

Tid och plats 2018-05-14, Ekebacken konferens, Markaryd, 09:15 – 14.00
Åjournering kl 10.15 – 10.30 samt kl 12.00 – 13.00.

**Tjänstgörande
Ledamöter** Tommy Andersson (M), ordförande
Lisa Karlsson (S), vice ordförande
Harald Takvam (KD)
Lars-Åke Svensson (C), tjänstgörande för Jonny Nilsson (S)

**Övriga
närvarande** John Karlsson, miljö- och byggchef
Madeleine Nilsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 52-53
Åsa Lundin, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 52-53
Ylva Zimmerbäck, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 52-53
Vikarierande miljö- och hälsoskyddsinspektör Helena Axelsson
§§ 52-53
Annika Helltoft-Torstensson, administratör

Justerare Harald Takvam

**Datum för
justering** 2018-05-16 Paragrafer: 52 - 63

Underskrifter



Sekreterare Maritha Karlsson



Ordförande Tommy Andersson



Justerare Harald Takvam

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Anslag om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2018-05-14		
Datum då anslaget sätts upp	2018-05-17	Datum då anslaget tas ned:	2018-06-07
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggenheten		
Underskrift	 Maritha Karlsson		

Ärendeförteckning

	Val av justerare	
§ 52	Godkännande av dagordning	4
§ 53	Uppföljning av behovsutredning för miljö- och byggenheten med inriktning miljö- och hälsoskydd samt livsmedel	5 - 6
§ 54	Miljö- och byggnadsnämndens prognos efter april månad 2018	7
§ 55	Dataskyddsombud för miljö- och byggnadsnämnden	8 - 9
§ 56	Byggsanktionsavgift för rivning utan lov, Vassen 4	10 - 13
§ 57	Avslag om bygglov för ändrad användning, Markaryd 25:1	14 - 16
§ 58	Yttrande över koncession på Mjärydsmossen	17
§ 59	Yttrande över koncession på Svenskemyr	18 - 19
§ 60	Beslut om skyddsjakt i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4	20 - 21
§ 61	Beslut om skyddsjakt i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4, Svartesjön i Markaryd	22
§ 62	Delegeringsbeslut	23
§ 63	För kännedom	24 - 25
	Övrigt	

**Protokoll**

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 52**Godkännande av dagordning****Dnr 2018/14.****Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna dagordningen med följande ändringar:

1. Ärende nr 8, Strandskyddsdispens för uppförande av transformatorstation, Kylhult 1:406, utgår.
2. Nytt ärende, Beslut om skydds jakt i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4, Svartesjön i Markaryd, anmäls.



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 53

Uppföljning av behovsutredning för miljö- och byggenhetens personal med inriktning miljö- och hälsoskydd samt livsmedel

Dnr 2018/4.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av och uppmärksammar miljö- och byggchefens nulägesbeskrivning och framtidsstrategi för miljö- och byggenheten samt miljö- och hälsoskyddsinspektörernas redovisning och uppföljning av behovsutredning 2017-12-14 och ser fram emot kommande uppföljningar utifrån ny redovisningsmodell.

Bakgrund och sammanfattning

I miljötillsynsförordningen ställs krav på att tillsynsmyndigheterna ska ha aktuell och fortlöpande uppdaterad behovsutredning.

Grundförutsättningarna för att ta fram en behovsutredning finns i de lagstiftningar som styr tillsynsmyndighetens arbetsområde d v s miljölagstiftningen, livsmedelslagstiftningen och övriga lagar och förordningar.

I ärendet föreligger behovsutredning 2017-12-14 framtagen externt genom enkäter, sammanställningar av arbetsuppgifter samt schablonmässiga riskbedömningar över de miljö- och hälsoskyddsobjekt, livsmedelsverksamheter med mera som det finns kännedom om.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggchefen inleder med en tillbakablick och en nulägesbeskrivning samt delger en framtidsstrategi för miljö- och byggenheten. Framtidsstrategin är avsedd att leda till ett målstyrningsdokument för 2019 vilket kommer att redovisas till nämnden i slutet av året.

Miljö- och hälsoskyddsinspektörerna inflikar under ärendets gång arbetsuppgifter och processer för bland annat kommunens avloppshantering och tillsynsuppdraget ur en miljö- och hälsoskyddsinspektörs perspektiv. I sammanhanget visas också den redovisningsmodell som framledes kommer att användas dels för redovisning till nämnden men också för miljöenhetens egen uppföljning, analys och utvärdering.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Under redovisningen av behovsutredningen diskuterar nämnden behov utifrån givna frågeställningar där nämnden konstaterar ett utökat personalbehov för en effektiv och för kommunen anpassad organisation. Miljöenheten uppdras därför arbetar vidare med utredning av det specifika behovet för att utgöra underlag i den fortsatta budgetprocessen.

Nämnden diskuterar också anpassning av taxor och avgifter där det betonas att dessa är nivåanpassade och tydligt informeras kommuninnevånarna. Till nämnden den 10 september önskar nämnden därför en översyn av taxavgifterna så kommunen får en synkad taxenivå.

Miljö- och byggnadsnämnden önskar få tillbaka tillsynen för kommunens B – verksamheter som länsstyrelsen fråntagit från kommunens ansvar. En presentation förväntas till nämnden i september med vilka åtgärder miljö- och byggenheten föreslås vidta för att få tillbaka tillsynsansvaret för B – verksamheter.

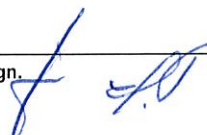
Miljö- och byggnadsnämnden anser att det är viktigt att tillsynen för bland annat C- och U-verksamheter prioriteras och inte blir lidande om tillsynen för B – verksamheter återfås. Miljö- och byggnadsnämnden önskar en presentation till hur man kan undvika beskrivet scenario.

Miljö- och byggnadsnämnden önskar slutligen få presenterat till nämndens sammanträde vilken målsättning miljöenheten har i antal utförda tillsyn för år 2019.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-07

Behovsutredning 2017-12-14 (MI-Gruppen S AB)





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 54

Miljö- och byggnadsnämndens prognos efter april månad 2018

Dnr 2018/54.042

Beslut

Prognos efter april månad 2018 noteras och läggs till handlingarna

Bakgrund och sammanfattning

Efter april månad prognostiserar miljö- och byggnadsnämnden ett nollresultat.

Miljö- och byggnadsnämndens budget består av arvoden till förtroendemän och en mindre administrationsdel.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av redovisning av prognos efter april månad och noterar ett nollresultat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-07
Prognos efter april månad 2018

Beslutet expedieras till:

Ekonomienheten

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 55

Dataskyddsbud för miljö- och byggnadsnämnden

Dnr 2016/12.009

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. nuvarande PuL-ombud Ola Eknor entledigas från sitt uppdrag från och med 2018-05-25 och att beslut i miljö- och byggnadsnämnden 2016-05-09, § 53, därmed upphör att gälla,
2. utse Anders Danielsson, Kommunförbundet Sydarkivera, till dataskyddsbud för miljö- och byggnadsnämnden från och med 2018-05-25 samt
3. utse assistent Slawomira Nilsson till handläggare med uppdrag att tillgodose rättigheterna för de registrerade att:
 - vid begäran få tillgång till sina personuppgifter,
 - få felaktiga personuppgifter rättade,
 - kunna få sina personuppgifter raderade samt
 - ha möjlighet att invända mot att personuppgifterna används för automatiserat beslutsfattande och profilering.

Bakgrund och sammanfattning

Den 25 maj 2018 ersätts personuppgiftslagen (PuL) av en ny dataskyddsförordning (GDPR). GDPR (General Data Protection Regulation) är ett regelverk för behandling av person-uppgifter som har tagits fram av EU.

Syftet med lagstiftningen är främst att skydda människors personliga integritet vid behandling av deras personuppgifter och därmed rätten till skydd för privatlivet.

Det finns flera nyheter i den nya förordningen, jämfört med personuppgiftslagen, som kräver att alla kommuner, landsting och regioner måste se över och vidta förändringar av verksamheten. De personuppgiftsansvariga organisationernas, (varje nämnd), ansvar och skyldigheter förtydligas och utökas och de registrerades rättigheter förstärks.

Det finns även flera nya krav på att organisationen måste kunna visa upp att man följer regelverket och hur man följer det.

Varje personuppgiftsansvarig nämnd ska själv anmäla dataskyddsbud till Datainspektionen.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Dagens sammanträde

Ordförande redogör för ärendet varefter miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-03

Beslutet expedieras till:

Kommunförbundet Sydarkivera
Utvecklingsledare tillika personuppgiftsombud
kommunstyrelseförvaltningen
Dataskyddsinspektionen
Berörd handläggare



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 56

Byggsanktionsavgift för rivning utan lov, Vassen 4

Dnr 2017/234.236

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, och 9 kap. 15 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, påföra ägarna till fastigheten Vassen 4, personnummer och med personnummer, solidariskt en byggsanktionsavgift om totalt 23 072 kronor för rivning av byggnad utan rivningslov.
2. bevilja rivningslov i efterhand med stöd av 9 kap. 34 § PBL.
3. bevilja startbesked för rivning i efterhand med stöd av 10 kap. 23 § PBL.
4. fastställa kontrollplan för rivningsåtgärden enligt 10 kap. 24 § PBL.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggenheten har den 18 oktober 2017 fått kännedom via mail från nuvarande fastighetsägare om en äldre stuga om 30 kvm som rivits utan rivningslov. Fastighetsägarna på har därefter den 1 november 2017 inlämnat en ansökan om rivning samt bildmaterial på stugan på fastigheten Vassen 4 som ett försök till rättelse att man inte ansökt om rivningslov i tid, d.v.s. innan man påbörjat sin rivning.

Den 4 januari 2018 underrättas sökanden via skrivelse om den olovliga åtgärden, om byggsanktionsavgiftens storlek med en begäran om förklaring om det inträffade samt underrättelse om möjlighet till rättelse. Möjlighet till yttrande på myndighetens skrivelse har getts till den 25 januari 2018.

Den 17 januari 2018 inkommer fastighetsägarna med sitt yttrande. De köpte fastigheten Vassen 4 den 30 oktober 2014. På tomten stod en fallfärdig stuga. Taket hade rasat in och hela konstruktionen hotade att falla samman. Byggnaden kunde inte räddas och utgjorde en fara för barn och djur. Sökande rev därför omgående stugan, utan att reflektera över om det skulle kräva lov. Rivningsmaterialet kördes till avfallsstation där det sorterades. Fundamentet trycktes ned i marken som avjämnades med grus.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

I oktober uppmärksammade sökande, efter det att de mottagit förslag till fastighetstaxering, att de begick ett fel när stugan revs. De tog då omgående kontakt med handläggare på byggenheten. De förstår att en avgift behöver utgå, men menar att summan, 46 144:- är orimlig.

Att påbörja en lovpliktig åtgärd får endast göras efter att byggnadsnämnden beviljat ett startbesked enligt 10 kap 3 § PBL. Så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i PBL ska tillsynsmyndigheten pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd.

Enligt 11 kap. 51 § PBL, ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL.

En byggsanktionsavgift ska tas ut om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften kan dock sättas ned till hälften eller en fjärdedel om den bedöms vara alltför hög i förhållande till åtgärden.

Enligt 9 kap. 15 § PBL är byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i plan- och bygglagen påbörja en sådan rivning som kräver lov 46 144:- kronor. Avgiften ska tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare av fastigheten.

Förutom fastställande av uträknad byggsanktionsavgift beslutar miljö- och byggnadsnämnden att bevilja rivningslov och startbesked i efterhand för åtgärden samt fastställande av kontrollplan för rivning.

Förutsättningar för beslut om slutbesked

Innan slutbesked kan lämnas för åtgärden ska verifierad kontrollplan och miljöinventering inlämnas till miljö- och byggenheten.

Upplysningar

Beslut om startbesked upphör att gälla två år från dagen för beslut enl. 10 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Bestämmelser som beslutet grundas på

Enligt 9 kap. 34 § PBL, ska rivningslov ska ges för en åtgärd som avser en byggnad eller byggnadsdel som inte

1. omfattas av rivningsförbud i detaljplan eller områdesbestämmelser, eller
2. bör bevaras på grund av byggnadens eller bebyggelsens historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värde.

Av 10 kap. 3 § PBL, får en åtgärd inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver

1. bygglov, marklov eller rivningslov, eller
2. en anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 8 §.

Enligt 10 kap. 23 § PBL, ska byggnadsnämnden med ett startbesked godkänna att en åtgärd som avses i 3 § får påbörjas, om åtgärden kan antas komma att uppfylla de krav som gäller enligt denna lag eller föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen.

Enligt 10 kap. 24 § PBL ska byggnadsnämnden i startbeskedet fastställa den kontrollplan som ska gälla för åtgärderna.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska tillsynsmyndigheten pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 11 kap. 51 § PBL, ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL.

Enligt 11 kap. 53 § PBL, ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Enligt 9 kap. 15 § PBF, är byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan rivning av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 10 § plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap 5 § första stycket 1 innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är:

1. när det gäller ett en- eller tvåbostadshus, 1 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,002 prisbasbelopp per kvadratmeter av den rivna byggnadens sanktionsarea.

Finansiering

Byggsanktionsavgift 50 % av 46 144:-

Totalt 23 072:- kronor

Faktura för avgiften skickas separat.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggchefen föredrar ärendet.

Yrkanden

Ordförande yrkar nedsättning av byggsanktionsavgiften till hälften, det vill säga 23 072 kr.

Harald Takvam (KD) yrkar nedsättning av byggsanktionsavgiften till en fjärdedel, det vill säga 11 536 kr.

Ordförande vidhåller 23 072 kr vilket också blir nämndens beslut.

Beslutsunderlag

Ansökan	2017-11-01
Fotografier	2017-11-01, 2017-10-18, 2018-01-17
Beräkning av byggsanktion	2018-03-26
Skrivelse, möjlighet till yttrande	2018-01-04
Yttrande från sökande	2018-01-17
Kontrollplan och miljöinventering	2018-05-03
Tjänsteskrivelse	2018-05-04

Beslutet expedieras till:

Sökande



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 57

Avslag om bygglov för ändrad användning, Markaryd 25:1

Dnr 2018/10.231

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för ändrad användning från kyrka till bostad med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Miljö- och byggnadsnämnden upplyser sökande om att fastighetsägaren kan ansöka till kommunen om en ändring av detaljplan samt beställa en bullerutredning. Den sökande bekostar bägge åtgärderna. Beroende på resultatet av dessa åtgärder kan ny ansökan om bygglov hanteras.

Förutsättningar knutna till beslutet preciseras under avsnittet Bakgrund och sammanfattning.

Bilaga: Hur man överklagar.

Bakgrund och sammanfattning

1, 285 32 Markaryd ansöker om bygglov för ändrad användning från kyrkolokal som tidigare använts utav Jehovas Vittne till permanent bostad. Den ändrade användningen avser byggnadens bottenplan och omfattar en area om 181 kvm.

Aktuellt våningsplan innefattar i dagsläget ett podium, en samlingslokal med sittplatser för 70 personer, kapprum, samlingsal wc, städrum samt ett kapprum. År 1977 när Rikets sal för Jehovas vittnen byggdes anordnades även en vaktmästeribostad på övre våningen som var avsedd för att användas av en person som även fick vara ansvarig att bevaka byggnaden och eventuellt utföra viss fastighetsskötsel.

Sökande har i ansökningshandlingarna angivit att förutom den ändrade användningen av bottenplan ska det även byggas ett nytt kök, ny toalett samt två stycken sovrum.

Detaljplanen medger C1 II e30 vilket innebär kyrkoverksamhet i högst två våningar samt 30 % byggnadsarea av fastighetsarean.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

Sökande har den 2018-04-12 underrättats om att åtgärden avviker från detaljplan och att den inte kan skrivas fram positivt till nämnden. Denne har även givits möjlighet till yttrande ang. myndighetens förslag till beslut men valt att inte yttra sig i frågan.

Eftersom åtgärden är planstridig har berörda sakägare beretts tillfälle att yttra sig över ansökan till och med 2018-05-03. Ingen erinran mot förslaget har inkommit förutom att Trafikverket begärt en bullerutredning innan dem kan fatta beslut i frågan.

Trafikverket anger att åtgärden inte bedöms inverka menligt på Markarydsbanan som är klassat som ett riksintresse. Däremot erfordrar man att förordningen om trafikbuller vid bostadsbyggnader (2015:216) tillämpas vid bedömningen om kravet på förebyggande av olägenhet för människors hälsa och olägenhet. Kravet om bullerutredning föreligger även i bygglovsskedet.

En bullerutredning har inte begärts in då miljö- och byggenheten inte anser att handlingen har en avgörande betydelse vid bedömningen huruvida åtgärden kan erhålla bygglov eller ej då åtgärden i sig inte är förenlig med varken detaljplanens syfte eller dess intention och bedöms därmed enbart vara ekonomiskt betungande för den sökande.

Att byggnaden ska ges möjlighet att i dess helhet användas som bostad medges inte i detaljplanen. Sålunda är avvikelserna betrakta som stora och inte förenliga med gällande detaljplan. Gällande detaljplan skall tillämpas till dess den ersätts av en ny sådan. Fastigheten är belägen i Markaryds tätort och omfattas av detaljplan M193 som vunnit laga kraft 2014-10-24. Ifall Miljö- och byggnadsnämnden ändå väljer att bevilja bygglov för åtgärden föreslås att nämnden begär in en bullerutredning som trafikverket får yttra sig över samt anmälan om en kontrollansvarig.

Bestämmelser som beslutet grundas på framgår av handläggarens tjänsteskrivelse 2018-05-07

Finansiering

Beslut om avslag	6300:-
Hörande av berörda	4368:-
Kungörelse	183:-

Totalt 10851:- kronor.

Dagens sammanträde

Miljö- och byggchefen redogör för ärendet.

Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att det krävs en ansökan om ändring av detaljplan samt en bullerutredning för att om möjligt bevilja bygglov.

Ordförande föreslår bifall till handläggarens förslag med tillägg av följande information:

Det finns möjlighet att ansöka till kommunen om ändring av detaljplan samt att genomföra en bullerutredning där åtgärderna bekostas av sökanden. Beroende på resultat av dessa åtgärder kan därefter ny ansökan om bygglov inlämnas och hanteras.

Harald Takvam yrkar att bygglov beviljas.

Ordförande vidhåller förslag till beslut med kompletterande information vilket också blir nämndens beslut.

Beslutsunderlag

Ansökan	2018-01-12
Befintlig plan-, fasad-, sektionsritning	2018-01-12
Flygfoto	2018-01-12
Planritning våning 1	2018-04-06
Hörande av berörda sakägare	2018-04-12
Underrättelse om avslag	2018-04-12
Yttrande från Trafikverket	2018-05-03
Tjänsteskrivelse	2018-05-07

Beslutet expedieras till:

Sökande



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 58

Yttrande över koncession på Mjärydsmossen

Dnr 2018/97.427

Beslut

Miljö- och byggenheten anser att ansökan om bearbetningskoncession på Mjärydsmossen ska avslås och överlämnar detta som sitt svar till kommunstyrelsen.

Bakgrund och sammanfattning

Södra Skogsägarna ekonomiska förening (Södra) har inkommit med ansökan om koncession på Mjärydsmossen. Mjärydsmossen ligger 2 km öster om Strömsnäsbruk och ca 4 km norr om befintlig torvmosse Drakamyrr. I verksamheten avses de använda sig av harvtorvsmetoden och uttaget av torv uppgår till ca 1 000 000 kubik torv under 25 år. Vilket motsvara 40 000 kubik årligen.

Miljö- och byggenheten har pågående klagomålsärendet på den närliggande torvmossen Drakamyrr. Klagomålen består av bullerproblematik samt att torvdammet lägger sig över fastigheten

Om Länsstyrelsen beslutar att bevilja ansökan om torvbrytning på Mjärydsmossen, vill Miljö- och byggnadsnämnden ha en garanti om att efterbehandling i området kommer att genomföras samt att verksamheten har ekonomisk möjlighet att bekosta iordningställandet av området.

Dagens sammanträde

Mot bakgrund av ärendets underlag och miljö- och byggchefens redovisning av ärendet anser miljö- och byggnadsnämnden efter överläggning att ansökan om bearbetningskoncession på Mjärydsmossen ska avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-11
Yttrande, Koncession för Mjärydsmossen

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 59

Koncession för Svenskemyr

Dnr 2018/98.427

Beslut

Miljö- och byggenheten anser att ansökan om bearbetningskoncession på Svenskemyr ska avslås och överlämnar detta som sitt svar till kommunstyrelsen.

Bakgrund och sammanfattning

Företaget Econova Garden AB har ansökt om bearbetningskoncession på Svenskemyr. Ansökan avser brytning av energitorv med produktion av frästortv och stycktorv eventuellt också blocktorv. Econova äger 14 av 16 fastigheter inom det aktuella området.

På Svenskemyr har det fram till 1940-talet bedrivits torvbrytning. Djur och natur har återetablerats sig i området och där finns band annat spelande tjäder och orre. Vid fågelinventeringen som gjordes i samband med ansökan om koncession noterades 56 fågelarter. Boende runt området motsätter sig att torvbrytningen. Inkomna yttrande från närboende visar oro på att förändring av naturen, att naturliga promenadstråk kommer att försvinna, bullerproblematik och bekymmer för boende med bostadshus som ligger nära vägen där transporter kommer att köra, oro för att dricksvattenbrunnar ska bli antingen översvämmade eller torrlagda. I ansökan anges tidsperioden för brytning till 30 år och ett totalt uttag av 3,7 miljoner kubik torv från att beslutet vunnit laga kraft. Transporter planeras att köra året runt till och från tälten det är endast brytning av torv som är säsongsbundet. I genomsnitt kommer det att köras 3 transporter per dygn.

Om länsstyrelsen beslutar att bevilja ansökan om torvbrytning på Svenskemyr vill miljö- och byggnadsenheten ha en garanti om att efterbehandling i området kommer att genomföras samt att verksamheten har ekonomisk möjlighet att bekosta iordningställandet av området. Området är på 250 hektar och enligt ansökan förmodas de plantera skog, anläggas fågelsjö, skapa ett rekreationsområde samt att delar av området kan bli till betesmark.

Dagens sammanträde

Mot bakgrund av ärendets underlag och miljö- och byggchefens redovisning av ärendet anser miljö- och byggnadsnämnden efter

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1

överläggning att ansökan om bearbetningskoncession på Svenskemyr ska avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-11
Yttrande Koncession för Svenskemyr

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen Kronoberg





Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 60

Beslut om skydds jakt i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4, Sjötorpets Camping i Markaryd

Dnr 2018/100.434

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger uppdrag att bedriva skydds jakt på fiskmås och skrattmås vid Sjötorpets Camping i Markaryd.

Bakgrund och sammanfattning

Ägare till Sjötorpets Camping AB, Peo Nilsson, har inkommit med klagomål till att fiskmås och skrattmås utgör en sanitär olägenhet. Även Tim Andersson, verksamhetsägare till Restaurang Sjötorpet, har inkommit med klagomål till att fiskmås och skrattmås utgör en sanitär olägenhet utanför restaurangen och kaféet.

Förebyggande åtgärder har vidtagits under år 2018 utan någon framgång.

Miljö- och byggenheten har varit på platsobservation 2018-05-08 och upplevt att situationen utgör en sanitär olägenhet och rekommenderar därför nämnden att fatta beslut om skydds jakt i enlighet med jaktförordningen (1987:905) bilaga 4:

Jakträttshavare får bedriva jakt efter korp, havstrut, gråtrut, fiskmås och skrattmås i enlighet med punkt 3 - *Om jakten sker på särskilt uppdrag av den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö och hälsoskyddsområdet.*

Dagens sammanträde

Miljö- och byggchefen redogör för ärendet.

Efter överläggning beslutar miljö- och byggnadsnämnden enligt redovisat förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-09

Beslutet expedieras till:

Tekniska förvaltningen Markaryds kommun och Lennart Hägelmark,
förvaltningschef

Ägare till Sjötorpets Camping AB
Peo Nilsson
peo@rabockacamping.se

Verksamhetsutövare på Restaurang Sjötorpet
Tim Andersson
tgandersson@hotmail.com

Kommunjägare Markaryds kommun



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 61

Skydds jakt i enlighet med jaktförordningen (1987:905), bilaga 4, Svartesjön i Markaryd

Dnr 2018/102.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger uppdrag att bedriva skydds jakt på fiskmå, skratmå och gäss vid Svartesjön i Markaryd

Bakgrund och sammanfattning

Boende vid Svartesjön har inkommit med klagomål till att fiskmå, skratmå och gäss utgör en sanitär olägenhet. Boende har meddelat att må och gäss flyger över husen och lämnar avföring under färden.

Situationen är ny och har eskalerat i år. Må och gäss flyger mycket under morgontimmarna mellan Skärsjön och Svartesjön och boende upplever att de inte kan sova utan att man vaknar.

Miljö- och byggenheten har varit på platsobservation och upplevt att situationen utgör en sanitär olägenhet och rekommenderar därför nämnden att fatta beslut om skydds jakt i enligt med jaktförordningen (1987:905) bilaga 4:

Jakträttshavare får bedriva jakt efter korp, havstrut, gråtrut, fiskmå och skratmå i enligt med punkt 3 - *Om jakten sker på särskilt uppdrag av den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom miljö och hälsoskyddsområdet.*

Dagens sammanträde

Miljö- och byggchefen redogör för ärendet.

Efter överläggning beslutar miljö- och byggnadsnämnden enligt redovisat förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-14

Beslutet expedieras till:

Tekniska förvaltningen och teknisk chef
Kommunjägare Markaryds kommun

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 62

Delegeringsbeslut

Dnr 2018/2.002

Beslut

Redovisade delegeringsbeslut noteras och läggs till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnadsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

1. Beslut fattade av bygglovshandläggare/byggnadsinspektörer Laszlo Harmath och Jonas Ronsby
2018-04-09 – 2018-05-14 enligt förteckning.
2. Beslut om installationer av bergvärmepump, klagomål inomhusmiljö samt tillstånd till enskild avloppsanläggning/ändring av avloppsanläggning fattade av miljö- och hälsoskyddsinspektörer Madeleine Nilsson och Ylva Zimmerbäck
2018-04-03 – 2018-05-04 enligt förteckning.
3. Beslut fattade av miljö- och byggchef John Karlsson 2018-04-13 - 2018-04-19 i ärende 2018/75, 2018/80 samt 2018/82
D_JK 06/18 – D_JK 8/18

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-04

Förteckning anmälda delegeringsbeslut byggärenden 2018-04-09 – 2018-05-14

Förteckning anmälda delegeringsbeslut miljöärenden 2018-04-03 – 2018-05-04

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

1



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnden

2018-05-14

MBN § 62

För kännedom

Dnr 2018/1.

Beslut

Redovisade ärenden för kännedom noteras och läggs till handlingarna.

Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden tar del av följande för kännedom:

1. Information från förrättningslantmätare Niklas Callsen angående reglering av tomter: Ny tomt, del av Markaryd 63:1, ska regleras till Eldsoppen 1. Eldsoppen 1 kommer därefter att bestå av två fysiskt åtskilda delar.
2. Dom i Mark- och miljööverdomstolen 2018-04-13 i mål nr P1117-18: Rättelseföreläggande vid vite avseende mur på fastigheten Skölden 2, Markaryd kommun
3. Dom i Mark- och miljööverdomstolen 2018-04-13 i mål nr P1118-18: Rättelseföreläggande vid vite avseende mur på fastigheten Skölden 3, Markaryd kommun
4. Protokoll från Mark- och miljööverdomstolen 2018-04-11 i mål nr P 1119-18:
Bygglov för mur på fastigheten Skölden 3 i Markaryds kommun – fråga om prövningstillstånd
5. Protokoll från Mark- och miljööverdomstolen 2018-04-11 i mål nr P 1120-18:
Bygglov för mur på fastigheten Skölden 2 i Markaryds kommun – fråga om prövningstillstånd
6. Beslut ur kommunfullmäktige 2018-04-23
§ 62; Fyllnadsval av ledamot i miljö- och byggnadsnämnden för perioden fram till mandatperiodens utgång
7. Analys av vattenprover 2018-04-03 – 2018-05-07, hnr 2018.1149
8. Uppföljning av beslut i miljö- och byggnadsnämnden 2018-04-09

§ 49:

Information från miljö- och byggchefen: ”Ön och sjön håller för närvarande cirka 400 stycken fåglar och till 90 % består dessa av skrattmå. Två större färgglada ormar och en uvbulvan utplacerades på ön för test.

Efter test prickades 706 stycken måsäggs på den lilla ön. Kraftiga flygattacker skedde mot utplacerad uvbulvan vilket pågick i cirka 40 minuter tills de förstod att ingen fara fanns. Då slog de sig ner på ön igen. Vidare åtgärd rekommenderas ske genom avskjutning.”

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-05-02

Redovisade ärenden för kännedom enligt ovan

