



Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

2013-04-15

Tid och plats Måndagen den 15 april 2013, Åsasalen, 13.30 - 16.00

Tjänstgörande Ledamöter Karin Salomonsson (S) ordförande
Stephan Karlsson (S)
Elijah Hamilton (KD)
Torsten Johansson (C)
Harald Takvam (KD) tjänstgörande ersättare

Ersättare Lars-Åke Svensson (C)
Hans Hermansson (S)

Övriga närvarande Kenneth Füreder, miljöchef
Lisa Johansson, miljöinspektör §§ 46 - 50
Peter Robertsson, kommunarkitekt §§ 51 – 58
Eivor Hardinsson, sekreterare

Justerare Elijah Hamilton

Datum för justering 2013-04-18 **Paragrafer:** 45-61

Underskrifter Sekreterare Eivor Hardinsson

Ordförande Karin Salomonsson

Justerare Elijah Hamilton

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

2013-04-15

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum	2013-04-15		
Datum då anslaget sätts upp	2013-04-22	Anslaget tas ned:	2013-05-13
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggnadskontoret		

Underskrift

Eivor Hardinsson

Ärendeförteckning

- § 45** Delegeringsbeslut
- § 46** Anmälan enligt 21 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gällande lagring av timmer med vattenbegjutning, Traryd 4:1
- § 47** Anmälan enligt 21 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gällande sortering av avfall, Alandsköp 1:59
- § 48** Sänkning av den årliga tillsynen för skjutbanor
- § 49** Yttrande över arbetsprogram samt behovsbedömning av Västerhavets vattendistrikt
- § 50** Yttrande över arbetsprogram samt behovsbedömning av Södra Östersjöns vattendistrikt
- § 51** Tillbyggnad av enbostadshus med inglasad altan, Lyan 4
- § 52** Ändring av takpannor, Skärmen 2
- § 53** Rivningsanmälan för fritidshus, Hannabad 6:3
- § 54** Bygglov för ersättningsbyggnad för fritidshus, Hannabad 6:3
- § 55** Nybyggnad av garage, Rådjuret 3
- § 56** Ansökan om nedsatt bygglovsavgift, Hylte 1:14
- § 57** Granskning av förslag till ny detaljplan för kvarteret Linnéan m fl
- § 58** Antagande av ny detaljplan för kvarteret Sporrsmeden m fl
- § 59** Ekonomisk rapport mars 2013
- § 60** Analysrapporter över dricksvatten och bassängbadvatten
- § 61** För kännedom



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 45

Anmälan av delegeringsbeslut

Dnr 2013/10.002

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande delegeringsbeslut.

Sammanställning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Beslut om bygglov, slutbevis/besked, strandskyddsdispens, rivningsanmälan samt rivningslov fattade av kommunarkitekt Peter Robertsson

D PR 131/13, D PR 158/13 - D PR 203/13, D PR 205/13 - D PR 240/13.

Beslut om bygglov, anmälan samt slutbevis/besked fattade av byggnadsinspektör Ulf Möller
D UM 55/13 - D UM 56/13, D UM 67/13, D UM 71/13 - D UM 77/13.

Beslut fattat av miljö- och byggnadsnämndens vice ordförande Karin Salomonsson
Ordf 3/13 Hylte 1:14 Bygglov för tillbyggnad av ridhus

Beslut om fastställande av kontrollavgift för 2013 enligt avgiftsförordningen samt livsmedelslagen fattat av livsmedelsinspektör Lars-Bertil Pettersson

Delegationsbeslut 2013/113 Torggrillen i Markaryd AB

Delegationsbeslut 2013/145 Andreas Lindahl

Beslut om ändring till timavgift för år 2013 fattat av miljöinspektör Lisa Johansson
LJ 1/13 Fjärholma Cementgjuteri AB

Beslut om krossning av asfalt på fastigheten Markaryd 9:1 fattat av miljöinspektör Lisa Johansson

LJ 2/13 Tekniska enheten

Beslut om spridning av bekämpningsmedel vid banvallar fattat av miljöinspektör Lisa Johansson

LJ 3/13 Skåne Smålands Jernvägsmuseiförening

Godkännande av förrättning fattat av miljöchef Kenneth Füreder

MBN § 45 forts

G 1349 Fastighetsreglering berörande Hinneryds-Ryd 1:6 och 1:17
G 12521 Fastighetsreglering berörande Öshult 1:29 och 1:33

Underskrivet delgivningskvitto 2013-03-11 av miljöchefen till Länsstyrelsen.

Tillsyn av räddningstjänsten enligt lag om skydd mot olyckor
Dnr 2013000009 Traryd 3:426 Traryd skola

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-08

Delegationsbeslut 2013-03-11 - 2013-04-03 fattade av kommunarkitekt Peter Robertsson

Delegationsbeslut 2013-03-12 - 2013-04-03 fattade av byggnadsinspektör Ulf Möller



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 46

Anmälan enligt 21 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gällande lagring av timmer med vattenbegjutning, Traryd 4:1

Dnr 2013/122.427

Beslut

Miljö- och byggnadskontoret förelägger Södra Interiör AB, Traryd 4:1 att följa nedanstående punkter med stöd av 26 kap 9 § miljöbalken och med hänvisning till 2 kap 3 § samt 26 kap 19 § miljöbalken.

1. Verksamheten skall bedrivas huvudsakligen i överensstämmelse med vad företaget har åtagit sig eller i övrigt angivit i anmälan enligt miljöbalken.
2. Buller från anläggningen bör begränsas så att det inte ger upphov till en högre ekvivalent ljudnivå vid bostäder än
50 dB(A) dagtid (kl 07.00-18.00),
45 dB(A) kvällstid (kl 18.00-22.00) och
40 dB(A) under sön- och helgdagar samt nattetid (kl 22.00-07.00)
Om klagomål på buller framkommer skall verksamheten vidta åtgärder så att riktvärdena för buller kan innehållas.
3. Vattnet från lagringsytorna ska förutom det som avdunstar och infiltreras avledas till recirkulationsbassängen.
4. Recirkulationsbassängen och diken måste vara dimensionerade så att bräddning av bevattningstvattnet så långt som möjligt minimeras.
5. Bevattningssystemet ska underhållas och övervakas på sådant sätt att risken för bräddning minimeras. Bevattningspumpen skall stängas av vid behov nattetid med tidur samt även vid ihållande regn under dagtid
6. Dagligen skall uttagen vattenmängd journalföras.
7. Ett förslag till kontrollprogram skall lämnas till miljö- och byggnadskontoret senast en månad efter att miljö- och byggnadsnämndens beslut har delgivits er. Kontrollprogrammet skall bland annat innehålla rutin för provtagning och analys av förekomst av kemiskt bekämpningsmedel i bevattningstvattnet.

Bilaga: Hur man överklagar

Bakgrund och sammanfattning

Den 25 mars 2013 mottog miljö- och byggnadskontoret "Anmälan angående bevattning grusplan". Södra Interiör Traryd bedriver sågverksamhet av lövträd, där huvudträdslagen björk, ek och al sågas.

Följande framgick vid inspektion på plats och i anmälan:

MBN § 46 forts

Under hösten 2012 och vintern/våren 2013 har det avverkats mer ek än vad som processas därför anmäler Södra Interiör att man ämnar använda den gamla timmerterminalen för

bevattning av ek. Den asfalterade ytan som verksamheten idag lagrar och bevattnar timmer på är exploaterad, höjden på timmerhögarna begränsas på grund av att det hanteras med hjullastare.

Grusplanen som verksamheten iordningställde för Gudrunvirke har i norra delen ett dike som är förbundet med recirkulationsdammen. I delen mot Älmhult finns en mindre damm som är kulveterad bort till norra diket. Mycket av vattnet kommer att rinna ner mot sågen och då fångas det upp av det dike som använts till den befintliga bevattningen på den hårdgjorda ytan. Bevattningsdammen är utrustad med flottörer, blir nivån för hög i dammen slår den ifrån.

Volymen som bedöms läggas under bevattning är cirka 15 000 m³ to, för perioden 1:a april till sista oktober 2013 och 10 000 m³ to under perioden 1:a april 2014 till sista augusti 2014.

Beslutsunderlag

Anmälan angående Bevattning grusplan, 2013-04-05
Tjänsteskrivelse 2013-04-05

Beslutet expedieras till:

Sökanden



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 47

Anmälan enligt 21 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gällande sortering av avfall, Alandsköp 1:59

Dnr 2013/123.427

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger Södra Sunnerbo Renhållning AB, org nr: 556181-1844, att följa nedanstående punkter med stöd av 26 kap 9§ miljöbalken.

1. Verksamheten skall bedrivas huvudsakligen i överensstämmelse med vad företaget har åtagit sig eller i övrigt angivit i anmälan och kompletteringar enligt miljöbalken.
2. Buller från anläggningen bör begränsas så att det inte ger upphov till en högre ekvivalent ljudnivå vid bostäder än 50 dB(A) dagtid (kl 07.00-18.00), 45 dB(A) kvällstid (kl 18.00-22.00) och 40 dB(A) under sön- och helgdagar samt nattetid (kl 22.00-07.00). Om klagomål på buller framkommer skall verksamheten vidta åtgärder så att riktvärden för buller kan innehållas.
3. Anteckningar skall föras om den mängd och det slag av avfall som återvinns eller bortskaffas årligen, de metoder för återvinning eller bortskaffande som används för olika slag av avfall, varifrån avfallet kommer, och var återvunnet eller bortskaffat avfall lämnas. Anteckningarna i fråga om farligt avfall skall bevaras i minst fem år.
4. Anteckningar skall dessutom föras om varifrån de olika avfallsslagen kommer, till vilken anläggning olika slag av avfall transporteras, hur ofta de olika avfallsslagen samlas in, och på vilket sätt avfallsslagen transporteras. Anteckningarna skall bevaras i minst ett år.
5. Farligt avfall skall förvaras på tätt underlag, invallat och inlåst så att det inte kan spridas till omgivningen.
6. Uppkommer luktolägenheter från verksamheten bör åtgärder vidtas i syfte att begränsa olägenheterna. Detta bör ske i samråd med miljö- och byggnadskontoret.
7. 14 § "Brännbart avfall ska förvaras och transporteras bort skilt från annat avfall", Avfallsförordningen (2011:927) måste uppfyllas.
8. Enligt förordningen (1998:901) om verksamhetsutövers egenkontroll ska företaget ha en fastställd och dokumenterad fördelning för vem som har ansvaret för de frågor som gäller för verksamheten enligt miljöbalken och dess förordningar och föreskrifter. Detta måste uppfyllas liksom övriga krav i förordningen.

Bilaga: Hur man överklagar

Bakgrund och sammanfattning

Enligt 21 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd är det förbjudet att utan anmälan enligt miljöbalken bedriva en anmälningspliktig verksamhet som i bilagan till förordningen har beteckningen C.

MBN § 47 forts

Anmälan gäller ägarbyte av Södra Sunnerbo Renhållning AB. Markaryds Frakt AB är numera ägare av verksamheten och kommer att bedrivas som tidigare (hänvisning till beslut Mbn §

189). Verksamheten är en anläggning för sortering/omlastning av avfall samt flisning av 5 000 m³ träavfall på fastigheten Alandsköp 1:59.

Verksamheten är anmälningspliktig enligt nedanstående punkter i bilagan till förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd:

SNI kod 90.80 Anläggning för sortering av annat avfall än farligt avfall, om den hanterade avfallsmängden är större än 1 000 men högst 10 000 ton per kalenderår.

Anmälningsplikt enligt denna beskrivning gäller inte om verksamheten är tillståndspliktig enligt 90.70.

SNI kod 9.110-1 Anläggning för att genom mekanisk bearbetning yrkesmässigt återvinna annat avfall än farligt avfall om den hanterade avfallsmängden är större än 5 000 men högst 10 000 ton avfall per år.

Av anmälan framgår bland annat följande.

Industri- och byggkunder i regionen har alltmer intensifierat sin sortering av avfall. Det avfall som ändå förblir osorterat avser Södra Sunnebo Renhållning AB att behandla vid anläggningen som är lokaliserad till del av fastigheten Alandsköp 1:59. Till anläggningen förs således sorterat och osorterat avfall för säkerställande och omlastning. Sortering, lagring och lastning sker ej under tak. Avfallet omfattar fraktionerna brännbart, trä, mjukplast, hårdplast, blandskrot, papper och osorterat. Avfallet omlastas på asfalterad yta och kommer dagligen att lastas upp i lastväxlarflak och transporteras till slutligt omhändertagande vid godkänd anläggning. Således kommer inget avfall att exponeras kvällar och helger. Träavfall förvaras separat inom anläggning på grusad plan och flisas med egen krossanläggning. Totalt kommer mängden material eller avfall för omlastning/sortering som tillförs anläggningen inte överskrida 10 000 ton per år.

Om farligt avfall hamnar inom verksamheten så kommer det att hanteras så att läckage, spill och andra olyckor förebyggs. Vidare ska det farliga avfallet tas omhand av SITA Sverige AB med deras ECO SIMPLEX.

Drivmedel till krossanläggningen kommer inte att förvaras inom anläggningen.

Det kommer inte att finnas några dagvattenbrunnar på den asfalterade ytan, ej heller inom området. Eventuellt lakvatten kommer att infiltreras genom marken.

Närmsta granne är Alandsköps deponi och ett fritidshus som ligger cirka 100 m respektive cirka 500 m från anläggningen. Verksamheten bedrivs mellan 07:00-16:00. Vid behov kan

MBN § 47 forts

arbete utöver denna tid förekomma, dock ej mellan 22:00-06.00. Bullret kommer inte att överstiga gränsvärden för externt industribuller.

Miljö- och byggnadskontorets överväganden:

Avfall avger såväl vid transport som vid behandling viss lukt. Problemet är särskilt uttalat vad gäller hushållssopor, slam och latrin. Dessa fraktioner kommer dock inte behandlas vid anläggningen varför luktolägenhet inte antas utgöra ett problem.

Vidare kan dammbildning uppstå t ex i samband med lastning, lossning och transport av avfall samt vid flisning av träavfall. Damm sprids normalt inte särskilt långa sträckor. Avstånd till närmsta bostad uppgår till ca 500 m från anläggningen. Boverkets riktvärde för skyddsavstånd för omlastningsstation uppgår till 500 m och tangeras därmed.

Buller från transporter med lastbilar, omlastning, lossning och flisning är vanligt förekommande. Naturvårdsverkets riktlinjer för externt industribuller för nyetablering av industri bör gälla för anläggningen.

Trafik med lastbilar och hjullastare avger avgasutsläpp.

Lakvatten bildas då nederbördsvatten tränger ned i ett avfallsupplag och kan innehålla bland annat tungmetaller, organiska miljögifter och kväveföreningar. I anmälan med kompletteringar anges det att avfall kommer att lastas om på en asfalterad yta och kommer dagligen att lastas upp i lastväxlarflak för vidare transport. Således kommer inget avfall att exponeras kvällar/helger. Dessutom framgår det att regnvatten har kort kontaktid med det hanterade materialet och att eventuellt lakvatten kommer att infiltreras genom marken. Miljö- och byggnadskontoret anser att lättare förorenat lakvatten (regnvatten med kort kontaktid med det återvunna materialet) får infiltrera genom marken. Skulle mer förorenat lakvatten uppstå bör krav ställas på inrättning för hantering och rening av lakvattnet.

Enligt 14 § Avfallsförordning (2011:927) skall brännbart avfall förvaras och transporteras bort skilt från annat avfall. Dessa kriterier måste uppfyllas. Däremot bör inte lagkravet hindra att brännbart och icke brännbart avfall transporteras i samma fordon om de förvaras i olika kärl eller på annat sätt är fysiskt åtskilda. Detta framgår i Naturvårdsverkets allmänna råd om hantering av brännbart avfall.

Råd bör lämnas gällande buller, luktolägenhet, damning och journalföring av avfall.

Beslutsunderlag

Beslut Mbn § 189/2004

Anmälan , 2013-03-28

Tjänsteskrivelse 2013-04-05

MBN § 47 forts**Beslutet expedieras till:**

Sökanden



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 48

Sänkning av den årliga tillsynsavgiften för skjutbanor

Dnr 2013/129.406

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar en ändring i "Taxebilaga 2 till miljö- och byggnadsnämndens taxa 2013-Avgiftsklasser för miljöfarlig verksamhet" för samtliga skytteföreningar i kommunen i enlighet med förslaget.

Bakgrund och sammanfattning

Under de senaste åren har tillsynsavgiften för skytteföreningarna överklagats av många av de olika föreningarna. Dessa är ideella föreningar och klagar ofta på att tillsynsavgiften är för hög. Risken med en för hög taxa är att föreningarna inte kan utvecklas och därför läggs ner.

Då det ofta kommer in klagomål på verksamheterna med avseende på bland annat bullerstörningar anser Miljö- och byggnadsnämnden det motiverat att ta ut en årlig avgift, dock ska antalet timmar i de olika koderna sänkas till följande:

SNI kod 92.20-3 "Skjutbana som är stadigvarande inrättad för skjutning utomhus med skarp ammunition till finkalibriga vapen (kaliber högst 20 millimeter) för mer än 5 000 skott men högst 20 000 skott per kalenderår" sänks från 6 till 4 timmar.

SNI kod 92.2001: "Skjutbana som är stadigvarande inrättad för skjutning utomhus med skarp ammunition till finkalibriga vapen (kaliber högst 20 millimeter) för högst 5 000 skott per kalenderår" sänks från 4 till 2 timmar.

Med 2013 årstaxa skulle det innebära att Skytteklubbarna med SNI kod 92.20-3 sänks från årligavgift på 3600 kronor till 2400 kronor och att Skytteklubbarna med SNI kod 92.2001 sänks från 2400 kronor till 1200 kronor.

Beslutsunderlag

Taxebilaga 2 till miljö- och byggnadsnämndens taxa 2013- Avgiftsklasser för miljöfarlig verksamhet

Skytte och miljöbalken, 2012-10-15

Tillsyn och prövning, 9-2009

Tjänsteskrivelse 2013-04-04



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 49

Yttrande över arbetsprogram samt behovsbedömning av Västerhavets vattendistrikt

Dnr 2012/442.427

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har inget att erinra mot lämnade samrådshandlingar om arbetsprogram och/översikt av väsentliga frågor, samt samråd med anledning av miljöbedömning av åtgärdsprogram, för Västerhavets vattendistrikt.

Bakgrund och sammanfattning

Yttrande över arbetsprogram samt behovsbedömning för Västerhavets vattendistrikt.

Kommunstyrelsens ordförande hemställer inför kommunstyrelsens fortsatta beredning om miljö- och byggnadsnämndens nogsamma bedömning av bl a konkreta frågeställningar som ställs i respektive dokument. Vidare önskar kommunstyrelsen en bedömning och redovisning av vilka de framtida konsekvenserna att genomföra EU:s vattendirektiv kan komma att innebära för Markaryds kommun. Av svaret bör även framgå om, och i förkommande fall, vilka synpunkter kommunstyrelsen bör framföra i sitt yttrande.

Arbetet med att genomföra EU:s vattendirektiv i Sverige kallas för vattenförvaltning. Vattenmyndigheten har tagit fram ett förslag till vilka frågor som är prioriterade att arbeta med inom förvaltningen av landets grundvatten, sjöar, vattendrag och kustvatten. Resultatet av arbetet påverkar bl a hur kommuner, myndigheter och verksamhetsutövare agerar i frågor som rör vattenvård.

Vattenförvaltningsarbetet bedrivs i sexårscykler och varje cykel avslutas med beslut om förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer. Den första cykeln avslutades 2009 och nu har vattenförvaltningen gått in i en andra förvaltningscykel där genomförandet av åtgärder står i centrum.

Inför framtagandet av förvaltningsplanen, som kommer att beslutas år 2015, ska vattenmyndigheten genomföra offentliga samråd kring dokumenten "Arbetsprogram med tidtabeller" samt "Översikt av väsentliga frågor inför arbetet med förvaltningsplan 2015-2021".

Vattenmyndigheten vill med detta samrådsdokument informera om arbetsmomenten samt hur och när berörda kan delta i vattenförvaltningsarbetet. Syftet är att redovisa och få in synpunkter och kompletteringar på de prioriterade frågor som vattenmyndigheten tycker är särskilt viktiga för att kunna genomföra vattenförvaltningen.

Några av de viktigaste verktygen för att uppnå vattenförvaltningens mål är miljökvalitetsnormerna och åtgärdsprogrammet. Vattenmyndigheten ansvarar för att fastställa åtgärdsprogrammet med de åtgärder som behöver genomföras för att miljökvalitetsnormerna

MBN § 49 forts

ska kunna uppfyllas. Eftersom åtgärderna riktar sig till myndigheter och kommuner är det främst administrativa, vilket innebär juridiska eller andra typer av styrmedel som kan användas för att åstadkomma förbättringar. Genom exempelvis föreskrifter, riktlinjer, tillsyn och prövning kan kommuner och myndigheter ställa krav med stöd av exempelvis Miljöbalken eller Plan- och bygglagen, på de verksamheter som påverkar vattenmiljö negativt.

Stora delar av Västerhavets vattendistrikt präglas av den påverkan som mänskliga verksamheter har medfört och effekterna kan avläsas i vattenmiljön. I slutet av 2009 presenterades resultaten av kartläggningen av distriktets vattenförekomster. Då framkom att omkring 53 % av ytvattnet i distriktet inte uppnår god ekologisk status. För grundvatten uppnår 5 % av vattenförekomsten inte god status och ytterligare 27 % riskerar att inte uppnå god status 2015.

Betydande miljöproblem inom distriktet är försurning, övergödning och olika typer av fysisk påverkan i form av kontinuitetsförändringar och flödesförändringar. För grundvattenförekomsterna är det främst höga halter av bekämpningsmedel och klorid som gör att de riskerar att inte uppnå god status. Översvämningar är ett stort problem likaså saknar flera av distriktets vattentäkter formellt skydd och brunifieringen kan skapa problem.

Vattenmyndigheten för Västerhavet anser att nedanstående frågor är väsentliga inför arbetet med förvaltningsplanen och vill höra remissinstansernas synpunkter på om vissa frågor saknas eller om någon fråga bör ha lägre prioritet under denna förvaltningscykel?

Övergödning. De främsta orsakerna till övergödningssproblemen är jordbruket, både i form av kväve- och fosforläckage från markerna men även utsläpp från enskilda avlopp, industrier och hushållens avloppsvatten.

I många vattendrag i distriktet märks tydliga trender till minskade transporter av kväve och fosfor där åtgärder genomförts. Bidragande orsaker till minskningarna är att många lantbruk idag är kopplade till Greppa näringen, ökad andel höstsädd och ökad vallodling. Åtgärdsarbetet har även inneburit att fosforhalterna minskat i många sjöar. Denna trend märks dock inte i Göta älv eller i vattendrag som rinner ut Skagerak och Kattegatt där transportererna snarare ökar.

Grundvattenförekomsterna inom distriktet påvisar inte samma problem som ytvattenförekomsterna vad gäller påverkan från näringsämnen. Dock finns det ett fåtal grundvattenförekomster med höga halter av nitrat, främst i Halland och Värmland.

Åtgärdsarbetet inom distriktet för att nå miljökvalitetsmålet Ingen övergödning pågår för fullt. Många lantbruk inom distriktet är kopplade till Greppa näringen och fler är på väg att ansluta sig. Detta kan öka takten på åtgärdsarbetet tillsammans med en ökad andel fånggröda i kombination med vårbearbetning av åkermark. Samtidigt har det skett en förändring av Jordbruksverkets föreskrifter vilket innebär att kraven höjs, bland annat begränsas gödselspridningen på hösten och intill vattendrag. Inom distriktet har samtliga län påbörjat vattenförvaltningens åtgärdsarbete med vägledning i tillsynsarbetet, egenkontrollprogram och

MBN § 49 forts

rådgivning inom jordbruket. Vidare har flera kommuner i distriktet påbörjat inventeringen av åtgärder för de många enskilda avlopp med undermålig rening, en åtgärd som ska bidra till att minska övergödningproblemet.

Även om åtgärder vidtagits vid större reningsverk, industrier och inom jordbruket behöver åtgärdstakten inom framförallt jordbruket öka inom distriktet; fler anlagda våtmarker och skyddszoner men även förbättrad gödselhantering och djurhållning. Länsstyrelsernas och kommunernas arbete behöver också utökas och intensifieras till de områden som har stora problem med övergödning för att minska, inte bara övergödningproblemen i sjöar och vattendrag utan i förlängningen även i havet.

Inom Markaryds kommun är ett vattendrag markant påverkat av övergödning i form av höga fosfathalter och det är Strömmabäcken från Köphultasjön och vidare till Lagan. Även Trarydsmagasinet, Ängabäcksdammen och Lagan (Vänneån-Tännerydsdammen) har förhöjda fosforhalter och undantag att uppnå god fosforstatus från år 2015 till 2021.

När det gäller grundvatten har höga nitrathalter påträffats i Hannabad (måttlig potentiell föroreningsbelastning)

Inom Markaryds kommun har vi ca 1 700 enskilda avlopp och ca 50 % av dessa bedöms vara bristfälliga med avseende på rening av kväve men framförallt fosfor. Havs- och vattenmyndigheten har lagt förslag om en miljöskatt på olagliga avlopp och vill att kommunerna satsar på tillsyn av enskilda avlopp då de har en stor påverkan på övergödningen av sjöar och vattendrag.

Kalkning.

De geologiska förutsättningarna i distriktet samt det tidigare höga nedfallet av försurade ämnen gör att en stor del av både ytvatten- och grundvattenförekomsterna i distriktet har problem med försurning.

Sedan 70-talet kalkas en stor andel av distriktets sjöar och vattendrag. Minskningen av försurande ämnen har bidragit till att ett flertal av dessa nu påvisar förbättrad vattenkvalitet. Kalkningsresurserna räcker dock inte till och den långsamt sjunkande markförsurningen medför att många vattenförekomster inom distriktet fortfarande har försurningsproblem.

Försurning är således ett av de allvarligaste miljöproblemen i distriktet. Runt 46 % av de försurade sjöarna i distriktet kalkas vilket innebär att det finns ett stort antal sjöar som inte kalkas fast de skulle behöva det.

Enligt en utvärdering av Naturvårdsverket så står skogsbruket för 30-70 procent av försurningspåverkan, med störst påverkan i granskog med helträdsuttag.

I klimatförändringarnas spår har man nu upptäckt att tillförseln av försurande ämnen går snabbare än vad haven kan hantera. Enligt Sveriges meteorologiska och hydrologiska institut (SMHI) har minskningar i vattnets pH mellan 1993 och 2007 noterats i flera kustnära områden, med upp till 0,44 enheter. Det är därför viktigt att inte bara minska försurningen av inlandsvatten utan även minska transporten av försurande ämnen till haven.

MBN § 49 forts

Inom skogsbruket pågår åtgärdsarbete i form av informationskampanjer för att öka medvetenheten kring hur en större vattenhänsyn kan tas inom skogsbruket och på så sätt minska körskador, negativa effekter av GROT-uttag och förbättrad askåterföring. Skogsstyrelsens roll som tillsynsmyndighet för skogsbruket är mycket viktig för att det ska bli en bra efterlevnad av bestämmelserna på området.

Fria vandringsvägar och minska den fysiska påverkan.

Över 25 % av vattendragen inom distriktet är fysiskt påverkade genom damm- och kraftverksbyggen, genom rensningar för flottningsändamål, utdikning av våtmarker och rätning av vattendrag samt dikning av både skogs- och jordbruksmark.

Utöver de vandringshinder som är direkt kopplade till vattenkraft står skogsbruket och jordbruket för fysisk påverkan på sjöar och vattendrag i distriktet, bland annat genom fellagda vägtrummor vid byggen av traktor- och skogsbilvägar. Som en följd av Åtgärdsprogrammet har Skogsstyrelsen beslutat om ändringar av vissa delar i sina föreskrifter och allmänna råd till 30 § Skogsvårdslagen. Det framgår numera av föreskriften att vandringshinder inte får skapas vid byggande av traktor- och skogsbilvägar vilket förut bara var ett allmänt råd. Skogsstyrelsen och länsstyrelserna har här en självklar uppgift att, genom tillsyns-, informations- och utbildningsinsatser, se till att de nya föreskrifterna följs.

Körning med maskiner i och intill vattendrag innebär dels att botten förstörs i samband med övergångar, dels att sediment frigörs och kan grumla vattnet vilket kan påverka viktig bottenfauna och musselförekomster. Frigjorda sediment kan dessutom vara förorenade med miljögifter, vilket medför en ökad belastning på vattenmiljön i nedströms liggande vatten. Flera studier av Skogforsk visar till exempel att slutavverkning och körskador ökar utlakningen av kvicksilver till vattenmiljön. Askåterföring till skogsmark och ett förbättrat arbete med förebyggande och avhjälpande av markskador skulle minska dessa effekter.

Inom Markaryds kommun finns idag 5 vattenkraftverksdammar.

Miljögifter.

Problemen med förorening av kvicksilver i våra ytvattenförekomster är generella för hela Västerhavets vattendistrikt. Eftersom problemen till allra största del beror på en kombination av historiska belastningar och långväga luftföroreningar, saknas det i stort sett effektiva och lämpliga metoder för att komma till rätta med problemen på generell nivå. Bakgrundsnivåerna av kvicksilver i de nordiska länderna är generellt högre än i södra Europa. Detta har medfört att de gränsvärden som EU-kommissionen tagit fram överskrids i samtliga vatten i hela Norden. Det finns förstås ändå behov av åtgärder i anslutning till enstaka punktkällor som bidrar till belastningen på mer lokal nivå.

Inom distriktet finns mer än 15 000 områden som är eller misstänks vara förorenade av andra miljögifter än kvicksilver.

MBN § 49 forts

Arbetet med att sanera förorenade områden är dyrt och föregås ofta av kostsamma undersökningar vilket gör att åtgärdstakten går långsamt. Takten för åtgärdsarbetet i form av sanering behöver ändå öka samtidigt som pågående verksamheter behöver minska sina utsläpp av miljögifter. En viktig åtgärd är att kommunerna upprättar handlingsplaner för efterbehandling av förorenade områden och att eventuella restriktioner tas med i översiktsplaner och detaljplaner inför nybyggnation.

Klimatförändringar kan också påverka såväl miljögifters löslighet och sammansättning som andra egenskaper i vattenmiljöer. Detta eftersom klimatparametrar såsom temperatur, nederbörd, vindförhållanden, skyfallsfrekvens och så vidare påverkar spridning och rörlighet av miljögifter i våra ekosystem. Om erosion, ras- eller skredrisken ökar kan också risken för att föroreningar sprids till vattendrag från förorenad mark öka. Även översvämningar, förändrade havsnivåer och grundvattenfluktuationer som är konsekvenser av bland annat förändrade temperaturer och nederbördsmonster, kan bidra till att föroreningar i mark frigörs och hamnar i vattenmiljöer. Det är därför viktigt att framtida klimatförändringar tas med i beräkningen vad gäller miljögifter vid framtagandet av planer och program.

Samtliga ytvatten i Lagans avrinningsområde är påverkade av miljögifter. Sammantaget görs bedömningen att flera prioriterade ämnen däribland kadmium, bly, kvicksilver, nickel och nonylfenol kan utgöra problem i enskilda vattenförekomster eller inom vissa delavrinningsområden. Vattenmyndigheten har beslutat om generellt undantag i form av mindre strängt krav för kvicksilver i ytvatten.

Köphulta-, Kraxa- och Store sjö har problem med försurning och miljögifter och har fått undantag att nå god ekologisk status från år 2015 till år 2021.

I Markaryds kommun har vi ca 50 potentiellt förorenade områden och vissa av dem ligger inom områden med översvämningrisker. Miljö- och byggnadsnämnden har beslutat att arbetet med dessa ska prioriteras.

Dricksvattenförsörjningen.

Tillgången på dricksvatten är inget stort problem i distriktet, men däremot är skyddet av dricksvattenförekomster bristfälligt och cirka 230 vattentäkter har inte ett tillfredställande skydd. Miljögifter och mikrobiella föroreningar är ett av de största hoten mot vattenkvaliteten i våra dricksvattentäkter.

För att långsiktigt säkra dricksvattenförsörjningen i distriktet är det viktigt att förbättra kunskapen om grundvattenkvaliteten men även att bevara naturgrusavlagringar och begränsa uttag av naturgrus inom distriktet. Det är också viktigt att regionala dricksvattenförsörjningsplaner tas fram, att arbetet sker utifrån avrinningsområden samt att det sker med ett långsiktigt perspektiv.

MBN § 49 forts

Inom Markaryds kommun har samtliga vattentäkter fastställda skyddsområden men vissa av dem behöver omarbetas då de är från mitten av 70- och början av 80-talet.

Inom Kronobergs län pågår arbetet med att ta fram en vattenförsörjningsplan.

Översvämningar och vattenbrist i ett förändrat klimat och ökad exploatering.

Klimatförändringar innebär nya utmaningar som vattenförvaltningen måste hantera. Klimatförändringar kan komma att påverka dricksvattenresurserna och möjligheten till exploatering i vattennära områden. Inom distriktet har en kartläggning gjorts av områden som kommer att få betydande påverkan av klimatförändringar. Vissa områden kommer få fler och större översvämningar medan andra kommer att få vattenbrist oftare. Klimatanpassningsarbetet pågår inom distriktet genom ett flertal projekt. Det är viktigt att arbetet om klimatfrågor och anpassning samordnas inom distriktet och att kunskapen från projekten tas till vara inom vattenförvaltningsarbetet.

En ökad markavrinning från hårdgjorda ytor kan innebära ökad tillförsel av miljögifter och näringsämnen till vattenmiljöer. Vissa kommuner har tagit fram dagvattenpolicy för att enkelt hantera dagvattnet på ett mindre resurskrävande sätt.

SMHI har gjort en översiktlig översvämningsskartering under slutet av 90-talet som visade var vi har problemområden men den skulle behöva göras mer detaljerad.

Under mitten av 2000-talet tog Myndigheten för samhällsskydd och beredskap fram ras- och skredrisker vid några vattendrag i Sverige varav Lagan var ett av dessa. Resultaten visade på att det behövs mer utredning för att säkerställa vissa områden i Strömsnäsbruk och Traryd där risk för ras eller skred kan inträffa.

Lagens vattenråd har framfört att de anser att samtliga kommuner i Lagans avrinningsområde bör ta fram dagvattenpolicy.

Markaryds kommun har i översiktsplanen 2010 angående " kommunens viljeinriktning och fortsatta arbete" uttalat att upprätta en dagvattenpolicy.

Brunifiering.

De senaste åren har det uppmärksammats att våra vatten blir brunare. Inom Västerhavets vattendistrikt har en ökning av brunare vatten påtalats framförallt i Skåne, Halland och Kronoberg.

Brunare vatten (så kallad brunifiering) är en benämning av ökande halter av humusämnen och/eller järn- och manganföreningar i vatten. Brunifiering antas öka genom delvis ett minskat atmosfäriskt nedfall av svavel och kväve, och klimatförändringar. Det är troligt att fler faktorer också kan påverka brunifieringen. Brunifieringen har hittills inte beaktats inom

MBN § 49 forts

vattenförvaltningen, men brunare vatten kan skapa problem som måste tas hänsyn till inom vattenförvaltningen.

Ökade humusämnen i vattnet kan komma att påverka våra dricksvattentäkter.

På vilka sätt brunifieringen kommer att påverka våra vatten är något som forskningen måste fortsätta undersöka men effekterna av brunare vatten bör beaktas i arbetet med vattenförvaltningen.

Främmande arters utbredning.

Främmande aggressiva arter är också ett problem i distriktets vattenmiljöer och kan bland annat hota områden med höga naturvärden eller sänka statusen i vattenförekomster. Inom distriktet finns 470 vattenförekomster som har problem med främmande arter. Det är framförallt sjögull och signalkräfta som orsakar problem i sjöar och vattendrag medan det i kustvatten är bland annat japanskt jätteostron, ullhandskrabba och kammanet.

Ungefär 14 % av de främmande arterna i sötvatten har kommit med barlastvatten eller som påväxt på fartyg.

Konsekvenser för Markaryds kommun.

Övergödning. Det kan bli aktuellt med åtgärdsprogram för Strömmabäcken, Trarydsmagasinet, Ängabäcksdammen och Lagan (Tännerydsdammen-Vänneån) om inte fosforhalterna minskar. Med stor sannolikhet måste tillsynen av enskilda avlopp intensifieras för att åtgärda gamla avlopp.

Miljögifter. Köphulta-, Kraxa- och Store sjö har problem med försurning och miljögifter och har fått undantag att nå god ekologisk status från år 2015 till år 2021. Om halterna inte minskar kan det bli aktuellt med ett åtgärdsprogram. Arbetet med potentiellt förorenade markområden måste intensifieras framförallt inom områden med risk för översvämningar.

Dricksvattenförsörjning. En översyn av vattenskyddsbestämmelserna bör göras vid Hylte och Grönö vattenverk. Den länsövergripande vattenförsörjningsplanen bör göras klar och antas.

Översvämningar. Utredning om ras- och skredrisker utefter Lagan i Strömnäsbruk och Traryd bör tas fram. En dagvattenpolicy i enlighet med översiktsplanen bör tas fram.

Till den mer teoretiska delen av samrådshandlingen görs en kort sammanfattning av rubriker med efterföljande kommentarer.

Samverkan

-Arbetet med kunskapsspridning behöver förbättras genom målgruppsanpassad information

MBN § 49 forts

- Samverkansformerna behöver utvecklas
- Framtida utmaningar kräver samverkan

Kommentar: Samverkan är en viktig arbetsform det är dock svårt att i dokumentet utläsa om det finns någon prioritering i föreslagen samverkan. Lokal samverkan genom vattenråden skulle kunna organiseras och struktureras så de fungerar på ett likartat sätt. Detta för bästa genomströmning av information genom vattenråden men även för att få aktivitet i råden.

Övervakning

- Den vattenrelaterade övervakningen behöver utvecklas och förbättras för att tillgodose vattenförvaltningens behov
- Dataflödet från provtagning till datavärdar behöver utvecklas för att förbättra övervakningen och underlag för kartläggnings- och åtgärdsarbete
- Styrmedel och lagar behöver utvecklas för att förbättra övervakningen och underlag för kartläggnings- och åtgärdsarbete
- Tryggad finansiering för att få en långsiktigt förbättrad övervakning

Kommentar: Databasen VISS är svår att använda och utbildning för bättre resursutnyttjande behövs.

Kartläggning och analys

- Vattenförekomstindelning justeras för att bättre möta vattenförvaltningens krav och behov
- Bedömningsgrunder och vägledning behöver utvecklas för att förbättra säkerheten i statusklassificeringar
- Klassificeringar och bedömningar från föregående förvaltningscykel verifieras genom förbättrat underlag och utvecklade analysmetoder
- Ekonomisk analys som stöd för riskbedömning och vattenanvändarnas samhällsekonomiska betydelse
- Arbetet med kraftigt modifierade och konstgjorda vatten behöver utvecklas

Kommentar: Det är viktigt att arbetet med kraftigt modifierade och konstgjorda vatten behöver utvecklas.

Miljö kvalitetsnormer

- Underlag för statusklassificeringar och bedömningar av åtgärders nytta behöver förbättras så att väl definierade miljö kvalitetsnormer kan fastställas
- Stöd och vägledning måste tas fram så att miljö kvalitetsnormerna kan tillämpas på ett korrekt och enhetligt sätt

Kommentar: Miljö kvalitetsnormerna för vatten är översiktliga och det är positivt att underlaget förbättras så att väl definierade normer kan tas fram.

MBN § 49 forts

Åtgärdsprogram

- Skapa en tydlig koppling mellan styrmedelsåtgärder och fysiska åtgärder för att visa att åtgärdsprogrammet är genomförbart
- Förbättrad styrmedelsanalys för att gå till rätt åtgärd med rätt medel på rätt plats
- Bättre koppla vattenförvaltningens åtgärdsprogram till svenskt övergripande och långsiktigt miljöarbete för att nå miljö kvalitetsnormerna för vatten

Kommentar: En koppling mellan vattenförvaltningens sätt att arbeta och det övergripande miljöarbetet skulle troligtvis stärka den lokala nivån och påskynda enskilda åtgärder för att nå miljö kvalitetsnormerna för vatten.

Ny förvaltningsplan och rapportering

- Vattenmyndigheten behöver i samverkan med berörda ta fram en sammanfattande, framtidsinriktad och användbar förvaltningsplan
- Rapporteringen till EU behöver effektiviseras genom utökad samordning mellan ansvariga myndigheter

Kommentar: Miljö- och byggnadskontoret har använt nuvarande förvaltningsplan i arbetet med tjänsteskrivelser inför yttranden och beslut.

Yttrande över strukturen till miljökonsekvensbeskrivningen som tillhör åtgärdsprogrammet

Rubrikerna i förslaget förefaller vara täckande för miljökonsekvensbeskrivningen.

Dokumentet verkar vara väl avgränsat och en relevant mängd planer och program verkar ha föreslagits.

Beslutsunderlag

Begäran om komplettering av yttrande över arbetsprogram samt behovsbedömning av Västerhavets resp Södra Östersjöns vattendistrikt, 2013-03-21

Arbetsprogram med tidtabell och översikt av väsentliga frågor i Västerhavets vattendistrikt

Behovsbedömning, omfattning och detaljeringsgrad av miljökonsekvensbeskrivningen för Västerhavets vattendistrikt

Tjänsteskrivelse 2013-04-05

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 50

Yttrande över arbetsprogram samt behovsbedömning av Södra Östersjöns vattendistrikt

Dnr 2012/443.428

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har inget att erinra mot lämnade samrådshandlingarna om arbetsprogram och/översikt av väsentliga frågor, samt samråd med anledning av miljöbedömning av åtgärdsprogram, för Södra Östersjöns vattendistrikt.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunstyrelsens ordförande hemställer inför kommunstyrelsens fortsatta beredning om miljö- och byggnadsnämndens nogsamma bedömning av bl a konkreta frågeställningar som ställs i respektive dokument. Vidare önskar kommunstyrelsen en bedömning och redovisning av vilka de framtida konsekvenserna att genomföra EU:s vattendirektiv kan komma att innebära för Markaryds kommun. Av svaret bör även framgå om, och i förkommande fall, vilka synpunkter kommunstyrelsen bör framföra i sitt yttrande.

Arbetet med att genomföra EU:s vattendirektiv i Sverige kallas för vattenförvaltning. Vattenmyndigheten har tagit fram ett förslag till vilka frågor som är prioriterade att arbeta med inom förvaltningen av landets grundvatten, sjöar, vattendrag och kustvatten. Resultatet av arbetet påverkar bl a hur kommuner, myndigheter och verksamhetsutövare agerar i frågor som rör vattenvård.

Vattenförvaltningsarbetet bedrivs i sexårscykler och varje cykel avslutas med beslut om förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer. Den första cykeln avslutades 2009 och nu har vattenförvaltningen gått in i en andra förvaltningscykel där genomförandet av åtgärder står i centrum.

Inför framtagandet av förvaltningsplanen, som kommer att beslutas år 2015, ska vattenmyndigheten genomföra offentliga samråd kring dokumenten "Arbetsprogram med tidtabeller" samt "Översikt av väsentliga frågor inför arbetet med förvaltningsplan 2015-2021".

Vattenmyndigheten vill med detta samrådsdokument informera om arbetsmomenten samt hur och när berörda kan delta i vattenförvaltningsarbetet. Syftet är att redovisa och få in synpunkter och kompletteringar på de prioriterade frågor som vattenmyndigheten tycker är särskilt viktiga för att kunna genomföra vattenförvaltningen.

Några av de viktigaste verktygen för att uppnå vattenförvaltningens mål är miljökvalitetsnormerna och åtgärdsprogrammet. Vattenmyndigheten ansvarar för att fastställa åtgärdsprogrammet med de åtgärder som behöver genomföras för att miljökvalitetsnormerna ska kunna uppfyllas. Eftersom åtgärderna riktar sig till myndigheter och kommuner är det främst administrativa, vilket innebär juridiska eller andra typer av styrmedel som kan

MBN § 50 forts

användas för att åstadkomma förbättringar. Genom exempelvis föreskrifter, riktlinjer, tillsyn och prövning kan kommuner och myndigheter ställa krav med stöd av exempelvis Miljöbalken eller Plan- och bygglagen, på de verksamheter som påverkar vattenmiljö negativt.

Endast en mycket liten del av Markaryds kommun, i nordost, avvattnas mot Helge å varför påverkan från Markaryds kommun måste vara mycket liten på ån.

Stora delar av vattendistriktet präglas av den påverkan mänsklig aktivitet har medfört och effekterna i vattenmiljöerna kan avläsas och beskrivas utifrån den kartläggning av vattenförekomster som presenterades 2009. Samtliga kustvatten samt mer än en tredjedel av inlandsvattnet i distriktet har eller är i risk för att ha problem med övergödning. För sjöarna är det framför allt övergödning, miljögifter och försurning som orsakar att god ekologisk status riskerar att inte uppnås till 2015 och för vattendragen är övergödning och fysiska förändringar (flödesförändringar, kontinuitetsförändringar, morfologiska förändringar) de vanligaste miljöproblemen. För grundvattenförekomster visar kartläggningen att tre procent riskerar att inte uppnå god kemisk status framförallt på grund av höga halter av bekämpningsmedel, arsenik och bly. Flera av distriktets vattentäkter saknar formellt skyddsområde och brunifieringen kan skapa problem.

Det finns idag dålig kunskap om synergieffekter mellan faktorer såsom till exempel miljögifter, överfiske och övergödning. Ett exempel på att hänsyn behöver tas till detta komplexare system är det som skett i Hanöbukten i Skåne sedan sommaren 2011. Fiskdöd, fågeldöd, sårskador på fisk och brunare vatten har uppmärksammats men trots den stora mängd data som finns inom olika områden saknas en syntes för att förstå helhetsbilden och hitta lämpliga lösningar på problemen.

Vattenmyndigheten för Södra Östersjön anser att nedanstående frågor är väsentliga inför arbetet med förvaltningsplanen och vill höra remissinstansernas synpunkter på om vissa frågor saknas eller om någon fråga bör ha lägre prioritet under denna förvaltningscykel?

Övergödning. De omfattande jordbruksområdena i Skåne, på Östgötaslätten, längs Kalmarsundskusten och längs delar av Blekingekusten, på Öland och Gotland samt distriktets 2,2 miljoner invånare medför att övergödning är ett av de största miljöproblemen i distriktet. Även utsläpp från enskilda avlopp och dagvatten kan lokalt ha stor påverkan.

En studie av ett femtontal små och stora vattendrag i Södra Östersjöns distrikt, som Sveriges Lantbruksuniversitet (SLU) gjorde 2012, visar att transporter av kväve och fosfor i majoriteten av vattendragen har minskat de senaste 20 åren. Framförallt kan en minskning ses för kväve vilket har betydelse för övergödning av kustvatten. Studien visar dock att minskningen avstannat de senaste 10 åren, vilket kan bero på att fånggröda och vårbearbetning redan var infört samt att det under andra halvan av perioden var en tillfällig nedgång av åtgärder.

Inom distriktet pågår det vattenvårdsarbete på flera plan och på många håll för att nå

MBN § 50 forts

miljö kvalitetsmålet Ingen övergödning. Många lantbruk i distriktet är idag kopplade till rådgivningsprojektet Greppa näringen. Även odling av fånggröda i kombination med vårbearbetning av åkermark bidrar till minskad påverkan från jordbruket. Likaså har det skett förändringar i Jordbruksverkets föreskrifter vilket innebär att kraven höjs, bland annat begränsas gödselspridningen på hösten och intill vattendrag. Skogsstyrelsen har gjort en tydligare prioritering för vattenrelaterade åtgärder kopplat till miljö kvalitetsmålet Levande sjöar och vattendrag.

Vidare har flera kommuner i distriktet påbörjat inventering eller åtgärder för de många enskilda avlopp med undermålig rening.

Dricksvattenförsörjning. Miljögifter och mikrobiella föroreningar är ett av de största hoten mot vattenkvaliteten i våra dricksvattentäkter och kan få stora konsekvenser för hälsa och bli mycket kostsamt att åtgärda. Men även ett förändrat klimat kan i framtiden hota försörjningen av dricksvatten. Till exempel höjning av grundvattennivåerna kan leda till ändrade flödesriktningar och mobilisering av markföroreningar, vilket i sin tur gör att förorenat vatten når grundvattentäkter.

Arbetet med att fastställa skydd för yt- och grundvattentäkter pågår för de kommunala vattentäkterna, men det krävs också att kommuner och samfälligheter arbetar för att skydda även de icke kommunala vattentäkterna.

Miljögifter. I distriktet har drygt 9 000 föroreningskadade områden riskklassats (klass 1 till 4) enligt MIFO (Metod för inventering av förorenade områden). Många områden läcker eller riskerar att läcka miljögifter till vatten och via efterbehandling av förorenade områden kan statusen i vattnet förbättras.

De vanligaste föroreningarna i ytvattenförekomster i vattendistriktet näst kvicksilver är kadmium och bly. Även ämnen såsom PAH (Polycykliska aromatiska kolväten), nonylfenol och flouranten överskrider värden i vissa vattenförekomster.

De vanligaste föroreningarna i grundvatten i distriktet är olika bekämpningsmedel, lösningsmedel. Bekämpningsmedelsrester återfinns i flera grundvattentäkter, både sådana som är tillåtna och sådana som varit förbjudna i decennier.

Fria vandringsvägar och minska den fysiska påverkan.

De flesta av vattendragen inom distriktet är fysiskt påverkade genom damm- och kraftverksbyggen, genom rensningar för flottningsändamål, utdikning av våtmarker och rätning av vattendrag samt dikning av både skogs- och jordbruksmark. Även om åtgärdsarbetet är i full gång vad gäller fysisk påverkan behöver det framöver intensifieras framförallt vad gäller reglering av flöden, fria vandringsvägar, återskapande av svämplan för att få en förbättrad näringsupptagning och nå god ekologisk status.

Inom distriktet pågår åtgärdsarbete för att minska den fysiska påverkan genom en rad åtgärder såsom återmeandering av vattendrag, återskapande av våtmarker längs vattenvägar och byggande av omlöp kring vandringshinder. För att komma tillrätta med miljöproblemet fysisk

MBN § 50 forts

påverkan är det dock nödvändigt med en översyn av lagstiftningen för vattenverksamhet.

Översvämningar. Klimatförändringar innebär nya utmaningar som vattenförvaltningen måste hantera. Klimatförändringar kan bland annat komma att påverka dricksvattenresurser och möjligheten till exploatering i vattennära områden. Inom vissa delar av distriktet har kartläggningar gjorts av områden som kommer att få betydande påverkan av klimatförändringar. Vissa områden kommer att få fler och större översvämningar medan andra kommer att få vattenbrist oftare. Klimatanpassningsarbetet pågår inom distriktet då länsstyrelserna har fått i uppdrag av regeringen att samordna arbetet med anpassning till ett förändrat klimat för att minska samhällets sårbarhet genom stöd till kommuner och andra aktörer. Det är viktigt att arbetet om klimatfrågor och klimatanpassning samordnas inom distriktet och att kunskapen från dessa projekt byggs upp och tas till vara inom vattenförvaltningsarbetet.

Konsekvenser för Markaryds kommun.

Övergödning. Med stor sannolikhet måste tillsynen av enskilda avlopp intensifieras för att åtgärda gamla avlopp inom avrinningsområdet.

Till den mer teoretiska delen av samrådshandlingen görs en kort sammanfattning av rubriker med efterföljande kommentarer.

Samverkan

- Arbetet med kunskapsspridning behöver förbättras genom målgruppsanpassad information
- Samverkansformerna behöver utvecklas
- Framtida utmaningar kräver samverkan

Kommentar: Samverkan är en viktig arbetsform det är dock svårt att i dokumentet utläsa om det finns någon prioritering i föreslagen samverkan. Lokal samverkan genom vattenråden skulle kunna organiseras och struktureras så de fungerar på ett likartat sätt. Detta för bästa genomströmning av information genom vattenråden men även för att få aktivitet i råden.

Övervakning

- Den vattenrelaterade övervakningen behöver utvecklas och förbättras för att tillgodose vattenförvaltningens behov
- Dataflödet från provtagning till datavärdar behöver utvecklas för att förbättra övervakningen och underlag för kartläggnings- och åtgärdsarbete
- Styrmedel och lagar behöver utvecklas för att förbättra övervakningen och underlag för kartläggnings- och åtgärdsarbete
- Tryggsad finansiering för att få en långsiktigt förbättrad övervakning

Kommentar: Databasen VISS är svår att använda och utbildning för bättre resursutnyttjande behövs.

MBN § 50 forts

Kartläggning och analys

- Vattenförekomstindelning justeras för att bättre möta vattenförvaltningens krav och behov
- Bedömningsgrunder och vägledning behöver utvecklas för att förbättra säkerheten i statusklassificeringar
- Klassificeringar och bedömningar från föregående förvaltningscykel verifieras genom förbättrat underlag och utvecklade analysmetoder
- Ekonomisk analys som stöd för riskbedömning och vattenanvändarnas samhällsekonomiska betydelse
- Arbetet med kraftigt modifierade och konstgjorda vatten behöver utvecklas

Kommentar: Det är viktigt att arbetet med kraftigt modifierade och konstgjorda vatten behöver utvecklas.

Miljökvalitetsnormer

- Underlag för statusklassificeringar och bedömningar av åtgärders nytta behöver förbättras så att väl definierade miljökvalitetsnormer kan fastställas
- Stöd och vägledning måste tas fram så att miljökvalitetsnormerna kan tillämpas på ett korrekt och enhetligt sätt

Kommentar: Miljökvalitetsnormerna för vatten är översiktliga och det är positivt att underlaget förbättras så att väl definierade normer kan tas fram.

Åtgärdsprogram

- Skapa en tydlig koppling mellan styrmedelsåtgärder och fysiska åtgärder för att visa att åtgärdsprogrammet är genomförbart
- Förbättrad styrmedelsanalys för att gå till rätt åtgärd med rätt medel på rätt plats
- Bättre koppla vattenförvaltningens åtgärdsprogram till svenskt övergripande och långsiktigt miljöarbete för att nå miljökvalitetsnormerna för vatten

Kommentar: En koppling mellan vattenförvaltningens sätt att arbeta och det övergripande miljöarbetet skulle troligtvis stärka den lokala nivån och påskynda enskilda åtgärder för att nå miljökvalitetsnormerna för vatten.

Ny förvaltningsplan och rapportering

- Vattenmyndigheten behöver i samverkan med berörda ta fram en sammanfattande, framtidsinriktad och användbar förvaltningsplan
- Rapporteringen till EU behöver effektiviseras genom utökad samordning mellan ansvariga myndigheter

Kommentar: Miljö- och byggnadskontoret har använt nuvarande förvaltningsplan i arbetet med tjänsteskrivelser inför yttranden och beslut.

MBN § 50 forts**Yttrande över strukturen till miljökonsekvensbeskrivningen som tillhör åtgärdsprogrammet**

Rubrikerna i förslaget förefaller vara täckande för miljökonsekvensbeskrivningen.

Dokumentet verkar vara väl avgränsat och en relevant mängd planer och program verkar ha föreslagits.

Beslutsunderlag

Samrådshandling, Arbetsprogram med tidtabell och översikt av väsentliga frågor i Södra Östersjöns vattendistrikt, Inför arbetet med förvaltningsplan 2015-2021, 2012-12-01.

Samrådshandling, Behovsbedömning, omfattning och detaljeringsgrad av miljökonsekvensbeskrivningen för Södra Östersjöns vattendistrikt, med anledning av miljöbedömning av åtgärdsprogram 2015-2021, 2012-12-01.

Begäran om komplettering av yttrande över arbetsprogram samt behovsbedömning av Södra Östersjöns vattendistrikt. 2013-03-21

Tjänsteskrivelse 2013-04-05

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 51

Tillbyggnad av enbostadshus med inglasad altan, Lyan 4

Dnr 2013/67.231

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasad altan på fastigheten Lyan 4 i enlighet med 9 kap. 30§ Plan- och bygglagen. Avgift för beviljat bygglov skall vara 1.735:- kronor. Förutsättningar knutna till beviljat bygglov preciseras under rubriken "För bygglovet gäller följande" i avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om bygglov för tillbyggnad av befintligt enbostadshus med inglasad altan. Tillbyggnaden avser en 27,6 kvadratmeter vilket skulle innebära en total byggnadsyta om 170 kvadratmeter efter projektets genomförande. Då gällande detaljplan M83 föreskriver en största exploatering om 150 kvadratmeter på respektive fastighet utgör projektet en avvikelse mot gällande detaljplan. Då liknande och till och med betydligt större avvikelser från detaljplan har tillåtits inom kvarteret Lyan och intilliggande kvarteret Boet skall enligt 9 kap. 30§ Plan- och bygglagen bygglov beviljas för åtgärden.

Berörda sakägare har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på ansökan till och med 2013-03-22. Under yttrandetiden har inte några svar inkommit till Miljö- och byggnadskontoret.

För bygglovet gäller följande:

- Detta bygglov inkluderar även startbesked.
- Tekniskt samråd bedöms ej som erforderligt.
- Byggherren skall skriftligen meddela Miljö- och byggnadskontoret när arbetena påbörjas och när de har avslutats.
- Byggherren åläggs att följa den av Markaryds kommun upprättade "checklista för byggherre" vilken bifogas till detta beslut. Checklistan för byggherre skall undertecknas och återsändas till Miljö- och byggnadskontoret så fort byggnationen har färdigställts.
- Bevis om byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd bedöms ej som erforderligt då byggnationen utförs i egenskap av så kallad "självbyggnation".
- Avgift för beviljat bygglov skall vara 1.735:- kronor. Faktura för avgiften kommer att skickas separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-03-25

MBN § 51 forts

Ansökan om bygglov 2013-02-20
Karta

Beslutet expedieras till:

Sökanden
Berörda sakägare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 52

Ändring av takpannor, Skärmen 2

Dnr 2013/70.235

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för ändring av takpannor på fastigheten Skärmen 2 i enlighet med 9 kap. 30§ Plan- och bygglagen. Avgift för beviljat bygglov skall vara 1.121:- kronor.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om bygglov för att få byta typ av takpannor på ett enbostadshus på fastigheten Skärmen 2. Befintliga takpannor är utförda i rött lertegel och avsikten med ansökan är att få byta dessa till svarta glaserade takpannor. Åtgärden strider mot gällande detaljplan M100 som föreskriver att takpannor skall utföras i matt röd färg. Flera tak i området har redan belagts med svarta takpannor och även bandplåtstak, då bygglov har beviljats i tidigare prövning skall bygglov medges i enlighet med 9 kap. 30§ Plan- och bygglagen.

Berörda sakägare har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på ansökan till och med 2013-03-22. Under yttrandetiden har inte någon erinran inkommit till Miljö- och byggnadskontoret.

För bygglovet gäller följande:

- Detta bygglov inkluderar även startbesked.
- Byggeförsäkring och färdigställandeskydd bedöms ej erforderligt i enlighet med 1b§ och 14§ Lag om byggeförsäkring m.m.
- Byggherren skall skriftligen meddela Miljö- och byggnadskontoret när arbetena påbörjas och när de har avslutats.
- Avgift för beviljat bygglov skall vara 1.121:- kronor. Faktura för avgiften kommer att skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2013-02-22

Tjänsteskrivelse, 2013-03-25

Beslutet expedieras till:

Sökanden

Berörda sakägare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 53

Rivningsanmälan för fritidshus, Hannabad 6:3

Dnr 2012/340.231

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar rivningsanmälan för befintligt fritidshus på fastigheten Hannabad 6:3 i enlighet med 6 kap. 5§ Plan- och byggförordningen. Avgift för beviljat rivningslov skall vara 667:- kronor. För beviljad anmälan gäller vad som preciserats under rubriken "För rivningsanmälan gäller följande" i avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit ansökan om så väl strandskyddsdispens, rivningslov och bygglov för nybyggnation av fritidshus på fastigheten Hannabad 6:3 invid Storesjö i kommunens sydvästra del. Det befintliga fritidshuset är 49 kvadratmeter stort och finns placerat ca 25 meter från strandkanten, denna byggnad avses rivas och ersättas med ett nytt fritidshus på 68 kvadratmeter vilket placeras något längre från strandkanten än tidigare med ett avstånd av ca 30-30 meter från strandkanten. Byggnationen av ett nytt fritidshus skulle därmed innebära en tillkommande byggnadsyta av 19 kvadratmeter.

Miljö- och byggnadsnämnden beviljade strandskyddsdispens för nybyggnationen 2013-02-18 MBN § 23 då byggnationen sker inom en redan ianspråktagen tomtplats. Efter prövning vid Länsstyrelsen Kronobergs Län inkom 2013-03-20 Länsstyrelsens beslut att inte överpröva den beviljade strandskyddsdispensen.

Berörda sakägare har givits möjlighet att lämna synpunkter på de inkomna ansökningarna till och med den 19 oktober 2012. Under yttrandetiden har flera erinringar inlämnats till Miljö- och byggnadskontoret.

Då det ställs krav om rivningslov inom detaljplanelagt område och Hannabad 6:3 ligger utanför detaljplanelagt område, ställs istället krav om en så kallad rivningsanmälan i enlighet med 6 kap. 5§ Plan och byggförordningen.

För rivningsanmälan gäller följande:

- Detta rivningslov inkluderar även startbesked.
- Detta rivningslov fritar ej byggherren från skyldigheter under annan lagstiftning.
- Anmälan av kontrollansvarig bedöms ej erforderligt i enlighet med 10 kap. 10§ Plan- och bygglagen.
- Byggherren åläggs att följa den av kommunen upprättade förenklade kontrollplanen för rivning.

MBN § 53 forts

- Byggherren skall skriftligen meddela när rivningsarbetena påbörjas och när de har avslutats.
- Avgift för beviljat rivningsanmälan skall vara 667:- kronor. Faktura för avgiften kommer att skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov och rivningslov, 2012-09-19
Erinran, 2012-10-09
Erinran, 2012-10-16
Bemötande av erinran, 2012-11-21
Erinran, 2012-12-18
Erinran, 2013, 01-02
Meddelande om inget bemötande, 2013-01-24
Tjänsteskrivelse, 2013-03-21

Beslutet expedieras till:

Sökanden
Klaganden



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 54

Bygglov för ersättningsbyggnad för fritidshus, Hannabad 6:3

Dnr 2012/340.231

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för ersättningsbyggnad för fritidshus på fastigheten Hannabad 6:3. Avgift för beviljat bygglov skall vara 3.364:- kronor. Förutsättningar knutna till beviljat bygglov preciseras under rubriken "För bygglovet gäller följande" i avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit ansökan om att få riva befintligt fritidshus på fastigheten Hannabad 6:3, belägen invid Storesjö och istället få uppföra ett nytt fritidshus på samma plats. Det befintliga fritidshuset är 49 kvadratmeter stort och finns placerat ca 25 meter från strandkanten, det nya fritidshuset avses bli 68 kvadratmeter stort och placeras något längre bort från strandkanten än vad det befintliga huset finns placerat, dvs. 30-35 meter från strandkanten. Byggnationen skulle därmed innebära en tillkommande byggnadsyta om 19 kvadratmeter.

Miljö- och byggnadsnämnden har 2013-02-18 beviljat strandskyddsdispens för projektet och Länsstyrelsen Kronobergs Län meddelade 2013-03-20 sitt beslut att inte överpröva den beviljade strandskyddsdispensen.

Berörda sakägare har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på ansökan till och med 2012-10-19. Under yttrandetiden har erinran inkommit mot förslaget vilken har besvarats och återbesvarats vid ett flertal tillfällen.

För bygglovet gäller följande:

- Detta bygglov inkluderar startbesked.
- Byggherren har det fulla ansvaret för att gällande bygglagstiftning följs.
- Byggherren åläggs att följa den av kommunen upprättade checklistan för byggherre vilken bifogas till detta beslut.
- Bevis om byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd bedöms ej som erforderligt i enlighet med 1§ då byggnationen ej avser bostadsändamål för permanent bruk.
- Avgift för beviljat bygglov skall vara 3.364:- kronor. Faktura för avgiften skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov och rivningslov, 2012-09-19

Erinran, 2012-10-16

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

MBN § 54 forts

Bemötande av erinran, 2012-11-21

Erinran, 2013-01-02

Meddelande om inget bemötande, 2013-01-24

Tjänsteskrivelse, 2013-03-26

Beslutet expedieras till:

Sökanden

Berörda sakägare

Klaganden



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 55

Nybyggnad av garage, Rådjuret 3

Dnr 2013/96.235

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden återremitterar ansökan om bygglov för nybyggnation av garage på fastigheten Rådjuret 3 då ett besök på platsen skall göras.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om bygglov för nybyggnation av garage på fastigheten Rådjuret 3. Nybyggnationen strider mot gällande detaljplan M160 då byggnationen till största delen avses placeras på mark som inte får bebyggas, så kallad "prickmark". Garaget avser bli ca 71 kvadratmeter stort varav ca 50 kvadratmeter placeras på mark som inte får bebyggas. I dagsläget finns redan en planavvikelse då befintligt enbostadshus delvis är placerat på mark som inte får bebyggas. Enbostadshusets avvikelse är 22,5 kvadratmeter vilket innebär en total avvikelse på 72,5 kvadratmeter efter att garagebyggnationen genomförts. Tidigare rättsfall (KR Sundsvall 2010-11-26, mål nr 1484 1485-10.) har fastslagit att en avvikelse från detaljplan med 12% av tillåten byggnadsyta inte är att betrakta som en liten avvikelse och då garaget skulle innebära en avvikelse på 18,4% av tillåten byggnadsyta på fastigheten, är åtgärden inte att betrakta som en liten avvikelse.

Berörda sakägare har givits möjlighet att lämna synpunkter på ansökan till och med 2013-04-05. Under yttrandetiden har inte någon erinran inkommit till Miljö- och byggnadskontoret.

Dagens sammanträde

Ärendet diskuteras och innan beslut fattas skall ett besök på platsen göras.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2013-03-11

Tjänsteskrivelse, 2013-04-08

Beslutet expedieras till:

Sökanden



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 56

Ansökan om nedsatt bygglovsavgift, Hylte 1:14

Dnr 2013/22.233

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om nedsättande av bygglovsavgift för stall på fastigheten Hylte 1:14 i enlighet med den av kommunfullmäktige i Markaryds kommun antagna taxan för bygglov 2013.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om nedsättande av bygglovsavgiften för tidigare beviljat bygglov för tillbyggnad av ridhus på fastigheten Hylte 1:14. I beviljat bygglov fastslogs bygglovsavgiften till 47 266:- kronor. Föreningen som bedriver ryttarverksamhet på platsen har enligt sökandes uppgift avsatt 20 000:- kronor för projektering och bygglovsavgift vilket gjordes under år 2010. Sedan 2010 har bygglovsavgiften omarbetats vilket fått till följd att avgiftsnivån har höjts till motsvarande en dubbling av tidigare nivåer. Vid tidigare bygglovhandläggning beträffande stall har inte någon avgiftssänkning påträffats. Justeringsfaktorn i plan- och bygglovstaxan har redan sänkts från 0.8 till 0.6.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2013-01-14

Ansökan om nedsättande av bygglovsavgift, 2013-04-08

Tjänsteskrivelse, 2013-04-11

Beslutet expedieras till:

Sökanden



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 57

Granskning av förslag till ny detaljplan för kvarteret Linnéan m fl

Dnr 2012/55.214

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förslaget till ny detaljplan för kvarteret Linnéan m.fl. skall omarbetas så att prickmarken framför uteplatserna vid kvarteret Linnéan 14 minskas några meter, byggrätten för bostäder utökas till tre våningar och att undersöka om ledningsrätt kan anordnas istället för u-område för kvartersmarken vid Linnéan 14.

Bakgrund och sammanfattning

Syftet med förändringen av detaljplanen för kvarteret Linnéan m.fl. är att anpassa äldre detaljplanebestämmelser för kvarteren till befintliga förhållanden då de äldre bestämmelserna inte längre fyller sitt syfte. Förslaget till ny detaljplan innebär att mark förr "Allmänt ändamål" i planområdets mittersta del avlägsnas och ersätts med naturmark. Platsen har inte blivit bebyggd och Boverket rekommenderar att planbestämmelsen "Allmänt ändamål" i mån av möjlighet skall upphävas. Mark avsätts för den sopsorteringsstation som idag har ett tidbegränsat bygglov och där lovet inte längre kan förlängas. Planbestämmelserna för bostadsbebyggelsen blir något friare mot tidigare medan naturmarken mellan kvarteret Blåsippan och järnvägsområdet bibehålls som naturligt skyl och avskärmning.

Förslaget till ny detaljplan för kv. Linnéan m.fl. har varit utsänd för samråd mellan 8 februari 2013 till 1 mars 2013. Under samrådet har 9 svar inkommit varav ett med en erinran mot förslaget. Erinran avser utmärkning av u-områden inom kvartersmark i kvarteret Linnéan vilket tillgodoses genom att ytterligare u-områden tillförs plankartan. Då planarbetet lyder under nya Plan- och bygglagen är nästa steg i planprocessen att sända ut detaljplanen för granskning mot tidigare kallad utställning.

Dagens sammanträde

Planförslaget diskuteras varvid följande framförs: Prickmarken mellan Linnéan 14 och Västergatan minskas med några meter framför uteplatserna, byggrätten för bostäder utökas till tre våningar samt undersökes huruvida ledningsrätt kan anordnas istället för u-område för kvartersmarken vid Linnéan 14.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning med genomförandebeskrivning

Samrådsredogörelse

Plankarta

Illustrationsplan

Tjänsteskrivelse, 2013-03-20



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 58

Antagande av ny detaljplan för kvarteret Sporrsmeden m fl

Dnr 2011/443.214

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner förslaget till ny detaljplan för kvarteret Sporrsmeden m.fl. och sänder densamma för antagande till kommunfullmäktige i Markaryds kommun i enlighet med 5 kap. 27§ nya Plan- och bygglagen.

Bakgrund och sammanfattning

Syftet med förändringen av gällande detaljplan för kvarteret Sporrsmeden m.fl. är att flera bestämmelser som idag inte är aktuella eller inte stämmer med pågående markanvändning. Planområdet innefattar kvarteren Höken, Sporrsmeden, Svanen, Tjädern och Vråken i Strömsnäsbruk. Planområdet är beläget ca 700 meter söder om Strömsnäsbruks centrum vis Lagans östra strand.

Förslaget till ny detaljplan för kvarteret Sporrsmeden m.fl. har ställts ut för granskning under perioden 2013-02-08 till 2013-02-28. Under granskningstiden har 6 st. svar inkommit till Miljö- och byggnadskontoret varav 2 st. innehöll erinran mot förslaget. För granskningsförfarandet har upprättats en granskningsredogörelse där de synpunkter som framförts översiktligt redogörs och bemöts. I kortet innebär de synpunkter som inkommit och bemötandet av desamma följande:

- Formuleringen av planbestämmelsen beträffande u-områdena i planområdet bör korrigeras.
- En fornlämning i planområdets nordvästra hörn påpekas.

Synpunkterna tillmötesgår genom att texten på plankartan korrigeras och att fornlämningen beskrivs ytterligare i planbeskrivningen.

Beslutsunderlag

Antagandehandlingar:

Plankarta

Illustrationsplan

Planbeskrivning

Granskningsredogörelse

Tjänsteskrivelse, 2013-03-19

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige

**Protokoll****Miljö- och byggnadsnämnden****2013-04-15****MBN § 59****Ekonomisk rapport mars 2013**

Dnr 2012/239.041

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av rapporten.

Bakgrund och sammanfattning

För de tre första månaderna visar miljö- och byggnadsnämndens verksamhet på ett överskott på 98 kkr i förhållande till budgeterat. Av överskottet avser 185 kkr lägre kostnader och 87 kkr lägre intäkter än budgeterat. Miljö- och hälsoskyddskostnaderna visar ett överskott på 123 kkr och intäkterna ett underskott på 45 kkr. Plan- och byggkostnaderna visar ett överskott på 35 kkr medan intäkterna visar ett underskott på 42 kkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-03

Ekonomisk rapport 2013-04-03



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 60

Analysrapporter över dricksvatten och bassängbadvatten

Dnr 2013/9.470

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger med godkännande rapporterna till handlingarna.

Sammanställning

Dricksvatten

	Typ	Resultat
2013-02-26		
Grönö vv, utg drv	FK/MB	EB/T
Grönö vv, råvatten	MB	EB
Hylte vv, utg drv	FK/MB	T/T
Hylte vv, ink råvatten	FK/MB	EB/EB

2013-03-12

Vivljunga vv, råvatten	MB	EB
Vivljunga vv, utg drv	MB	T
Grönö vv, utg drv	FK	T
Hylte vv, Sydsten p.st	FK/MB	T/T
Grönö vv, Kvarnaholm	FK/MB	IRI/T

2013-03-26

Hylte vv, utg drv	FK/MB	T/T
Hylte vv, ink råvatten	FK/MB	EB/EB
Grönö vv, utg drv	FK/MB	EB/T
Grönö vv, råvatten	MB	EB
Grönö vv nät reservoar	FK/MB	IRI/IRI
Östergatans vv, nät	MB	T

Enskilda brunnar

2013-02-26

Vekaboda	FK/MB	T/T
Gräsholma	FK/MB	TA/T

Bassängbadvatten

2013-03-12

Hannabadet, bubbelpool	MB	UR
Hannabadet leklandskap	MB	IRI
Hannabadet simbassäng	MB	IRI
Hannabadet rehab	MB	IRI

MBN § 60 forts

- BP = Barnprov
- MB = Mikrobiologisk
- FK = Fysikalisk kemisk
- UR = Understiger riktvärden
- ÖR = Överstiger riktvärden
- IRI = Inom rekommenderade intervaller
- T = Tjänligt
- TA = Tjänligt med anmärkning
- OT = Otjänligt
- EB = Ej bedömt

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-08



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2013-04-15

MBN § 61

För kännedom

Dnr 2013/8.400

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande handlingar.

Sammanställning

Växjö Tingsrätt

Mark- och miljödomstolen

2012-03-08

- Upphäver överklagat beslut angående föreläggande rörande Bolmentunneln och återförvisar målet till länsstyrelsen för fortsatt handläggning.

Länsstyrelsen

2013-03-05

- Antar tillsynsvägledningsplanen enligt miljöbalken för 2013-2015.

2013-02-13

- Överklagande av ändringen av tidsbegränsat bygglov för vindmätmast på fastigheten Alandsköp 1:47.

Länsstyrelsen

2013-03-21

- Avslår överklagandet om förlängning av tidsbegränsat bygglov för vindmätningmast på fastigheten Alandsköp 1:47.

Länsstyrelsen

2013-03-20

- Inte överpröva strandskyddsdispensen för upplag av jordmassor på fastigheten Såna 1:31.

Kommunstyrelsen

2013-03-12

- Redovisning av tolkning gällande strandskyddsbestämmelser.

Ungdomsinspektörerna

2013-03-20

- Protokoll från ungdomsinspektörernas sammanträde 2013-03-07.

Ekeryds Trävaruaffär AB

2013-03-11

MBN § 61 forts

- Överklagande av miljöavgift

St1 Energy AB genom Fröberg & Lundholm Advokatbyrå 2013-03-25

- Överklagande av nämndens beslut 2013-02-18 angående föreläggande om porluftsmätningar enligt provtagningsplan på fastigheten Snapphanen 12.

Regeringens proposition 2012/13:104

- Nedsättning av byggsanktionsavgift med ikraftträdande 2013-07-01.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-08