

Tid och plats 2017-06-12, Restaurang Perrongen, Stationen Markaryd,
09:00-11.30

Tjänstgörande

Ledamöter Tommy Andersson (M), ordförande
Harald Takvam (KD)
Lisa Karlsson (S)
Jonny Nilsson (S)

Ersättare Lars-Åke Svensson (C), tjänstgörande för Elijah Hamilton (KD)
Hans Hermansson (S)

**Övriga
närvarande**

Martin Berntson, miljöchef
Laszlo Harmath, bygglovshandläggare
Ylva Zimmerbäck, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Madeleine Nilsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Linnéa Turesson, miljö- och hälsoskyddsinspektör

Justerare Lisa Karlsson

**Datum för
justering** 2017-06-14

Paragrafer:49-61

Underskrifter

	
Sekreterare	Maritha Karlsson
	
Ordförande	Tommy Andersson
	
Justerare	Lisa Karlsson

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-06-12		
Datum då anslaget sätts upp	2017-06-15	Datum då anslaget tas ned:	2017-07-06
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggenheten		

Underskrift


Maritha Karlsson

Ärendeförteckning

	Val av justerare	
	Godkännande av dagordning	
§ 49	Miljö- och byggnadsnämndens prognoser efter maj månad 2017	4
§ 50	Rapport från miljöinspektörerna	5
§ 51	Behovsutredning 2017 inom miljöbalkens och livsmedelslagens områden	6 - 7
§ 52	Tillsynsplan 2017 - MB och LIVS	8
§ 53	Strandskyddsdispens för uppförande av transformatorstationer, Alandsköp 1:9, 1:13, 1:55	9 - 10
§ 54	Ändrad användning av källarplan, Traryd 3:105	11 - 12
§ 55	Avslag om bygglov för uppförande av mur samt föreläggande om rättelse, Skölden 3	13 - 14
§ 56	Avslag om bygglov för uppförande av mur samt föreläggande om rättelse, Skölden 2	15 - 16
§ 57	Avslag om ansökan vindkraftverk, Sånnamad 1:11	17 - 18
§ 58	Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen angående utdömande av vite, Riksdagsmannen 15 och 17	19 - 20
§ 59	Anmälan om miljöfarlig verksamhet, störodling, på fastigheten Industrien 1	21 - 23
§ 60	Delegeringsbeslut	24 - 25
§ 61	För kännedom	26
	Övrigt	

**Protokoll**

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 49**Miljö- och byggnadsnämndens prognoser efter maj månad 2017**

Dnr 2016/128.042

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot och noterar prognos efter maj månad 2017.

Bakgrund och sammanfattning

Efter maj månad prognostiserar miljö- och byggnadsnämnden ett nollresultat.

Politisk verksamhet +- 0

Miljö- och byggnadsnämndens budget består av arvoden till förtroendemän och en mindre administrationsdel.

Dagens sammanträde

Utöver miljö- och byggnadsnämndens prognos efter maj månad som redogörs av ordförande tar nämnden emot miljöchefens redovisning av prognos för miljö- och byggenhetens verksamhet.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnadsnämndens prognos efter maj månad 2017



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 50

Rapport från miljöinspektörerna

Dnr 2017/59.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot och tackar för miljö- och hälsoskyddsinspektörernas rapport.

Bakgrund och sammanfattning

Enhetens miljö- och hälsoskyddsinspektörer samt miljöinspektör redogör kort hur tillsynen inom respektive område (miljö, hälsa, livs) har gått under årets första månader.

Dagens sammanträde

Miljöinspektörerna informerar från arbetet under årets första månader vilket bygger på en gemensamt framtagna blockplanering.

När det gäller livsmedels- och hälsoskyddstillsynen konstaterar nämnden ett ökat antal inspektioner till följd av nya verksamheter främst inom förskola och skola, men även genom nyetablerade företag. Inom snar framtid beräknas ytterligare etableringar vilket kommer att inverka på arbetssituationen inom miljösidan.

Miljö- och byggnadsnämnden tar emot och tackar för miljö- och hälsoskyddsinspektörernas rapport.

Beslutet expedieras till:

Miljö- och hälsoskyddsinspektörerna



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 51

Behovsutredning 2017 inom miljöbalkens och livsmedelslagens områden

Dnr 2017/141.012

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit emot genomgång av ny behovsutredning. Utifrån dagens diskussion kring bemanning inom miljöenheten önskar nämnden en genomlysning av personalresurser inte minst med tanke på kommande behov 2018/2019.

Miljö- och byggnadsnämnden antar upprättat förslag till behovsutredning

Bakgrund och sammanfattning

Enligt miljöbalken skall tillsynsmyndigheten varje år ta fram en utredning som visar på vilket behov av tillsynspersonal som krävs för att utföra uppdraget som tillsynsmyndighet. Beroende på antal och vilka tillsynsverksamheter som ligger i kommunen skall det finnas tillräckligt med personal för att utföra tillsynen. Miljöchefen har tagit fram en utredning som visar att nämnden har tillräckligt med personal för att kunna utföra tillsynen.

Dagens sammanträde

Miljöchefen informerar i ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att den behovsutredning som fastställdes 2016-12-12, § 124, har reviderats för att tillgodose Länsstyrelsens krav på tidsplanering. En ny behovsutredning har arbetats fram liksom en tillsynsplan baserad på den nya behovsutredningen. Behovsutredningen sträcker sig över tre år.

Behovsutredningen utgör den övergripande och generella planen medan tillsynsplanerna utgör en fördjupad detaljplan.

Miljö- och byggnadsnämnden ser behov av utökad personalresurs inom miljöenheten framöver. Eftersom behovsutredningen utgör grund för budgetarbetet anser nämnden att detta bör framgå i utredningen. Miljö- och byggnadsnämnden förordar därför en justering i utredningen för 2018 och 2019.

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit emot genomgång av ny behovsutredning. Utifrån dagens diskussion kring bemanning inom

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

miljöenheten önskar nämnden en genomlysning av personalresurser inte minst med tanke på kommande behov 2018/2019.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-05-31

Behovsutredning inom miljöbalkens och livsmedelslagstiftningens områden

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 52

Tillsynsplan 2017 – Miljöbalken och Livsmedelslagen

Dnr 2017/142.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar upprättat förslag till tillsynsplan för 2017 inom miljöbalken och livsmedelslagens områden.

Bakgrund och sammanfattning

I miljöbalken och livsmedelsverkets vägledning om livsmedelstillsyn finns krav på att en tillsynsplan ska upprättas årligen och den ska avgöra vilka arbetsuppgifter som ska prioriteras. Av planen framgår att planerade tillsynstimmar uppgår till ca 5623 timmar och tillgängliga resurser uppgår till ca 5 292 timmar. Skillnaden får anses vara acceptabel då tidsåtgång för ärendetyper är uppskattningar.

Dagens sammanträde

Miljöchefen informerar.

Miljö- och byggnadsnämnden antog 2016-12-12, § 5, tillsynsplan 2017 – MB och LIVS. Då behovsutredningen, som utgör grund för tillsynsplanen, reviderats har även ny tillsynsplan arbetats fram.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta upprättat förslag till tillsynsplan för 2017 inom miljöbalken och livsmedelslagens områden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-05-31

Tillsynsplan för år 2017 - inom miljöbalkens och livsmedelslagens områden

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 53

Strandskyddsdispens, Alandsköp 1:9, 1:13, 1:55

Dnr 2017/63.233

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för transformatorstationer på fastigheterna Alandsköp 1:9, 1:13 och 1:55 i enlighet med bestämmelserna i 7 kap. 13-18 §§ Miljöbalken.

Förutsättningar knutna till den beviljade strandskyddsdispensen preciseras under rubriken "För strandskyddsdispensen gäller följande" i avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

E.ON Elnät Sverige AB har inkommit med ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av tre stycken transformatorstationer på fastigheterna Alandsköp 1:9, 1:13 och 1:55.

Transformatorstationerna har en area på 3,22 kvm och 5,22 kvm.

Förutom transformatorstationerna skall även 2,5 km tillhörande elkabel grävas ned som till större del ligger inom strandskyddat område. Avstånd till strandlinjen är 90 meter från transformatorstationen på Alandsköp 1:9, 26 meter från Alandsköp 1:13 och 102 meter från Alandsköp 1:55.

Stationerna på Alandsköp 1:9 och 1:13 ligger närmare strandlinjen än 100 meter vilket innebär att strandskyddsdispens krävs. För fastigheten gäller strandskyddsförordnande enligt 7 kap. 14 § Miljöbalken intill ett avstånd om 100 meter från strandlinjen.

Särskilda skäl

Som särskilda skäl för dispens anger sökande att

1. området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering,
2. anläggningen måste för sin funktion ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
3. ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgning kan inte ske utanför området,
4. området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Föreslagna skäl anses inte stå i konflikt med allmänhetens nyttjande av området för rörligt friluftsliv eller för strandrelaterade flora och fauna. En dispens från strandskyddsbestämmelserna får meddelas om det finns särskilda skäl. Vad som utgör särskilda skäl framgår av 7 kap. 18 c § Miljöbalken.

Fastigheterna är belägna utanför detaljplanelagt område och omfattas inte av något LIS-område.

Skäl till beviljade dispensen är att transformatorstationerna genom sitt läge och sin funktion inte bedöms minska eller påverka det område utefter strandlinjen som idag är allemansrättsligt tillgänglig och den bedöms ej heller förändra livsvillkoren för djur- och växtlivet. Därmed bedöms den ej heller motverka strandskyddets syften. Med hänvisning till vad ovan angivits bedöms tillräckliga särskilda skäl föreligga för beviljande av strandskyddsdispens.

Vad som gäller för strandskyddsdispensen samt bestämmelser som beslutet grundas på framgår av tjänsteskrivelse 2017-05-30.

Finansiering

*Avgift för strandskyddsdispens skall vara 7168:- kronor.
Faktura för avgiften skickas separat.*

Dagens sammanträde

Efter handläggarens redogörelse och efter överläggning beslutar miljö- och byggnadsnämnden besluta att bifalla handläggarens förslag som innebär att miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för transformatorstationer på fastigheterna Alandsköp 1:9, 1:13 och 1:55 i enlighet med bestämmelserna i 7 kap. 13-18 §§ Miljöbalken.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2017-03-09
Fasad-, planritning, 2017-03-22
Översiktskarta, 2017-03-22
Fotodokumentation, 2017-03-22
Tjänsteskrivelse, 2017-05-30

Beslutet expedieras till:

Sökande
Länsstyrelsen



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 54

Ändrad användning av källarplan, Traryd 3:105

Dnr 2017/82.232

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL avslå ansökan om bygglov om ändrad användning i källarplan till grillverksamhet i strid mot gällande detaljplan på fastigheten Traryd 3:105.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Rickard Silvander, Torggatan 10, 287 72 Strömsnäsbruk ansöker om bygglov för ändrad användning av del av källarplan till grillverksamhet. Åtgärden som ansöks för har en area om 53 kvm. I källarplan jämte den tänkta grillverksamheten finns även förråds-, tvätt- och pannrum. De övre två planerna är försedda med bostadslägenheter.

Verksamheten ska inte ha några sittande matgäster utan skall endast ske via avhämtning. Öppettiderna ska vara tisdagar till lördagar mellan klockan 17:30-21:00.

Övrig bakgrund och sammanfattning, bestämmelser som beslutet grundas på samt motivering till beslut framgår av tjänsteskrivelse 2017-05-29.

Finansiering

Avgift för avslag för ändrad användning är 5350:- kronor. Faktura för avgiften kommer att skickas separat.

Dagens sammanträde

Efter handläggarens redogörelse för ärendet och nämndens överläggning beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bifalla handläggarens förslag till beslut som innebär att miljö- och byggnadsnämnden, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, avslår ansökan om bygglov om ändrad användning i källarplan till grillverksamhet i strid mot gällande detaljplan på fastigheten Traryd 3:105.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2017-03-24

Planritning, 2017-05-12

Justera/ides sign.

Utdragsbestyrkande

1

Komplettering från sökande, 2017-05-12
Fotografier inlämnat från sökande, 2017-05-12
Skrivelse till sökande, 2017-05-16
Fotografier från MBNs platsbesök, 2017-05-16
Komplettering ang. parkering från sökande inkl. situationsplan, 2017-05-19
Yttrande från tekniska förvaltningen, 2017-05-19
Beslut om bygglov från Länsstyrelsen 1961, 2017-05-22
Plan- fasad- och sektionsritning från 1961, 2017-05-22
Skrivelse från sökande, 2017-05-23
Tjänsteskrivelse, 2017-05-29

Beslutet expedieras till:

Sökande



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 55

Avslag om bygglov för uppförande av mur samt föreläggande om rättelse, Skölden 3

Dnr 2017/47.235

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

- avslå ansökan om bygglov för uppförande av mur med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

I tjänsteskrivelse föreslaget föreläggande och vite dras tillbaka på grund av utebliven kommunikering.

Förutsättningar knutna till beslutet preciseras under avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Robert Björk, Andsjöholmsvägen 31, 285 37 Markaryd ansöker om bygglov för uppförande av mur på fastigheten Skölden 3. Muren har en varierande höjd mellan 0,75-0,92 meter, 0,5 meter bred och består utav stenfyllda gabioner i grå kulör. Muren har en total längd på 85,8 meter varav 45,8 meter hamnar på punktprickad mark, dvs. mark som enligt detaljplan inte får bebyggas. Del av muren som uppförs på punktprickad mark utgör en procentandel på 53,4% och kan inte anses utgöra en liten avvikelse.

Vid platsbesök 2017-05-31 konstateras att den ansökta muren redan finns byggd vilket gör att ansökan inte kan tolkas på annat sätt än att bygglovet söks i efterhand. Via mailkorrespondens har sökande getts tillfälle att yttra sig över förslag till beslut i ärendet och som inkommit med sin åsikt den 2015-05-31. I mailet framgår däremot inte att muren redan har uppförts.

Eftersom åtgärden placeras på mark som enligt detaljplan ej får bebyggas har berörda sakägare beretts tillfälle att yttra sig över ansökan till och med 2017-06-01. Kända sakägare har underrättats men inte invänt mot förslaget.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Övriga uppgifter och bestämmelser som ligger till grund för beslut framgår av tjänsteskrivelse 2017-06-05.

Finansiering

Beslut om avslag	3297:-
Hörande av berörda	2150:-
Kungörelse	179:-

Totalt **5626:- kronor.**

Dagens sammanträde

Handläggaren redogör för ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar efter överläggning att bifalla handläggarens förslag som innebär att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

- avslå ansökan om bygglov för uppförande av mur med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beträffande föreslaget föreläggande och vite dras detta tillbaka på grund av utebliven kommunikering.

Beslutsunderlag

Ansökan	2017-02-15
Sektionsritning	2017-02-13
Fasadritning	2017-02-13
Situationsplan	2017-03-27
Mailkorrespondens	2017-05-31
Fotografier från platsbesök	2017-05-31
Tjänsteskrivelse	2017-06-05

Beslutet expedieras till:

Sökande
Berörda sakägare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 56

Avslag om bygglov för uppförande av mur samt föreläggande om rättelse, Skölden 2

Dnr 2017/48.235

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. avslå ansökan om bygglov för uppförande av mur med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

I tjänsteskrivelse föreslaget föreläggande och vite dras tillbaka på grund av utebliven kommunikering.

Förutsättningar knutna till beslutet preciseras under avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Robert Björk, Andsjöholmsvägen 29, 285 37 Markaryd ansöker om bygglov för uppförande av mur på fastigheten Skölden 2. Muren har en varierande höjd mellan 0,919-1,255 meter, 0,5 meter bred och består utav stenfyllda gabioner i grå kulör. Muren har en total längd på 67,5 meter varav 38 meter hamnar på punktprickad mark, dvs. mark som enligt detaljplan inte får bebyggas. Del av muren som uppförs på punktprickad mark utgör en procentandel på 56,3% och kan inte anses utgöra en liten avvikelse.

Vid platsbesök 2017-05-31 har representant från miljö- och byggnadsnämnden konstaterat att den ansökta muren redan finns byggd vilket gör att ansökan inte kan tolkas på annat sätt än att bygglovet söks i efterhand. Vid kontrollmätning visar det sig att murens högsta punkt över marknivå är ca 15 cm högre än vad man dessutom ansökt om.

Via mailkorrespondens har sökande getts tillfälle att yttra sig över förslag till beslut i ärendet och som inkommit med sin åsikt den 2015-05-31. I mailet framgår däremot inte att muren redan har uppförts.

Eftersom åtgärden placeras på mark som enligt detaljplan ej får bebyggas har berörda sakägare beretts tillfälle att yttra sig över ansökan till och med 2017-06-01. Kända sakägare har underrättats men ingen erinran har inkommit inom yttrandetiden.

Justeraandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Bestämmelser som beslutet grundas på och övrig upplysning framgår av tjänsteskrivelse 2017-06-05.

Finansiering

Beslut om avslag	3297:-
Hörande av berörda	2150:-
Kungörelse	179:-

Totalt **5626:- kronor.**

Dagens sammanträde

Handläggaren redogör för ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar efter överläggning att bifalla handläggarens förslag till beslut som innebär att miljö- och byggnadsnämnden

1. avslår ansökan om bygglov för uppförande av mur med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beträffande föreslaget föreläggande och vite dras detta tillbaka på grund av utebliven kommunikering.

Beslutsunderlag

Ansökan	2017-02-15
Sektionsritning	2017-02-13
Fasadritning	2017-02-13
Situationsplan	2017-03-27
Mailkorrespondens	2017-05-31
Fotografier från platsbesök	2017-05-31
Tjänsteskrivelse	2017-06-05

Beslutet expedieras till:

Sökande
Berörda sakägare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 57

Avslag om bygglov för vindkraftverk, Sånnamad

Dnr 2014/195.233

Beslut

Miljö- och byggenheten beslutar att avslå ansökan om bygglov för uppförande av tre stycken vindkraftverk på fastigheterna Sånnamad 1:6, 1:11 och 1:16.

Bakgrund och sammanfattning

Billyvind AB, Pistolvägen 10, 226 49 Lund ansöker i skrivelse daterad 2014-09-15 om bygglov för uppförande av tre stycken vindkraftverk med totalhöjd högst 150 meter på fastigheterna Sånnamad 1:6, 1:11 och 1:16.

Miljö- och byggnadsnämnden behandlar ärendet 2016-05-09, § 48, och beslutar då avslå ansökan.

Beslutet överklagas till Länsstyrelsen som 2016-06-21 beslutar upphäva det överklagade beslutet samt överlämna ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för ny handläggning.

I den fortsatta handläggningen av ärendet har miljö- och byggenheten begärt in kompletterande handlingar. Då inga handlingar inkommit inom angiven tid delgavs påminnelse att inkomma med kompletteringar senast den 29 maj 2017. I sammanhanget meddelades också att om begärda handlingar inte inkommer i tid kommer miljö- och byggenheten att avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

Då det nu visat sig att inga kompletteringar inkommit inom angiven tid föreslår miljö- och byggenheten avslag på ansökan om bygglov för uppförande av vindkraftverk på fastigheterna Sånnamad 1:6, 1:11, 1:16.

Finansiering

Avgift för beslut 900 kr

Dagens sammanträde

Ordförande informerar i ärendet och förordar i enlighet med handläggarens förslag.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar efter överläggningen att bifalla handläggarens förslag som innebär att ansökan om bygglov avslås med motivering att kompletterande handlingar inte inlämnats.

Beslutsunderlag

Handlingar i ärendet efter Länsstyrelsens beslut 2016-06-21 om vidare handläggning.

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen
Sökande





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 58

Yttrande till Mark- och miljödomstolen angående utdömmande av vite, Riksdagsmannen 15 och 17

Dnr 2017/143.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden anser att flera åtgärder har blivit gjorda och att fastighetsägaren har visat en vilja att åtgärda brister i lägenheterna. Därför beslutar miljö- och byggnadsnämnden att avsluta ärendet hos Mark- och miljödomstolen.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och hälsoskyddsinspektörer från Markaryds kommun har gjort en uppföljande inspektion 2017-05-30 hos Tony Karlssons fastigheter Riksdagsmannen 15 och Riksdagsmannen 17 för att göra en bedömning om vilka åtgärder som återstår, är påbörjade samt vilka som är klara.

Av de brister upptagna i föreläggandet från 2016-09-12 återstår följande:

1. De badrum som har en pax-fläkt var ur funktion samt ett badrums frånluft var igentjepad. Detta gör att fukt inte lämnar badrummet. Vid inspektionen upplevdes dessa badrum som varma och fuktiga.
2. Miljö- och byggenheten har inte tagit emot någon luftflödesmätning. OVK-besiktning gjord som dock inte var godkänd. Luftomsättningen går inte att mäta förrän bristerna från besiktningen är åtgärdade. När OVK-besiktningen är godkänd bör en luftflödesmätning göras för att se om luftomsättningen upplever Folkhälsomyndighetens rekommendationer i de allmänna råden FoHMFS 2014:18.

Miljö- och byggenheten gör bedömningen att dessa punkter kan åtgärdas under hösten 2017. Uppföljning kommer att ske genom att fastighetsägaren skickar in en åtgärdsplan samt skickar in bilder kontinuerligt. En uppföljande inspektion planeras till hösten/vintern 2017.

Justorandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Dagens sammanträde

Handläggaren ger en lägesrapport i ärendet och redogör förslag till beslut.

Miljö- och byggnadsnämnden noterar de åtgärder som genomförts och konstaterar att uppföljningar sker regelbundet och förslår därför bifall till handläggarens förslag som innebär att nämnden beslutar avsluta ärendet hos Mark- och miljödomstolen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Inspektionsrapport

Beslutet expedieras till:

Mark- och miljödomstolen
Fastighetsägare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 59

Anmälan om miljöfarlig verksamhet, störodling, på fastigheten Industrien 1

Dnr 2017/144.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger Artic Roe of Scandinavia AB org. nr. 559035-8924 med stöd av 26 kap 9 och 19 §§ miljöbalken samt med hänvisning till 2 kap 3 § miljöbalken (1998:808) om följande försiktighetsmått:

1. Verksamheten skall huvudsakligen bedrivas i överrensstämmelse med vad företaget har åtagit sig i anmälan.
2. Buller från verksamheten ska begränsas så att den ekvivalenta ljudnivån vid de närmst belägna bostadshusen inte överstiger följande riktvärden:
 - 50 dB(A) vardagar kl. 06.00–18.00
 - 45 dB(A) kväll kl. 18.00–22.00
 - 40 dB(A) natt kl. 22.00–06.00
 - 45 dB(A) lördagar, söndagar och helgdagar kl. 06.00-18.00
 Nattetid ska dessutom gälla att momentanvärden får uppgå till högst 55 dB(A) utomhus vid bostäder.
3. Kemiska produkter och farligt avfall ska hanteras på ett sådant sätt att spridning ut i omgivningar inte kan ske. Förvaring ska ske på täta underlag utan golvbrunnar eller andra avlopp, belägna under tak. Flytande eller vattenlösliga produkter ska förvaras inom invallning eller annat skydd som ger likvärdig nivå. Invallningen ska minst rymma den största behållarens volym plus 10 % av summan av övriga behållares volym. Kemikalier som kan reagera häftigt med varandra ska förvaras åtskilda.
4. Verksamhetsutövaren ska föra journal över verksamheten. Journalföringen ska omfatta minst följande:
 - mängd levererad och insatt fisk
 - tillförd mängd och typ av foder
 - fodrets fosforinnehåll, kväveinnehåll, proteininnehåll och energivärde

Justerandes stgt.

Utdragsbestyrkande

1

- eventuell tillsats av medicin och bekämpningsmedel i foder
 - mängd död fisk och restprodukter per månad
 - Journalerna ska sparas och hållas tillgängliga i fem år efter arkivering för genomgång vid besiktning av anläggningen.
5. Senast tre månader efter verksamhetens driftstart ska ett egenkontrollprogram lämnas in till miljö- och byggenheten.
6. När verksamheten är i full drift ska ett prov på utgående vatten tas. Provtagningen ska innefatta en analys av parametrarna COD, BOD, P_{tot} och N_{tot}. Resultatet ska skickas in till miljö- och byggenheten.

Beslutet är överklagningsbart, se besvärshänvisning bilaga 1.

Bakgrund och sammanfattning

4 maj 2017 inkom en anmälan från Artic Roe of Scandinavia AB om nyetablering av en landbaserad fiskodling på fastigheten Industrien 1, Markaryds kommun. Odlingen omfattar flera arter av stör för produktion av rom. Verksamheten börjar med en pilotanläggning och kommer med tiden att utöka verksamheten.

Ytterligare upplysning i ärendet och motivering till beslut framgår av handläggarens tjänsteskrivelse 2017-06-08.

Dagens sammanträde

Handläggaren redogör för ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar efter överläggning att bifalla handläggarens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-06-08
Anmälan inkommen 2017-05-04

Beslutet expedieras till:

Verksamhetsutövare
Länsstyrelsen i Kronobergs län



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 60

Delegeringsbeslut

Dnr 2017/1.002

Beslut

Anmälda delegeringsbeslut tas emot och noteras.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

1. Beslut om bygglov, förlängning av beviljat bygglov, tidsbegränsat bygglov, marklov, rivningslov, delstartbesked, startbesked, slutbesked, beviljat förhandsbesked, avvisande samt fastställande av kontrollplan fattade av bygglovshandläggare/ byggnadsinspektör Laszlo Harmath.

D_LH 2017-05-16 – 2017-06-12

2. Beslut avseende anmälningar om installationer av bergvärmepumpar, installation av jordvärmepump, ansökningar om tillstånd till enskild avloppsanläggning/ändring av avloppsanläggning, anmälan om registrering av livsmedelsanläggning samt klagomål fattade av miljö- och hälsoskyddsinspektörer Madeleine Nilsson, Linnéa Turesson och Ylva Zimmerbäck.

2017-05-09 – 2017-06-02

3. Beslut om bygglov fattat av miljöchef Martin Berntsen

D_MB 33/17

Beslutsunderlag

Anmälda delegeringsbeslut byggärenden enligt förteckning 2017-05-16 – 2017-06-12

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Anmälda delegeringsbeslut miljöärenden enligt förteckning 2017-05-09 –
2017-06-02

Anmält delegeringsbeslut miljöchefen





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-06-12

MBN § 61

För kännedom

Dnr 2017/2.000

Beslut

Ärenden för kännedom tas emot och noteras.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden delges ärenden för kännedom enligt följande:

1. Beslut i mark- och miljööverdomstolen 2017-05-31 i mål nr P 2881-17 efter överklagat avgörande i Växjö tingsrätt, mark- och miljödomstolen, dom 2017-03-20, mål nr P 385-16
2. Resultat vattenprover 2017-05-08 – 2017-06-02
3. Protokoll från ungdomsinspektöret 2017-05-16
4. Beslut ur kommunfullmäktige 2017-05-29, § 61 Antagande av detaljplan för fastighet Snapphanen 12, ”Gamla bensinmacken”

Dagens sammanträde

Ordförande informerar i punkt nr 1 och miljö- och hälsoskyddsinspektören i punkt nr 2.

I övrigt lägger miljö- och byggnadsnämnden ärenden för kännedom till handlingarna.

Miljö- och hälsoskyddsinspektören informerar därutöver om :

- Lägesrapport om sanering på fastigheten Städet 2, Proton Finishing AB enligt bilaga 1
- Anmälan om miljöfarlig verksamhet, Billyvind AB enligt bilaga 2

Beslutsunderlag

Redovisade ärenden för kännedom.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1