

Kommunstyrelsen

2011-06-30

Tid och plats Tordagen den 30 juni 2011, bygdegården, Hinneryd
kl 17.40 – 18.00

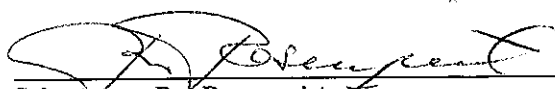
**Tjänstgörande
Ledamöter** Bengt Germundsson (KD), ordförande
Britt-Marie Stridh (KD)
Samuel Wombell (KD)
Caroline Lindbergh (KD)
Ingegerd Lenander (KD)
Milica Dragas (M)
Sven Jansson (C)
Joakim Pohlman (S)
Vivian Graff (S)
David Lavin (S)
Robin Hansen (S)

**Övriga
Närvarande** Bengt Nilsson, kommunchef
Per Rosenquist, sekreterare

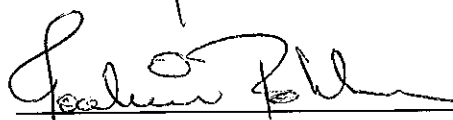
Justerare

**Datum för
justering** kommunkansliet 2011-06-30 **Paragrafer:** 125 - 126

Underskrift


Sekreterare Per Rosenquist


Ordförande Bengt Germundsson


Justerare

Kommunstyrelsen

2011-06-30

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

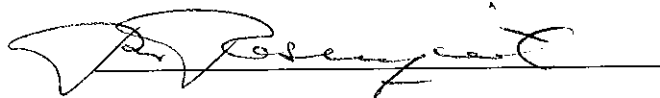
Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2011-06-30

Datum då anslaget sätts upp: 2011-07-01 tas ner: 2011-07-23

**Förvaringsplats för
protokollet** kommunkansliet

Underskrift



Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

Ärendeförteckning

- § 125 Utfärdande av kommunal borgen
- § 126 Begäran om att kommunfullmäktige frånsäger sig rätten att utse styrelse samt ordförande och vice ordförande i Brukshotellet i Strömsnäs AB samt i Ulvaryds Fastighets AB

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

Ks § 125**Kommunal borgen – Sjödin Åsljunga AB**

Dnr 2011/314.275

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige medge kommunal borgen för Sjödin Åsljunga AB om 3 000 000 kr för tiden 2011-07-01—2013-06-30. Borgensåtagandet görs under förutsättning att Sjödin Fastigheter i Helsingborg AB utfärdar en motsvarande borgen om 3 000 000 kr till Markaryds kommun. Kommunstyrelsen bemyndigas att, genom sitt arbetsutskott, teckna kommunal borgen i enlighet med beslutet ovan och på de villkor i övrigt som kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner.

Bakgrund och sammanfattning

Sjödin Åsljunga AB anhåller i skrivelse om kommunal borgen för 3 000 000 kr med anledning av företagets förvärv av fastigheterna Markaryd Bollen 1, Markaryd Traryd 14:5 och Markaryd Traryd 14:6. Enligt köpekontrakt tillträder företaget fastigheterna 2011-07-01. Borgensåtagandet avser en period om två år. Företagets moderbolag; Sjödin Fastigheter i Helsingborg AB, erbjuder sig att utfärda en motsvarande borgen om 3 000 000 kr till Markaryds kommun.

Arbetsutskottets beredning

Arbetsutskottets förslag 2011-06-27, § 95.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2011-06-28 från Sjödin Fastigheter i Helsingborg AB
Köpekontrakt avseende Sjödin Åsljunga AB förvärv av Markaryd Bollen 1, Markaryd Traryd 14:5 och Markaryd Traryd 14:6
Årsredovisning och koncernredovisning 2010 för Sjödin Fastigheter i Helsingborg AB

Beslut expedieras till:

Sjödin Åsljunga AB
Ekonomichefen

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen**2011-06-30****Ks § 126****Begäran om att kommunfullmäktige fransäger sig rätten att godkänna ändring av bolagsordning samt utse styrelse etc, även innefattande att utse ordförande och vice ordförande, i Brukshotellet i Strömsnäs AB resp i Ulvaryds Fastighets AB**Dnr 2011/113.107
2011/120.107**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att, mot bakgrund av vad som anförts i kommunstyrelsens protokoll, fransäga sig rätten att godkänna ändring av bolagsordning samt utse styrelse etc, även innefattande att utse ordförande och vice ordförande, i Brukshotellet i Strömsnäs AB resp i Ulvaryds Fastighets AB. Beslutet gäller i och med att nämnda bolag överlåtes till ny ägare.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2011-03-31, §§ 25-26, att godkänna Markaryds Industribyggnads AB försäljning av fastigheterna Strömsnäs 12:1 resp 13:1 samt försäljning av fastigheten Ulvaryd 2:63. Fastigheterna säljes genom överlåtelse av nybildade dotterbolag till Markaryds Industribyggnads AB. Sålunda ingår fastigheterna Strömsnäs 12:1 och 13:1 i BN Fastighets AB (under ändring till Brukshotellet i Strömsnäs AB) och fastigheten Ulvaryd 2:63 i Ulvaryds Fastighets AB. Kommunfullmäktige har till dessa bolag utsett ledamöter och suppleanter samt ordförande och vice ordförande i resp bolagsstyrelse för tiden fram till ordinarie bolagsstämma 2015. Kommunfullmäktige har även utsett lekmannarevisorer i bolagen.

I skrivelse 2011-06-14 från verkställande direktören i Markaryds Industribyggnads AB anhålles att kommunfullmäktige, med anledning av förestående försäljning av ovan nämnda dotterbolag, fransäger sig rätten att utse styrelse samt ordförande och vice ordförande i Brukshotellet i Strömsnäs AB samt Ulvaryds Fastighets AB.

Dagens sammanträde

Vid kommunstyrelsens sammanträde redogör ordföranden och sekreteraren för ärendet. I bolagsordningen för resp bolag anges i § 6 att ledamöter, samt ordförande och vice ordförande, i bolagsstyrelsen utses av kommunfullmäktige. Vidare anges i § 14 att bolagsordningen inte får ändras utan kommunfullmäktiges godkännande. I och med att resp bolag överlåtes till annan ägare ställer de av kommunfullmäktige utsedda styrelseledamöterna, styrelsesuppleanterna, lekmannarevisorerna samt lekmannarevisorernas suppleanter sina platser till förfogande. Den nye aktieägaren har att utse nya styrelseledamöter etc och att tillse att vederbörliga ändringar görs i bolagsordningen. Genom överlåtelserna upphör således kommunfullmäktiges möjlighet att utöva något inflytande i bolagen genom att utse styrelseledamöter etc och godkänna ändring av bolagsordning.

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

2011-06-30

Ks § 126 forts

Beslutsunderlag

Skrivelser 2011-06-14 resp 2011-06-20 från VD i Markaryds Industribyggnads AB

Beslutet expedieras till:

VD i Markaryds Industribyggnads AB

Kommunchefen

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande