

Tid och plats 2017-11-13, Kommunhuset, Åsasalen, 13:00 – 14:00

Tjänstgörande

Ledamöter Tommy Andersson (M), ordförande
Harald Takvam (KD)
Lisa Karlsson (S)
Jonny Nilsson (S)

Ersättare Lars-Åke Svensson (C), tjänstgörande för Elijah Hamilton (KD)

Övriga närvarande Laszlo Harmath, bygglovshandläggare
Madeleine Nilsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör

Justerare Lisa Karlsson

Datum för justering 2017-11-15 Paragrafer: 93 - 98

Underskrifter


Sekreterare Maritha Karlsson


Ordförande Tommy Andersson


Justerare Lisa Karlsson

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-11-13		
Datum då anslaget sätts upp	2017-11-16	Datum då anslaget tas ned:	2017-12-07
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggenheten		
Underskrift	 Maritha Karlsson		

Ärendeförteckning

	Val av justerare	
	Godkännande av dagordning	
§ 93	Miljö- och byggnadsnämndens prognoser mot budget 2016	4
§ 94	Byggsanktionsavgift för påbörjande av åtgärd utan startbesked, Snickaren 1	5 -
		7
§ 95	Ansökan om bygglov, Nordan 12	8
§ 96	Förslag till ställda krav på tillgängliga och användbara toaletter för funktionshindrade i Markaryds kommun	9 -
		15
§ 97	Delegeringsbeslut	16
§ 98	För kännedom	17
		-
		18
	Övrigt	



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-11-13

MBN § 93

Miljö- och byggnadsnämndens prognos efter oktober månad 2017

Dnr 2016/128.042

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av helårsprognos och lägger den till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

En av miljö- och byggnadsnämndens målsättningar är att bedriva en effektiv verksamhet utifrån de indikatorer som anges för uppföljning av kommunfullmäktiges mål. Enligt uppdrag presenteras månatligen en månadsuppföljning samt en helårsprognos.

Miljö- och byggnadsnämndens budget består av arvoden till förtroendemän och en mindre administrationsdel.

Efter oktober månad prognostiseras miljö- och byggnadsnämndens verksamhet med en avvikelse om ett överskott motsvarande 40 tkr vid årets slut.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av prognos efter oktober månad och lägger den till handlingarna med notering om en avvikelse med ett överskott motsvarande 40 tkr vid årets slut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-11-06
Prognos efter oktober månad 2017

Beslutet expedieras till:

Ekonomienheten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-11-13

MBN § 94**Ansökan om bygglov, Snickaren 1**

Dnr 2017/103.235

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, och 9 kap. 6 § 2 p. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, påföra ägarna till fastigheten Snickaren 1, solidariskt en byggsanktionsavgift om 2156,00 kronor för att ha påbörjat byggnationen av carport utan startbesked.
2. med stöd av 11 kap. 59 § samt 11 kap. 61 § PBL betala byggsanktionsavgiften inom två månader efter det att detta beslut delgetts de avgiftsskyldiga.
3. bevilja startbesked för att påbörja åtgärden med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Förutsättningar knutna till det beslutet preciseras under rubriken ”Bakgrund och sammanfattning”.

Bilaga: Hur man överklagar.

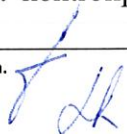
Bakgrund och sammanfattning

Ägarna till fastigheten Snickaren 1 i Timsfors, har den 12 mars 2017 ansökt om bygglov för uppförande av carport på. Miljö- och byggenheten beviljade bygglov för den ansökta åtgärden 2017-07-02. I beslutet framgick även förutsättningarna för beslut om startbesked vilket innebär att byggnationsarbetena för carporten får påbörjas.

Den 2017-09-20 blev miljö- och byggenheten kontaktad av fastighetsägaren där det meddelades att byggnationen av carporten var färdigställd och att den följer beviljat bygglov och en önskan att miljö- och byggenheten gör ett platsbesök vilket bokades in till den 2017-09-25.

Vid platsbesöket närvar fastighetsägaren och bygglovshandläggaren. Det konstaterades att carporten är uppförd och nästintill färdigbyggd. Bygglovshandläggaren dokumenterar byggnationen samt meddelar fastighetsägaren om den fortsatta handläggningen och vad det innebär att bygga utan startbesked. Det framfördes även att det behöver inlämnas ett förslag på kontrollplan och redovisning av brandskyddsåtgärder för ett

Justerandes sign.



Utdragsbestyrkande

1

beviljande av startbesked samt att miljö- och byggenheten kommer att skicka ut en skrivelse som fastighetsägarna får yttra sig över.

Skrivelsen om olovlig byggnation skickades fastighetsägaren för yttrande. Utöver en begäran om yttrande upplystes sökande om möjligheten till rättelse, vilket i detta fall hade varit att ta bort det som har uppförts innan nämnden tar beslut i frågan om byggsanktionsavgift.

2017-10-11 inkommer förslag till ifylld och signerad kontrollplan samt teknisk beskrivning på carporten. Förslaget till kontrollplan godkänns och handlingen läggs till ärendet.

2017-10-12 inkommer yttrande från fastighetsägarna. Där påtalas att man trodde att bygglovsbeslutet även innebar att arbetet får påbörjas och att man inte läst igenom hela bygglovsbeslutet. Fastighetsägarna har inte haft någon intention att bygga utan startbesked. I skrivelsen har man valt att inte svara på huruvida man tänker göra rättelse i form av att ta bort carporten och på så sätt undgå straffavgifter. Detta kan inte tolkas på annat sätt än att sökande väljer att invänta nämndens beslut om byggsanktionsavgift.

Carporten har en byggnadsarea om 47 kvm vilket ger en byggsanktionsavgift om 8624 kr enligt 9 kap. 6 § 2p. i plan- och byggförordningen (2011:338). Byggsanktionsavgiften ska tas ut även om överträdelsen inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Dock ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion tagits upp för beslut.

Enligt 11 kap. 5 § PBL, ska byggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen.

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2–10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en byggsanktionsavgift enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 § PBL.

Byggsanktionsavgiften får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Vid beslut om avgiftens storlek ska även beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Avgiften ska betalas inom två månader efter det att beslut om att ta ut avgiften har delgetts de avgiftsskyldiga.

Avgiften tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare av den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen eller den som har fått en fördel av överträdelsen.

Övriga bestämmelser som beslutet grundas på samt bestämmelser om byggsanktionsavgift framgår av handläggarens tjänsteskrivelse 2017-11-08 vilken bifogas beslutet vid utskick till berörd fastighetsägare.

Finansiering

Byggsanktionsavgift för påbörjande utan startbesked om 2156:- kronor.

Faktura för avgiften skickas separat.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar vid bygglovshandläggarens redogörelse av ärendet att fastighetsägarna påbörjat en byggnation utan startbesked men att detta uppenbarligen inte skett uppsåtligt eller av oaktsamhet och att överträdelsen kan anses vara av mindre allvarlig art. Därför beslutar nämnden sänka det ursprungliga förslaget till byggsanktionsavgift (8624 kr) till en fjärdedel vilket innebär en byggsanktionsavgift motsvarande 2156 kr. Därutöver beslutar nämnden om startbesked.


Nämnden diskuterar i sammanhanget formuleringen i bygglovsbeslutet och påtalar vikten av ett förtydligande i texten om startbesked.

Beslutsunderlag

Plan-, fasad- och sektionssritning, 2017-04-12
Bygglovsbeslut, 2017-06-02
Fotodokumentation, 2017-09-25
Uträkning av byggsanktionsavgift, 2017-09-25
Begäran om yttrande, 2017-09-26
Teknisk beskrivning, 2017-10-11
Kontrollplan, 2017-10-11
Yttrande från fastighetsägarna, 2017-10-12
Tjänsteskrivelse, 2017-11-08

Beslutet expedieras till:

Sökande





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-11-13

MBN § 95

Ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppförande av förskolepaviljong i Strömsnäsbruk, Strömsnäs 2:1

Dnr 2017/240.233

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger ordförande i delegation att besluta om bygglov gällande ansökan för tidsbegränsat bygglov för anläggande av en paviljong för förskoleverksamhet bestående av paviljong med moduler vid förskolan Tranan, Strömsnäs 2:1.

Bakgrund och sammanfattning

Tekniska förvaltningen har den 6 november 2017 ansökt om tidsbegränsat bygglov för anläggande av en paviljong för förskoleverksamhet bestående av moduler i anslutning till Tranans förskola i Strömsnäsbruk, Strömsnäs 2:1.

I skrivelse från utbildningschefen den 13 november 2017 anføres skäl till ansökan och här beskrivs också den extraordinära situation som ligger till grund för begäran om utökning av förskola.

Process med grannhöran pågår. Den 30 november kan bygglov tidigast beviljas under förutsättning att ordförande ges delegation och att ingen saklig erinran från berörda sakägare inkommit.

Dagens sammanträde

Nämnden tar del av information och handlingar i ärendet och beslutar utifrån den extraordinära situation som råder inom förskolan att ge ordförande rätt att besluta om tillfälligt bygglov för paviljong i anslutning till förskolan Tranan i Strömsnäsbruk. Detta under förutsättning att ingen saklig erinran från berörda sakägare inkommit.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov 2017-11-06
Reviderad ansökan 2017-11-09
Situationsplan 2017-11-10
Grannhöran med komplettering 2017-11-13

Beslutet expedieras till:

Tekniska förvaltningen
Utbildningschefen

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-11-13

MBN § 96

Förslag till ställda krav på tillgängliga och användbara toaletter för funktionshindrade i Markaryds kommun

Dnr 2017/241.220

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna miljö- och byggenhetens förslag om åtgärder som bör finnas vid tillgängliga och användbara toaletter avsedda för personer med funktionshinder.

Förutsättningar knutna till beslutet preciseras under rubriken Bakgrund och sammanfattning.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggenheten mottar ofta frågor som rör funktionskraven för en publik toalett som ska vara avsedd för personer med funktionshinder. I 8 kap. 1 och 4 §§ plan- och bygglagen regleras att ett byggnadsverks utformning och egenskaper ska vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Det är inte alltid som det räcker med den styrning som finns i plan- och bygglagen och plan- och byggförordningen utan det kan behövas ännu mer detaljerade regler och allmänna råd. De allmänna råden anger hur någon kan eller bör göra för att uppfylla en bindande regel i lag, förordning eller föreskrift. De är ej bindande utan är endast en rekommendation där en metod eller lösning presenteras. Men om byggherren väljer att inte göra på det sätt som anges i det allmänna rådet ska man kunna visa att de bindande reglerna ändå uppfylls.

Just pga. av att det är en rekommendation är det svårt och många gånger omöjligt att vid byggnadsinspektörens platsbesök komma i efterhand med anmärkningar. Det leder i sin tur till att de allmänna råden för toalettens inre utformning som inte framgår i lag och föreskrift är upp till byggherrens själv att bedöma ifall de erfordras eller ej.

I Boverkets byggregler kapitel 3:1453 framgår krav på att toaletter för allmänheten ska vara tillgängliga och användbara. I samma kapitel under allmänt råd förklaras hurdan en tillgänglig och användbar toalett bör se ut, dvs.

- a) minsta måtten 2,2x2,2 meter
- b) lämpligt utformad och placerad inredning och utrustning

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

- c) kontrastmarkeringar, och
- d) säkerhetslarm

I publikationen Tillgängliga toaletter presenteras detaljerad information om vad man ska tänka på för att toaletter ska bli tillgängliga. Det är en fördjupning av riktlinjer för toaletter som finns i publikationen Riv hindren. Riktlinjerna har tagits fram för statliga myndigheters lokaler men kan även användas vid utformning av lokaler inom kommuner, landsting, organisationer eller privata företag.

Miljö- och byggenheten vill ha ett klagörande angående vad som miljö- och byggnadsnämnden anser rimliga krav på inredning och placering av detaljer samt kontrastmarkering i tillgängliga och användbara toaletter för personer med funktionshinder i Markaryd kommun. Kravet ska gälla samtliga publika toaletter som är avsedda för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

För att underlätta miljö- och byggenhetens arbete och likaså ge allmänheten ett klart besked om hur miljö- och byggnadsnämnden ställer sig i frågan om inredning föreslås att följande ska ingå i en publik tillgänglig handikapptolett:

1. Tydlig skyltning som visar om det är en handikapptolett. Det kan göras med lättbegripliga symboler (pictogram) och taktil markering. Skylten ska kontrastera i ljushet mot väggen och texten/symbolen mot skyltbotten. Skylten ska sitta på dörren eller på väggen vid dörrens handtagssida.
2. Dörr/dörrkarm och inredning bör kontrastera i ljushet mot bakgrunden. Ljushetskontrasten bör vara minst 0,4 enligt NCS (Natural Color System).
3. Golvbeläggningen får inte innebära halkrisk. Om lutning behövs för vattenavrinning: högsta lutning 1:50.
4. Undvik blanka material som ger besvärande reflexer.
5. Dörren och utrymmet vid dörren. En person som använder rullstol ska kunna öppna, passera, stänga och låsa dörren från rullstolen.
Det förutsätter:
 - a. att dörröppningen är minst 84 centimeter (dörren öppnad 90 grader)

- b. att dörren saknar tröskel eller har en högst 10 millimeter rundad gummitröskel (om den behövs ur fuktsäkerhets-synpunkt)
 - c. att utrymmet vid dörren är tillräckligt för:
 - att vända och stänga dörren efter sig (motsvarande en cirkel med diametern på minst 1,5 meter)
 - att nå dörrhandtaget
 - d. att det finns ett draghandtag på dörrens insida
 - e. att låset är lätt att hantera med en hand och utan krav på nypgrepp.
6. Toalettstolen bör vara av golvmotiv. (En vägghängd kan försvåra överflyttning i sidled och har ofta högre vattenyta - en nackdel för den som spolat sittande.) Toalettstolen ska för att fungera bra ha:
- a. en sitthöjd (inklusive sittring) om cirka 48 centimeter (underporlinets höjd är då cirka 46 centimeter)
 - b. ett avstånd (sittringens framkant) till väggen bakom om minst 70 centimeter
 - c. ett lock som kan användas som ryggstöd
 - d. en spolknapp som kan tryckas ner med hela handen (den ska alltså inte i nedtryckt läge ligga under omgivande yta)
 - e. toalettpappershållare på båda armstöden. (Alternativt kan det finnas bidédusch vid ena armstödet.)
7. Armstöd vid toalettstolen. För att underlätta överflyttning bör armstöden:
- a. placeras på ömse sidor om toalettstolen med överkant 80 centimeter från golvet och centrumavståndet 60 centimeter
 - b. vara uppfällbara och av en typ som sakta glider ner
 - c. kunna hanteras med en hand och även om man har dålig gripförmåga
 - d. vara konstruerade och fästa så att de tål stor belastning både uppifrån och i sidled (om personen faller mot armstödet).
8. Toalettpappershållare ska finnas på utsidan av vardera armstödet, vända mot toalettstolen och kunna hanteras med en hand. Om en bidédusch installeras och fästs vid ena handtaget kan toalettpappershållaren uteslutas vid det handtaget.
9. Tvättställ. För att en person i rullstol ska komma intill tvättstället ska:
- a. höjden till tvättställets överkant vara cirka 80 centimeter över golvet

- b. avståndet mellan tvättställets framkant och vägg vara cirka 60 centimeter
 - c. avloppsrör och vattenlås inte vara ett hinder för knän och fötter (rören bör helst dras i väggen)
 - d. tvättställets framkant helst vara rak eller något insvängd och bassängen grund
 - e. tvättstället ska monteras så att det tål belastning, eftersom det ibland används som stöd.
10. Blandare ska kunna användas även av den som har kort räckvidd, som inte kan gripa eller inte känner om vattnet är för hett. Ingen ska behöva sträcka sig mer än 30 centimeter in över tvättstället för att nå blandaren. Därför rekommenderas:
- a. engreppsblandare med förlängd spak
 - b. termostatblandare med anpassad vattentemperatur.
11. Tvåautomat och handdukshållare
- a. den del av tvåautomaten och handdukshållaren som ska nås bör sitta cirka 90 centimeter över golvet (i intervallet 0,8 - 1 meter)
 - b. ingen ska behöva sträcka sig mer än 30 centimeter in över tvättstället. I bild 9 har tvåautomaten monterats på en hylla bakom tvättstället. En annan lösning är en lös tvålbehållare med pump.
- Det ska vara möjligt att ta tvål och handduk även med nedsatt styrka och rörlighet i handen eller bara med en hand.
12. Papperskorg och avfallsbehållare med lock
- a. papperskorgen placeras lättåtkomligt, det vill säga minst 70 centimeter från hörn och med underkant minst 30 centimeter över golvet.
 - b. avfallsbehållaren placeras med överkant cirka 70 centimeter över golvet för att locket lätt ska nås.
13. En spegel placeras med underkant 90 centimeter över golvet eller lägre, och med överkant 1,8 meter över golvet eller högre. Både den som sitter och den som står ska kunna se sig i spegeln.
14. Larm. Förutsättningar för att larm ska fungera är
- a. att det finns larmknapp, återställningsknapp och signallampa som visar att larmet utlöst
 - b. att larmknappen kan nås från:

- rullstol (larmknappen placeras cirka 70 centimeter över golvet och minst 70 centimeter från hörn, till exempel vid dörren)
 - toalettstol (exempelvis larmkontakter som hängs på armstöden),
 - dusch (larmknappen placeras vid duschen cirka 70 centimeter över golvet och minst 70 centimeter från hörn)
 - brits (larmknappen placeras på lämplig höjd)
 - golvet (larmknappen placeras cirka 20 centimeter över golvet, till exempel intill dörren)
- c. att larmet om möjligt går till en plats som är bemannad, exempelvis reception
- d. att återställningsknappen placeras cirka 70 centimeter över golvet och minst 70 centimeter från hörn, till exempel vid dörr.

15. Strömbrytare (alternativt att ljuset tänds automatiskt). Används strömbrytare placeras den vid dörrens handtagssida på en höjd i intervallet 0,8 -1 meter.

16. Krokarna för kläder och väskor. Det behövs krokarna på varierande höjd i toaletterummet. Krokarna placeras minst 70 centimeter och helst 1 meter från hörn. Förslagsvis:
- a. en krok 80 centimeter över golvet, till exempel för väskor och korta jackor
 - b. en krok 1,2 meter över golvet, till exempel för längre jackor
 - c. en krok 1,6 meter över golvet, till exempel för kappor, men då inte nåbar från rullstol.

Bestämmelser som beslutet grundas på

Byggnadsverks utformning

1. Enligt 8 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL ska en byggnad
2. vara lämplig för sitt ändamål,
3. ha en god form-, färg- och materialverkan, och vara tillgänglig och användbar för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Byggnadsverks tekniska egenskaper

Enligt 8 kap. 4 § PBL ska ett byggnadsverk ha de tekniska egenskaper som är väsentliga i fråga om

1. bärförmåga, stadga och beständighet,
2. säkerhet i händelse av brand,
3. skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljön,
4. säkerhet vid användning,
5. skydd mot buller,
6. energihushållning och värmeisolering,
7. lämplighet för det avsedda ändamålet,
8. tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga,
9. hushållning med vatten och avfall, och
10. bredbandsanslutning.

Tillgängliga och användbara toaletter

Enligt kap. 3:1453, Boverkets författningssamling BFS2017:5, BBR25 Där det finns toaletter för allmänheten ska minst en toalett vara tillgänglig och användbar.

(BFS 2013:14).

Allmänt råd

I publika lokaler som har fler än ett plan med toaletter för allmänheten bör minst en toalett på varje sådant plan vara tillgänglig och användbar. Den tillgängliga och användbara toaletten bör ha

- a. minsta måtten 2,2 x 2,2 meter,
- b. lämpligt utformad och placerad inredning och utrustning,
- c. kontrastmarkeringar, och
- d. säkerhetslarm.

Dagens sammanträde

Handläggaren redogör upprättat förslag till ställda krav på tillgängliga och användbara toaletter för funktionshindrade i Markaryds kommun.

Nämnden har inget att erinra mot handläggarens förslag och beslutar i enlighet med detta.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2017-11-07

Punkt 1, skyltning, sid. 2 i Tillgängliga toaletter

Punkt 2, ljushetskontrast, sid. 3 i Tillgängliga toaletter

- Punkt 3, golv och beläggning, sid. 3 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 4, reflexer, sid. 3 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 5, dörr och utrymning, sid. 6 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 6, toalettstol, sid. 8 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 7, armstöd, sid. 8 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 8, toalettpappershållare, sid. 9 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 9, tvättställ, sid. 9 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 10, blandare, sid. 10 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 11, tvålautomat och handdukshållare, sid. 10 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 12, papperskorg, sid. 10 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 13, spegel, sid. 11 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 14, larm, sid. 11 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 15, strömbrytare, sid. 11 i Tillgängliga toaletter
- Punkt 16, krokar, sid. 11 i Tillgängliga toaletter
- Tillgängliga toaletter – Handisams fördjupningsblad



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-11-13

MBN § 97

Delegeringsbeslut

Dnr 2017/1.002

Beslut

Redovisning av anmälda delegeringsbeslut tas emot, noteras och läggs till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

1. Beslut om bygglov samt start- och slutbesked fattade av bygglovshandläggare/ byggnadsinspektör Laszlo Harmath.

D_LH 2017-10-16 – 2017-11-13

2. Beslut avseende anmälan om installation av jordvärmepump, anmälningar om installation av bergvärmepump, ansökan om tillstånd till enskild avloppsanläggning/ ändring av avloppsanläggning, nedgrävning av häst samt klagomål - inomhusmiljö fattade av miljö- och hälsoskyddsinspektörer Madeleine Nilsson och Katarina Horn af Rantzien

2017-10-07 – 2017-11-06

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-11-06

Anmälda delegeringsbeslut i byggärenden anmälda till sammanträde 2017-11-13

Anmälda delegeringsbeslut i miljöärenden enligt förteckning 2017-10-07 – 2017-11-06

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2017-11-13

MBN § 98

För kännedom

Dnr 2017/2.000

Beslut

- Anmälda meddelanden för kännedom tas emot och noteras.
- Bygglövshandläggaren uppdras till nästkommande sammanträde skriva fram ett underlag med förslag till bygglovsavgift för installation av solcellspaneler.

Bakgrund och sammanfattning

1. Hnr 2017.2507
Mark- och miljödomstolens beslut angående överklagande av avgift, Snapphanen 11
2. Analysresultat vattenprover 2017-10-10 – 2017-11-06
3. Ändring i miljö- och byggnadsnämndens budget 2018 och EFP 2019-2020 sedan tidigare beslut MBN 2017-10-16, § 85.
4. Meddelande om överklagat beslut i MBN 2017-10-16, § 88, Installation av bergvärme inom vattenskyddsområde.
5. Markaryds kommuns medverkar vintersäsongen 2017/2018 i stor informationsinsats kring vedeldning i samarbete med Naturvårdsverket och Energimyndigheten.
6. Hantering av B-objekt fr o m 2017-11-01 efter överlämnande till Länsstyrelsen
7. Bullerklagomål.
8. Enhetschef på miljö- och byggenheten från och med 2018-01-10 är John Karlsson.

Dagens sammanträde

Miljö- och hälsoskyddsinspektören informerar under punkterna 4 och 5. Ordförande informerar under övriga punkter.

Under överläggningen diskuterar nämnden avgift för bygglov vid installation av solcellspaneler och uppdrar åt bygglovshandläggaren att till

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

nästkommande sammanträde skriva fram ett underlag med förslag till bygglovsavgift för installation av solcellspaneler.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-11-06

