

Tid och plats 2014-12-15, Sånnasalen, 13:30 – 14:30

**Tjänstgörande
Ledamöter** Tommy Andersson (M), ordförande
Karin Salomonsson (S) vice ordförande
Lisa Karlsson (S)
Elijah Hamilton (KD)
Torsten Johansson (C)

Ersättare Harald Takvam (KD)
Lars-Åke Svensson (C)
Hans Hermansson (S)

**Övriga
närvarande** Kenneth Füreder, miljöchef
Ylva Zimmerbäck, hälsoskyddsinspektör § 150
Lisa Johansson, miljöinspektör § 151 – 152
Peter Robertsson, kommunarkitekt §§ 153 – 157
Eivor Hardinsson, sekreterare

Justerare Elijah Hamilton

**Datum för
justering** 2014-12-18 Paragrafer: 149-165

Underskrifter

.....
Sekreterare Eivor Hardinsson

.....
Ordförande Tommy Andersson

.....
Justerare Elijah Hamilton

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2014-12-15		
Datum då anslaget sätts upp	2014-12-19	Datum då anslaget tas ned:	2015-01-09
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggnadskontoret		

Underskrift

.....
Eivor Hardinsson

Ärendeförteckning

§ 149	Anmälan av delegeringsbeslut	4 - 5
§ 150	Djurhållning av sällskapsdjur inom detaljplanelagt område, Lokeldaren 14	6 - 7
§ 151	Anmälan av miljöfarlig verksamhet, Rekolon AB, Traryd 26:1	8 - 11
§ 152	Förorenade massor Ulvaryd 2:34	12 - 13
§ 153	Ansökan om bygglov för skärmtak över grillplats, Oshult 1:10	14 - 15
§ 154	Ansökan om montering av vepor på industribyggnad, Flugsvampen 1	16 - 17
§ 155	Ansökan om montering av solceller på ladugård, Klausön 1:6	18 - 19
§ 156	Ansökan om bygglov för montering av solceller på garagetak, Hult 1:4	20 - 21
§ 157	Ansökan om strandskyddsdispens för solvärmeanläggning, Markaryds-Göshult 1:10	22 - 23
§ 158	Siktskymmande buskar och träd, Svetsaren 1	24
§ 159	Entledigande av tidigare anmält personuppgiftsombud samt anmälan om nytt personuppgiftsombud	25
§ 160	Behovsutredning 2015 inom miljöbalkens och livsmedelslagens områden	26
§ 161	Behovsutredning 2015 inom plan- och bygglagens område	27
§ 162	Ekonomisk rapport 11 månader 2014	28
§ 163	Analysrapporter över dricks- och bassängbadvatten	29
§ 164	För kännedom	30 - 31
§ 165	Mötets avslutande	32



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 149

Anmälan av delegeringsbeslut

Dnr 2014/7.002

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande delegeringsbeslut.

Sammanställning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Beslut om bygglov, marklov, bekräftelser av anmälan, rivningsanmälan, rivningslov, startbesked samt slutbesked/bevis fattade av kommunarkitekt Peter Robertsson

D PR 173/14 – D PR 225/14

Beslut om startbesked, bekräftelser av anmälan samt slutbesked/bevis fattade av byggnadsinspektör Adam Lorentsson

D AL 73/14 – D AL 96/14

Beslut om bekräftelser av anmälan, startbesked samt slutbesked fattade av assistent Eivor Hardinsson

D EH 1/14 – D EH 5/14

Registrering av livsmedelsanläggning samt beslut om avgift för registreringen

2014-000428	Gymkällaren	725,- kr
-------------	-------------	----------

Tillstånd att inrätta avloppsanordning av typen trekammarbrunn fattat av hälsoskyddsassistent Ingrid Borg-Svantesson

VA 16/2014	Pontansbygd 1:35
------------	------------------

VA 17/2014	Kärringelida 1:17
------------	-------------------

VA 18/2014	Övre Gällareböke 1:19
------------	-----------------------

Tillsyn av räddningstjänsten enligt lag om skydd mot olyckor

MBN § 149

Dnr 2014000025	Järven 12	Daghem Järven
Dnr 2014000026	Traryd 3:426	Junibacken
Dnr 2014000027	Traryd 3:426	Lindblomman
Dnr 2014000028	Enen 1	Sjögården
2014000035	Åldermannen 1	Utsikten
2014000036	Amerikanaren 16	Fyrklövern

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-10-28

Delegationsbeslut 2014-09-25 – 2014-12-03 fattade av kommunarkitekt Peter Robertsson

Delegationsbeslut 2014-09-25 – 2014-10-30 fattade av byggnadsinspektör Adam Lorentsson

Delegationsbeslut 2014-11-03 – 2014-11-06 fattade av assistent Eivor Hardinsson



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 150

Djurhållning inom detaljplanelagt område, Lokeldaren 14

Dnr 2014/252.482

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att gällande tillstånd för bedrivande av djurhållning (höns) inom detaljplanelagt område begränsas till att gälla i högst 5 år och som mest med 5 dvärghöns samt att inte medge utökning av det befintliga tillståndet.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Ansökan har inkommit om att ändra befintligt tillstånd gällande hållande av 3-5 dvärghöns (Mbn § 103, 2000-06-26) till 7 höns på sin villatomt. Storleken på villatomten är 1097 m².

Berörda grannar har haft möjlighet att yttra sig, varav en fastighetsägare är kritisk till djurhållningen på grund av att hönsen kacklar.

Tillsynsbesök på fastigheten gjordes 23 oktober 2014, inga brister noterades. Hönsen var vid besöket lugna och tillfreds.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 9 kap 11 § Miljöbalken (1998:808) samt 36 och 39 §§ Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt lokala föreskrifter. Tillståndet för djurhållningen gäller under förutsättning att inga olägenheter för miljö eller människors hälsa uppstår.

Dagens sammanträde

Ärendet diskuteras varvid ansökan om att utöka befintligt tillstånd inte medges samt att bedrivande av den befintliga djurhållningen (höns) skall tidsbegränsas till 5 år och med maximalt 5 dvärghöns.

Beslutsunderlag

Ansökan-djurhållning av sällskapsdjur inom detaljplanelagt område

Situationsplan

Skrivelse från närliggande granne

Skrivelse från närliggande grannar

Kompletterande skrivelse

Äldre handlingar-gammalt tillstånd

MBN § 150**Beslutet expedieras till:**

Sökanden

Klaganden



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 151

Anmälan av miljöfarlig verksamhet, Rekolon AB

Dnr 2014/248.427

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger med stöd av 26 kap. 9 och 19 §§ miljöbalken (1998:808) och med hänvisning till 2 kap. 3 och 7 §§ samt 26 kap. 22 § miljöbalken Rekolon AB, org nr: 556626-0815, om följande försiktighetsmått och åtgärder:

1. Verksamheten ska bedrivas i huvudsaklig överensstämmelse med det som anges i anmälan.
2. Verksamheten ska utföra provtagningen efter inlämnad provtagningsplan, daterad 2007-06-21, senast 2015-02-28 ska provtagningen vara utförd, samt redovisa resultatet till miljö- och byggnadskontoret.
3. Buller från verksamheten ska begränsas så att ekvivalent ljudnivån vid de närmast belägna bostadshusen inte överstiger följande riktvärde:

Dagtid dB(A)	Kl. 07.00-18.00	50
Kvällstid dB(A)	Kl. 18.00-22.00	45
Sön- och helgdag dB(A)	Kl. 07.00-22.00	45
Nattetid dB(A)	Kl. 22.00-07.00	40

Momentant buller nattetid får högst uppgå till 55 dB(A).
4. Förvaring av kemikalier och farligt avfall, som kan förorena mark och vatten, ska ske på tät ogenomsläpplig yta inom invallning eller på annat sätt så eventuellt spill och läckage kan samlas upp och omhändertas på ett miljömässigt godtagbart sätt. Uppsamlingsvolymen skall rymma innehållet av den största lagrade behållaren samt 10% av övrig lagrad volym.

MBN § 151

5. Förvaras farligt avfall utomhus skall det förvaras täckt så att inte regnvatten tillförs.
6. Senast 3 månader efter verksamhetens driftstart ska ett egenkontrollprogram, enligt förordningen (1998:901) om verksamhetutövarens egenkontroll, lämnas in till miljö- och byggnadskontoret .

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

2014-10-27 lämnade Rekolon AB in en anmälan av verksamhet med annat avfall än farligt avfall av typen C 37-2 enligt SFS 2001:1064 (C90-40 och C 90-80). Verksamheten planeras att bedrivas inomhus. Endast viss mellanlagring inför process av material kommer ske utomhus i materialbehållare/ fickor avsedda för mellanlagring av materialet. I initialt skede kommer verksamheten att arbeta veckodagar, måndag till fredag med maximal verksamhetsutövning kl 07.00- 19.00 där risk för störning i miljö kan förekomma i form av buller. Övrig tid kan verksamheten i mindre omfattning förekomma så som lastning, lossning samt service och underhåll i maskiner och fastighet. Den övriga verksamheten utför ordinarieveckodagstider skall hållas begränsad och utföras på ett sätt som så att det inte stör eller påverkar omgivande miljö eller människor. Vid behov att bedriva verksamheten på avvikande eller utökade tider skall berörd tillsynsmyndighet underrättas.

En enkel sorteringslinje har max kapacitet att separera cirka 10 ton avfall per timma. Anläggningen skall separera upp till 10 000 ton material per år. Då egen våg finns i anläggningen kommer löpande volymer kunna kontrolleras, dokumenteras och vid behov rapporteras till tillsynsmyndigheten. De råvaror som är aktuella hos verksamheten är diesel till maskinerna och det finns en cistern för ändamålet. Till maskinerna används hydraulolja, köldmedia och smörjoljor som kommer förvarad i ett väl avskilt och tillslutet utrymme. De utsläpp till luft som kan förekomma från verksamheten är damm som kan uppstå vid processen. Damm skall primärt filtreras i direkt anslutna fläktsugsystem med särskilda filter, direkt kopplade till maskinerna för sortering och sekundärt av fastighetens allomfattande ventilationssystem. Primärt är det den dagliga driftens utsläpp i luft från materialhanteringsmaskiner så som hjullastare och lastbilar som kommer ske. Datablad på varje maskin och dess utsläpp vid full drift skall dokumenteras i egenkontrollplanen. Då all

MBN § 151

materialhantering sker inomhus, avgränsad i för materialet avsedda lokaler samt dess slutprodukt i kärl och containers begränsas risken för några utsläpp. Kemikalier och drivmedel skall förvaras på ett i miljöbalken föreskrivet sätt och dokumenteras. D.v.s. materialet i sig genererar under processen och i anläggningen inga direkta utsläpp vare sig från luft eller vatten. De utsläpp som genereras kommer från den kringvarande maskinella hanteringen, främst i form av avgaser. Buller från verksamheten begränsas genom att verksamheten bedrivs uteslutande inomhus. Transporter till och från fastigheten genererar en viss nivå buller. Nivån på buller från verksamheten samt de till- och från transporter förenade med verksamheten kommer att vid behov mätas i enlighet med gällande föreskrifter då verksamheten nått full drift.

Verksamheten lyder under direktiv från ELV-direktiv 2000/53/EG. Där målsättningen är att senast 2015, skall 95% av en uttjänt bils beståndsdelar efter skrotning, återanvändas och återvinnas. En del av bilens beståndsdelar (cirka 20 kg) vid skrotning och defragmentering blir en blandning av olika beståndsdelar, kallad SLF (Shredder Light Fraction) eller på svenska kallad Fluff. Verksamheten har valt att specialisera sig på att ombesörja hantering, separering och återvinning av just dessa blandade beståndsdelar på ett sätt som gör att den totala återvinningsgraden ökas. Avfallet kommer blandat till verksamheten. En uppskattning av tidigare analyser av SLF visar att beståndsdelarna som exempel kan vara:

30 % Textila fiber

35 % Plaster

22 % Mineral (san, glas och andra mineraler)

8 % Metaller

4 % Övrigt, slam, trä, vatten och damm

Avfallet kommer att transporteras på lastbil till anläggningen för att vägas in på våg för att sedan köras in i lossningshallen där materialet lossas från lastbilen. Det lossade materialet flyttas i lokalerna till avsedda förvaringsfack i väntan på behandling och sortering. Materialet går sedan genom en högteknologisk och mekanisk separationsanläggning där varje enskild fraktion urskiljs genom separation. Separationsanläggningen består av eldrivna sorterings- och separationsmaskiner samt transportörer. Efter separationsprocessen är avfallet uppdelat i de ovanstående beståndsdelarna var för sig. Samtliga fraktioner förvaras åtskilda i stålcontainers/behållare inomhus. Materialet lastas sedan på lastbil för att gå till respektive återanvändningsanläggning. Samtliga beståndsdelar av avfallet återanvänds. Maskiner för sortering och separation innehåller den senaste tekniken för att separationen skall bli så effektiv och exakt som möjligt.

MBN § 151

Samtliga maskiner i den direkta sorteringsprocessen drivs av el. Materialflödet byggs upp på ett sätt som gör att det blandade materialet steg för steg renas och olika fraktioner plockas ut stegvis. De olika fraktionernas flödesväg efter separationen möts aldrig under processen utan hålls helt avskilda från varandra utan risk för förorening.

Beslutsunderlag

Anmälan av verksamhet med annat avfall än farligt avfall av typen C 37-2 enligt SFS 2001:1064 (C90-40 och C 90-80), daterad 2014-10-27
Tjänsteskrivelse 2014-11-18

Beslutet expedieras till:

Sökanden



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 152

Förorenade massor Ulvaryd 2:34

Dnr 2014/246.423

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden yrkar på att ärendet skrivs in hos Inskrivningsmyndigheten i Eksjö med avseende på att fastigheten innehåller kvarvarande förorening i form av bly, zink och aliftater C15-C35.

Bakgrund och sammanfattning

Svenska Kraftnät arbetar med projektet SydVästlänken som innebär utbyggnad av stamnätet för el. Vid schaktning av jordmassor i området påträffades avfallsrester. Schaktningen avbröts och Swecos/Vecturas miljökontrollant tillkallades till platsen. Anmälan om påträffande av nytt förorenat område skickades till miljö- och byggnadsförvaltningen. I anmälan gjordes en enkel beskrivning om hur efterbehandlingen skulle utföras med beskrivning om vilken typ av avfall som påträffats, hur massorna skulle hanteras, provtagningsmetodik och vilka analyser som skulle utföras. Svenska Kraftnäts ledningssträcka genom området mellan sektionerna 410/360 och 410/ har efterbehandlats. Identifierade skrot- och deponirester med tillhörande föroreningar har avlägsnats och analysresultat från schaktbotten visar att föroreningshalterna är lägre än åtgärdsålet. De åtgärdsåtgärder som styrde efterbehandlingen motsvarar Naturvårdsverket generella riktvärden för känslig markanvändning (KM).

De kvarvarande föroreningsriskerna i området består av en mindre mängd skrot- och deponirester utanför Svenska Kraftnäts område i schaktväggen mot banvallen i öster samt mot bostadshuset i väster. Halter av bly och zink har uppmätts i nivåer över aktuella riktvärden i jorden mot banvallen. Olja har påträffats i fri fas vid efterbehandlingen och i grundvattnet har aliftater C15-C35 påträffats i nivåer över riktvärdet vilken är en indikation på att en viss spridning har skett. Utifrån detta bedömer Sweco/Vectura att en utredning bör göras för bedömning av föroreningens utbredning på fastigheten Ulvaryd 2:34. Dock kan inte Svenska Kraftnät ställas ansvariga för en utredning av föroreningens utbredning på fastigheten Ulvaryd 2:34. Det finns alltså ingen som kan göras ansvarig för denna utredning. På grund av det yrkar Miljö- och byggnadsnämnden att föroreningen skrivs in på fastigheten för kännedom i framtiden.

MBN § 152

Beslutsunderlag

SVK- KS401, Markaryd, Efterbehandling av förorenad mark, 2013-12-20
Tjänsteskrivelse 2014-11-17

Beslutet expedieras till:

Inskrivningsmyndigheten, Eksjö



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 153

Ansökan om bygglov för skärmtak över grillplats, Oshult 1:10

Dnr 2014/202.235

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för skärmtak över grillplats på fastigheten Oshult 1:10. Byggnationen får inte påbörjas innan startbesked har utfärdats. Förutsättningar knutna till det beviljade bygglovet preciseras under rubriken "För bygglovet gäller följande" i avsnittet bakgrund och sammanfattning. Avgift för beviljat bygglov skall vara 240:- kronor.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om bygglov för montering av ett 12,5 kvadratmeter stort skärmtak över en befintlig öppen grillplats på fastigheten Oshult 1:10. Miljö- och byggnadsnämnden har i tidigare beslut MBN § 144/14 beslutat att bevilja strandskyddsdispens för grillplatsen då denna utförs inom 100 meters strandskyddsområde från Lokasjön och uppförs inom en etablerad tomtplats och i anslutning till befintlig bebyggelse. Länsstyrelsen Kronobergs Län meddelade sitt beslut att inte överpröva den beviljade strandskyddsdispensen 2014-11-17.

För bygglovet gäller följande:

- Innan startbesked kan utfärdas skall sökanden först godkänna den av Markaryds kommun föreslagna förenklade kontrollplanen.
- Sökanden/byggherren skall skriftligen meddela Miljö- och byggnadskontoret när arbeten påbörjas och när de har avslutats.
- Anmälan av en certifierad kontrollansvarig bedöms ej som erforderligt.
- Tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd bedöms ej som erforderliga.
- Bevis om färdigställandeskydd bedöms ej som erforderligt då byggnationen ej avser bostadsändamål.
- Avgift för beviljat bygglov skall vara 240:- kronor. Faktura för avgiften skickas separat.

MBN § 153**Beslutsunderlag**

Ansökan om bygglov, 2014-09-24

Ansökan om strandskyddsdispens, 2014-09-24

Länsstyrelsen Kronobergs Läns beslut, 2014-11-17

Tjänsteskrivelse, 2014-11-19

Beslutet expedieras till:

Sökanden

Berörda sakägare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 154

Ansökan om bygglov för montering av vepor på industribyggnad, Flugsvampen 1

Dnr 2014/196.237

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för montering av vepor på en industribyggnad på fastigheten Flugsvampen 1 i enlighet med Trafikverkets yttrande. Förutsättningar knutna till det beviljade bygglovet preciseras under rubriken "För bygglovet gäller följande" i avsnittet Bakgrund och sammanfattning. Avgift för beviljat bygglov skall vara 2.486:- kronor.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om bygglov för att få montera två belysta vepor på en industribyggnad på fastigheten Flugsvampen 1 i Markaryd. Veporna riktas mot motorväg E4 vilken utgör ett riksintresse för kommunikationer varför bland annat Trafikverket har hörts som berörd sakägare.

Då motorvägen utgör ett riksintresse tar Trafikverket särskild hänsyn till hur skyltning, och då särskilt belysta skyltar inverkar på trafiken längs motorvägen.

Berörda sakägare har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på ansökan under perioden från 2014-09-18 till och med 2014-10-10. Under yttrandetiden har endast Trafikverket valt att lämna sitt yttrande.

För bygglovet gäller följande:

- Innan startbesked kan utfärdas skall sökanden/byggherren godkänna den av Markaryds kommun föreslagna kontrollplanen.
- Anmälan av en certifierad kontrollansvarig bedöms ej som erforderligt.
- Tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd bedöms ej som erforderliga.
- Vid montering och utförande skall Trafikverkets yttrande beaktas så att gällande trafikföreskrifter uppfylls.
- Sökanden/byggherren skall skriftligen meddela Miljö- och byggnadskontoret när arbetena påbörjas och när de har avslutats.

MBN § 154

- Bevis om färdigställandeskydd bedöms ej som erforderligt då åtgärden ej avser bostadsändamål.
- Avgift för beviljat bygglov skall vara 2.486:- kronor. Faktura för avgiften skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2014-09-16
Trafikverkets yttrande, 2014-09-30
Tjänsteskrivelse, 2014-11-19

Beslutet expedieras till:

Sökanden
Berörda sakägare
Trafikverket



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 155

Ansökan om bygglov för montering av solceller på ladugårdstak, Klausön 1:6

Dnr 2014/186.235

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för montering av solceller på ett ladugårdstak på fastigheten Klausön 1:6. Avgift för beviljat bygglov skall vara 0:- kronor i enlighet med Miljö- och byggnadsnämndens beslut MBN § 21/14. Förutsättningar knutna till det beviljade bygglovet preciseras under rubriken "För bygglovet gäller följande" i avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om bygglov för att få montera solceller på taket till en ladugård på fastigheten Klausön 1:6 ca 5 km nordväst om Hinneryd. Ansökan avser montage av 68 st. solcellspaneler med en respektive storlek på 120 cm x 92 cm.

Berörda sakägare har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på ansökan under perioden från 2014-09-10 till och med 2014-10-10. Under yttrandetiden har Miljö- och byggnadskontoret inte mottagit några svar eller erinran.

För bygglovet gäller följande:

- Detta bygglov inkluderar även startbesked.
- Sökanden/byggherren skall skriftligen meddela Miljö- och byggnadskontoret när arbetena har påbörjats och avslutats.
- Sökanden/byggherren skall underteckna kontrollplanen och skicka in densamma till Miljö- och byggnadskontoret när arbetena färdigställts så att slutbesked kan utfärdas.
- Anmälan av en certifierad kontrollansvarig bedöms ej som erforderligt.
- Bevis om färdigställandeskydd bedöms ej som erforderligt då åtgärden ej avser bostadsändamål.
- Avgift för beviljat bygglov skall vara 0:- kronor i enlighet med MBN § 21/14.

MBN § 155

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2014-09-10

Tjänsteskrivelse, 2014-11-28

Beslutet expedieras till:

Sökanden

Berörda sakägare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 156

Ansökan om bygglov för montering av solceller på garagetak, Hult 1:14

Dnr 2014/171.231

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för montering av solcellspaneler på taket till ett garage på fastigheten Hult 1:4. Avgift för beviljat bygglov skall vara 0:- kronor i enlighet med MBN § 21/14. Förutsättningar knutna till det beviljade bygglovet preciseras under rubriken "För bygglovet gäller följande" i avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om bygglov för att få montera solcellspaneler på taket till ett garage på fastigheten Hult 1:4. Den totala ytan av solcellerna uppgår till 152 m² och anläggningen beräknas kunna producera 20.000 kwh per år.

Berörda sakägare har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på ansökan under perioden från 2014-09-10 till och med 2014-10-10. Under yttrandetiden har Miljö- och byggnadskontoret inte mottagit något svar eller erinran mot ansökan.

För bygglovet gäller följande:

- Detta bygglov inkluderar även startbesked.
- Sökanden/byggherren skall skriftligen meddela Miljö- och byggnadskontoret när arbetena påbörjas.
- Sökanden/byggherren skall skriftligen meddela Miljö- och byggnadskontoret när arbetena till fullo har avslutats.
- När arbetena avslutats skall kontrollplanen inlämnas till Miljö- och byggnadskontoret, vederbörligen undertecknad.
- Anmälan av en certifierad kontrollansvarig bedöms ej som erforderligt.
- Tekniskt samråd, arbetsplatsbesök och slutsamråd bedöms ej som erforderliga.
- Bevis om byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd bedöms ej som erforderligt i enlighet med 3§ Lag om färdigställandeskydd.
-

MBN § 156

- Avgift för beviljat bygglov skall vara 0:- i enlighet med MBN § 21/14.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2014-08-22

Tjänsteskrivelse, 2014-12-01

Beslutet expedieras till:

Sökanden

Berörda sakägare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 157

Ansökan om strandskyddsdispens för solvärmeanläggning, Markaryds-Göshult 1:10

Dnr 2014/251.215

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för tillbyggnad av komplementbyggnad med skärmtak och solvärmeanläggning till en komplementbyggnad på fastigheten Göshult 1:10 i enlighet med bestämmelserna i 7 kap. 13-18 §§ Miljöbalken. Förutsättningar knutna till den beviljade strandskyddsdispensen preciseras under rubriken "För strandskyddsdispensen gäller följande" i avsnittet bakgrund och sammanfattning. Avgift för beviljad strandskyddsdispens skall vara 1.500:- kronor.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Från sökanden har inkommit en ansökan om strandskyddsdispens för att få bygga till en komplementbyggnad med ett skärmtak för en solvärmeanläggning på fastigheten Markaryds-Göshult 1:10 ca 5 km öster om Markaryds centrum. Då åtgärden utförs inom 100 meters strandskyddsområde från Grytån krävs först en strandskyddsdispens för anläggningen innan bygglov kan beviljas. Byggnationen avses bli 40 kvadratmeter stor.

Särskilda skäl

Som särskilda skäl för att bevilja strandskyddsdispensen framhåller sökanden följande:

- Byggnationen utförs inom en redan etablerad tomtplats och har därför redan tagits i anspråk på ett sådant sätt att det aktuella området saknar betydelse för strandskyddets syften.
- Ansökan avser en pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området.

Bedömning

Tillbyggnaden avser en tekniskt enkel skärmtakskonstruktion där solvärmepanelerna monteras i rät vinkel mot en befintlig komplementbyggnad. Åtgärden utförs inom en redan etablerad tomtplats och då solvärmeanläggningen avser värma upp den intilliggande poolen är det ur tekniskt perspektiv en lämplig placering. Marken har delvis tagits i

MBN § 157

anspråk för en pool och består i övrigt av klippt gräsmatta. Upplevelsen av platsen är i dagsläget privat och att uppföra ett skärmtak för en solvärmeanläggning skulle på inget väsentligt sätt förändra besökarens upplevelse av platsen.

En fri passage på minst 25 meter finns längs Grytån som främst kan anses framkomlig för vilt men inte heller utestänger det rörliga friluftslivet. Passagen på 25 meters bredd löper över flera fastigheter så som Markaryds-Göshult 1:9, Markaryds-Göshult 1:10, Vekaboda 1:3 och Vekaboda 1:14.

Sammantaget bedöms åtgärden vara av sådan omfattning, utformning och ha en sådan placering att den inte inverkar negativt på allmänhetens tillträde till strandlinjen och inte heller inverkar negativt på djur- och växtlivet i samma område.

För strandskyddsdispensen gäller följande:

- Strandskyddsdispensen fritar ej sökanden från skyldigheter under annan lagstiftning.
- Strandskyddsdispensen uppgör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom 2 år och avslutats efter senast 5 år från den dag då beslutet vunnit laga kraft.
- För beviljad strandskyddsdispens gäller handlingar registrerade på Miljö- och byggnadskontoret 2014-11-24 och komplettering 2014-12-08.
- Länsstyrelsen Kronobergs Län har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från den dag då Länsstyrelsen tagit del av beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning innan byggnadsåtgärderna påbörjas.
- Avgift för beviljad strandskyddsdispens skall vara 1.500:- kronor. Faktura för avgiften skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan om strandskyddsdispens, 2014-11-24.
Komplettering med teknisk beskrivning, 2014-12-08
Tjänsteskrivelse, 2014-12-08

Beslutet expedieras till:

Sökanden
Länsstyrelsen i Kronobergs län



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 158

Siktskymmande buskar och träd, Svetsaren 1

Dnr 2012/300.227

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner utförda åtgärder i korsningen Mjärydsvägen – Wennerbergsgatan på fastigheten Svetsaren 1 och upphäver nämndens beslut 2014-09-15 § 132 att förelägga fastighetsägaren till Svetsaren 1 att vid ett vite om 5 000,- kronor klippa ner buskar och träd så att fri sikt erhålles i korsningen Mjärydsvägen - Wennerbergsgatan.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2014-09-15 § 132 att förelägga fastighetsägaren till Svetsaren 1 att vid ett vite om 5 000,- kronor klippa ner buskar och träd så att fri sikt erhöles i korsningen Mjärydsvägen – Wennerbergsgatan. Buskarna och träden fick inte håller hänga ut över Mjärydsvägen respektive Wennerbergsgatan. Höjden på buskarna och träden fick inte överstiga 80 cm över gatuplanet inom den siktfria zonen vilket gällde 10 meter åt vardera hållet från gatukorsningen. Åtgärderna skulle vara utförda senast den 24 oktober 2014.

Meddelande inkom 2014-10-08 att åtgärderna var utförda. Besiktning gjordes 2014-10-20 och det konstaterades att det var utfört i enlighet med nämndens beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-10-22

Foton

Beslutet expedieras till:

Fastighetsägaren



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 159

Entledigande av tidigare anmält personuppgiftsombud samt anmälan om nytt personuppgiftsombud

Dnr 2014/254.009

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner entledigandet av tidigare anmält personuppgiftsombud från och med 2014-12-31 och godkänner kommunarkivarien som nytt personuppgiftsombud från och med 2015-01-01.

Bakgrund och sammanfattning

Kommunen ska från och med årsskiftet anmäla eget personuppgiftsombud. Det tidigare ombudet var ombud för hela länet och tjänsten tillhandahölls av Regionförbundet Södra Småland. Regionförbundet upphör vid årsskiftet och bildar då Region Kronoberg och då upphör den tjänsten.

I kommunen är det normalt både kommunstyrelsen och de kommunala nämnderna som är personuppgiftsansvariga.

I Markaryds kommun har kommunarkivarien utsetts och har genomfört utbildning för detta ändamål.

Beslutsunderlag

Anmälan om personuppgiftsombud

Beslutet expedieras till:

Kommunarkivarien



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 160

Behovsutredning 2015 inom miljöbalkens och livsmedelslagens områden

Dnr 2014/258.409

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar upprättat förslag till behovsutredning

Bakgrund och sammanfattning

Enligt miljöbalken skall tillsynsmyndigheten varje år ta fram en utredning som visar på vilket behov av tillsynspersonal som krävs för att utföra uppdraget som tillsynsmyndighet. Beroende på antal och vilka tillsynsverksamheter som ligger i kommunen skall det finnas tillräckligt med personal för att utföra tillsynen. Miljöchefen har tagit fram en utredning som visar att nämnden har tillräckligt med personal för att kunna utföra tillsynen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-12-05

Behovsutredning inom miljöbalkens och livsmedelslagens områden



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 161

Behovsutredning 2015 inom plan- och bygglagens område

Dnr 2014/257.209

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar upprättat förslag till behovsutredning.

Bakgrund och sammanfattning

Enligt plan- och bygglagen skall tillsynsmyndigheten varje år ta fram en utredning som visar på vilket behov av tillsynspersonal som krävs för att utföra uppdraget som tillsynsmyndighet. Beroende på antal och vilka tillsynsverksamheter som ligger i kommunen skall det finnas tillräckligt med personal för att utföra tillsynen. Miljöchefen har tagit fram en utredning som visar att nämnden har tillräckligt med personal för att kunna utföra tillsynen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-12-05

Behovsutredning inom plan- och bygglagens område



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 162

Ekonomisk rapport 11 månader 2014

Dnr 2013/301.041

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av rapporten.

Bakgrund och sammanfattning

För de elva första månaderna visar miljö- och byggnadsnämndens verksamhet på ett överskott på 231 kkr i förhållande till budgeterat. Av överskottet avser 597 kkr lägre kostnader och 366 kkr lägre intäkter än budgeterat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-12-05

Ekonomisk rapport november 2014



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 163

Analysrapporter över dricks- och bassängbadvatten

Dnr 2014/6.470

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger med godkännande rapporterna till handlingarna.

Sammanställning

Dricksvatten

	Typ	Resultat
2014-10-07		
Grönö vv, Kvarnaholm	FK/MB	IRI/T
Grönö vv, råvatten	MB	EB
Grönö vv, extraprov	MB	T
Vivljunga vv, nät Vivljunga ARV	FK/MB	T/ÖR
Hylte vv, utg drv	FK/MB	T/T
Grönö vv, utg drv	FK/MB	EB/T
Hylte vv, ink råvatten	FK/MB	EB/EB

2014-10-21

Grönö vv, extraprov efter filter, Vivljunga	MB	T
Grönö vv, extraprov, utg Viv-Ljunga	MB	T
Grönö vv, extraprov, RV, Viv-Ljunga	MB	T
Grönö vv, extraprov, RÅ Viv-Ljunga	MB	IRI
Hylte vv, Sydsten p.st	FK/MB	T/T

Bassängbadvatten

2014-10-21

Hannabadet, bubbelpool	MB	IRI
Hannabadet, leklandskap	MB	IRI
Hannabadet, rehab	MB	IRI
Hannabadet, simbassäng	MB	IRI

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-10-28



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 164

För kännedom

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande handlingar.

Sammanställning

Kommunfullmäktige

2014-09-25

- Antar ny detaljplan för kvarteret Linnéan m fl i Markaryd.
- Antar ny detaljplan för Prästtorp 1:41 i Markaryd.
- Antar ny detaljplan för Anderslövsområdet i Markaryd.

2014-10-30

- Delårsbokslut och kvalitetsredovisning januari-augusti 2014 med bokslutsprognos 2014.
- Förslag till ny organisation för miljö- och byggnadsförvaltningen.

Kommunstyrelsen

2014-11-11

- Kommunövergripande styrdokument i Markaryds kommun.

Markaryds kommun

2014-10-15

- Avtal om laboratorietjänster

Miljö- och byggnadskontoret

2014-10-13

- Ny detaljplan för kvarteret Skruven vann laga kraft 2014-10-09

2014-11-11

- Ny detaljplan för Ulvaryd –västra vann laga kraft 2014-11-07

Ungdomsinspektat

2014-09-09

- Protokoll från sammanträde 2014-09-09
- Resultat från val till Ungdomsinspektat Ht-14

MBN § 164

2014-10-10

- Protokoll från sammanträde 2014-10-10

2014-11-11

Protokoll från sammanträde 2014-11-11

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2014-10-28



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2014-12-15

MBN § 165

Mötets avslutande

Ordföranden framför sitt tack till miljö- och byggnadsnämndens ledamöter, ersättare och till personalen för det gångna året och ett speciellt tack till avgående ledamöter. Dessutom tillönskar ordföranden alla närvarande en God Jul och ett Gott Nytt År.