ärendet fattas inga beslut.

Bakgrund och sammanfattning

c/o Markaryd är en ekonomisk förening vars syfte är att stärka attraktiviteten för Markaryds kommun som bostadsort och besöksmål. Man strävar också efter att främja utvecklingen för den lokala handeln, servicen, industrin och besöksnäringen. Föreningen leds av en styrelse bestående av en representant från vardera Markaryds kommun, Tillväxt Markaryd AB och Markaryds Destinationsutveckling AB.

Markaryds kommun har upphandlat sin turistverksamhet, vilken drivs av c/o Markaryd. Under sommaren bedriver föreningen Markaryds Turistcenter i Stationshuset. Utvecklingen idag inom branschen går från en traditionell turistbyrå till så kallade Infopoints, vilka för närvarande finns på sju platser i kommunen.

Dagens sammanträde

Madelene Larneby, verksamhetsledare för c/o Markaryd, informerar om verksamheten under året och om kommande aktiviteter.

Förutom besöksservicen har man under året bedrivit en värds-kaps-utbildning, tre workshops för näringsidkare med olika tema, en destinationsutbildning, utskick av nyhetsbrev samt information på olika sociala medier och via digitala anslagstavlor. Man har också gett ut en ny upplaga av Magasinet.

Naturen är den största tillgången och de aktiviteter som efterfrågats mest under årets säsong är cykel och vandring, fiske, kanoting och bad.

Under hösten kommer mycket att handla om aktiviteter runt Nobelutställningen, som har blivit större och större. c/o Markaryd koordinerar lokalbokningen och är konferensvärd och det finns planer på att öppna upp utställningen för allmänheten.

Markaryds presentkort kommer att kunna börja användas den 27 oktober. Detta är den enskilt största åtgärden för att stärka handeln. Affärsturism, nyhetsbrev, webben, sociala medier och digitala anslagstavlor är andra områden som kommer att utvecklas.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Andra tankar och idéer inför framtiden är bättre leder, genom t ex inventering och förbättrad skyltning, utveckling av naturturismen, digitala medier och gemensam marknadsföring, t ex med fokus på Danmark.



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 149

Yttrande över remiss "Åtgärdsprogram för miljömålen 2019-2025 i Kronobergs län

Dnr 2018/407.430

Beslut

Kommunstyrelsens beslutar att avge yttrande enligt förslaget.

Bakgrund och sammanfattning

Länsstyrelsen i Kronobergs län har i samverkan med flera aktörer tagit fram ett förslag till Åtgärdsprogram för miljömålen 2019–2025. Åtgärdsprogrammet har förstärkts med Agenda 2030:s miljömässiga dimension och listar aktiviteter som krävs för att jobba mot målen. Programmets syfte är att vara ett användbart verktyg för att peka ut vad som behöver göras och av vem samt underlätta prioriteringar inom miljöområdet på både regional och lokal nivå.

Svaren ska vara Länsstyrelsen tillhanda senast den 15 oktober 2018. Markaryds kommun har fått förlängd yttrandetid till 17 oktober.

Kommunstyrelsens ordförande har tagit fram ett förslag till yttrande som diskuterats inom miljögruppen och förankrats inom framför allt den tekniska förvaltningen.

Beslutsunderlag

Yttrande i ärendet

Tjänsteskrivelse

Remiss "Åtgärdsprogram för miljömålen 2019-2025"

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen i Kronobergs län



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 150

Inrättande av en gemensam överförmyndarnämnd med Ljungby och Älmhults kommuner

Dnr 2018/223.191

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att, under förutsättning att motsvarande beslut fattas i berörda kommuner, bilda en gemensam överförmyndarnämnd för Ljungby, Markaryds och Älmhults kommuner,

att Ljungby kommun blir värdkommun och att den gemensamma nämnden träder i kraft den 1 januari 2019,

att anta bifogat reglemente för den gemensamma överförmyndarnämnden,

och att anta bifogat förslag till överenskommelse om samverkan.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunfullmäktige har att ta ställning till inrättandet av en gemensam överförmyndarnämnd med Ljungby och Älmhults kommuner. För att nämnden ska bildas krävs även att ett reglemente antas och att en överenskommelse om samverkan sluts mellan kommunerna.

Ljungby, Markaryd och Älmhults kommuner samarbetar redan idag inom överförmyndarverksamheten genom att personal från Ljungby kommun även handlägger de övriga kommunernas överförmyndarärenden. Diskussioner har förts under våren 2018 om samarbetet skulle fördjupas även på den politiska nivån och de tre kommunerna har tagit beslut om att ställa sig positiva till inrättandet av en gemensam nämnd.

Kommunledningsförvaltningen i Ljungby kommun har analyserat frågan och föreslår att en gemensam överförmyndarnämnd bildas och att Ljungby blir värdkommun. I förvaltningens utredning presenteras förslag på bland annat nämndens struktur, arbetsformer och hur dess kostnader ska fördelas.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Beslutsunderlag

Utredning om gemensam överförmyndarnämnd i Ljungby, Markaryd och Älmhults kommuner

Överenskommelse om samverkan i gemensam överförmyndarnämnd i Ljungby, Markaryd och Älmhults kommuner

Reglemente för gemensam överförmyndarnämnd i Ljungby, Markaryd och Älmhults kommuner

Beslutet expedieras till:

Ljungby och Älmhults kommuner

Kansliavdelningen

Överförmyndaren



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 151

Förslag på kvartersnamn och gatunamn för Inre Hansens Backar

Dnr 2018/424.246

Beslut

Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa kvartersnamnen för "Inre Hansens backar" till Fjärdingsmannen och Häradsskrivaren, och att fastställa gatunamnet till Claras väg.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunfullmäktige har 2018-09-24, § 115, antagit en ny detaljplan för inre Hansens backar. I samband med framtagandet av planen har miljö- och byggnadsnämnden under våren gått ut med en remiss vad gäller förslag på kvartersnamn och gatunamn för det nya planområdet.

I nämndens beslut 2018-09-10, § 76, föreslås att kvartersnamnen fastställs till Fjärdingsmannen och Häradsskrivaren och att gatunamnet fastställs till Claras väg.

Beslutsunderlag

MBN § 76/18

Handläggarens tjänsteskrivelse 2018-03-12

Bilaga: Förklaring till kvartersnamn

Bilaga Yttrande från Institutet för språk och folkminnen

Beslutet expedieras till:

Institutet för folk och språkminnen

Lantmäteriet

Teknisk förvaltning



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 152

Svar på remiss från Sydarkivera om analogt slutarkiv

Dnr 2018/268.106

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avge yttrande i enlighet med kanslichefens skrivelse.

Bakgrund och sammanfattning

I en skrivelse till Sydarkivera från Oskarshamns kommun, daterad 2017-10-17, inkom en fråga om att Sydarkivera ska utreda frågan om samordning av pappersarkiv, det vill säga ett gemensamt centralarkiv. Oskarshamns kommun har utrymmesbrist och såg möjliga synergier i en samordning i Sydarkiveras regi. Alla medlemmar fick frågan att delta i utredningen och tillsammans med elva andra medlemmar har Markaryds kommun ingått och deltagit i utredningen.

Den 8 juni föredrogs utredningen "Analogt arkiv" för Sydarkiveras styrelse. Utredningen mottogs positivt. Införandet av ett centralarkiv för intresserade kommuner är en betydande förändring för Sydarkivera i dess nuvarande form och styrelsen beslutade att utredningen ska remitteras till samtliga förbundsmedlemmar. Yttrande över remissen ska ha inkommit till Sydarkivera senast den 20 november 2018.

Av remissen framgår att Sydarkivera önskar svar på tre frågor. Kanslichefen har i sin tjänsteskrivelse 2018-09-24 besvarat dessa.

Den inventering som nu genomförs i och med remissrundan kommer att ligga till grund för det avtal som kommer att skrivas mellan intresserade kommuner och Sydarkivera. För att Sydarkivera ska kunna ta den ekonomiska risken innebär att bygga ett arkivcentrum kommer Sydarkivera behöva täcka hyres- och avbetalningskostnader av lokaler och hyllsystem.

Intresserade kommuner kommer efter remissomgången erbjudas att teckna avtal om analogt slutarkiv. För att kunna genomföra projektet måste tillräckligt många kommuner vara intresserade av att leverera arkivhandlingar till centralarkivet motsvarande 10 000 hyllmeter.

Av utredningen framgår vidare att Sydarkivera, tillsammans med Ronneby kommun, bygger vidare på det befintliga arkivcentrum som redan finns i Bräkne-Hoby.

Beslutsunderlag

Remissvar från kanslichefen
Remiss Utredning analoga slutarkiv
Rapport analoga slutarkiv

Beslutet expedieras till:

Kanslichefen
Sydarkivera



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 153

Delårsbokslut efter åtta månader 2018 för kommunstyrelsen och nämnderna

Dnr 2018/153.042

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunchefen i uppdrag att följa upp utvecklingen under året inom verksamheterna förskola respektive KCM, och att överlämna delårsbokslutet, bokslutsprognosen inklusive kvalitetsredovisningen till revisorerna och kommunfullmäktige.

Bakgrund och sammanfattning

Enligt Lagen (1997:614) om kommunal redovisning skall kommuner och landsting minst en gång under räkenskapsåret upprätta en särskild redovisning, delårsrapport, för verksamheten från räkenskapsårets början. I ärendet föreligger delårsbokslut inklusive kvalitetsredovisning för perioden januari – augusti 2018 samt en bokslutsprognos för hela året.

Prognosen som helhet för året uppvisar ett överskott om 23 045 tkr, vilket är 17 410 tkr bättre än budgeterat. Nämndernas och styrelsens verksamheter uppvisar, tillsammans med kommunfullmäktiges anslag en negativ budgetavvikelse med -2 550 tkr. Kommunstyrelsen prognostiserar ett underskott om -1 800 tkr, främst inom tekniska förvaltningens fastighetsenhet. Socialnämnden bedömer att det blir ett underskott om -2 250 tkr, medan miljö- och byggnadsnämnden samt utbildnings- och kulturnämnden prognosticerar en budget i balans. Skatteintäkterna, semesterlöneskulden och avskrivningarna uppvisar en negativ avvikelse, medan pensionskostnaderna uppvisar en positiv avvikelse. Pensionskapitalavkastningen beräknas bli 20,2 miljoner kronor bättre än budget, vilket förklaras av en större omplacering av värdepapper för att anpassa portföljen till kommunens finanspolicy.

Nämnderna har i sina prognoser redovisat vilka bedömningar man gör till följd av eventuella avvikelser samt åtgärder för att även fortsättningsvis hålla sina respektive tilldelade ramar.

Kommunstyrelsen har 2018-08-29, § 129, gett kommunchefen i uppdrag att inför delårsbokslutet efter augusti månad genomföra en analys av underskotten inom fastighetsenheten samt KCM samt vid oktober månads sammanträde redovisa en åtgärdsplan för hur underskottet ska kunna balanseras till årsskiftet.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Socialnämnden har 2018-09-20, § 59, uppdragit till socialchefen tillse att en genomlysning av riktlinjer för biståndsbedömning genomförs. Genomlysningen ska tydligt visa inom vilka områden socialnämnden har en högre ambitionsnivå än vad lagstiftningen kräver samt kostnaden för ambitionsnivån. Vidare ska förvaltningschefen sammanställa en översikt över ej lagstadgad verksamhet.

Av investeringsbudgeten framgår att 5 220 tkr inte beräknas förbrukas under innevarande år. En stor del av överskottet kan hänföras till större investeringsobjekt som inte kommer att hinna slutföras under 2018. I sammanhanget bör beaktas att investeringsbudgeten belastas av ett större markinköp i Misterhult om 5 800 tkr, vilket beslutats av kommunfullmäktige i maj 2018. Någon tilläggsbudgetering för detta har inte skett.

Arbetsutskottets handläggning

Ekonomichefen föredrar delårsbokslutet och prognosen för år 2018.

Förvaltningsekonomen för tekniska förvaltningen redogör för den fördjupade analysen av kommunstyrelsens prognos om -1 800 tkr, varav -2 400 tkr avser fastighetsenheten. Huvuddelen av underskottet, totalt -1 450 tkr, ligger inom lokaldelen och utgörs av mer strukturella underskott i form av lägre hyresintäkter, tex tomgångshyror för särskilda boenden, men även andra hyresintäkter som ej är korrekt budgeterade, vilket behöver analyseras ytterligare. Vidare är vissa hyreskostnader ej uppräknade över tid, vilket innebär en budget på för låg nivå. Kostnaderna för larm och bevakning är väsentligt lägre i år, men fortfarande högre än budget.

Av redovisningen framgår att underskottet inom övriga delar av fastighetsenheten kan förväntas bli lägre än vad som redovisas efter åtta månader. Det är framför allt det strukturella underskottet inom lokaldelen som inte är kompenserat och som man bör beakta inför kommande års budget. Årets underskott inom fastighetsenheten kommer i görligaste mån att täckas upp inom kommunstyrelsens totala ram.

Socialchefen redogör för socialnämndens prognos. Det underskott som redovisas i prognosen beror främst på ett ökat antal ärenden inom individ- och familjeomsorgen. Underskottet balanseras delvis av intäkter från Migrationsverket för ensamkommande flyktingbarn i kommunens HVB-hem. Dessa intäkter avtar dock i takt med att antalet ensamkommande minskar, vilket måste beaktas i kommande års budget. Det noteras att

socialnämnden har gett socialchefen i uppdrag att göra en översyn av situationen.

Utbildningschefen och rektor för KCM redogör för utbildnings- och kulturnämndens prognos. Nämnden har under året kompenserats med sju miljoner kronor ur den centrala bufferten för ökade volymer, vilket starkt bidrar till nämndens prognos som är i balans. Förskoleverksamheten är nu i balans och nämnden utesluter inte att en viss del av erhållna centrala buffertmedel för 2018 skulle kunna lämnas åter. Köpta platser för gymnasiesärskolan visar ett underskott om 1 500 tkr, något som kräver en fördjupad utredning då fler elever väntas komma till denna verksamhet.

Arbetsutskottet noterar att det fortfarande pågår ett aktivt arbete för att anpassa KCM:s organisation till den rådande elevsituationen, vilket gör prognosen fortsatt osäker.

Sammanfattningsvis anser arbetsutskottet att det är viktigt att styrelsen och nämnderna fortsättningsvis iakttar stor försiktighet framför allt vad gäller utvecklingen på kostnadssidan.

Dagens sammanträde

Ekonomichefen redogör för delårsbokslutet samt för den fördjupade prognosen efter nio månader. Det kan konstateras att resultatet efter september månad är 3 020 tkr bättre än delårsprognosen efter augusti månad och uppgår nu till 26 065 tkr.

Kommunstyrelsens prognostiserade underskott har förbättrats med 1 600 tkr och uppgår nu till -200 tkr. Utbildnings- och kulturnämndens uppvisar efter september månad en positiv avvikelse om 1 800 tkr, medan socialnämndens underskott ökat med 300 tkr till -2 550 tkr. Resultatet före finansnetto beräknas till 820 tkr, vilket är en förbättring med 3 020 tkr jämför med delårsprognosen efter augusti månad.

Beslutsunderlag

KS § 140
MBN § 74
SN § 59
UKN §§ 66-67
Delårsbokslut 2018
Tertialrapport pensionskapitalsförvaltning



Kommunstyrelsen

2018-10-16

Beslutet expedieras till:

Kommunchefen
Förvaltningscheferna
Ekonomichefen
Ekonomerna

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 154**Omfördelning av investeringsmedel till byte av telefonväxel**

Dnr 2017/235.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att, för tidigareläggning av projektet ”Byte av telefonväxel” omfördela investeringsmedel om 1 500 tkr från projekt 18070, ”Bredband”, till projekt 17570 ”Byte av telefonväxel”.

Bakgrund och sammanfattning

Markaryds kommun har under sommaren 2018 tillsammans med Älmhults och Alvesta kommun genomfört en upphandling av operatörstjänster samt ny växellösning. Upphandlingen är färdig och avtal är tecknat. Kommunerna tecknar separata avtal.

Markaryds kommun har upphandlat två delar, dels operatörstjänster för fast och mobil telefoni, dels ny växellösning där operatören även levererar systemet.

Operatörstjänster består av tjänster för fast och mobil telefoni, såsom samtal och datatrafik. En ny molnbaserad växel där alla användare utrustas med mobiltelefoner kommer sättas upp.

Befintlig operatör försvinner och en ny operatör kommer leverera telefoni samt ny växel från november 2018. Det kommer bland annat innebära bättre avtalsvillkor prismässigt för kommunen.

Byte till molnbaserad växel kommer innebära att kommunen behöver göra vissa åtgärder för att alla verksamheter ska fungera även efter bytet:

Alla medarbetare utrustas med en mobiltelefon eller bordstelefon med SIM-kort, vilket kommer kräva inköp av ca 200 nya telefoner, a-pris 2750 kronor.

Larm i hissar, pumpstationer mm. behöver bytas ut. Detta arbete är påbörjat och nästan slutfört.

I investeringsbudgeten för 2019 finns avsatt 1,5 miljoner kronor till telefoniprojektet. Dessa medel behöver dock ianspråkta redan nu under 2018.



I 2018 års investeringsbudget finns det 2,3 miljoner kronor kvar för bredbandsprojektet. Länsstyrelsen har ännu inte beslutat om någon ersättning ur den kvarvarande potten, vilken fiberföreningen i norr sökt medel från. Om ett positivt beslut meddelas, ska projektering påbörjas vilket innebär att kostnaderna inte faller ut under innevarande år. För 2019 finns 4,5 miljoner kronor budgeterat för projekt 18070, "Bredband".

Om bredbandsprojektet behöver mer än 4,5 miljoner kronor 2019 kan en omfördelning göras från de 1,5 miljoner som ligger på projekt 17570 "Byte av telefonväxel".

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-09-27 från kanslichefen

Beslutet expedieras till:

Ekonomichefen
IT-chefen
Kanslichefen



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 155

Omdisponering av investeringsanslag teknisk förvaltning för 2018

Dnr 2018/276.042

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna föreslagen omdisponering av investeringsanslag från investeringsprojekt 11990 "Nytt tak Sjögården" om 1 350 tkr till investeringsprojekt 11130 "Getesjö östra exploatering" med 650 tkr och till 11940 "Simhallsbyggnad" med 700 tkr samt omdisponering från investeringsprojekt 11210 "Exploateringskostnader" om 500 tkr till investeringsprojekt 11211 "Inre Hansens Backe exploatering".

Bakgrund och sammanfattning

Teknisk förvaltning har för 2018, projekt 11990 Nytt tak Sjögården ett investeringsanslag om 2 750 tkr. Anslaget kommer inte att nyttjas 2018 då förutsättningarna för projektet förändrats. 1 350 tkr av investeringsanslaget föreslås omdisponeras till projekt 11130 "Getesjö östra exploatering" och projekt 11940/11941 "Bofinken 18 simhall mm".

Vidare kommer exploatering av Inre Hansens Backe påbörjas och del av förvaltningens anslag för exploateringskostnader behöver tillföras projektet. Förvaltningen föreslår att 500 tkr omdisponeras från förvaltningens samlade anslag för exploateringskostnader 11210 "Exploateringskostnader" till nytt investeringsprojekt 11211 "Inre Hansens Backe exploatering".

Projekt 11130 "Getesjö östra exploatering"

Projektet skulle färdigställts 2017 men har drabbats av oförutsedda geotekniska problem vilket försenat projektet och medför ytterligare oförutsedda investeringsutgifter om 650 tkr under 2018. Projektet är nu färdigställt.

Projekt 11940/11941 "Bofinken 18"

Projekt omfattar renovering av fasad simhall, p-byggnad samt förråd och kostnadsberäknas till 1.400 tkr. Ursprunglig budget för projektet är 700 tkr.

Projekt 11211 "Inre Hansens Backe exploatering"

Projektet omfattar exploatering av "Inre Hansens Backe" och kostnadsberäknas till 500 tkr.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2018-10-16

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2018-10-03

Beslutet expedieras till:

Teknisk chef

Ekonom tekniska förvaltningen



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 156

Begäran om tilläggsbudgetering av investeringsmedel för nyinstallation av ventilationsanläggning på Karlavagnen 1

Dnr 2018/417.042

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att i kommunstyrelsens investeringsbudget för 2018 tilläggsbudgetera 1 800 tkr för ny ventilationsanläggning på Karlavagnen 1.

Bakgrund och sammanfattning

Efter en inspektion av Arbetsmiljöverket på Karlavagnen 1 fick Teknisk förvaltning uppdraget att utreda inomhusmiljön. En rad undersökningar och mätningar genomfördes. Dessa påvisade brister vad gäller ventilationen samt luftkvalitén.

För att klara rådande krav och rekommendationer för luftombyte samt för att kunna säkerställa en god inomhusmiljö med hänsyn till det antal personer som vistas i lokalerna på Karlavagnen 1 måste ventilationssystemet moderniseras.

I det fall denna investering inte genomförs kommer vi att bli nöjda till att stänga Karlavagnen och ersätta den med moduler, vilket skulle bli betydligt mer kostsamt.

Arbetsutskottets beredning:

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2018-08-29 haft överläggningar med utbildnings- och kulturnämndens arbetsutskott för att diskutera behovet av nya förskolor i kommunen. Härvid framkom att UKN prioriterar en ny förskola i Markaryd på området "Inre Hansens backar" för att möta det ökade behovet av förskoleplatser samt ersätta nuvarande förskolor i kv. Folkskolan samt på Östergatan. Detta innebär en omprioritering där Karlavagnen kommer att fungera som förskola i ytterligare ett antal år. Tekniska kontoret har vidare meddelat att den nu föreslagna ventilationsanläggningen kommer till vissa delar att kunna användas i en annan byggnad efter demontering och flytt. Vidare kommer investeringen att sänka energikostnaderna. Arbetsutskottet anser därför förslaget väl motiverat.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2018-10-16

Beslutsunderlag

Driftteknikerns tjänsteskrivelse 2018-09-28
Rapport på åtgärder på Karlavagnen
Underrättelse från Arbetsmiljöverket

Beslutet expedieras till:

Teknisk chef
Drifttekniker
Ekonom



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 157

Kommunstyrelsens Budget 2019 och EFP 2020-2021 inklusive målen, tjänstegarantier och intern kontroll

Dnr 2018/36.041

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att fastställa kommunstyrelsens budget för 2019 och EFP 2020-2021
inklusive mål, tjänstegarantier samt intern kontroll.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunfullmäktige har 2018-06-25, § 95, fastställt en rambudget för de olika nämnderna, en investeringsbudget för 2019 samt ekonomisk flerårsplan (EFP) 2020-2021. Kommunstyrelsens externa driftsbudget uppgår till 147 647 tkr år 2019, 147 347 tkr år 2020 och 146 8477 tkr år 2021. Investeringsbudgeten för 2019 uppgår till 47 930 tkr, varav VA-kollektivet står för 9 180 tkr .

Kommunstyrelsen har härvid fått i uppdrag att ta fram en verksamhetsplan enligt fastställd budget samt att fördela inom fastställd driftbudgetram för beslut i respektive nämnd.

I ärendet föreligger ett förslag till driftsbudget med kommunstyrelsens omfördelningar inom ram, ett måldokument med reviderade indikatorer/mätetal och målvärde, tjänstegarantier samt intern kontroll. Ett förslag till taxor och avgifter 2019 kommer att föreläggas kommunstyrelsen under november månad.

Det noteras att MBL- information enligt § 19 har genomförts. I ärendet föreligger även ett protokoll från förhandling enligt § 11.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens budget 2019 och EFP 2020-2021 inkl mål och
tjänstegarantier
Spec. verksamhetsförändringar 2019-2021
Internkontrollplan 2019

Beslutet expedieras till:

Ekonomichef
Kvalitetsansvarig

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 158

Redovisning av det systematiska kvalitetsarbetet, vuxenutbildningen

Dnr 2018/342.001

Beslut

I ärendet fattas inga beslut.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunstyrelsen fastställde 2018-08-29, § 128 Riktlinjer för det systematiska kvalitetsarbetet på huvudmannanivå och i verksamheten vuxenutbildningen. Enligt processschemat ska det i oktober till kommunstyrelsen redovisas sammanställning av resultat och analyser av föregående verksamhetsårs lokala arbetsplan, sammanställning av mål och metoder utifrån innevarande verksamhetsårs lokala arbetsplan samt lägesrapport från rektorn för det systematiska kvalitetsarbetet.

Dagens sammanträde

Vid dagens sammanträde informerar verksamhetsutvecklaren Margareta Gabrielsson och rektorn för vuxenutbildningen Klas Lundström om vuxenutbildningen och det systematiska kvalitetsarbetet inom verksamheten. I ärendet redovisas även vuxenutbildningens arbetsplan med nulägesanalys 2018-2019.

Det finns många olika myndigheter och aktörer som arbetar med samma uppdrag för den enskilde. Det är viktigt att alla aktörer kring den enskilde arbetar mot samma mål. För att lyckas är det angeläget att man gör en individuell kartläggning för att den enskilde ska lyckas med den målbild som formuleras för den enskilde och som kan se olika ut beroende på dennes förutsättningar. Omkring 70% av de studerande går till arbete och 30% till vidare utbildning.

Förvaltningen har gemensamt jobbat fram en värdegrund som man nu jobbar med och utifrån. Detta är framförallt viktigt då enheter från olika nämnder nu jobbar ihop under en och samma förvaltning.

Inför Skolinspektionens besök i v 43 kommer förvaltningen bland annat att lyfta fram beslutet om en ny förvaltningen samt tydlighet i det systematiska kvalitetsarbetet som de viktigaste åtgärderna för verksamheten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

De utvecklingsområden som kvarstår att förbättra är arbetet med diskriminering och kränkande behandling, framtagande av och arbetet med arbetsplanen samt en utveckling av särskild utbildning för vuxna (sär vux).



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 159

Riktlinjer för användning av sociala medier

Dnr 2018/302.003

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa förslaget till ”Riktlinjer för användning av sociala medier” att gälla fr o m 2018-11-01.

Bakgrund och sammanfattning

Markaryds kommun använder flera olika sociala medier för att nå ut till olika målgrupper och för att skapa dialog där målgruppen befinner sig. Antalet konton och sidor på sociala medier blir fler och fler vilket ställer högre krav på förtydligande av riktlinjer och rutiner, samt vilka förutsättningar som ställs på den verksamhet som startar ett nytt konto eller sida.

Riktlinjerna är ett styrdokument för alla medarbetare som arbetar med sociala medier. Riktlinjerna beskriver bland annat hur vi som Markaryds kommun ska kommunicera och uppträda i sociala medier, hur vi hanterar personuppgifter på sociala medier, arkivering samt en blankett att fylla i vid uppstart av nytt konto eller sida.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-08-13, § 117, att återremittera ärendet för vidare beredning. I ärendet föreligger ett förtydligande från kommunikationen på de frågor som ställts i samband med sammanträdet i augusti.

Beslutsunderlag

Förtydligande från kommunikationen
Riktlinjer för användning av sociala medier

Beslutet expedieras till:

Kommunikationen

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 160

Skrivelse angående ägarskap Markaryd 17: med adress Ljungstigen

Dnr 2018/122.247

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Markaryds kommun förklarar sig inte ha några anspråk på fastigheten Markaryd 17:

Bakgrund och sammanfattning

Fastigheten Markaryd 17: , bestående av ett område om ca 2 900 m² intill Andsjöholmsparken, har ett oklart ägarförhållande. Som lagfaren ägare i fastighetsregistret står , vilken avled 1954. Fastigheten har inte förts över till dödsboet eller skiftats till arvingarna. Som taxerad ägare står Markaryds kommun. Det vanligaste är att fastigheter har samma lagfaren som taxerad ägare.

Teknisk handläggare har utrett frågan genom sökningar i arkiv, kontakter med Lantmäteriet, Skatteverket och med , son till . Följande uppgifter har kommit fram.

ägde ett markområde i Markaryds nordvästra del från vilket han lät avstycka tomter till bostäder och andra ändamål. En av dessa avstyckade fastigheter var Markaryd 17: som bildades 1950. Bouppteckningen efter 1954 redovisade ett omfattande fastighetsinnehav, dock fanns inte Markaryd 17: med. Omkring år 1956 sålde dödsboet stora delar av s mark till kommunen, delar som utgjorde gatu- och parkmark. I kommunens arkiv har hittats en fastighetsägarförteckning från 1970, upprättad av Lantmäteriet, där Markaryd 17: redovisas som ägd av kommunen. Handläggaren har ställt frågan till Lantmäteriet om grunderna för denna uppgift. Lantmäteriet har inte kunnat besvara frågan utan bara uppgett att efterforskningar inte är möjliga.

Vidare har framkommit att kommunen 1987 kontaktade efterlevande med förfrågan om att köpa Markaryd 17:.. Fastigheten ligger på allmän platsmark. Vid denna tid arbetade kommunen aktivt med att sådan mark för att anpassa till rådande detaljplaner. Kommunens köpeframställan förblev obesvarad. Nästa gång det förekom kontakter mellan kommunen och de efterlevande var år 2011 då ett detaljplaneförslag var ute för samråd. Vid det tillfället ifrågasatte att kommunen var taxerad ägare. Kommunarkitekten som hanterade detaljplaneförslaget tog inte ställning till ägarskapet. I januari

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

2018 inkom en ny framställan från _____ där han återigen hävdade att kommunen inte borde stå som taxerad ägare till fastigheten.

Markaryds kommun kan hantera ärendet på två sätt. Det ena är att kommunen förklarar sig inte ha några anspråk på fastigheten Markaryd 17: . Då ankommer det på _____ efterlevande att ansöka om lagfart. Det andra alternativet är att Markaryds kommun driver frågan om ägarskapet i tingsrätten.

Beslutsunderlag

Teknisk handläggares tjänsteskrivelse 2018-09-11

Beslutet expedieras till:

Teknisk chef
Teknisk handläggare



Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 161

Godkännande av ändring av stadgar för stiftelsen Markaryds folkhögskola

Dnr 2018/429.107

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag om upphävande av § 4 i stadgarna för stiftelsen Markaryds folkhögskola.

Bakgrund och sammanfattning

I skrivelse 2018-10-01 från rektor vid Markaryds folkhögskola anför:

”Under en längre tid har Markaryds folkhögskola haft ett permutationsärende på Kammarkollegiet för ändring av skrivning i stiftelsens stadgar. Ärendet har nu avslutats på Kammarkollegiet som behandlat de frågor som berör stiftelselagen § 4 i stadgarna som folkhögskolan önskar upphäva skall nu behandlas av länsstyrelsen. För att länsstyrelsen skall kunna besluta om upphävande måste Markaryds kommun såsom huvudman godkänna upphävande av § 4 i stiftelsens stadgar.”

Den nämnda § 4 avser bestämmelse om särskild styrelse för folkhögskolan. Bestämmelsen är inte längre aktuell.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2018-10-01 från Markaryds folkhögskola
Stadgar för stiftelsen Markaryds folkhögskola enligt beslut i
Kammarkollegiet 2018-03-29

Beslutet expedieras till:

Markaryds folkhögskola

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 162**Redovisning av ej färdigbehandlade motioner**

Dnr 2015/198.100

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att lägga redovisningen till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Enligt bestämmelser i kommunfullmäktiges arbetsordning ska kommunstyrelsen två gånger årligen redovisa de motioner som inte har beretts färdigt. Följande motioner är ej färdigbehandlade:

Motion "Odlå kompis"

Inlämnad av Sven Jansson (C) 2018-09-24

Dnr. 2018/377.130

Motionen bereds för närvarande i kommunstyrelsen.

Motion om årsredovisning, personalomsättning

Inlämnad av Nobuaki Kudo (MP) 2018-09-24

Dnr. 2018/411.020

Motionen bereds för närvarande i kommunstyrelsen.

Motion om demokratibokslut

Inlämnad av Nobuaki Kudo (MP) 2018-09-24

Dnr. 2018/412.010

Motionen bereds för närvarande i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunsekreterarens tjänsteskrivelse 2018-09-28

Beslutet expedieras till:

 Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande





Protokoll

Kommunstyrelsen

2018-10-16

KS § 163

Allmän information

Dnr 2018/3.101

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att notera informationen.

Dagens sammanträde

Teknische chefen informerar om:

- En omorganisation förbereds inom tekniska förvaltningen fr o m den 1 november. En mer utförlig redovisning lämnas vid nästa sammanträde med kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens ordförande informerar om:

- Ohlssons har sagt upp renhållningsentreprenaden i samband med verksamhetsövergången vid årsskiftet till Södra Smålands Avfall och miljö. Frågan hanteras inom bolaget och alla aspekter och konsekvenser att detta utreds.
- Skolinspektionens uppföljande granskning av Strömsnässkolan F-6

Kommunstyrelsens vice ordförande informerar om:

- Information om Hemvärnet den 4 oktober i Kosta
- Fråga kring uppföljning av kommunfullmäktiges beslut 2018-04-23, § 41

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande