

Miljö- och byggnadsnämnden**2014-05-12****Miljö- och byggnadsnämnden kallas att sammanträda****Tid:** 2014-05-12 klockan 13:30**Plats:** Åsasalen**Föredragningslista**

1	Anmälan av delegeringsbeslut	2014/7
2	Nybyggnation av enbostadshus, Skafta 2:57	2014/67
3	Ansökan om ändring av bygglov för inglasat uterum, Källan 4	2014/54
4	Bygglov för nybyggnad av fritidshus, Markaryd 7:83	2014/53
5	Tidsbegränsat marklov för upplag, Stämjärnet 2	2014/47
6	Marklov för utfyllnad av industritomt, Stämjärnet 1	2014/47
7	Ekonomisk rapport 4 månader	2013/301
8	Bokslutsprognos	2012/239
9	Analysrapporter över dricks- och bassängbadvatten	2014/6
10	För kännedom	2014/5

Tommy Andersson
OrdförandeEivor Hardinsson
Sekreterare

Eivor Hardinsson

Tjänsteskrivelse

2014-04-28

Anmälan av delegeringsbeslut

Dnr 2014/7.002

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande delegeringsbeslut.

Sammanställning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Beslut om bygglov, marklov och slutbesked/bevis fattade av kommunarkitekt Peter Robertsson
D PR 53/14 – D PR 65/14, DPR 67/14

Beslut om startbesked fattat av byggnadsinspektör Ulf Möller
D UM 56/14 Startbesked Fägerhult 2:8

Beslut om bekräftelse av anmälan samt slutbesked/bevis fattade av byggnadsinspektör Adam Lorentsson
D AL 1/14 – D AL 2B/14

Överklagan av länsstyrelsens beslut om skällande hundar i Traryd
D Ordf 1/14

Tillstånd att inrätta avloppsanordning av typen trekammarbrunn fattade av hälsoskyddsassistent Ingrid Borg-Svantesson
VA 04A/2014 Tånneryd 2:24
VA 04B/2014 Köphult 1:36

Godkännande av förrättning fattat av miljöchef Kenneth Füreder
G13463 Fastighetsreglering berörande Skararp 1:17 och 2:6

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014 -

Delegationsbeslut 2014-04-03 – 2014-04-29 fattade av kommunarkitekt Peter Robertsson

Delegationsbeslut 2014-04-16 – 2014-04-22 fattade av byggnadsinspektör Adam Lorentsson,
Eivor Hardinsson

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2014-05-05

Utskriven av: Eivor Hardinsson

Diareenhet:	Miljö- och byggnadsnämnden
Beslutsfattare:	Peter Robertsson
Kategori:	Alla
Beslutsinstans:	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum:	2014-05-12
Sekretess:	Visas ej

Handlingsid Datum Ärendenummer	Beskrivning Avsändare/Mottagare Ärendemening	Beslutsfattare Paragraf Ansvarig Kategori
2014-04-03 2013/11	Beviljad ändring av tidigare marklov för upplag Tekniska kontoret/Markaryds kommun Tillfälligt upplag av morän, avbanade vegetationsmassor och stubbar från området söder om lokalgatan inom kvarteret <i>Ämot 3:3 Ämot Markaryd</i>	Peter Robertsson Peter Robertsson §/ Peter Robertsson
2014-04-29 2014/71	Bevis över beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med altan BN Enterprice Ansökan bygglov altan, Boken 4 <i>Odengatan 3, Markaryd</i>	Peter Robertsson Peter Robertsson §/ Peter Robertsson
2014-04-29 2014/49	Bevis över beviljat bygglov för ändrad användning av lokal till hudvård KB Almen Ändrad användning från kontor till hudvård <i>Almen 1, Smedjeg. 2, Markaryd</i>	Peter Robertsson Peter Robertsson §/ Peter Robertsson
2014-04-29 2014/73	Bevis över bygglov för inbyggnad av befintlig altan Jesper Vedel Beviljat bygglov för inklädnad av altan <i>Ekeryd 1:30, Högshögen 7, Vivångarna</i>	Peter Robertsson Peter Robertsson §/ Peter Robertsson
2014.1013 2014-04-10 2011/348	Slutbesked för tillbyggnad av industribyggnad Herrgårdstoppen AB Ansökan bygglov för tillbyggnad av industri <i>Skafta 1:37, Hinnerydsv. 37, Strömsnäs bruk</i>	Peter Robertsson Peter Robertsson §/ Peter Robertsson
2014.1014 2014-04-10 2014/72	Beviljat bygglov för lager av bearbetad jord Bo Mantell Ansökan bygglov-bearbetad jord <i>Ämot 3:3 Ämot, Markaryd</i>	Peter Robertsson Peter Robertsson §/ Peter Robertsson

Handlingsid Datum Ärendenummer	Beskrivning Avsändare/Mottagare Ärendemening	Beslutsfattare Paragraf Ansvarig Kategori
2014.1055	Beviljat bygglov för tillbyggnad med skärmtak till tryckeri	Peter Robertsson
2014-04-16	H-Tryck AB	Peter Robertsson §/
2014/79	Ansökan om bygglov för skärmtak, Markaryd 71:1	Peter Robertsson
	<i>Skulptörv. 6, Markaryd</i>	
2014.1115	Beviljat tidsbegränsat bygglov för uppställning av dusch- och omklädningsbodas till 2014-10-31	Peter Robertsson
2014-04-17	Markaryds kommun	Peter Robertsson §/
2014/80	Ansökan om tidsbegränsat lov för bodar från 2014-04-22 till 2014-10-31	Peter Robertsson
	<i>Magistern 1, Östergatan 20, Markaryd</i>	
2014.1145	Slutbesked för montering av skylt	Peter Robertsson
2014-04-23	Cosmo Truckcenter AB	Peter Robertsson §/
2012/57	Skylt	Peter Robertsson
	<i>Misterhult 1:13, Misterhult, Markaryd</i>	
2014.1183	Beviljat bygglov för fasadskylt på kioskbyggnad	Peter Robertsson
2014-04-28	Focus Non AB	Peter Robertsson §/
2014/58	Skylt/ljusordning	Peter Robertsson
	<i>Markaryd 14:5, Drottninggatan 1, Markaryd</i>	
2014.1185	Beviljat bygglov för trädgårdsmur	Peter Robertsson
2014-04-28	Carina Bäckman	Peter Robertsson §/
2014/50	Bygglov mur	Peter Robertsson
	<i>Vägmästaren 3, Lillsvången 12, Markaryd</i>	
2014.1186	Beviljat marklov för bullervall, Misterhult 3:14	Peter Robertsson
2014-04-28	Markaryds kommun	Peter Robertsson §/
2014/66	Marklov-Misterhult <u>3:27</u> och Misterhult 3:14	Peter Robertsson
	<i>Misterhult, Markaryd</i>	
2014.1187	Beviljat marklov för bullervall, Misterhult 3:27	Peter Robertsson
2014-04-28	Markaryds kommun	Peter Robertsson §/
2014/66	Marklov-Misterhult 3:27 och Misterhult <u>3:14</u>	Peter Robertsson
	<i>Misterhult, Markaryd</i>	
2014.1198	Beviljat bygglov för tillbyggnad av industri med omlädningsrum och kök	Peter Robertsson
2014-04-29	JBO Förvaltning AB	Peter Robertsson §/
2014/84	Bygglov, marklov, Ulvared 2:59	Peter Robertsson
	<i>Svarvarevägen 5, Markaryd</i>	

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2014-05-05

Utskriven av: Eivor Hardinsson

Diareenhet:	Miljö- och byggnadsnämnden
Beslutsfattare:	Adam Lorentsson
Kategori:	Alla
Beslutsinstans:	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum:	2014-05-12
Sekretess:	Visas ej

Handlingsid	Beskrivning	Beslutsfattare
Datum	Avsändare/Mottagare	Paragraf
Ärendenummer	Ärendemening	Ansvarig
		Kategori
2014.1054	Slutbesked installation av eldstad	Adam Lorentsson
2014-04-16	Thomas Karlsson	Adam Lorentsson §/
2010/240	Ansökan om tillbyggnad av uterum	Adam Lorentsson
	<i>Knallen 3, Skansgatan 40, Marckaryd</i>	
2014.1059	Bekräftelse inkommen anmälan Taggsvampen 22	Adam Lorentsson
2014-04-17	Mathias Olander	Adam Lorentsson §/
2014/77	Anmälan eldstad, Taggsvampen 22	Adam Lorentsson
	<i>Kurirvägen 15, Marckaryd</i>	
2014.1132	Slutbesked Taggsvampen 22	Adam Lorentsson
2014-04-23	Mathias Olander	Adam Lorentsson §/
2014/77	Anmälan eldstad, Taggsvampen 22	Adam Lorentsson

Peter Robertsson
Kommunarkitekt
peter.robertsson@markaryd.se
0433-720 59

Tjänsteskrivelse

2014-04-28

Nybyggnation av enbostadshus, Skafta 2:57

Dnr 2014/67.231

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar nybyggnation av ett enbostadshus på fastigheten Skafta 2:57. Förutsättningar knutna till det beviljade bygglovet preciseras under rubriken "För bygglovet gäller följande" i avsnittet Bakgrund och sammanfattning. Avgift för beviljat bygglov skall vara 10.939:- kronor inklusive avgift för startbesked.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Skafta 2:57 i Traryds västra del. Nybyggnationen avser ersätta ett befintligt hus vilket tidigare beviljats en rivningsanmälan. Ansökan avser ett nytt hus med ca 195 m² byggnadsyta med en fasad i trä och taktäckning av betongpannor.

Berörda sakägare har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på ansökan från den 3:e april till och med den 25:e april 2014. Under samrådtiden har Miljö- och byggnadskontoret inte mottagit någon erinran.

För bygglovet gäller följande:

- Innan startbesked kan utfärdas skall ett tekniskt samråd genomföras.
- Som kontrollansvarig godkänns anmäld Håkan Hellqvist, Ekhamra teknik i Småland AB, 342 91 Alvesta.
- Beslut om godkännande av kontrollplan görs i samband med genomförandet av det tekniska samrådet.
- Då byggnationen avser bostadsändamål för permanent bruk skall i enlighet med 1§ och 12§ Lag om byggförsäkring m.m. ett bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd inlämnas till Miljö- och byggnadskontoret innan ett startbesked kan utfärdas.
- Tidpunkter för Miljö- och byggnadskontorets arbetsplatsbesök och slutsamråd beslutas i samband med det tekniska samrådet.
- Avgift för beviljat bygglov skall vara 5.221:- kronor och avgift för startbesked 5.718:- kronor, totalt 10.939:- kronor. Faktura för avgiften skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2014-04-01

Tjänsteskrivelse 2014-04-28

Peter Robertsson
Kommunarkitekt

Beslutet expedieras till:

Sökanden
Berörda sakägare

MOT LUNGBY

(217)

SKAFTA 2:57

(217)

(217)

Noreg.

Èvelund

EVELUND

Bengtshoda

Solhäll

Annehem

Skafsta

SKAFTA

(26)

Ekebo

Fotbolls-
skola

planer

Kristinavägen

TRARYD



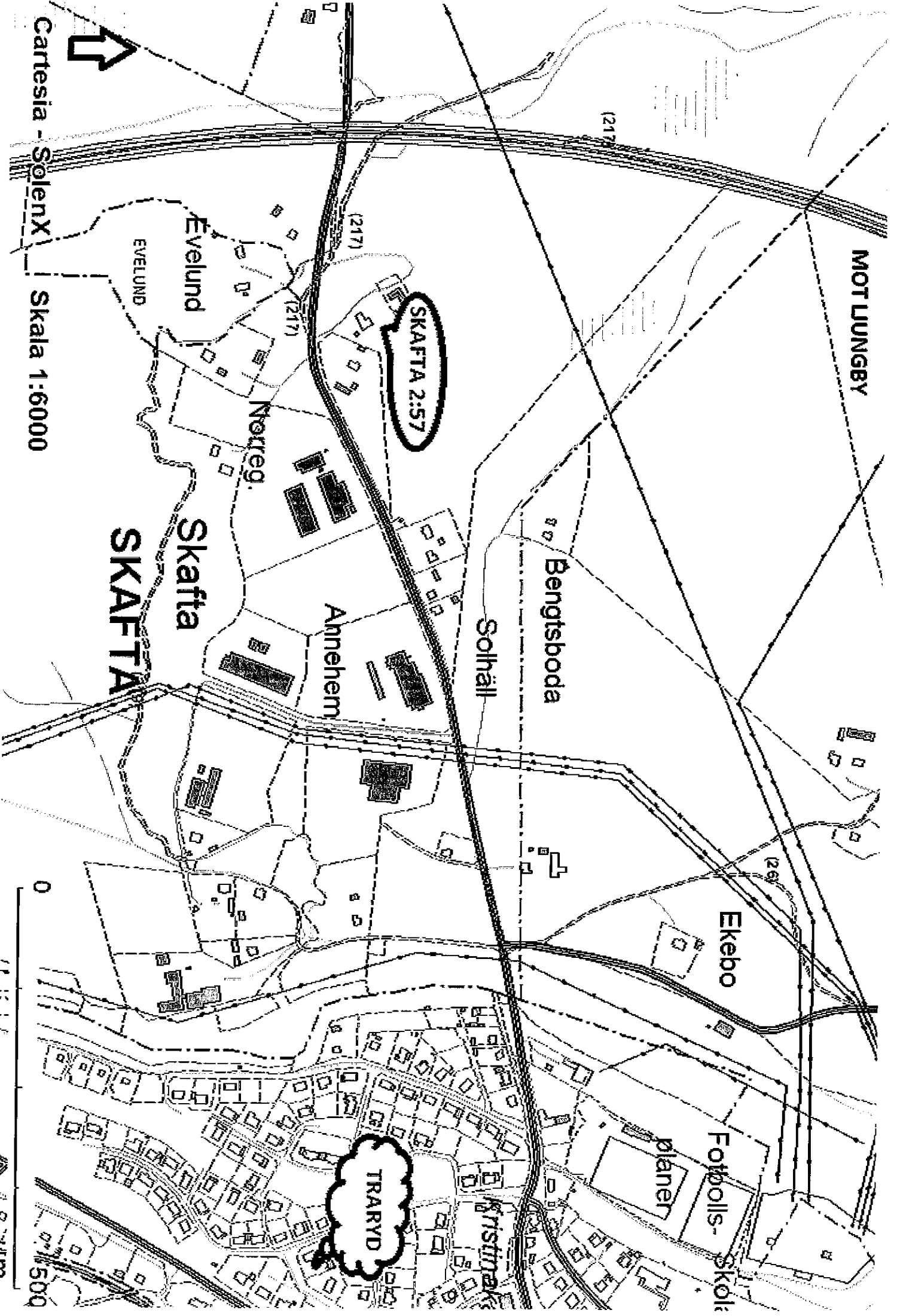
Cartesia - SolenX

Skala 1:6000

0

500

1:12:13
1:0:11



(217)

MOT LUNGBY

MOTORVÄG E4

BEFINTLIGT HUS
SOM RIVS OCH
ERSÄTTS

MOT
TRARYD

(217)

(217)

Norreg.

Evelund

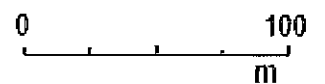
EVELUND

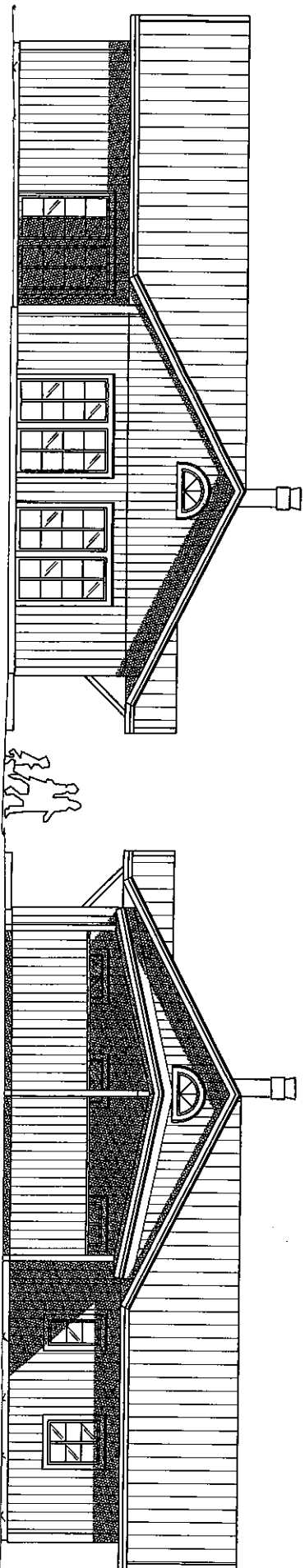
MOT STRÖMSNÄSBRUK
OCH MARKARYD

Skala 1:3000

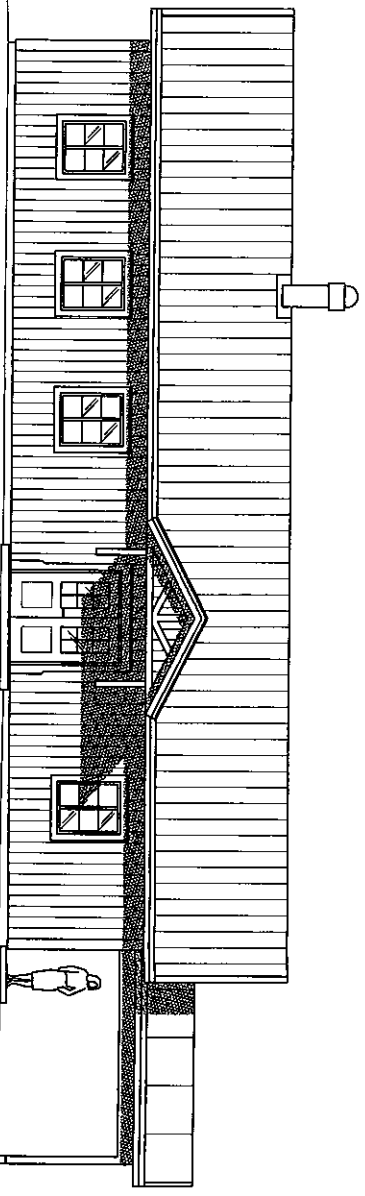
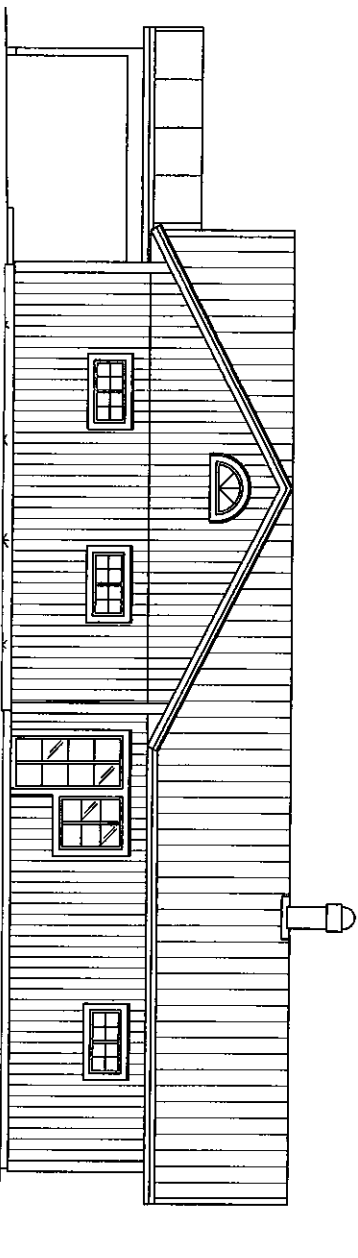


Cartesia - SolenX





FASAD MOT NÖRÖVÄST (HAGEN/DÄMMEN)



FASAD MOT SYÖVÄST ("RONDELLEN")

BET	ANT	ÄNDRINGEN ANSER	SIGN	DATUM



EKHAMRA teknik
i Småland AB

Ekhamra, 342 91 Alvesta
Tel. 0472-411 62 Fax 0472-411 63
Epost: hakan@ekhamra.com

UPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
	HH	Håkan Hellqvist
DATUM	ANSVÄRIG	
2014-03-26		

SKAFTA 257

MARKARYDS KOMMUN

NYBYGGNAD ENBOSTADSHUS (ERSÄTTNING)

FASADER MED CARPORT

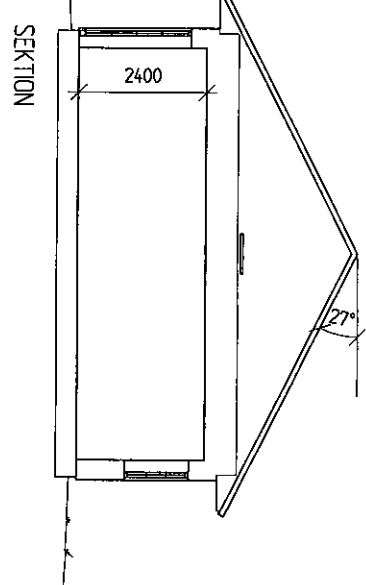
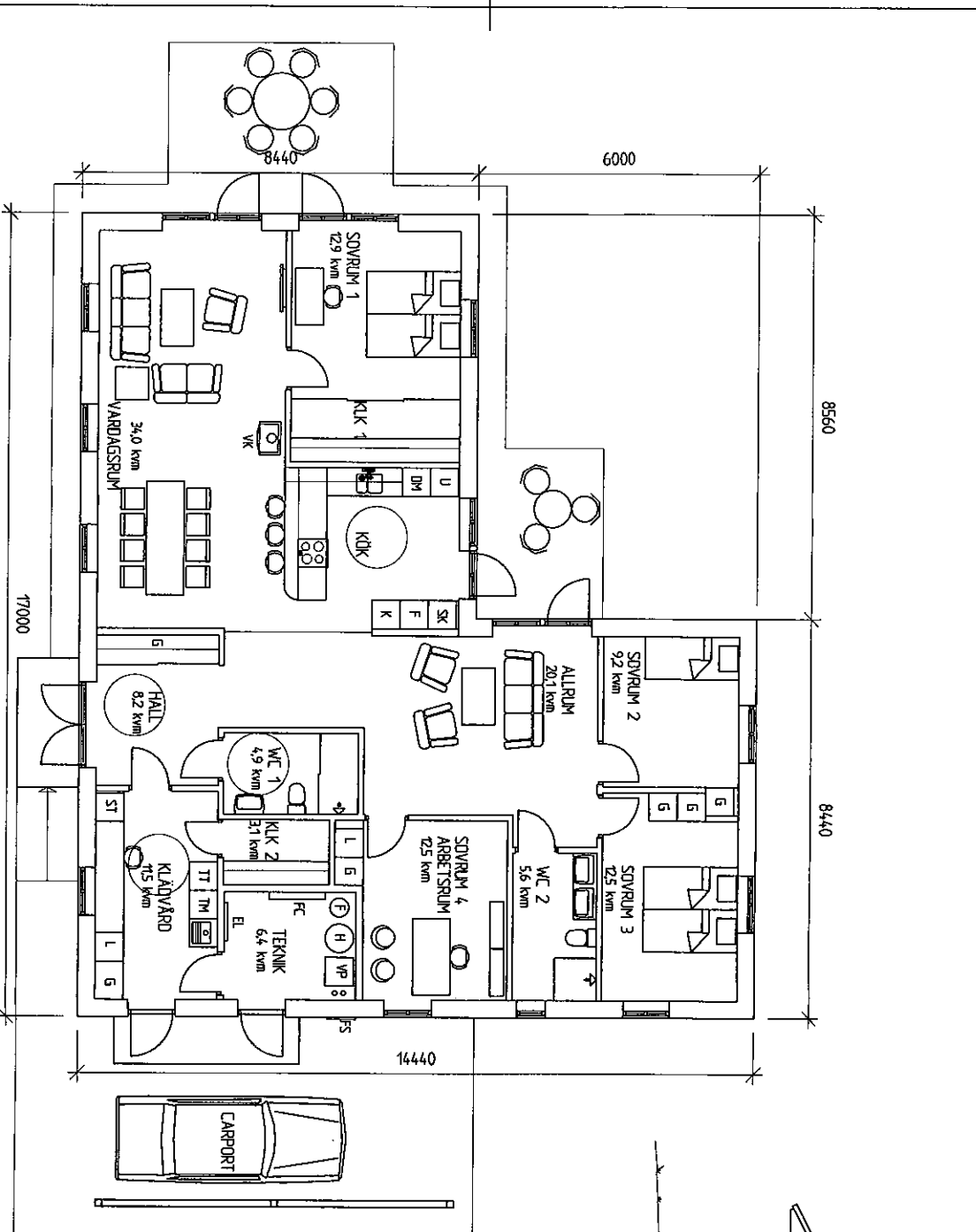
SKALA

1:100

NUMMER

A-03C

BET



BYGGNADSYTA: 194,5 KVM
 BOSTADSYTA: 174,0 KVM (VARAV BYTA 6, 5) KVM
 PLAN

BET	ANT	ANDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM

		EHKHAMRA teknik i Småland ab Ekhamra, 342 91 Alvesta Tel: 0472-411 62 Fax 0472-411 63 Epost: hakan@ekhamra.com	
UPPDRAG NR	2014-03-26	RITAD AV	HÅKAN HELLQVIST
DATUM	2014-03-26	ANSVARIG	HÅKAN HELLQVIST
SKAFTA 257	MARKARYDSS KOMMUN	NYBYGGNAD ENBOSTADSHUS (ERSÄTTNING)	PLAN SEKTION
SKALA	1:100	NUMMER	A-02C
		BET	

Peter Robertsson
Kommunarkitekt
peter.robertsson@markaryd.se
0433-720 59

Tjänsteskrivelse

2014-05-06

Ansökan om ändring av bygglov för inglasat uterum, Källan 4

Dnr 2014/54.231

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med ett inglasat uterum i enlighet med 9 kap. 30§ Plan- och bygglagen. Förutsättningar knutna till det beviljade bygglovet preciseras under rubriken ”För bygglovet gäller följande” i avsittet Bakgrund och sammanfattning. Avgift för ändring av tidigare beviljat bygglov skall vara 1.414,- kronor.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om ändring av ett beviljat bygglov för tillbyggnad av ett enbostadshus med ett inglasat uterum. Ett bygglov i enlighet med gällande detaljplan beviljades 2014-03-27 och ändringen avser en utökning av den planerade inglasade altanen, dock strider denna ändring mot gällande detaljplan. Tillåten byggnadsyta på fastigheten är 218 kvadratmeter varvid utökningen av altanen skulle innebära att den tillåtna byggnadsytan överskrider med 5 kvadratmeter.

Liknande avvikelser beträffande byggnadsytan har tidigare godkänts i kvarteret. Bland annat en tillbyggnad med en altan på fastigheten Källan 8 MBN §237 06-06-1979 där det tillåtna byggnadsytan överskrider med 7 kvadratmeter. Då liknande avvikelser har beviljats vid tidigare bygglovprövning är kommunen skyldig att bevilja bygglov på nytt för en liknande avvikelse enligt 9 kap. 30§ Plan- och bygglagen.

För bygglovet gäller följande:

- Innan startbesked kan utfärdas så att bygget får påbörjas, skall byggherren skriftligen godkänna den föreslagna kontrollplanen till Miljö- och byggnadskontoret.
- Byggherren/sökanden skall skriftligen meddela Miljö- och byggnadskontoret när arbetena påbörjas och när de har avslutats.
- Anmälan av kontrollansvarig bedöms ej som erforderligt.
- Tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd bedöms ej som erforderliga.
- Bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd bedöms ej som erforderligt i enlighet med 1a§, 1b§ och 14§ Lag om byggförsäkring m.m.
- Avgift för ändring av tidigare beviljat bygglov skall vara 1.414,- kronor enligt nedskrivning med 70% av den ursprungliga avgiften i enlighet med 2014 års taxa. Faktura för avgiften skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2014-03-19

Komplettering av ansökan, 2014-03-31

Ansökan om ändring av lov, 2014-04-04

Tjänsteskrivelse, 2014-05-05

Peter Robertsson

Kommunarkitekt

Beslutet expedieras till:

Sökanden

Berörda sakägare

RISHULTSVÄGEN

ALTANENS
PLACERING PÅ
KÄLLAN 4

MJÄRYDSVÄGEN



Cartesia - SolenX

Skala 1:1000

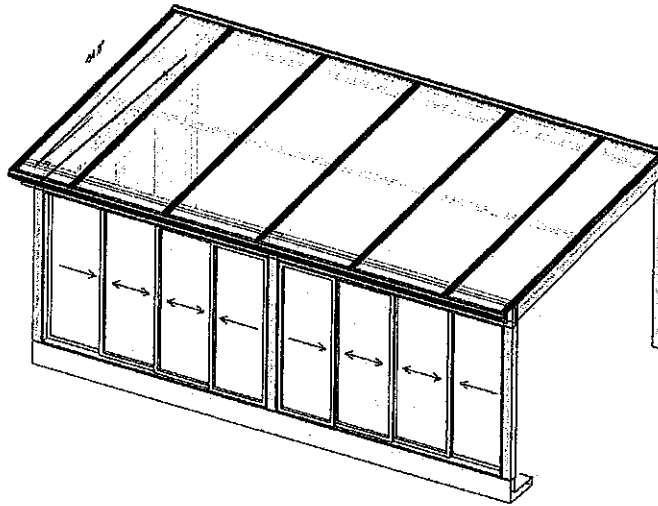
15

0 60 m

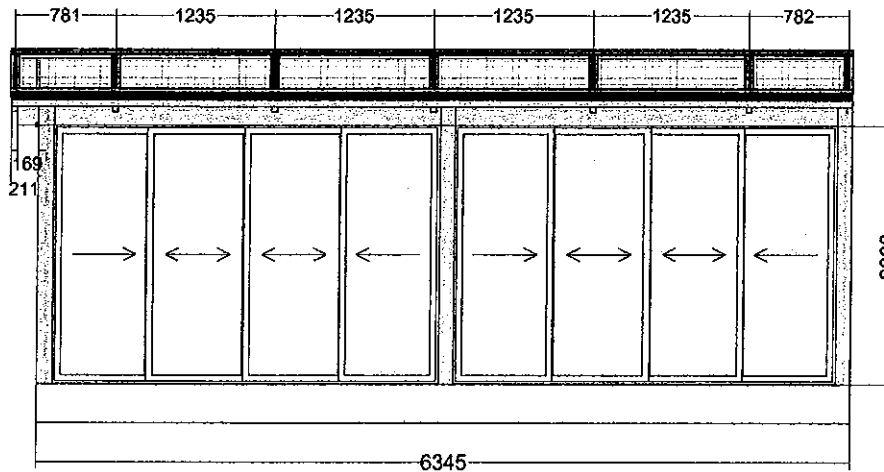
Kapad stomme. Infästning i fasad löses av kund. Snözon 3,0

Perspektiv

OBS! Ej skalenlig!



Front vy



Willab Garden AB

POSTADRESS

SE-269 21 Båstad, Sweden

BESÖKSADRESS

Tomtaholmsvägen, Ö Karup

TEL

0431-686 00

FAX

0431-686 10

E-MAIL

info@willabgarden.se

PLUSGIRO

640 71 20-2

ORG.NR

556517-0981

SE-168 67 Bromma, Sweden

Ranhammarsvägen 27

08-634 91 70

08-634 91 80

INTERNET

www.willabgarden.se

BANKGIRO

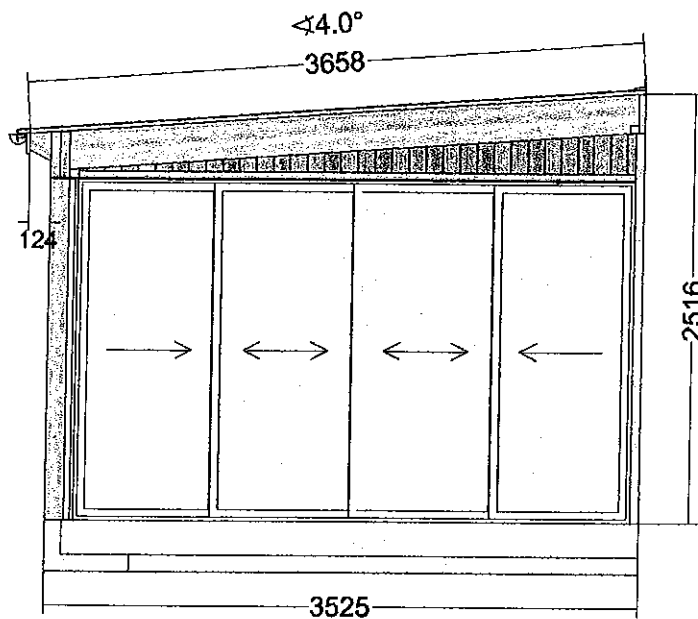
5008-8780

VAT.NO

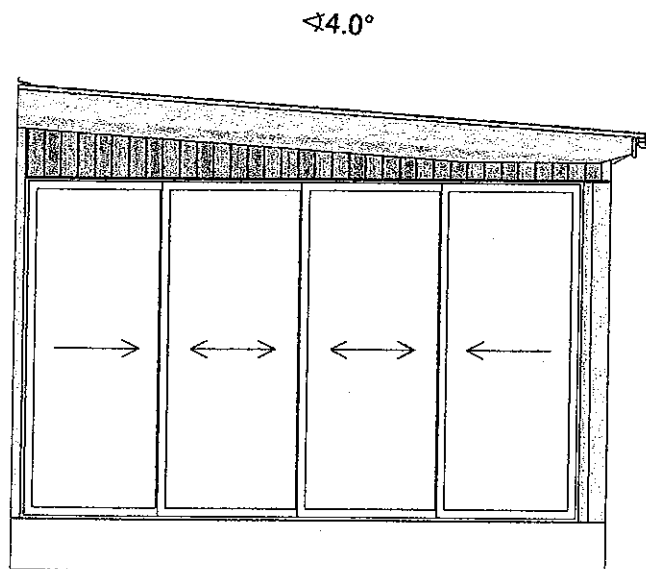
SE556517098101

Vy från höger

Höjd i bakkant exkl. tak



Vy från vänster



Willab Garden AB

POSTADRESS

SE-269 21 Båstad, Sweden

BESÖKSADRESS

Tomtholmsvägen, Ö Karup

TEL

0431-686 00

FAX

0431-686 10

E-MAIL

info@willabgarden.se

PLUSGIRO

640 71 20-2

ORG.NR

556517-0981

SE-168 67 Bromma, Sweden

Ranhammarsvägen 27

08-634 91 70

08-634 91 80

INTERNET

www.willabgarden.se

BANKGIRO

5008-8780

VAT.NO

SE556517098101

Peter Robertsson
Kommunarkitekt
peter.robertsson@markaryd.se
0433-720 59

Tjänsteskrivelse

2014-04-14

Bygglov för nybyggnad av fritidshus, Markaryd 7:83

Dnr 2014/53.234

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnation av ett enbostadshus på fastigheten Markaryd 7:83. Förutsättningar knutna till det beviljade bygglovet preciseras under rubriken ”För bygglovet gäller följande” i avsnittet Bakgrund och sammanfattning. Avgift för beviljat bygglov inklusive startbesked skall vara 7.645:- kronor.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Markaryd 7:83. Fastigheten ligger i en västsluttning strax öster om Timsfors där huset avses uppföras med en souterrängvåning. Huset avses bli 94,5 kvadratmeter stort med bland annat allrum, förråd och gästrum i bottenvåning och bland annat kök, sovrum och allrum i markplan. Berörda sakägare har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på ansökan från den 20 mars 2014 till och med den 11 april 2014. Under yttrandetiden har Miljö- och byggnadskontoret inte mottagit någon erinran.

För bygglovet gäller följande:

- Innan startbesked kan utfärdas skall ett tekniskt samråd genomföras.
- Tidpunkt och behov av arbetsplatsbesök och slutsamråd beslutas i samband med genomförandet av det tekniska samrådet.
- Som kontrollansvarig godkänns anmäld Conny Nilsson, CN Sunnerbo Bygg AB, Box 85, 285 22 Markaryd.
- Innan startbesked kan utfärdas skall byggherren inlämna ett godkänt förslag till kontrollplan.
- Bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd bedöms ej som erforderligt i enlighet med 1b§ och 14§ Lag om byggförsäkring m.m.
- Byggherren/sökanden skall skriftligen meddela till Miljö- och byggnadskontoret när arbetena påbörjas och avslutas.
- Avgift för beviljat bygglov skall vara 3.916:- kronor och avgift för startbesked 3.729:- kronor, totalt 7.645:- kronor. Faktura för avgiften skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2014-03-19
Tjänsteskrivelse, 2014-04-14

Peter Robertsson
Kommunarkitekt

Beslutet expedieras till:

Sökanden

Kontrollansvarig

Berörda sakägare

MARKARYD

MARKARYD 7:83

TIMSFORS

Haga

HAGA

Hagaber

Hagadal

Grönadal

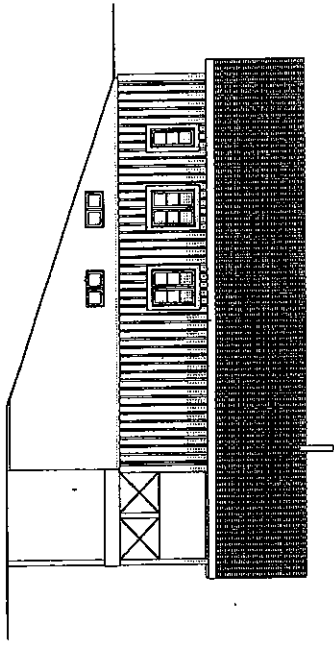
Jonst

Solbacken

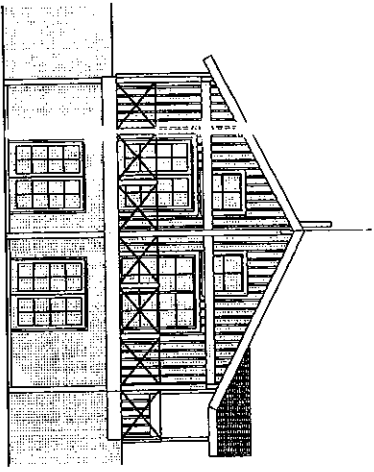
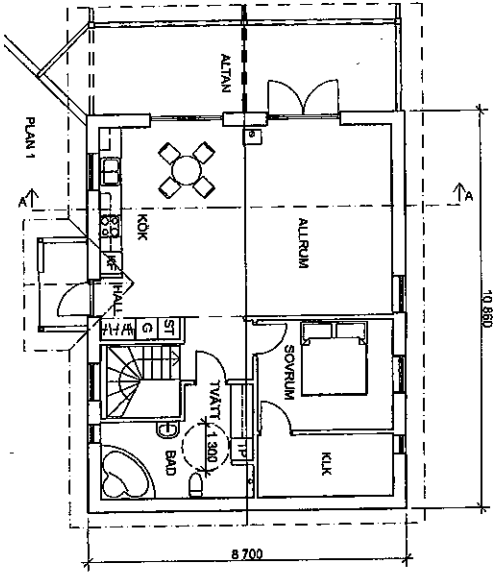
Tomstorp

Skola

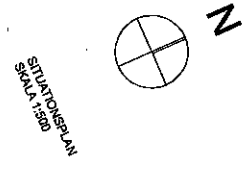




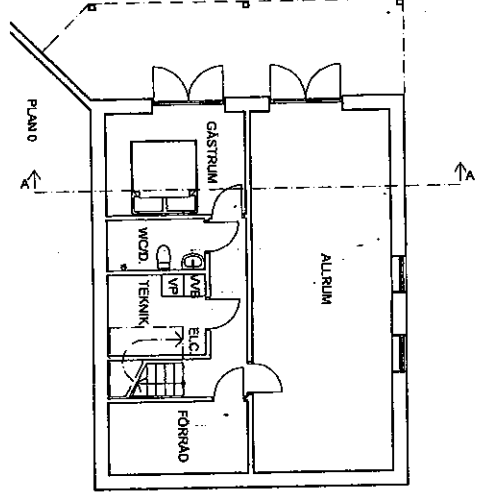
FASAD MOT NORR



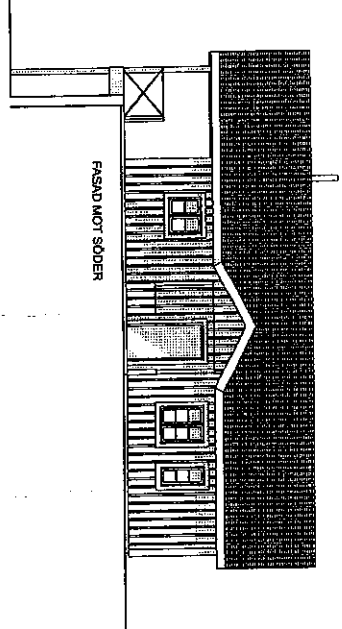
FASAD MOT VASTER



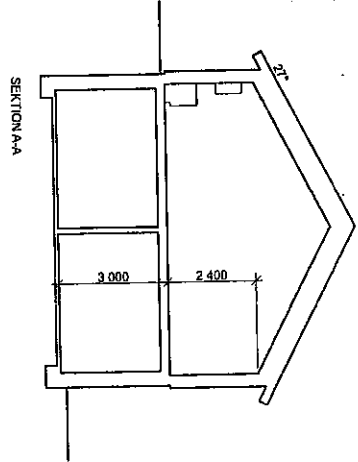
SITUATIONSPLAN
SKALA 1:500



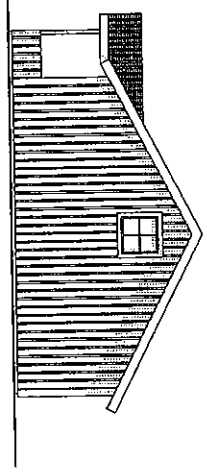
PLAN 0



FASAD MOT SÖDER



SEKTION A-A



FASAD MOT ÖSTER

Peter Robertsson
Kommunarkitekt
peter.robertsson@markaryd.se
0433-720 59

Tjänsteskrivelse

2014-04-23

Tidsbegränsat marklov för upplag, Stämjärnet 1

Dnr 2014/47.238

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar tidsbegränsat bygglov för upplag av grundläggningsmassor i 5 år till och med 2019-04-23 på fastigheten Stämjärnet 1. Avgift för beviljat tidsbegränsat bygglov skall vara 600:- kronor. Förutsättningar knutna till det beviljade tidsbegränsade bygglovet preciseras under rubriken ”För det tidsbegränsade marklovet gäller följande” i avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om marklov för utfyllnad av en industritomt till referenshöjd +107 meter över havet samt upplag av grundläggningsmassor på fastigheten Stämjärnet 1 i norra Markaryd. Gällande detaljplan tillåter handelsändamål och småindustri vilket innebär att markutfyllnaden följer gällande detaljplan medan upplag av grundläggningsmassor inte gör det. Då upplaget strider mot gällande detaljplan kan endast ett tidsbegränsat bygglov på högst fem år i sänder, som längst i tio år, tillåtas i kvarteret.

För det tidsbegränsade marklovet gäller följande:

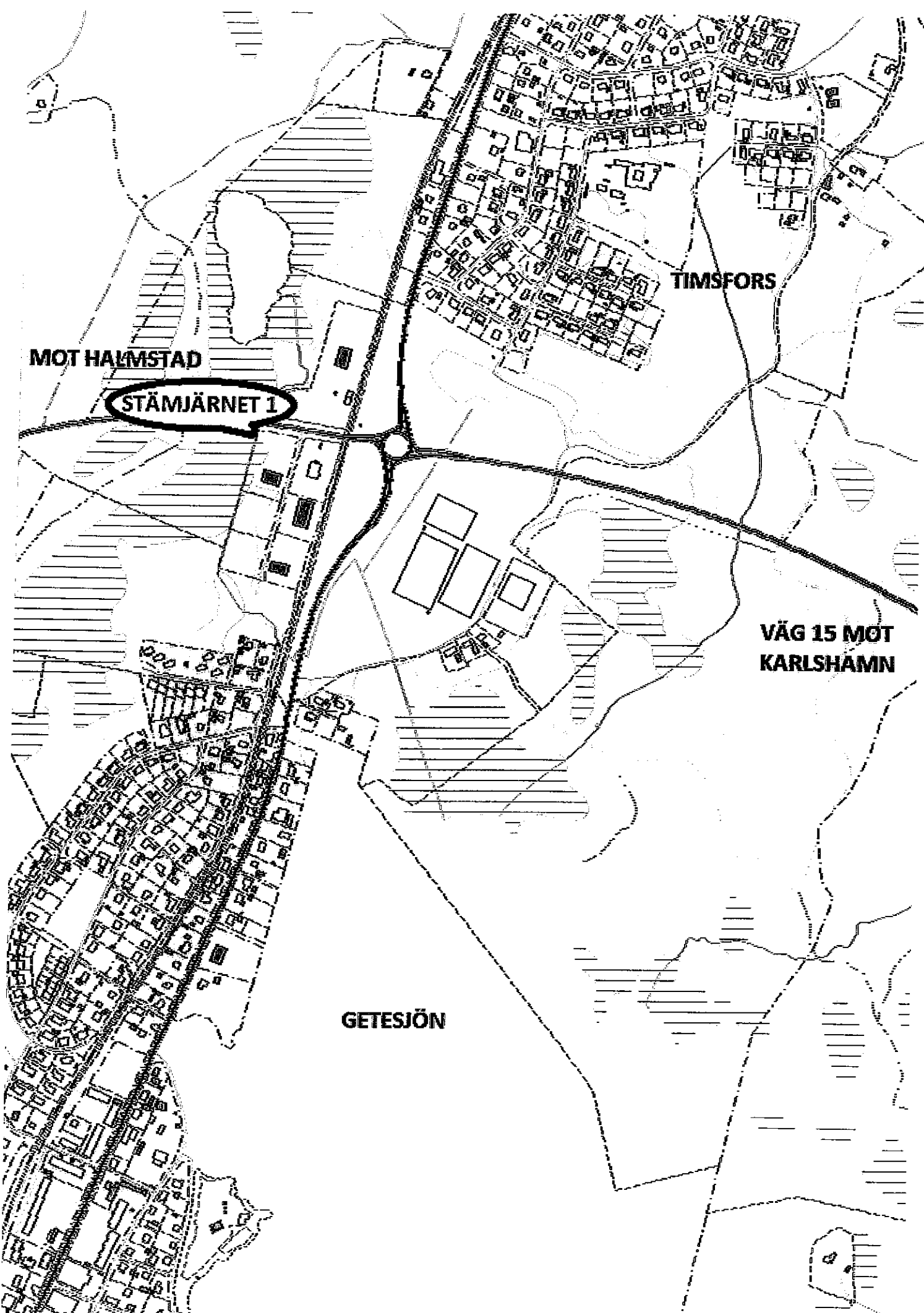
- Detta marklov inkluderar även startbesked.
- Observera att de avsedda grundläggningsmassorna måste vara rena och uppfylla gällande miljölagstiftning utöver gällande krav enligt Plan- och bygglagen. Endast rena jungfruliga massor tillåts lagras på fastigheten och dessa skall härledas via skriftlig dokumentation vilken sparas inför framtida uppföljningar.
- Byggherren skall skriftligen meddela Miljö- och byggnadskontoret när markarbetena påbörjas och när de har avslutats.
- Anmälan av kontrollansvarig bedöms ej som erforderligt i enlighet med 7 kap. 5§ 8 pkt. Plan- och byggförordningen.
- Förslag till kontrollplan bedöms ej som erforderligt i enlighet med 10 kap. 6§ Plan. och bygglagen.
- Tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd bedöms ej som erforderliga.
- Bevis om byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd bedöms ej som erforderligt då markarbetena ej avser bostadsändamål.
- Avgift för beviljat marklov skall vara 600:- kronor inklusive justering av avgift för tidsbegränsat lov. Faktura för avgiften skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan om marklov, 2014-03-10
Erinran, 2014-03-27
Bemötande av erinran, 2014-04-14
Meddelande om inga ytterligare synpunkter, 2014-04-22
Tjänsteskrivelse, 2014-04-23

Peter Robertsson
Kommunarkitekt

Beslutet expedieras till:
Sökanden
Berörda sakägare



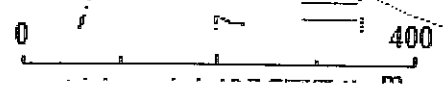
MOT HALMSTAD

STÄMJÄRNET 1

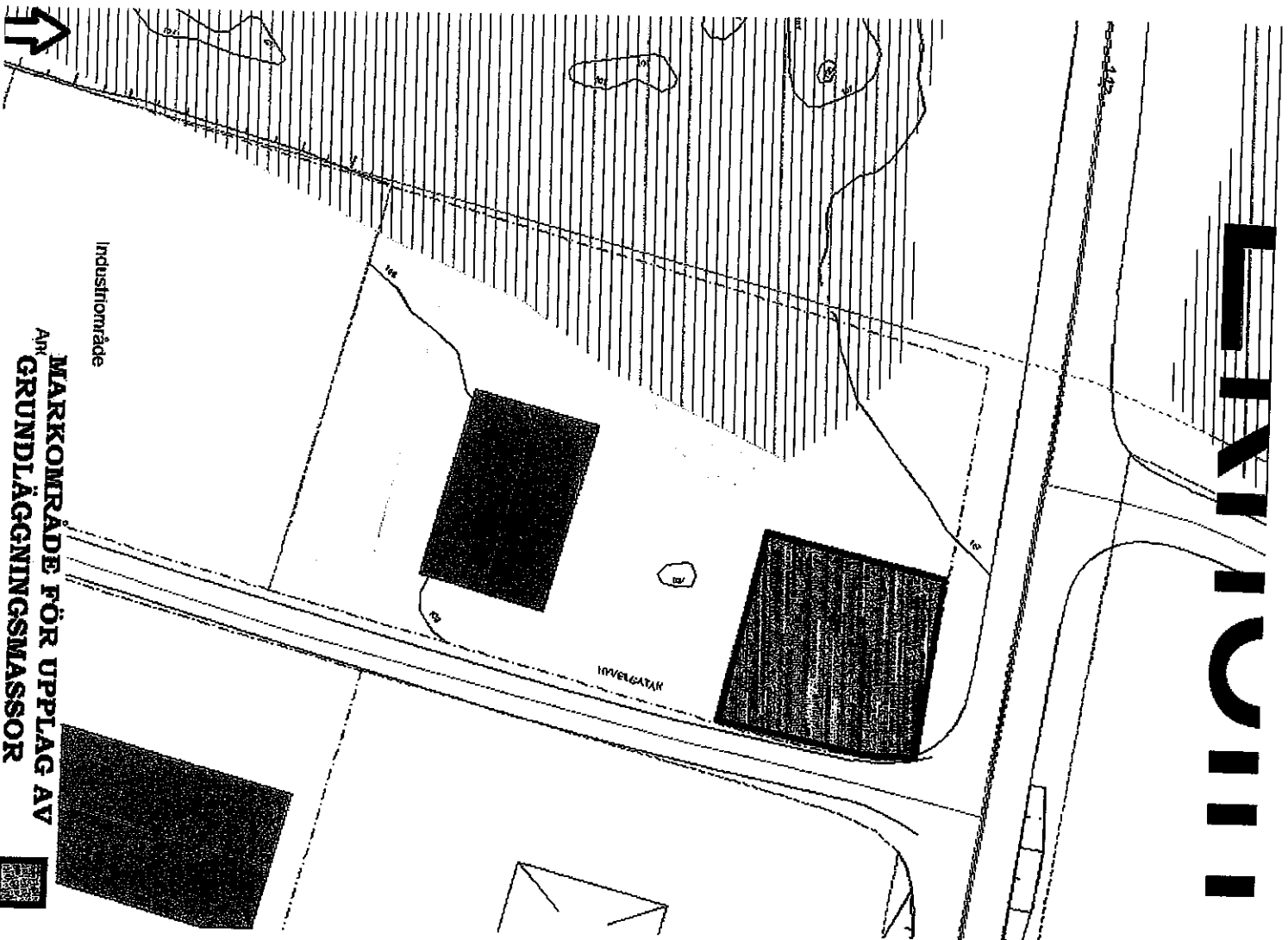
TIMSFORS

VÄG 15 MOT
KARLHAMN

GETESJÖN

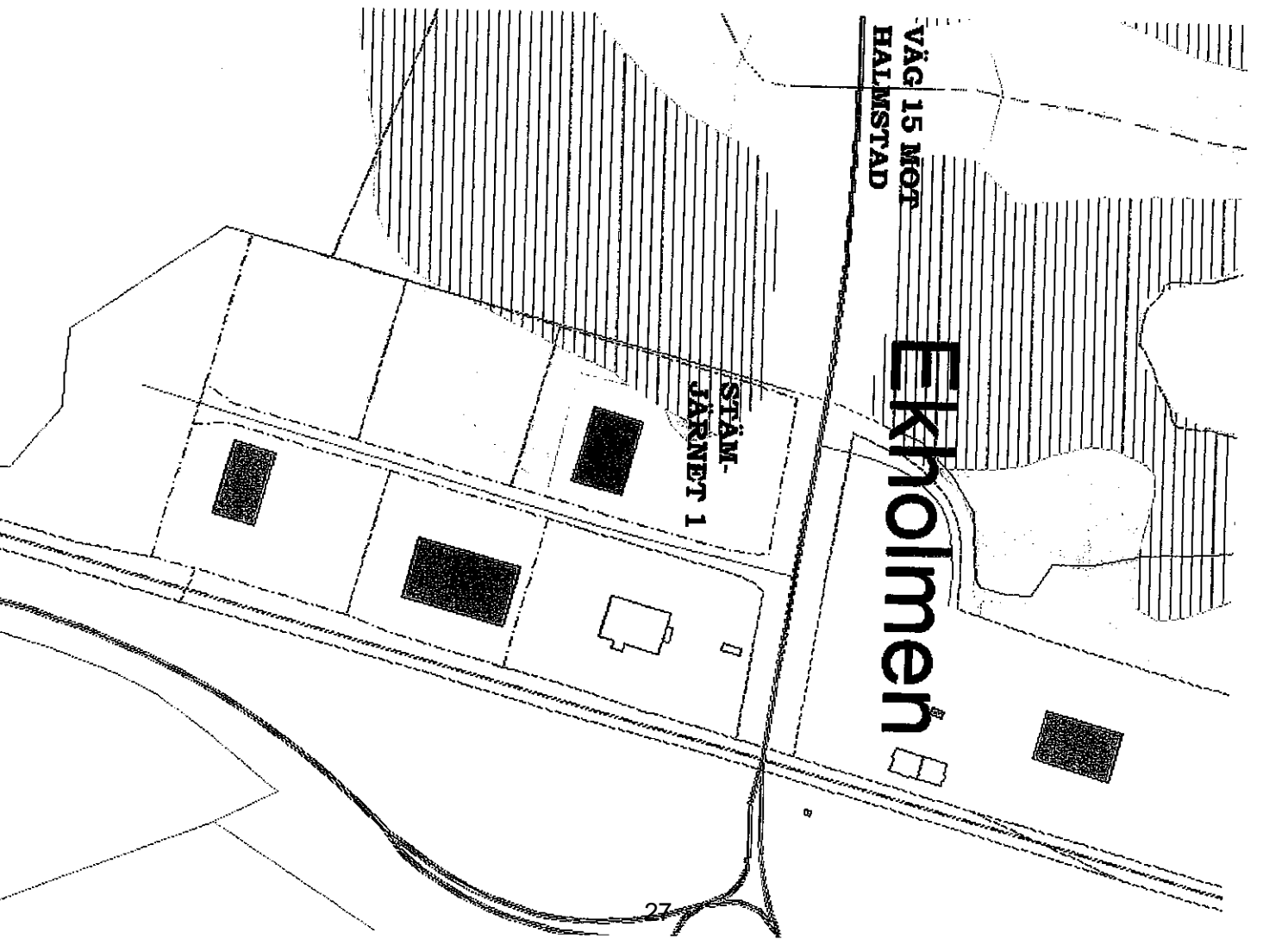


BYGGMÅTT



VÄG 15 MOT
HALMSTAD

Ekholmen



mbn - VB: Heino Jahannesson DNR: 2014/47.238

Från: Martin Johansson <martin@pmjmontage.se>
Till: "mbn@markaryd.se" <mbn@markaryd.se>
Datum: 2014-04-22 10:15
Ärende: VB: Heino Jahannesson DNR: 2014/47.238

MARKARYDS KOMMUN	
Miljö- och byggnadsnämnden	
Ank. 2014 -04- 22	
Der	Flor
2014/47.238	2014/1119

Hej Peter.

Idag fick vi ett brev där vi skall bemöta våra synpunkter å rubr DNR.

Vi har inga synpunkter utan hoppas allt blir som Heino beskriver i sitt mail.

Vi önskar honom lycka till med framför allt sin hälsa och sedermera tomtutsmynningen.

Trevlig dag.

//Martin

Ps. Kan vi ta detta som ett skriftligt brev? Ds.

Med vänlig hälsning.
 Per "Martin" Johansson

PMJ Montage AB
 Box 116, 285 23 Markaryd
 Besöksadress: Hyvelgatan 3, 285 38 Markaryd.
 Tele Växel: 0433-10625
 Tele Glas Jour: 0433-525100
 Telefax: 0433-10665
 Mobil: 0433-525100 / 070-3810038
www.pmjmontage.se
info@pmjmontage.se

Allt inom Glas & Metall.

Från: Martin Johansson
Skickat: den 26 mars 2014 13:32
Till: 'mbn@markaryd.se'
Ämne: Heino Jahannesson DNR: 2014/47.238

Hej Peter.

Jag fick ett brev ang yttrande om utfyllnadsmassor å rubr ärende. Menas detta med att Heino skall fylla upp marken högre än aktuell yta?

Det enda jag har att erinra, är att det ser absolut **inte trevligt ut** när man kommer vare sig från Halmstad eller från andra hållet, ej heller från vårt eget håll på Hyvelgatan när vi ser detta dagligen.

Vad jag också sett, är att det ligger eternitplattor rätt ner på marken och legat där länge. Är det tillåtet? Nej enligt min kunskap!!!

Vi är många som haft och har synpunkter på just den biten att det ser ut som ett skrotupplag/soptipp och det står jag för.

För allas trevnad vore det bra om man fräschat upp vilket jag tror att detta handlar om?

Är det så, har jag/vi (PMJ) inga synpunkter på denna åtgärd.
Då blir vi glada☺

Trevlig dag.

//Martin

Med vänlig hälsning.
Per "Martin" Johansson VD/Ägare

PMJ Montage AB
Box 116
285 23 Markaryd

Besöksadress:

Hyvelgatan 3, 285 38 Markaryd.
Tele Växel: 0433-10625
Telefax: 0433-10665
Tele direkt/mobil 0433-525100 / 070-3810038
Glasjour: 0433-525100
www.pmjmontage.se
martin@pmjmontage.se

Allt inom Glas & Metall.

mbn - Dnr:2014/47.238

Från: Heino Johannesson <heino@abhj.se>
Till: Peter Robertsson <mbn@markaryd.se>
Datum: 2014-04-13 17:37
Ärende: Dnr:2014/47.238
Kopia: Martin Johansson <martin@pmjmontage.se>

MARKARYDS KOMMUN	
Miljö- och byggnadsnämnden	
Ank. 2014 -04- 14	
Dnr	År
2014/47.238	2014/10/19

Hej Peter

Jag har fått ditt brev Dnr 2014/47.238, samt kopia på Martins mail. Vi har ju redan dikuterat åtgärderna, men en förklaring till Martin är ju på sin plats.

Syftet är just det. Att snygga upp. Någon ytterligare höjning av marken skall inte ske. Marklovet ger mig fortsatt möjlighet att dels ta emot fyll, och att tillfälligt kunna lagra torvjorden som skall grävas upp när tomten färdigställs.

Jag har haft ett muntligt lov för detta tidigare.

Kunos Bygg får inte slänga mer kakel och tegelrester, detta sedan bortåt ett år tillbaka, men alla hans gubbar har inte förstått det, dessutom har det inte varit meningen att sådant skulle slängas vid vägen, utan läggas i en prydlig hög längre in på tomten. Någon eternit har inte förekommit, det som låg på marken var ett ersättningsmaterial för eternit. Det var tänkt att planen skulle utökats en bit vid detta årsskifte, och därmed förbättrat utseendet från vägen, Men min infarkt kom emellan, vilket har gjort att min ekonomi inte tillåter några extrautgifter för tillfället.

Hälsningar Heino

mbn - Heino Jahannesson DNR: 2014/47.238

Från: Martin Johansson <martin@pmjmontage.se>
Till: "mbn@markaryd.se" <mbn@markaryd.se>
Datum: 2014-03-26 13:31
Ärende: Heino Jahannesson DNR: 2014/47.238

MARKARYDS KOMMUN	
MJ5- och byggnadsnämnden	
Ank.	2014 -03- 27
Dnr	Änr
2014/47.238	2014/922

Hej Peter.

Jag fick ett brev ang yttrande om utfyllnadsmassor å rubr ärende. Menas detta med att Heino skall fylla upp marken högre än aktuell yta?

Det enda jag har att erinra, är att det ser absolut **inte trevligt ut** när man kommer vare sig från Halmstad eller från andra hållet, ej heller från vårt eget håll på Hyvelgatan när vi ser detta dagligen.

Vad jag också sett, är att det ligger eternitplattor rätt ner på marken och legat där länge. Är det tillåtet? Nej enligt min kunskap!!!

Vi är många som haft och har synpunkter på just den biten att det ser ut som ett skrotupplag/soptipp och det står jag för.

För allas trevnad vore det bra om man fräschat upp vilket jag tror att detta handlar om?

Är det så, har jag/vi (PMJ) inga synpunkter på denna åtgärd.

Då blir vi glada☺

Trevlig dag.

//Martin

Med vänlig hälsning.
 Per "**Martin**" Johansson VD/Ägare

PMJ Montage AB

Box 116
 285 23 Markaryd

Besöksadress:

Hyvelgatan 3, 285 38 Markaryd.
 Tele Växel: 0433-10625
 Telefax: 0433-10665
 Tele direkt/mobil 0433-525100 / 070-3810038
 Glasjour: 0433-525100
www.pmjmontage.se
martin@pmjmontage.se

Allt inom Glas & Metall.

Peter Robertsson
Kommunarkitekt
peter.robertsson@markaryd.se
0433-720 59

Tjänsteskrivelse

2014-04-22

Marklov för utfyllnad av industritomt, Stämjärnet 1

Dnr 2014/47.238

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar marklov för utfyllnad av en industritomt till referenshöjd +107 meter över havet på fastigheten Stämjärnet 1 i Markaryd. Avgift för beviljat marklov skall vara 1.110: kronor. Förutsättningar knutna till det beviljade marklovet preciseras under rubriken ”För marklovet gäller följande” i avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om marklov för utfyllnad av en industritomt till referenshöjd +107 meter över havet samt upplag av grundläggningsmassor på fastigheten Stämjärnet 1 i norra Markaryd. Gällande detaljplan tillåter handelsändamål och småindustri vilket innebär att markutfyllnaden följer gällande detaljplan medan upplag av grundläggningsmassor inte gör det. Då upplaget strider mot gällande detaljplan kan endast ett tidsbegränsat bygglov på högst fem år i sänder, som längst i tio år, tillåtas i kvarteret. Upplagsfrågan hanteras i ett separat beslut.

För marklovet gäller följande:

- Detta marklov inkluderar även startbesked.
- Byggherren skall skriftligen meddela Miljö- och byggnadskontoret när markarbetena påbörjas och när de har avslutats.
- Anmälan av kontrollansvarig bedöms ej som erforderligt i enlighet med 7 kap. 5§ 8 pkt. Plan- och byggförordningen.
- Förslag till kontrollplan bedöms ej som erforderligt i enlighet med 10 kap. 6§ Plan. och bygglagen.
- Tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd bedöms ej som erforderliga.
- Bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd bedöms ej som erforderligt då markarbetena ej avser bostadsändamål.
- Avgift för beviljat marklov skall vara 1.110:-kronor. Faktura för avgiften skickas separat.

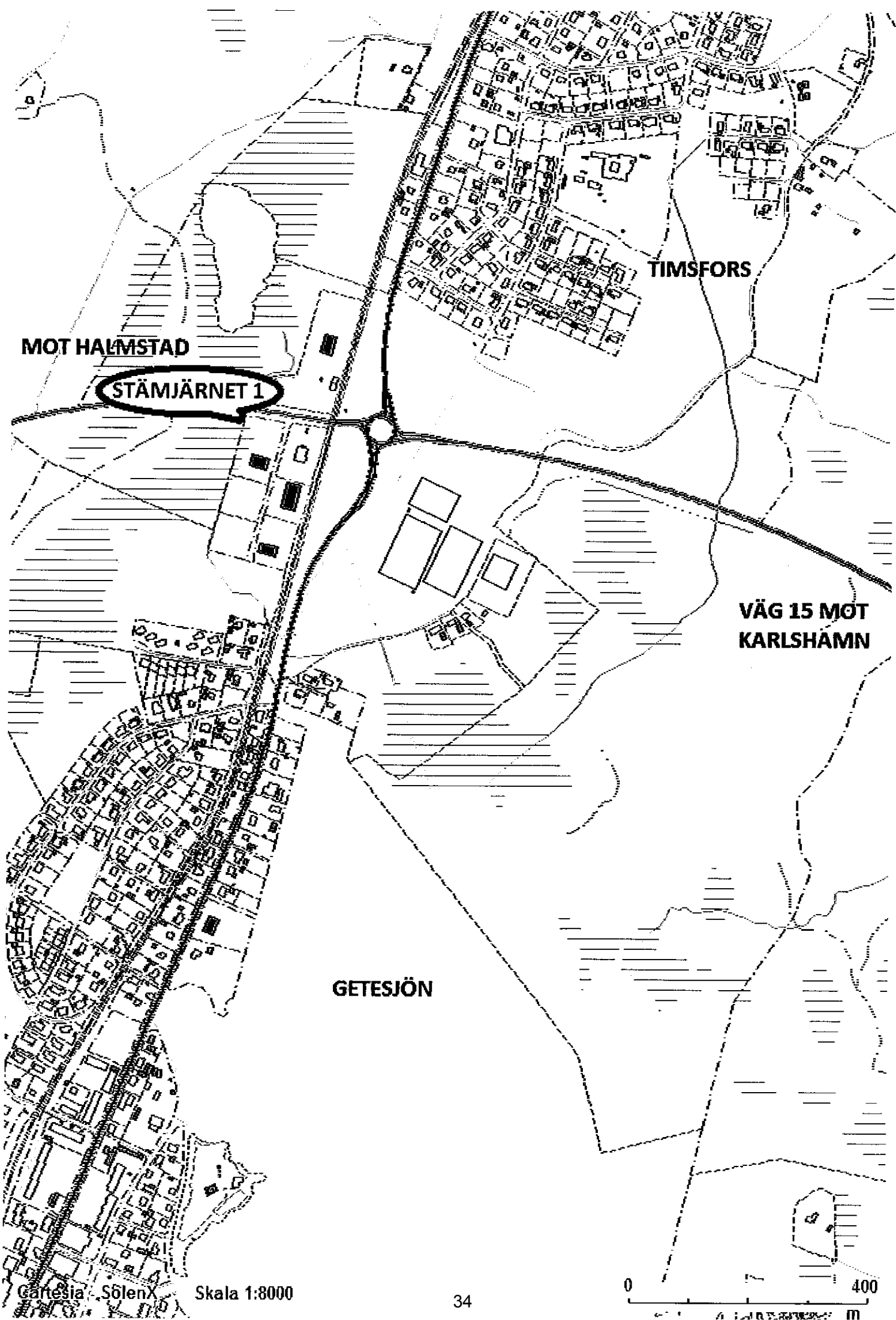
Beslutsunderlag

Ansökan om marklov, 2014-03-10
Erinran, 2014-03-27

Bemötande av erinran, 2014-04-14
Meddelande om inga ytterligare synpunkter, 2014-04-22
Tjänsteskrivelse, 2014-04-22

Peter Robertsson
Kommunarkitekt

Beslutet expedieras till:
Sökanden
Berörda sakägare



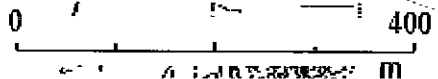
MOT HALMSTAD

STÄMJÄRNET 1

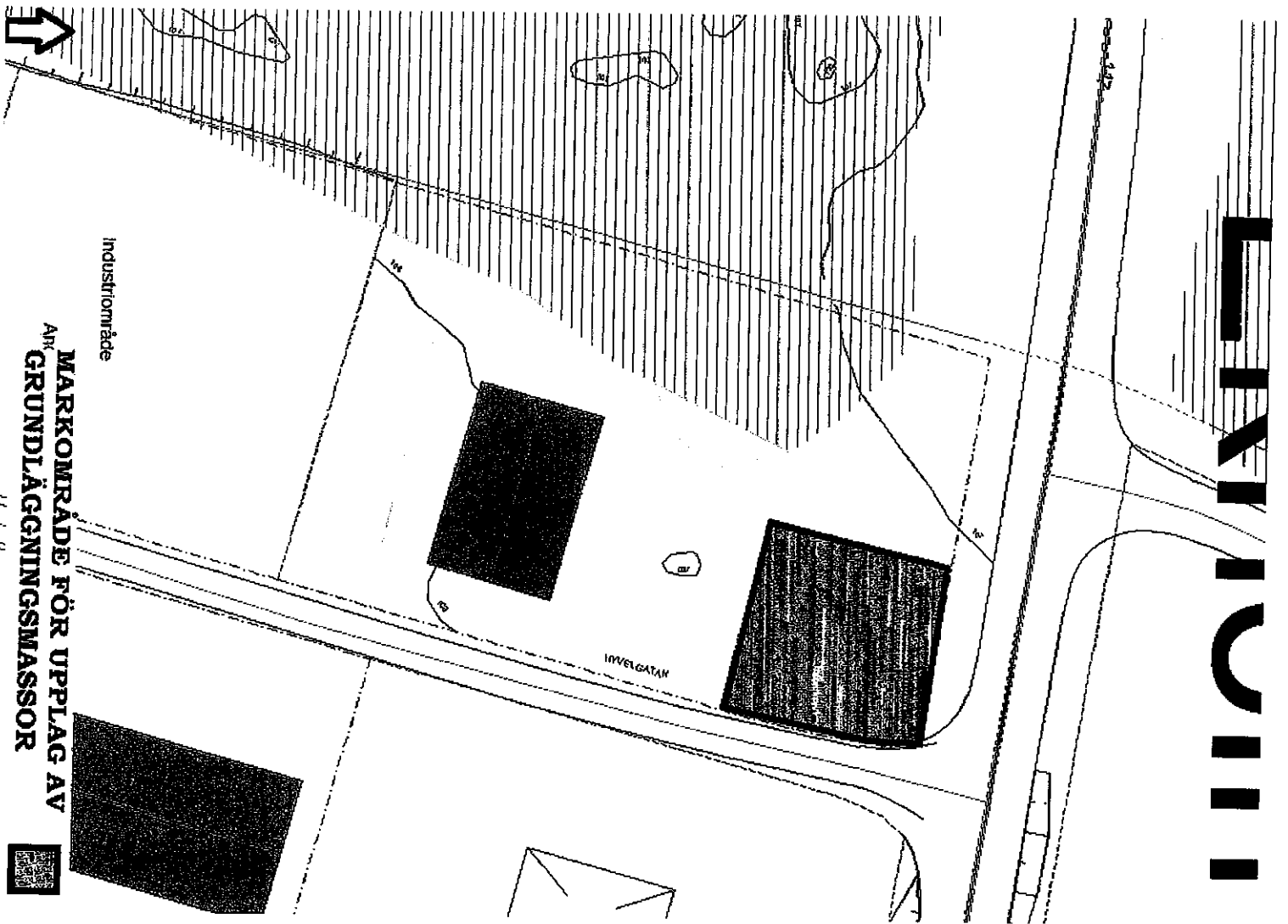
TIMSFORS

VÄG 15 MOT
KARLSHAMN

GETESJÖN



PLAN



Industriområde

MARKOMRÅDE FÖR UPPLAG AV
ÅR GRUNDLÄGGNINGSMASSOR

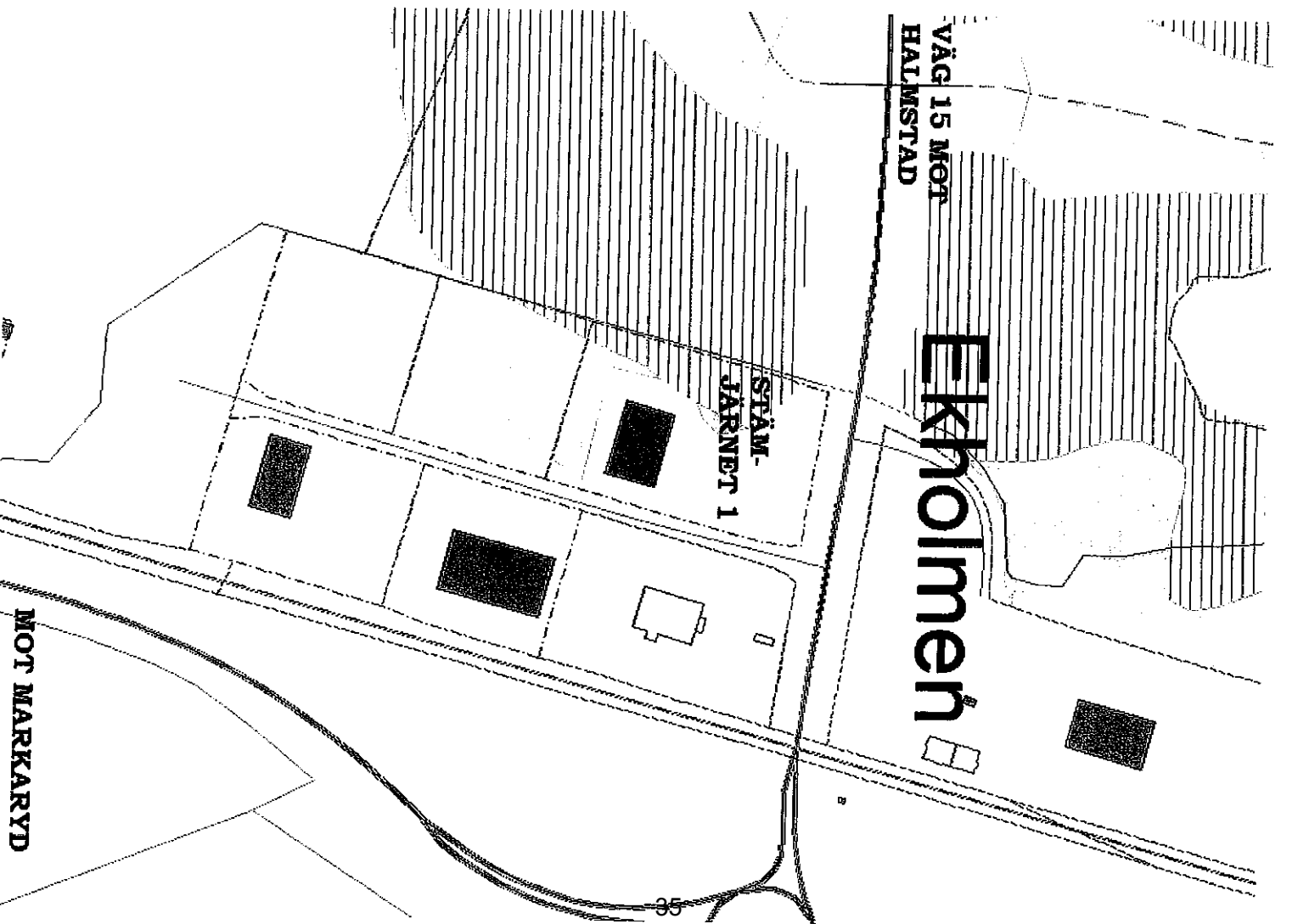
1111



VÄG 15 MOT
HALMSTAD

Ekholmen

STÄM-
JÄRNET 1



MOT MARKARYD

mbn - VB: Heino Jahannesson DNR: 2014/47.238

Från: Martin Johansson <martin@pmjmontage.se>
Till: "mbn@markaryd.se" <mbn@markaryd.se>
Datum: 2014-04-22 10:15
Ärende: VB: Heino Jahannesson DNR: 2014/47.238

MARKARYDS KOMMUN	
Miljö- och byggnadsnämnden	
Ank. 2014-04-22	
Dnr	Hand
2014/47.238	2014/11/9

Hej Peter.

Idag fick vi ett brev där vi skall bemöta våra synpunkter å rubr DNR.

Vi har inga synpunkter utan hoppas allt blir som Heino beskriver i sitt mail.

Vi önskar honom lycka till med framför allt sin hälsa och sedermera tomtutsmyckningen.

Trevlig dag.

//Martin

Ps. Kan vi ta detta som ett skriftligt brev? Ds.

Med vänlig hälsning.
 Per "Martin" Johansson

PMJ Montage AB
 Box 116, 285 23 Markaryd
 Besöksadress: Hyvelgatan 3, 285 38 Markaryd.
 Tele Växel: 0433-10625
 Tele Glas Jour: 0433-525100
 Telefax: 0433-10665
 Mobil: 0433-525100 / 070-3810038
www.pmjmontage.se
info@pmjmontage.se

Allt inom Glas & Metall.

Från: Martin Johansson
Skickat: den 26 mars 2014 13:32
Till: 'mbn@markaryd.se'
Ämne: Heino Jahannesson DNR: 2014/47.238

Hej Peter.

Jag fick ett brev ang yttrande om utfyllnadsmassor å rubr ärende. Menas detta med att Heino skall fylla upp marken högre än aktuell yta?

Det enda jag har att erinra, är att det ser absolut **inte trevligt ut** när man kommer vare sig från Halmstad eller från andra hållet, ej heller från vårt eget håll på Hyvelgatan när vi ser detta dagligen.

Vad jag också sett, är att det ligger eternitplattor rätt ner på marken och legat där länge. Är det tillåtet? Nej enligt min kunskap!!!

Vi är många som haft och har synpunkter på just den biten att det ser ut som ett skrotupplag/soptipp och det står jag för.

För allas trevnad vore det bra om man fräschat upp vilket jag tror att detta handlar om?

Är det så, har jag/vi (PMJ) inga synpunkter på denna åtgärd.
Då blir vi glada☺

Trevlig dag.

//Martin

Med vänlig hälsning.
Per "Martin" Johansson VD/Ägare

PMJ Montage AB
Box 116
285 23 Markaryd

Besöksadress:
Hyvelgatan 3, 285 38 Markaryd.
Tele Växel: 0433-10625
Telefax: 0433-10665
Tele direkt/mobil 0433-525100 / 070-3810038
Glasjour: 0433-525100
www.pmjmontage.se
martin@pmjmontage.se

Allt inom Glas & Metall.

mbn - Dnr:2014/47.238

Från: Heino Johansson <heino@abhj.se>
Till: Peter Robertsson <mbn@markaryd.se>
Datum: 2014-04-13 17:37
Ärende: Dnr:2014/47.238
Kopia: Martin Johansson <martin@pmjmontage.se>

MARKARYDS KOMMUN	
Miljö- och byggnadsnämnden	
Ank.	2014 -04- 14
Dnr	Åter
2014/47.238	2014/01/9

Hej Peter

Jag har fått ditt brev Dnr 2014/47.238, samt kopia på Martins mail. Vi har ju redan diskuterat åtgärderna, men en förklaring till Martin är ju på sin plats.

Syftet är just det. Att snygga upp. Någon ytterligare höjning av marken skall inte ske. Marklovet ger mig fortsatt möjlighet att dels ta emot fyll, och att tillfälligt kunna lagra torvjorden som skall grävas upp när tomten färdigställs.

Jag har haft ett muntligt lov för detta tidigare.

Kunos Bygg får inte slänga mer kakel och tegelrester, detta sedan bortåt ett år tillbaka, men alla hans gubbar har inte förstått det, dessutom har det inte varit meningen att sådant skulle slängas vid vägen, utan läggas i en prydlig hög längre in på tomten. Någon eternit har inte förekommit, det som låg på marken var ett ersättningsmaterial för eternit. Det var tänkt att planen skulle utökats en bit vid detta årsskifte, och därmed förbättrat utseendet från vägen, Men min infarkt kom emellan, vilket har gjort att min ekonomi inte tillåter några extrautgifter för tillfället.

Hälsningar Heino

mbn - Heino Jahannesson DNR: 2014/47.238

Från: Martin Johansson <martin@pmjmontage.se>
Till: "mbn@markaryd.se" <mbn@markaryd.se>
Datum: 2014-03-26 13:31
Ärende: Heino Jahannesson DNR: 2014/47.238

MARKARYDS KOMMUN Miljö- och byggnadsnämnden	
Ank. 2014 -03- 27	
Det	Mar
<i>2014/47.238</i>	<i>2014/27</i>

Hej Peter.

Jag fick ett brev ang yttrande om utfyllnadsmassor å rubr ärende. Menas detta med att Heino skall fylla upp marken högre än aktuell yta?

Det enda jag har att erinra, är att det ser absolut **inte trevligt ut** när man kommer vare sig från Halmstad eller från andra hållet, ej heller från vårt eget håll på Hyvelgatan när vi ser detta dagligen.

Vad jag också sett, är att det ligger eternitplattor rätt ner på marken och legat där länge. Är det tillåtet? Nej enligt min kunskap!!!

Vi är många som haft och har synpunkter på just den biten att det ser ut som ett skrotupplag/soptipp och det står jag för.

För allas trevnad vore det bra om man fräschat upp vilket jag tror att detta handlar om?

Är det så, har jag/vi (PMJ) inga synpunkter på denna åtgärd.

Då blir vi glada☺

Trevlig dag.

//Martin

Med vänlig hälsning.
 Per "Martin" Johansson VD/Ägare

PMJ Montage AB

Box 116
 285 23 Markaryd

Besöksadress:

Hyvelgatan 3, 285 38 Markaryd.

Tele Växel: 0433-10625

Telefax: 0433-10665

Tele direkt/mobil 0433-525100 / 070-3810038

Glasjour: 0433-525100

www.pmjmontage.se

martin@pmjmontage.se

Allt inom Glas & Metall.



Kenneth Füreder
Miljöchef

Tjänsteskrivelse

2014-05-06

Ekonomisk rapport 4 månader

Dnr 2013/301.041

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av rapporten.

Bakgrund och sammanfattning

För de fyra första månaderna visar verksamheten ett underskott på 111 kkr i förhållande till budgeterat. Av underskottet avser 192 kkr lägre kostnader och 303 kkr lägre intäkter. De lägre kostnaderna härrör främst från lägre personal- och konsultkostnader.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-05-06.
Ekonomisk rapport 4 månader.

Kenneth Füreder
Miljöchef

Ekonomisk rapport –april2014

För de fyra första månaderna visar miljö- och byggnadsnämndens verksamhet ett underskott på 111 kkr i förhållande till budgeterat. Av underskottet avser 192 kkr lägre kostnader och 303 kkr lägre intäkter än budgeterat.

Siffror i 1000-tal kronor	Budget	Utfall	Skillnad	
11 Nämndsverksamhet	82	53	29	
31 Plan- och byggverksamhet				
Kostnader	694	717	- 23	
Intäkter	439	198	-241	
36 Miljö- och hälsoskyddsverks.				
Kostnader	860	674	186	
Intäkter	427	365	-62	
Totalt				
Kostnader	1636	1444	192	
Intäkter	866	563	-303	
			-111	
	2013	2012	2011	2010
Intäkter P&B 4 mån	440	508	231	222
Budgeterade intäkter helår P&B	1316	1316	1277	1324
Utfall intäkter helår P&B	1003	863	992	875

6.5.2014

Kenneth Füreder
Miljöchef

Kenneth Füreder
Miljöchef

Tjänsteskrivelse

2014-04-30

Bokslutsprognos

Dnr 2012/239.041

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar upprättat förslag till bokslutsprognos där verksamheten beräknas gå jämnt upp i förhållande till budgeterat för helåret 2014. Prognosen bygger på att personal- och konsultkostnaderna ger ett överskott på 350 kkr och att bygglovsintäkterna flyter in enligt budgeterat.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunen tar fram två fördjupade bokslutsprognoser under året, en efter fyra månader och den andra efter åtta månader. Nämnden ska analysera budgetutfallet för de fyra första månaderna och göra en prognos för resten av året. Utöver den ekonomiska uppföljningen ska nämnden redovisa en verksamhetsuppföljning som förutom nyckeltal ska innehålla redovisning av synpunkter, utfallet av tjänstegarantierna och måluppfyllelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-04-30
Bokslutsprognos efter 4 månader.

Kenneth Füreder
Miljöchef

Driftbudget

Verksamhetsuppföljning och prognos

<i>Driftbudget i sammandrag</i>			
1000tal kr	Budg 14	Bok 14	Avv. 14
Kostnader	-4 908	-4 558	350
Intäkter	2 597	2 597	0
Total netto-kostnad	-2 311	-1 961	350
Avgår internt	209	209	0
Extern Nettokostn.	-2 102	-1 752	350

Politisk verksamhet (kod 1)

Budget 2014	Bokslut Jan-april	Prognos 31/12	Avvikelse 31/12	Kommentar
-247	-53	-247	0	

Politisk verksamhet (kod 3)

Budget 2014	Bokslut Jan-april	Prognos 31/12	Avvikelse 31/12	Kommentar
-2 064	-828	-1940	1 714	Lägre personal- och konsultkostnader med 350 kkr medan bygglovsintäkterna beräknas flyta in enligt budgetrat.

Verksamhetsmått

Verksamhet	Bokslut 2013	Budget 2014	Redovisat Jan-april
Överklagade ärenden	11		4
Givna bygglov inom 7 arbetsdagar %	94	100	100
Givna bygglov inom 14 arbetsdagar %	100	100	100
Bygglovsbeslut inom 10 veckor %	100	100	100
Antal miljötillsynsbesök	70	75	22
Antal hälsotillsynsbesök	68	75	30
Antal livsmedelskontroller	116	110	38
Pågående detaljplaner	19		17
Lagakraftvunna detaljplaner	4		3

Miljö- och byggnadsnämnden:s uppfyllelse av tjänstegarantierna 2014

Tertial 1

Miljö- och byggnadsnämnden

Garanti	Avvikelser	Åtgärder
Bygglov inom detaljplan Bygglovsbeslut tas inom 7 arbetsdagar från den dag handlingarna inkommit, gällande mindre ärenden t ex garage, carport, förråd etc Bygglovsbeslut tas inom 14 arbetsdagar från den dag handlingarna inkommit, gällande komplicerade ärenden.	Inga avvikelser rapporterade Inga avvikelser rapporterade	
Miljötillsyn vid B-objekt Samtliga B-objekt har minst ett tillsynsbesök per kalenderår	Inga avvikelser rapporterade	

Miljö- och byggnadsnämnden

Måluppfyllelse

1. Trygghet

Delmål	Kriterier/indikatorer	Målvärde	Resultat efter fyra månader / Prognos för hela året
Aktivt folkhälsoarbete	Miljö- och byggnadskontoret medverkar i folkhälsoarbetet.	En representant i folkhälsoarbetet.	En representant är utsedd.

2. Entreprenörskap

Delmål	Kriterier/indikatorer	Målvärde	Resultat efter fyra månader / Prognos för hela året
Det ska finnas färdigplanerad mark för bostäder.	Antal planlagda tomter för bostäder	Det ska finnas minst 50 planlagda tomter för bostadsbyggelse	Det finns fler än 50 färdigplanerade tomter.
Det ska finnas färdigplanerad mark för handels- och industriändamål.	Antal kvadratmeter planlagd mark för handels- och industriändamål.	Det ska finnas minst 100 000 m ² planlagd mark för handels- och industriändamål.	Det finns mer än 100 000 m ² färdigplanerad handels- och industrimark.

3. Medskaparanda

Delmål	Kriterier/indikatorer	Målvärde	Resultat efter fyra månader / Prognos för hela året
Miljö- och byggnadsnämnden ska föra en aktiv dialog med tillsynsobjekten	Miljö- och byggnadskontoret ska ha regelbundna träffar med tillsynsobjekten typ miljöfika.	Minst en träff per verksamhetsområde och år ska anordnas.	Målet beräknas uppnås

4. Bemötande och service

Delmål	Kriterier/indikatorer	Målvärde	Resultat efter fyra månader / Prognos för hela året
Miljö- och byggnadskontoret ska vara serviceinriktad	"Säg vad du tycker"	Svar ges inom 10 arbetsdagar.	Under perioden har samtliga 4 synpunkter besvarats inom 10 arbetsdagar.
	Svar via e-post på enkla frågor.	Minst 80 % ska besvaras inom två arbetsdagar.	Mätning sker under hösten.
	Svar på telefon på enkla frågor.	Minst 75 %.	Mätning sker under hösten.

5. Goda uppväxtvillkor

Delmål	Kriterier/indikatorer	Målvärde	Resultat efter fyra månader / Prognos för hela året
Barnperspektiv	Nyttja ungdomsinspektat som remissinstans i frågor som speciellt rör barn och ungdomar.	Nyttja ungdomsinspektat som remissinstans.	Ungdomsinspektat har givits möjlighet att yttra sig över två detaljplaner Anderslövsområdet och kv Magistern..

6. Världighet

Delmål	Kriterier/indikatorer	Målvärde	Resultat efter fyra månader / Prognos för hela året
Tillgängligheten i lokaler ska förbättras.	Tillgängligheten i bygglovsprocessen ska beaktas och krav ställas.	Inga påpekanden om bristande tillgänglighet inför slutsamråd ska finnas.	Inga påpekanden under perioden.

7. Gott arbetsklimat

Delmål	Kriterier/indikatorer	Målvärde	Resultat efter fyra månader / Prognos för hela året
Personalen har en god hälsa.	Sjukfrånvaron vid miljö- och byggnadskontoret.	Lägre än 2,5 % sjukfrånvaro vid miljö- och byggnadskontoret.	Sjukfrånvaron under första kvartalet var % men målet bör ändå vara möjligt att nås för helåret.
Inflytande över sitt arbete.	Andelen som upplever sig ha inflytande över sitt arbete.	Andelen ska uppgå till minst 80 %.	Medarbetarundersökningen sker under hösten.

8. Utveckling

Delmål	Kriterier/indikatorer	Målvärde	Resultat efter fyra månader / Prognos för hela året
Miljö- och byggnadsnämnden ska bedriva en aktiv omvärldsbevakning.	Förenkla och förtydliga bygglovsprocessen i enkla ärenden.	Anordna minst en dag för bygglov över disk.	Målet beräknas uppnås.

9. Miljö

Delmål	Kriterier/indikatorer	Målvärde	Resultat efter fyra månader / Prognos för hela året
Minskade utsläpp av växthusgaser vid tjänsteresor.	Miljöanpassade tjänsteresor.	Minst 50 % av tjänsteresorna ska ske med miljöfordon eller kollektivtrafik.	Körningen med poolbilarna är ännu inte redovisade.

10. Effektivitet

Delmål	Kriterier/indikatorer	Målvärde	Resultat efter fyra månader / Prognos för hela året
God ekonomisk hushållning.	God balans mellan kostnader och intäkter.	Intäkterna ska vara minst 50 % av den totala kostnaden för nämndens verksamhet.	För de fyra första månaderna är intäkterna 39 % av kostnaderna. Målet beräknas uppnås

Uppfyllelse av tjänstegarantierna

Den 1/1 2013 infördes ett digitalt system för att hantera avvikelser från tjänstegarantierna. Från och med detta datum ska de som omfattas av tjänstegarantier inom miljö- och byggnadsnämnden digitalt rapportera in när vi inte håller vad vi lovar. Införandet av det nya systemet föregicks av omfattande informationsinsatser.

Inga avvikelser rapporterade under perioden.

Synpunktshantering

Under perioden 2014-01-01 – 2014-04-30 har totalt 4 synpunkter mottagits. Av dessa är 3 frågor + 1 klagomål.

Synpunkterna har i 3 fall inte lett till någon åtgärd samt 1 vidtages enligt kundens önskemål.

Miljö-, hälsoskydd samt livsmedel 3 synpunkter

1 synpunkt om hundar på restauranger, 1 synpunkt om hundar i hundgård samt 1 synpunkt om gamla taxi på Hässleholmsvägen.

Plan och bygg 1 synpunkt

1 synpunkt om sanering efter brand i Traryd.

Samtliga synpunkter är besvarade inom 10 arbetsdagar.

Analysrapporter över dricks- och bassängbadvatten

Dnr 2014/6.470

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger med godkännande rapporterna till handlingarna.

Sammanställning

Dricksvatten

2014-03-25

	Typ	Resultat
Grönö vv, råvatten	MB	EB
Hylte vv, ink råvatten	FK/MB	EB/EB
Grönö vv, utg drv	FK/MB	T/T
Östergatans vv, nät	FK/MB	IRI/IRI
Hylte vv, utg drv	FK/MB	T/T
Grönö vv, nät reservoar	FK/MB	IRI/IRI

2014-04-08

Vivljunga vv, råvatten	FK	EB
Vivljunga vv, råvatten	FK	EB
Hylte vv, Timsfors Pst	FK/MB	T/T
Grönö vv Riksv. Pst	FK/MB	IRI/T
Hylte vv, råvattenbrunn 1	FK	EB
Hylte vv, råvattenbrunn 2	FK	EB
Hylte vv, råvattenbrunn 3	FK	EB
Hylte vv, råvattenbrunn 4	FK	EB
Hylte vv, råvattenbrunn 1	FK	EB
Hylte vv, råvattenbrunn 2	FK	EB
Hylte vv, råvattenbrunn 3	FK	EB
Hylte vv, råvattenbrunn 4	FK	EB

2014-04-22

Hylte vv, utg drv	MB	T
Grönö vv, råvatten	MB	EB
Hylte vv, ink råvatten	FK/MB	EB/EB
Grönö vv, utg drv	FK/MB	EB/T

Enskilda brunnar

2014-03-25

Bråna	FK/MB	T/T
-------	-------	-----

Bråthult	FK/MB	TA/T
Tuthult	FK/MB	T/T

Bassängbadvatten

2014-04-08

Hannabadet, simbassäng	MB	IRI
Hannabadet, rehab	MB	IRI
Hannabadet, leklandskap	MB	IRI

BP = Barnprov

MB = Mikrobiologisk

FK = Fysikalisk kemisk

UR = Understiger riktvärden

ÖR = Överstiger riktvärden

IRI = Inom rekommenderade intervaller

T = Tjänligt

TA = Tjänligt med anmärkning

OT = Otjänligt

EB = Ej bedömt

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-04-28

Eivor Hardinsson

Eivor Hardinsson

Tjänsteskrivelse

2014-04-30

För kännedom

Dnr 2014/5.400

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande handlingar.

Sammanställning

Länsstyrelsen

2014-04-03

- Avslår överklagandena om bygglov för upplag av massor i tre år på fastigheten Åmot 3:3.

2014-04-01

- Inte överpröva kommunens beslut att antaga detaljplan för Ulvaryd – Västra.

2014-04-01

- Inte överpröva kommunens beslut att antaga detaljplan för Åmot 3:3 – Västra.

2014-04-25

- Överklagar mark- och miljödomstolens dom ang föreläggande om att söka tillstånd till fortsatt grundvattenbortledning till Bolmentunneln inom Kronobergs län.

2014-04-28

- Överprövar inte kommunens beslut att antaga detaljplan för Stationsområdet i Markaryd.

Åklagarmyndigheten

2014-04-15

- Förundersökningen ang anmälan om överträdelse av strandskyddat område på fastigheten Markaryd 9:1 invid Ören 7 och 8 läggs ned.

Miljö- och byggnadskontoret

2014-04-15

- Ny detaljplan för Åmot 3:3 – Västra har vunnit laga kraft 2014-04-11.

Kommunstyrelsen

2014-04-08

- Årsredovisning 2013

För projektgruppen och SPF samt PRO

2014-04-04

- Projektet Äldres mat och hälsa

Ungdomsinspektat

2014-04-08

- Protokoll från sammanträde 2014-04-08.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-04-30

Eivor Hardinsson